

MEMORIU GENERAL

| | |
|-----------------|-------------------------------------|
| DATA ELABORARE: | MAI 2024 |
| BENEFICIAR: | Comuna Mărculești, Județul Ialomița |
| PROIECT NR: | DU58 |

COLECTIV DE ELABORARE

| | |
|---|---|
| PROIECTANT GENERAL | SC URBAN OPEN GIS SRL |
| Șef de proiect | Urbanist Georgiana PIRVU |
| Proiectat. Desenat. | Urbanist Vlad DOBRESCU Urbanist Bianca VOCHINĂ |
| STUDIUL ISTORIC DE FUNDAMENTARE | S.C. URBAN KEY S.R.L. |
| Coordonator | Urbanist Erika BEREZKI |
| Întocmit | Urbanist Erika BEREZKI Urbanist Maria IVAȘCU |
| STUDIUL PRIVIND CONDIȚIILE GEOTEHNICE ȘI HIDROGEOLOGICE | S.C. ROCKWARE UTILITIES S.R.L. Inginer Mihai-Alexandru SAMOILĂ |

SC URBAN OPEN GIS SRL

URBAN
OPEN
GIS
S.R.L.



URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA MĂRCULEȘTI

Memoriu General

CUPRINS

| | |
|---|-----|
| 1. INTRODUCERE | 10 |
| 1.1 OBIECTIVUL LUCRĂRII | 10 |
| 1.2 SURSE DOCUMENTARE..... | 11 |
| 2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII..... | 16 |
| 2.1 EVOLUȚIE ISTORICĂ..... | 16 |
| 2.1.1 Scurt istoric | 16 |
| 2.1.2 Evoluția administrativă a regiunii..... | 24 |
| 2.1.3 Evoluția administrativă a comunei Mărculești..... | 34 |
| 2.1.4 Evoluția populației (evoluția structurii etnice și apartenenței religioase a populației; evoluția ocupațiilor și ocupații tradiționale persistente) | 37 |
| 2.1.5 Evoluția teritoriului administrativ și intravilan | 42 |
| 2.1.6 Evoluția tramei stradale și a parcelarului | 44 |
| 2.1.7 Evoluția fondului construit (tipologia și caracteristicile acestuia); amenajări | 46 |
| 2.1.8 Patrimoniu construit | 61 |
| 2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL..... | 85 |
| 2.2.1 Caracteristicile reliefului..... | 85 |
| 2.2.2 Rețeaua hidrografică..... | 89 |
| 2.2.3 Caracterizarea geologică..... | 90 |
| 2.2.4 Hidrogeologia | 94 |
| 2.2.5 Clima..... | 94 |
| 2.2.6 Fauna și flora..... | 98 |
| 2.3 RELATII IN TERITORIU..... | 98 |
| 2.3.1 Context supraterritorial | 99 |
| 2.3.2 Căi de comunicație..... | 103 |
| 2.4 POTENȚIALUL ECONOMIC | 103 |
| 2.4.1 Agricultură..... | 104 |
| 2.4.2 Industria. Zonele de producție și depozitare. | 106 |
| 2.4.3 Mediul de afaceri..... | 106 |
| 2.4.4 Turismul | 109 |
| 2.4.5 Dotări și echipamente publice | 112 |
| 2.5 POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE. | 112 |
| 2.5.1 Evoluția populației | 112 |
| 2.5.2 Densitatea populației..... | 114 |
| 2.5.3 Structura populației pe sexe | 116 |
| 2.5.4 Structura populației pe vârste | 117 |
| 2.5.5 Structura populației după etnie | 118 |
| 2.5.6 Structura populației după limba maternă..... | 119 |
| 2.5.7 Structura populației după religie..... | 120 |
| 2.5.8 Mișcarea naturală..... | 120 |
| 2.5.9 Mișcarea migratorie..... | 124 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | |
|--------|--|-----|
| 2.6 | CIRCULAȚIA..... | 124 |
| 2.7 | ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SITUAȚIE EXISTENTĂ..... | 126 |
| 2.7.1 | Bilanț teritorial existent în teren, la nivelul U.A.T..... | 126 |
| 2.7.2 | Bilanț funcțional existent în teren, la nivelul intravilanului | 128 |
| 2.8 | ZONE CU RISCURI NATURALE | 132 |
| 2.8.1 | Risc seismic | 132 |
| 2.8.2 | Seismicitatea zonei | 134 |
| 2.8.3 | Risc de inundabilitate | 136 |
| 2.8.4 | Risc de instabilitate | 143 |
| 2.8.5 | Riscul geotehnic..... | 146 |
| 2.8.6 | Risc de eroziune..... | 147 |
| 2.8.7 | Riscuri antropice | 147 |
| 2.9 | ECHIPARE EDILITARĂ..... | 148 |
| 2.9.1 | Alimentare cu apă..... | 148 |
| 2.9.2 | Evacuarea apelor uzate..... | 149 |
| 2.9.3 | Alimentare cu gaze naturale | 150 |
| 2.9.4 | Alimentare cu energie electrică..... | 151 |
| 2.9.5 | Salubritatea | 152 |
| 2.9.6 | Telecomunicații | 152 |
| 2.10 | PROBLEME DE MEDIU..... | 152 |
| 2.10.1 | Calitatea factorilor de mediu | 152 |
| 2.10.2 | Calitatea aerului | 153 |
| 2.10.3 | Calitatea apei | 154 |
| 2.10.4 | Calitatea solului..... | 156 |
| 2.10.5 | Arii naturale protejate..... | 157 |
| 3. | CONCLUZII ALE ANALIZEI SITUAȚIEI EXISTENTE | 165 |
| 3.1 | DISFUNCȚIONALITĂȚI | 165 |
| 3.1.1 | Aspecte economice | 165 |
| 3.1.2 | Aspecte sociale | 165 |
| 3.1.3 | Circulația..... | 165 |
| 3.1.4 | Echiparea edilitară | 165 |
| 3.1.5 | Mediu | 166 |
| 3.2 | NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI..... | 167 |
