



CAIET DE SARCINI

Privind „Lucrări de igienizare și reparații săli de clasă Scolii Gimnaziale Alexandru Radulescu, Marculești”,

Prezentul Caiet de Sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și conține ansamblul cerințelor tehnice și calitative în baza cărora se întocmește oferta tehnică și oferta financiară.

Ofertanții trebuie să răspundă integral cerințelor minime incluse în acest caiet de sarcini.

Nu se admit ofertele parțiale din punct de vedere cantitativ și calitativ, ci numai ofertele integrale, care corespund tuturor cerințelor minime stabilite prin prezentul Caiet de sarcini.

1. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA

Pentru buna derulare a procesului de învățământ sunt necesare: lucrări de igienizare, înlocuirea parchetului, înlocuirea corpurilor de iluminat, înlocuire prize și întrerupătoare.

2. INFORMAȚII GENERALE

- Autoritatea contractanta: **Primaria comunei Marculesti**, reprezentant prin primara Ciriblan Romeo Sorin

Denumirea achiziției: obiectul contractului: execuție lucrări igienizare și reparații

- Sursa de finanțare: Bugetul local

3. AMPLASAMENT:

Amplasamentul imobilului se află în Comuna Marculesti, str. Sos Slobozia - Tandarei, Nr. 56

LUCRĂRI: „Lucrări de igienizare și reparații săli de clasă Scolii Gimnaziale Alexandru Radulescu, Marculești”

CERINȚE:

- Demontarea lambriului;
- Reabilitarea pereților și a tavanelor prin tencuire și vopsire;
- Înlocuirea pardoselilor deteriorate;
- Placari cu gresie;
- Reparații la instalațiile sanitare, termice;
- Modernizarea instalației electrice și a sistemului de iluminat;
- Hidranti pentru incendiu;
- Dotarea cu uși noi pentru sălile menționate anterior

Lucrarile necesare a fi executate vor fi estimate (cantitativ si valoric) în listele de cantitati F3 transmise de ofertanti in baza cerintelor mentionate de beneficiar in prezentul caiet de sarcini.

Cerințele tehnice vor fi corelate cu listele de cantitati de lucrări aferente spațiilor igienizate.

- Executantul trebuie să își organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în practică, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse prin normativele în vigoare.
- Pe parcursul execuției lucrărilor se va asigura respectarea prevederilor legale privind calitatea în construcții (tehnologii de execuție, calitatea materialelor), protecția muncii, protecția mediului,

- securitatea la incendiu, protecția împotriva zgomotului;
- Produsele/materialele utilizate trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor fundamentale aplicabile construcțiilor; se interzice utilizarea de produse pentru construcții fără certificarea performanței;
 - Executantul va asigura forța de muncă calificată, dotarea tehnică necesară execuției lucrărilor.

4. GARANȚII ȘI RECEPȚIE LUCRĂRI:

Garanția de buna execuție se va constitui în cuantum de 5% din valarea fără TVA a contractului.

Garanția de bună execuție va fi de 12 luni de la data aprobării de către beneficiar a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Recepția lucrărilor se va realiza cu respectarea prevederilor HG nr. 343/2007 actualizată privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora.

Dacă lucrările executate, nu corespund din punct de vedere calitativ, beneficiarul are dreptul să nu admită sau să amâne recepția. În situația în care executantul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze lucrările în perioada convenită, achizitorul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele executantului lucrării.

5. TERMENUL DE EXECUȚIE:

Lucrările se vor executa în **30 zile calendaristice**, de la predarea amplasamentului.

6. MODALITATI DE PLATA:

Plata se va face din contul achizitorului deschis la Trezoreria municipiului Slobozia, prin ordin de plată, în baza facturii fiscale emise de furnizor, după confirmarea de către achizitor a lucrărilor executate, în termen de 30 de zile de la emiterea facturii.

Intocmit,
ing. Dinu Ion

