

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor economici ai investiției privind Transpunerea în format
GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna
Mărculești, județul Ialomița

Consiliul local al comunei Mărculești, județul Ialomița,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei nr. 710 din 28.02.2025;
- raportul compartimentului de specialitate nr. 711 din 28.02.2025;
- avizul comisiei pentru agricultură, activități economice, financiare, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului nr. 718 din 28.02.2025;
- adresele Consiliului Județean Ialomița nr. 3542 / 2025 – L din 12.02.2025 și nr. 4613 / 2025 – P din 25.02.2025;
- prevederile hotărârii Consiliului local nr. 26 din 29.10.2002 privind aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei Mărculești și ale hotărârii Consiliului local nr. 65 din 18.12.2023 privind prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General (PUG) al comunei Mărculești;
- contractul de achiziție de servicii privind „ Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism „ nr. 709 din 28.02.2025, încheiat între Comuna Mărculești și SC Urban Open G.I.S. Srl;
- devizul financiar pe categorii de lucrări care se finanțează de la bugetul local și de la bugetul de stat, pentru documentația de urbanism „Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism,,;
- prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 904 / 2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016;
- prevederile art. 5, lit.a), lit.d) și lit.e) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1137 / 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit.b) și art. 196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii economici aferenți investiției privind Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism și devizul financiar conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

I. Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA, în sumă de 84.847 lei, din care:

1. Realizarea setului de date spațiale (forma inițială), **în valoare de 42.364 lei, propus spre finanțare de la bugetul de stat;**
2. Realizarea setului de date spațiale (forma finală), **în valoare de 38.437 lei, propus spre finanțare de la bugetul de stat;**

3. Predarea documentației în forma finală, conținând subdirectoarele și fișierele specific documentației de urbanism, ce va fi transmis în format arhivat (.ZIP) necriptat cu scopul transmiterii documentației de urbanism aprobate prin hotărâre a consiliului local, în vederea preluării în Observatorul Teritorial Național și / sau obținerea avizului MDLPA, **în valoare de 4.046 lei, propus spre finanțare de la bugetul de stat;**

II. Din valoarea totală a investiției de 84.847 lei, inclusiv TVA, conform devizului financiar aprobat, cuprins în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, documentația de urbanism privind Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, conform contractului nr. 709 din 28.02.2025, **se va realiza integral din cheltuieli de la bugetul de stat în valoare de 84.847 lei, inclusiv TVA, fără cofinanțare de la bugetul local.**

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către primarul comunei Mărculești și compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Mărculești.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al comunei.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

CIRIBLAN ROMEO SORIN



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
DAVIDESCU ȘTEFANIA - FELICIA

DEVIZ FINANCIAR

Categorii de lucrări care se finanțează de la bugetul local și de la bugetul de stat pentru documentația de urbanism “ **Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism „ comuna Mărculești, județul Ialomița**

Nr. crt	Categorie lucrare	Bugetul local Lei+TVA	Bugetul de stat Lei +TVA	Total Lei+TVA
1.	Realizarea setului de date spațiale (forma inițială)	0	42.364	42.364
2.	Realizarea setului de date spațiale (forma finală)	0	38.437	38.437
3.	Predarea documentației în forma finală, conținând subdirectoarele și fișierele specific documentației de urbanism, ce va fi transmis în format arhivat (.ZIP) necriptat cu scopul transmiterii documentației de urbanism aprobate prin hotărâre a consiliului local, în vederea preluării în Observatorul Teritorial Național și / sau obținerea avizului MDLPA	0	4.046	4.046
4.	Total (lei+TVA)	0	84.847	84.847

PRIMAR,

CIRIBLAN ROMEO - SORIN



REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor economici ai investiției privind Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Mărculești, județul Ialomița

În conformitate cu prevederile art. 46 din Legea nr. 350 / 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Planul urbanistic General are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare. Fiecare unitate administrativ – teritorială trebuie să își actualizeze la maximum 10 ani Planul Urbanistic General în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1137 / 2023 s-au aprobat Normele metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism.

Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism denumit Program, este un program național multianual, finanțat din bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale, ale subdiviziunilor administrativ - teritoriale, din bugetul de stat în limita creditelor de angajament și a creditelor bugetare aprobate anual cu această destinație și a estimărilor pentru următorii 3 ani, prevăzute în legea bugetară anuală, prin Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și din venituri proprii ale persoanelor juridice și fizice interesate în dezvoltarea unei localități sau a unei zone din cadrul acesteia, precum și din alte surse legal constituite sau atrase, coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, și are ca obiectiv general susținerea autorităților administrației publice locale în demersul de elaborare și/sau actualizare a documentațiilor de planificare și reglementare a modului de utilizare a teritoriului.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în calitate de autoritate a administrației publice centrale competentă în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului, gestionează Programul în colaborare cu compartimentele responsabile din aparatul de specialitate al primarului din municipii, orașe și comune și al consiliilor județene, după caz.

Conform prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 904 / 2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului,

ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 233/2016 **este necesară și transpunerea în format GIS a a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Mărculești, județul Ialomița.**

În momentul de față, este încheiat între Comuna Mărculești și SC Urban Open G.I.S. Srl contractul de achiziție de servicii privind Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Mărculești, județul Ialomița nr. 709 din 28.02.2025.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 5, lit.a), lit.d) și lit.e) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1137 / 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, este necesară aprobarea de către Consiliul local al comunei Mărculești a aprobarea indicatorilor economici ai investiției privind Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Mărculești, județul Ialomița, precum și devizul financiar pe categorii de lucrări care se finanțează de la bugetul local și de la bugetul de stat pentru documentația de urbanism Transpunerea în format GIS a Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism, comuna Mărculești, județul Ialomița.

PRIMAR,
CIRIBLAN ROMEO – SORIN