| 3.2.1 | Măsuri ale autoritatilor publice..... | 167 |
| 3.2.2 | Comentarii. Punct de vedere al proiectantului..... | 168 |
| 4. | STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI MĂRCULEȘTI | 169 |
| 4.1 | PLANUL DE AMENAJARE AL TERITORIULUI JUDEȚULUI IALOMIȚA-PATJ IALOMIȚA | 169 |
| 4.2 | STRATEGIA DE DEZVOLTARE A JUDEȚULUI IALOMIȚA 2021 - 2027 | 170 |
| 4.3 | STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MĂRCULEȘTI 2021 - 2027 | 174 |
| 4.4 | VIZIUNE | 176 |
| 4.5 | OBIECTIVE STRATEGICE ȘI OBIECTIVE SPECIFICE | 177 |
| 4.6 | PROGRAME ȘI PROIECTE | 177 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | |
|---------|--|-----|
| 5. | PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ | 180 |
| 5.1 | STUDII DE FUNDAMENTARE..... | 180 |
| 5.1.1 | Studiu istoric..... | 180 |
| 5.1.1.1 | Concluzii referitoare la elementele care necesită protecție și la natura acestora | 180 |
| 5.1.1.2 | Recomandări cu privire la peisajul și specificul local | 180 |
| 5.1.1.3 | Recomandări cu privire la spațiul public și amenajări exterioare..... | 181 |
| 5.1.1.4 | Recomandări cu privire la amplasarea construcțiilor și gospodăriilor tradiționale | 182 |
| 5.1.1.5 | Recomandări cu privire la elementele de construcție și fondul construit | 184 |
| 5.1.1.6 | Recomandări cu privire la construcții de patrimoniu construit - neclasad | 185 |
| 5.1.1.7 | Recomandări esențiale pentru PUG | 185 |
| 5.1.2 | Raport de evaluare arheologică | 186 |
| 5.1.3 | Studiu privind condițiile geotehnice și hidrogeologice - riscuri naturale | 186 |
| 5.1.3.1 | Recomandări privind zonele afectate de fenomene de inundabilitate . | 186 |
| 5.1.3.2 | Recomandări privind zonele afectate de fenomene de instabilitate..... | 186 |
| 5.1.3.3 | Recomandări privind riscul antropoc..... | 186 |
| 5.1.4 | Studiu de fundamentare privind echiparea tehnico-edilitară..... | 187 |
| 5.1.4.1 | Alimentarea cu apă | 187 |
| 5.1.4.2 | Canalizarea apelor uzate | 187 |
| 5.1.4.3 | Alimentarea cu energie electrică..... | 188 |
| 5.1.4.4 | Alimentarea cu gaz metan..... | 189 |
| 5.1.4.5 | Telecomunicații..... | 189 |
| 5.1.4.6 | Energie regenerabilă..... | 190 |
| 5.1.5 | Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică..... | 190 |
| 5.1.6 | Studiu de fundamentare privind protecția mediului | 191 |
| 5.1.7 | Studiu de fundamentare privind impactul schimbărilor climatice | 192 |
| 5.1.8 | Studiu de fundamentare privind evoluția activităților economice | 193 |
| 5.1.9 | Studiu de fundamentare privind proprietatea asupra terenurilor și obiective de utilitate publică, intravilan | 194 |
| 5.2 | EVOLUȚIE POSIBILĂ. PRIORITĂȚI | 194 |
| 5.3 | OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU | 195 |
| 5.4 | DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR..... | 195 |
| 5.5 | EVOLUȚIA POPULAȚIEI | 195 |
| 5.6 | ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI. ELEMENTE DE MOBILITATE..... | 195 |
| 5.6.1 | Propuneri pentru stimularea mobilității durabile:..... | 195 |
| 5.6.2 | Propuneri ce privesc circulația rutieră..... | 195 |
| 5.6.3 | Propuneri ce privesc circulația feroviară | 196 |
| 5.7 | ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SITUAȚIE PROPUȘĂ..... | 197 |
| 5.7.1 | Bilanț teritorial propus, la nivelul U.A.T. | 197 |
| 5.7.2 | Bilanț funcțional propus, la nivelul intravilanului | 199 |
| 5.8 | DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE..... | 202 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | |
|---------|---|-----|
| 5.8.1 | Alimentarea cu apă..... | 202 |
| 5.8.2 | Canalizarea apelor uzate..... | 202 |
| 5.8.3 | Alimentarea cu energie electrică | 202 |
| 5.8.4 | Alimentarea cu gaze naturale..... | 203 |
| 5.8.5 | Salubritatea | 203 |
| 5.8.5.1 | Depozitarea și gestionarea resturilor vegetale și a gunoiului de grajd, provenite din activități agricole | 203 |
| 5.9 | PROTECȚIA MEDIULUI..... | 205 |
| 5.10 | OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ..... | 206 |
| 6. | PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTARE ȘI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE PROPUSE PRIN PLANUL DE URBANISM GENERAL..... | 208 |
| 6.1 | PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA P.U.G..... | 208 |
| 6.2 | PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE | 212 |
| 7. | CONCLUZII ȘI MĂSURI ÎN CONTINUARE..... | 218 |

LISTĂ FIGURI

| | | |
|---------|--|----|
| Fig. 1 | Țările Române în sec. al XIV-lea – prima jumătate a sec. al XV-lea | 16 |
| Fig. 2 | Harta Specht – 1791 | 17 |
| Fig. 3 | Harta militară - 1806-1869..... | 18 |
| Fig. 4 | Harta austriacă – 1910 | 19 |
| Fig. 5 | Harta sovietică – 1942 | 20 |
| Fig. 6 | Harta sovietică – 1942 | 21 |
| Fig. 7 | Organizarea administrativă a Țării Românești (1601 – 1718) | 25 |
| Fig. 8 | Reproducere după Harta Valahiei pe județe și plăși, după reorganizarea din 1832, de către ruși la ordinul generalului Kisselef, guvernator al Valahiei și Moldovei în acea perioadă...26 | |
| Fig. 9 | Organizarea administrativă a Principatului României (1856-1878)..... | 27 |
| Fig. 10 | Organizarea administrativă a Regatului României (antebelic) | 27 |
| Fig. 11 | Căile de comunicație din județul Ialomița în anul 1897 | 28 |
| Fig. 12 | Organizarea administrativă a Regatului României, anul 1930 | 29 |
| Fig. 13 | Organizarea administrativă a Regatului României, anul 1938 | 29 |
| Fig. 14 | Încadrarea așezării Mărculești în plasele județului Ialomița – anul 1938 | 30 |
| Fig. 15 | Organizarea administrativă a Republicii Populare Române, anii 1950-1952 | 31 |
| Fig. 16 | Propunerile comisiei centrale de partid și de stat cu privire la organizarea județelor și municipiilor – 14 ianuarie 1968 | 32 |
| Fig. 17 | Teritoriul intravilan al satului Mărculești din componența comunei Cosâmbesti36 | |
| Fig. 18 | Lucrări de hidroameliorații în Bărăganul de sud | 41 |
| Fig. 19 | Activități întreprinse în interiorul gospodăriilor individuale – practicarea agriculturii | 41 |
| Fig. 20 | Exploatarea suprafețelor agricole din teritoriul extravilan | 42 |
| Fig. 21 | Extinderi spațio-temporale ale limitelor administrative și construite..... | 43 |
| Fig. 22 | Evoluția tramei stradale și a parcelarului la nivelul satului Mărculești..... | 45 |
| Fig. 23 | Evoluția repertoriului de modele al habitatului moșnenesc din Muntenia | 48 |
| Fig. 24 | Exemplificare gospodării tradiționale din satul Mărculești..... | 50 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | |
|---|----|
| Fig. 25 Tipologie planimetrică funcțională întâlnită. Formă pătrată | 51 |
| Fig. 26 Tipologie planimetrică funcțională întâlnită. Formă dreptunghiulată cu polată .. | 52 |
| Fig. 27 Model de casă cu o singură încăpere | 54 |
| Fig. 28 Model 1 de casă cu două încăperi | 54 |
| Fig. 29 Model 2 casă cu două încăperi | 54 |
| Fig. 30 Model 3 casă cu două încăperi | 55 |
| Fig. 31 Model 1 casă cu trei încăperi | 55 |
| Fig. 32 Model 2 casă cu trei încăperi | 56 |
| Fig. 33 Model 3 casă cu trei încăperi | 56 |
| Fig. 34 Model 1 casă cu patru încăperi | 57 |
| Fig. 35 Model 2 casă cu patru încăperi | 57 |
| Fig. 36 Model 3 casă cu patru încăperi | 58 |
| Fig. 37 Model casă cu cinci sau mai multe încăperi | 58 |
| Fig. 38 Casa de locuit - tipologia structurală specifică și cea mai răspândită în comuna Mărculești | 59 |
| Fig. 39 Localizarea sitului arheologic Așezarea Dridu de la Mărculești - Viișoara | 61 |
| Fig. 40 Moșia Seceleanu, comuna Mărculești | 62 |
| Fig. 41 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești - Valea Grecului | 65 |
| Fig. 42 Localizarea tumulului de la Mărculești - Valea Grecului | 66 |
| Fig. 43 Localizarea tumulului de la Mărculești - Movila Schitul | 67 |
| Fig. 44 Localizarea tumulului de la Mărculești - Movila Nemților | 68 |
| Fig. 45 Localizarea tumulului de la Mărculești - T4 | 69 |
| Fig. 46 Localizarea tumulului de la Mărculești - T5 | 70 |
| Fig. 47 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești | 71 |
| Fig. 48 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești | 72 |
| Fig. 49 Localizarea tumulului de la Mărculești - T10 | 73 |
| Fig. 50 Localizarea tumulului de la Mărculești - T11 | 74 |
| Fig. 51 Localizarea tumulului de la Mărculești - Movila Mare | 75 |
| Fig. 52 Localizarea tumulului de la Mărculești - T13 | 76 |
| Fig. 53 Localizarea tumulului de la Mărculești - Movila Popii | 77 |
| Fig. 54 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești | 78 |
| Fig. 55 Localizarea tumulului de la Mărculești - T7 | 79 |
| Fig. 56 Localizarea tumulului de la Mărculești - T19 | 80 |
| Fig. 57 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești | 81 |
| Fig. 58 Localizarea așezării preistorice de la Mărculești | 82 |
| Fig. 59 Localizarea Așezării Dridu de la Mărculești - În Luncă | 83 |
| Fig. 60 Localizarea așezării preistorice de la Mărculești | 84 |
| Fig. 61 Localizarea crucii votive/comemorative de la Mărculești | 85 |
| Fig. 62 Poziția comunei în cadrul unităților majore de relief | 86 |
| Fig. 63 Unitățile fizico-geografice ale Câmpiei Bărăganului | 86 |
| Fig. 64 Aspectul general al reliefului în zona comunei | 88 |
| Fig. 65 Râul Ialomița pe teritoriul comunei Mărculești | 90 |
| Fig. 66 Succesiunea litologică în zona investigată | 92 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | |
|--|-----|
| Fig. 67 Succesiunea litologică în zona investigată | 93 |
| Fig. 68 Harta climatică a României | 95 |
| Fig. 69 Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor | 96 |
| Fig. 70 Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor | 97 |
| Fig. 71 Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)..... | 97 |
| Fig. 72 Încadrare în Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Rețele de transport. | 99 |
| Fig. 73 România–Regiunile de dezvoltare..... | 100 |
| Fig. 74 Conac moșia Nicolae Seceleanu..... | 102 |
| Fig. 75 Încadrarea solurilor agricole din județul Ialomița în clasa de calitate | 105 |
| Fig. 76 Categoriile de folosință ale terenului agricol..... | 106 |
| Fig. 77 Evoluția populației comunei Mărculești (2012-2022)..... | 113 |
| Fig. 78 Evoluția populației județului Ialomița (2012-2022) | 114 |
| Fig. 79 Evoluția populației la recensamintele din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 si 2011..... | 116 |
| Fig. 80 Structura populației pe grupe mari de vârste | 117 |
| Fig. 81 Piramida vârstelor pentru comuna Mărculești..... | 118 |
| Fig. 82 Structura populației după etnie | 119 |
| Fig. 83 Sporul natural la nivel județean | 123 |
| Fig. 84 Sporul natural la nivelul comunei | 124 |
| Fig. 85 Teritoriul administrativ al comunei Mărculești. Situația existentă în teren. | 127 |
| Fig. 86 Zonificarea funcțională a comunei Mărculești, existentă în teren..... | 130 |
| Fig. 87 Macrozonarea seismică a Romaniei S.R.1100/1– 93..... | 132 |
| Fig. 88 Cod de proiectare seismică - valoare de vârf a accelerației terenului | 133 |
| Fig. 89 Perioada de colț a spectrului de răspuns..... | 133 |
| Fig. 90 Distribuția evenimentelor seismice în perioada 1900 - 2022..... | 135 |
| Fig. 91 Distribuția evenimentelor seismice în perioada anilor 1900 – 2022 în zona comunei Mărculești..... | 135 |
| Fig. 92 Zonele inundabile la o asigurare de 10% | 137 |
| Fig. 93 Zonele inundabile la o asigurare de 1%..... | 138 |
| Fig. 94 Zonele inundabile la o asigurare de 0,1% | 138 |
| Fig. 95 Harta de hazard la o asigurare de 10% | 139 |
| Fig. 96 Harta de hazard la o asigurare de 1%..... | 140 |
| Fig. 97 Harta de hazard la o asigurare de 0,1% | 140 |
| Fig. 98 Harta de risc la o asigurare de 10%..... | 141 |
| Fig. 99 Harta de risc la o asigurare de 1% | 142 |
| Fig. 100 Harta de risc la o asigurare de 0,1% | 142 |
| Fig. 101 - Delimitarea corpurilor de apa subterane in spatiul hidrografic Buzau- Ialomita | 156 |
| Fig. 102 Situl ROSCI0290 Coridorul Ialomiței pe teritoriul comunei Mărculești..... | 161 |
| Fig. 103 Situl ROSPA0152 Coridorul Ialomiței pe teritoriul comunei Mărculești | 164 |
| Fig. 104 Teritoriul administrativ al comunei Mărculești. Situația propusă. | 198 |
| Fig. 105 Zonificarea funcțională propusă a comunei Mărculești..... | 201 |

LISTĂ TABELE

| | |
|--|-----|
| Tabel 1 Evoluția populației comunei Mărculești între anii 1890-2021 | 38 |
| Tabel 2 Monumente istorice pe teritoriul comunei Mărculești..... | 61 |
| Tabel 3 Date despre situl arheologic Așezarea Dridu de la Mărculești - Viișoara, conform RAN | 62 |
| | |
| Tabel 4 Vestigii arheologice pe teritoriul comunei Mărculești, conform RAN | 64 |
| Tabel 5 Date despre situl arheologic de la Mărculești – Valea Grecului, conform RAN..... | 65 |
| Tabel 6 Date despre tumulul de la Mărculești – Valea Grecului, conform RAN | 66 |
| Tabel 7 Date despre tumulul de la Mărculești - Movila Schitul, conform RAN | 67 |
| Tabel 8 Date despre tumulul de la Mărculești - Movila Nemților, conform RAN | 68 |
| Tabel 9 Date despre tumulul de la Mărculești – T4, conform RAN | 69 |
| Tabel 10 Date despre tumulul de la Mărculești – T5, conform RAN | 70 |
| Tabel 11 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN | 71 |
| Tabel 12 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN | 72 |
| Tabel 13 Date despre tumulul de la Mărculești – T10, conform RAN..... | 73 |
| Tabel 14 Date despre tumulul de la Mărculești – T11, conform RAN..... | 74 |
| Tabel 15 Date despre tumulul de la Mărculești – Movila Mare, conform RAN | 75 |
| Tabel 16 Date despre tumulul de la Mărculești – T13, conform RAN..... | 76 |
| Tabel 17 Date despre tumulul de la Mărculești – Movila Popii, conform RAN | 77 |
| Tabel 18 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN | 78 |
| Tabel 19 Date despre tumulul de la Mărculești – T7, conform RAN | 79 |
| Tabel 20 Date despre tumulul de la Mărculești – T19, conform RAN..... | 80 |
| Tabel 21 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN | 81 |
| Tabel 22 Date despre așezarea preistorică de la Mărculești, conform RAN | 82 |
| Tabel 23 Date despre Așezarea Dridu de la Mărculești – În Luncă, conform RAN | 83 |
| Tabel 24 Date despre așezarea preistorică de la Mărculești, conform RAN | 84 |
| Tabel 25 Sistemul de localități - date comparative la nivel regional/ național, 2018. Sursa: PDR – Sud Muntenia..... | 100 |
| Tabel 26 Întreprinzătorii locali și activitățile pe care le desfășoară | 108 |
| Tabel 27 Monumente istorice de pe teritoriul comunei Mărculești..... | 109 |
| Tabel 28 Vestigii arheologice pe teritoriul comunei Mărculești, conform RAN | 111 |
| Tabel 29 Volumul populației comunei Mărculești (2012-2022) | 113 |
| Tabel 30 Densitatea populației (2012) | 114 |
| Tabel 31 Densitatea populației (2022) | 115 |
| Tabel 32 Populația La Recensamintele Din Anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011 – Mediu Rural/Mediu Urban..... | 115 |
| Tabel 33 Distribuția pe sexe a populației..... | 116 |
| Tabel 34 Structura populației pe grupe mari de vârste | 117 |
| Tabel 35 Populația stabilă după etnie la nivelul anului 2011..... | 118 |
| Tabel 36 Populația după limba maternă la nivelul anului 2011..... | 119 |
| Tabel 37 Populația după religie la nivelul anului 2011..... | 120 |
| Tabel 38 Evoluția ratei natalității (‰) la nivel județean..... | 121 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | |
|---|-----|
| Tabel 39 Evoluția ratei natalității (‰) la nivel comunal..... | 121 |
| Tabel 40 Evoluția ratei mortalității (‰) la nivel județean | 122 |
| Tabel 41 Evoluția ratei mortalității (‰) la nivel comunal..... | 122 |
| Tabel 42 Evoluția sporului natural..... | 123 |
| Tabel 43 Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului . | 125 |
| Tabel 44 Bilanț teritorial. Teritoriu administrativ. Situația existentă în teren..... | 126 |
| Tabel 45 Bilanț funcțional. Teritoriu intravilan. Situația existentă în teren. | 128 |
| Tabel 46 Intensități maxime observate, datorate cutremurelor puternice intermediare vrăncene | 134 |
| Tabel 47 Criterii de încadrarea în categoria geotehnică..... | 146 |
| Tabel 48 Informații generale ROSCI0290 | 159 |
| Tabel 49 Informații generale ROSPA0152..... | 162 |
| Tabel 50 Bilanț teritorial. Teritoriu administrativ. Situația propusă..... | 197 |
| Tabel 51 Bilanț funcțional. Teritoriu intravilan. Situația propusă..... | 199 |

1. INTRODUCERE

DATE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI

| | |
|--------------------|---|
| Denimurea lucrării | PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AL COMUNEI MĂRCULEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA |
| Beneficiar | COMUNA MĂRCULEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA |
| Data elaborării | MAI 2024 |

1.1 OBIECTIVUL LUCRĂRII

Obiectul prezentei lucrări îl constituie stabilirea priorităților de intervenție, reglementărilor și servituțiilor urbanistice ce vor fi aplicate în utilizarea terenurilor și construcțiilor din comuna Mărculești, județul Ialomița.

În concordanță cu politica de dezvoltare a administrației publice locale este necesară abordarea în cadrul Planului Urbanistic General a următoarelor categorii de provocări:

- analiza situației existente, evidențierea disfuncționalităților și determinarea priorităților de intervenție în teritoriu;
- zonificarea funcțională a terenurilor și indicarea posibilităților de intervenție prin reglementări corespunzătoare;
- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile funcționale.

Memoriul de față a fost întocmit pornind de la analiza multicriterială a situației existente, prin studierea la nivelul comunei a: dinamicii socio-demografice, evoluției activităților economice, infrastructurii tehnico-edilitare, protecției mediului, condițiilor geotehnice și hidrogeologice, regimului juridic al proprietăților și patrimoniului construit.

Conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și Elaborare a documentațiilor de urbanism aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016, precum și Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999, **Planului Urbanistic General reprezintă principalul instrument de planificare strategică și operațională, având astfel caracter director, strategic și de reglementare specifică.** Acesta reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare la nivelul unei localități. Fiecare unitate administrativ-teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul Urbanistic General, care se actualizează periodic la maxim 10 ani.

Părțile scrise și desenate componente ale documentației PUG oferă suportul tehnic în materie de planificare a investițiilor la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Administrațiile locale utilizează PUG-ul pe de-o parte drept instrument de lucru pentru buna desfășurare a activității de autorizare a executării lucrărilor de construcții, pe de altă parte în vederea atingerii viziunii strategice pentru o perioadă de 10 ani. În baza acestei documentații de urbanism prind contur politicile, programele și proiectele locale. Concomitent cu întocmirea și avizarea PUG se pot trasa direcțiile viitoarelor politici locale. Este de dorit deci ca această documentație să fie riguros și bine fundamentat întocmită, precum și să urmeze un proces transparent de consultare și implicare a tuturor actorilor urbani implicați în elaborarea sa.

PUG conține:

- diagnosticul prospectiv, realizat pe baza analizei evoluției istorice;
- previziuni economice și demografice, precizând nevoile identificate în materie de dezvoltare economică, socială și culturală, de amenajare a spațiului, de mediu;
- locuire, transport, spații și echipamente publice și servicii;
- strategia de dezvoltare spațială a localității;
- regulamentul local de urbanism aferent acestuia;
- planul de acțiune pentru implementarea și programul de investiții publice.

Astfel **scopul** P.U.G. este:

- se stabilească direcțiile, prioritățile și reglementările de amenajare a teritoriului și dezvoltare urbanistică a localităților;
- se asigure utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiilor urbanistice;
- să se marcheze și să se precizeze zonele cu riscuri naturale (alunecări de teren, inundații, neomogenități geologice, reducerea vulnerabilității fondului construit existent);
- să se evidențieze fondul construit valoros și să se precizeze modul de valorificare a acestuia în folosul comunei;
- să se asigure creșterea calității vieții, cu precădere în domeniile locuirii și serviciilor;
- să se asigure fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- să se asigure corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiilor;

1.2 SURSE DOCUMENTARE**Cadrul legal**

Prezentul Plan Urbanistic General a fost elaborat în conformitate cu următoarele acte normative:

În domeniul amenajării teritoriului și urbanismului

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legile de aprobare a Planului de Amenajare a Teritoriului Național;
- Legea nr.5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate;
- Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități;
- Legea nr.575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Legea nr. 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Rețele de transport,
- Legea nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea Apă,
- Legea nr. 190/2009 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea zone cu resurse turistice
- Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și Elaborare a documentațiilor de urbanism aprobate prin;
- Ordinul ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N/1999 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic General, indicativ GP038/99, aprobat prin
- Ordinul Nr.176/N/16.08.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, indicativ GM-010-2000
- Ordinul Nr.37/N/08.06.2000 pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic de Detaliu, indicativ GM-009-2000
- Ordinul Nr.21/N/10.04.2000 pentru aprobarea Ghidului privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism, indicativ GM-007-2000
- Ordinul nr. 562/2003 pentru aprobarea Reglementării tehnice "Metodologie de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)"
- Ordinul MDRT nr. 2701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism ;

În domeniul conexe:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare și H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, cu modificările și completările ulterioare
- Codul Civil
- Legea nr. 265/29.06.2006 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului;
- Legea nr. 82/15.04.1998 pentru aprobarea O.U.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422/18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu completările și modificările ulterioare;

URBAN OPEN G.I.S.

P L A N U R B A N I S T I C
G E N E R A L
C O M U N A M Ă R C U L E Ș T I

Memoriu General

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
- Ordinul nr. 49 din 27 ianuarie 1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane, cu completările și modificările ulterioare;
- H.G.R. nr. 930/11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, cu completările și modificările ulterioare;
- Hotărârea nr. 382/2003 privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;
- Legea 107/25.09.1996 – Legea apelor, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea nr. 213/17.11.1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Ordonanța Guvernului nr. 12/1998 privind transportul pe căile ferate române, aprobată prin Legea nr. 89/1999, republicată, cu modificările ulterioare;
- Ordinul M.T. nr. 158/1996 privind emiterea acordurilor Ministerului Transporturilor la documentațiile tehnico-economice ale investițiilor sau la documentațiile tehnice de sistematizare pentru terți.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 46/2008 pentru aprobarea Codului Silvic;
- Legea fondului funciar nr. 18/19.02.1991, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 33/27.05.1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică;
- Legea nr. 7/13.03.1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de autostrăzi și drumuri naționale, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 378/2001, pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată
- Hotărârea Guvernului nr. 382/2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism pentru zonele cu riscuri naturale;
- Hotărârea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- Legea 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 49/2011 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice;
- Legea nr. 481/8.11.2004 privind protecția civilă;
- O.U.G. nr. 54/28.06.2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Ordinul nr. 34/N/7.11.1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precumși a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor;
- Ordinul nr. 46/27.01.1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;

Diferite reglementări tehnice în domeniu:

- I 22/1999 – Normativ de proiectareși executare a lucrărilor de alimentare cu apăși canalizare a localităților;
- SR 8591/ 1997 – Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare;
- SR 1343-1/1995 – Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localități;
- STAS 10859 – Canalizare. Stații de epurare a apelor uzate din centrele populate;

Studii pentru proiectare:

- PE 101A/1985 – Instrucțiuni privind stabilirea distanțelor normate de amplasare a instalațiilor electrice cu tensiunea peste 1 KV în raport cu alte construcții (republicat în 1993);
- PE 104/1993 – Normativ pentru construcția liniilor aeriene de energie electrică cu tensiuni peste 1000 V;
- PE 106/1995 – Normativ pentru construcția liniilor electrice de joasă tensiune;
- PE 125/1995 – Instrucțiuni privind coordonarea coexistenței instalațiilor electrice de 1 - 750 KV cu linii de telecomunicații;
- PE 132/1995 – Normativ de proiectare a rețelelor electrice de distribuție publică;
- 1.RE-İp-3/1991 – Îndrumar de proiectare pentru instalațiile de iluminat public;
- 1.LI-İp-5/1989 – Instrucțiuni de proiectare a încrucișărilorși apropiierilor LEA de MTși JT față de alte linii, instalații și obiective;
- 3915/1994 – Proiectareși construirea conductelor colectoareși de transport gaze naturale;
- 91/N/912-CP/1996 – Ordinul M.L.P.A.T.și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de introducere a cadastrului rețelelor edilitare în localități;
- 1645/CP-2393/1997 – Ordinul Ministerului Industriilor și Comerțului și ONCGC pentru aprobarea Metodologiei privind executarea lucrărilor de cadastru energetic;
- Legea nr. 6/1998 – Normativ pentru proiectareși executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale;

Suportul topografic al P.U.G.

Prezentul Plan Urbanistic General este elaborat pe suportul topografic actualizat, elaborat de S.C. CORNEL&CORNEL TOPOEXIM SRL. Reambularea topografică ce a constituit baza P.U.G.-ului, a fost realizată prin georeferențierea planurilor cadastrale, a planurilor parcelare și a ortofotoplanului, informații deținute de către O.C.P.I. Ialomița, cât și prin vizite pe teren, în vederea actualizării acestor planuri.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Lista studiilor și proiectelor elaborate anterior P.U.G

- Planul de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia 2021-2027;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean – PATJ Ialomița;
- Strategia de Dezvoltare a Județului Ialomița pentru perioada 2021-2027;
- Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Mărculești 2021-2027.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1 EVOLUȚIE ISTORICĂ

2.1.1 Scurt istoric

Din perspectiva dezvoltării spațiale, încă din cea mai timpurie reprezentare cartografică și cercetări istorice comuna Mărculești nu apare consemnată, această așezare prezentând un proces de dezvoltare treptată, având în componență mai multe sate/cătune, prin reforma administrativa a P.C.R. pierzând componenta de comună și devenind sat apaținător dintr-o alta, urmând să-și dobândească propriul teritoriul după anii 2000 (prin Legea nr. 67), pe baza contextului teritorial fiind unul favorabil locuirii, datorită rutelor comerciale, de legătură între puncte de interes și a resurselor naturale.

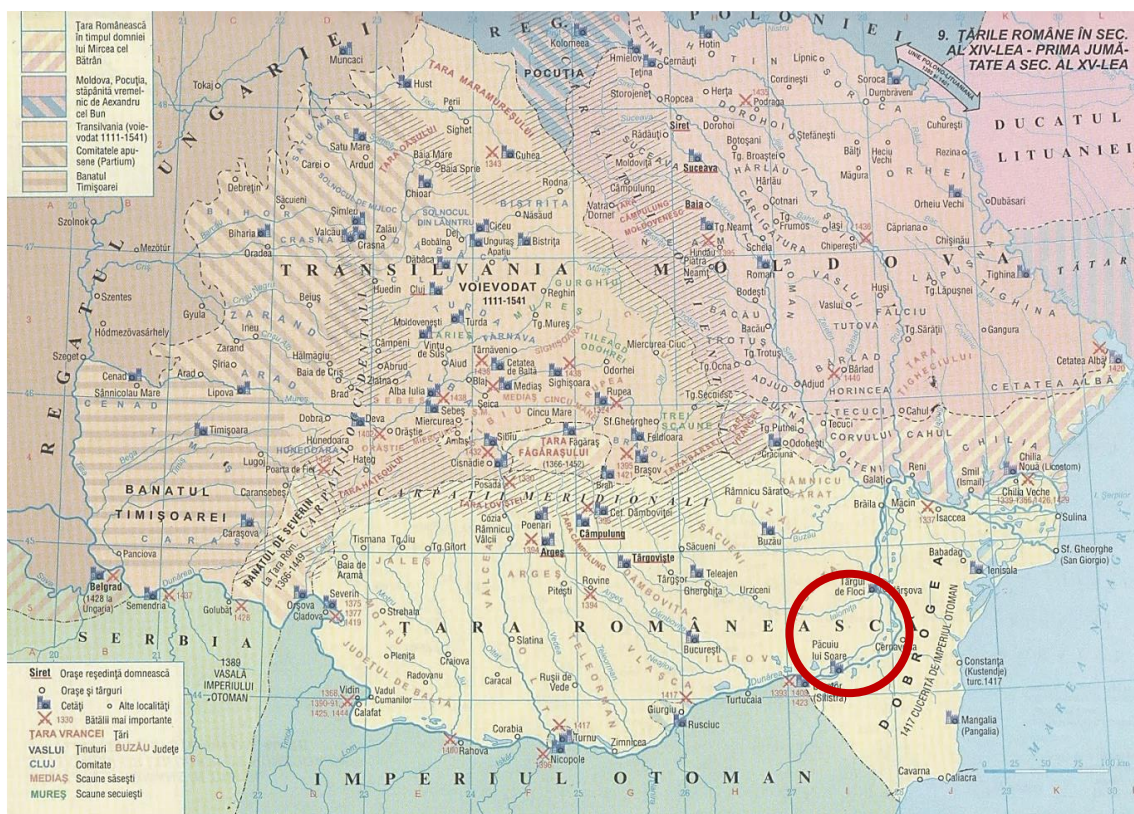


Fig. 1 Țările Române în sec. al XIV-lea – prima jumătate a sec. al XV-lea

Sursa: <http://www.noiscriem.net/2013/08/tarile-romane-in-sec-al-xiv-lea-prima.html>

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Harta Specht, realizată în perioada anului 1791, marchează comuna Mărculești, cu denumirea de Piskulesti (Pisculești), unde conform Almanahului Țării Românești, dar și Marelui Dicționar Geografic, satul Mărculești a purtat înainte numele de Pisculești. Se distinge râul Ialomița, fiind situat în nordul așezării și drumul ce asigură legătura cu comuna Cosâmbesti (Kofsinstest), iar mai apoi cu Slobozia (Sloboszie), în partea de vest.



Fig. 2 Harta Specht – 1791

Sursa: <https://maps.arcanum.com/en/>

Documentele ce redau principalele cartografieri care stau la baza analizei evoluției sunt hărțile militare din perioada 1806-1869, hărțile austriece din 1910, hărțile sovietice din 1942, Planurile Directoare de Tragere din 1955, la nivelul cărora se poate observa evoluția așezărilor rurale, dezvoltare teritorială analizată în capitolele următoare.

Anii cuprinși între 1806-1869 marchează dezvoltări ale așezărilor rurale la nivelul tuturor localităților, inclusiv la nivelul comunei studiate – comuna Mărculești. Cu toate progresele realizate în economia așezării, situația în care se aflau țăranii ialomițeni continuă să fie destul de grea prin pricina sporirii obligațiilor către stat și către stăpânii moșiilor.

Între anii 1831-1848 au fost remarcate mai multe conflicte sociale, care au scos la suprafață faptul că vechile relații dintre producători din agricultură, întemeiate pe proprietatea feudală, au devenit anacronice, rezultând o piedică în calea progresului. Reforma agrară a fost determinată de dezvoltarea economico-socială și a reprezentat o memorie a luptei țăranimii împotriva exploatării feudale.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

După această reformă (1864), au fost împrăprietăriți pe moșie 99 locuitori; neîmprăprietăriți au rămas 124 locuitori.

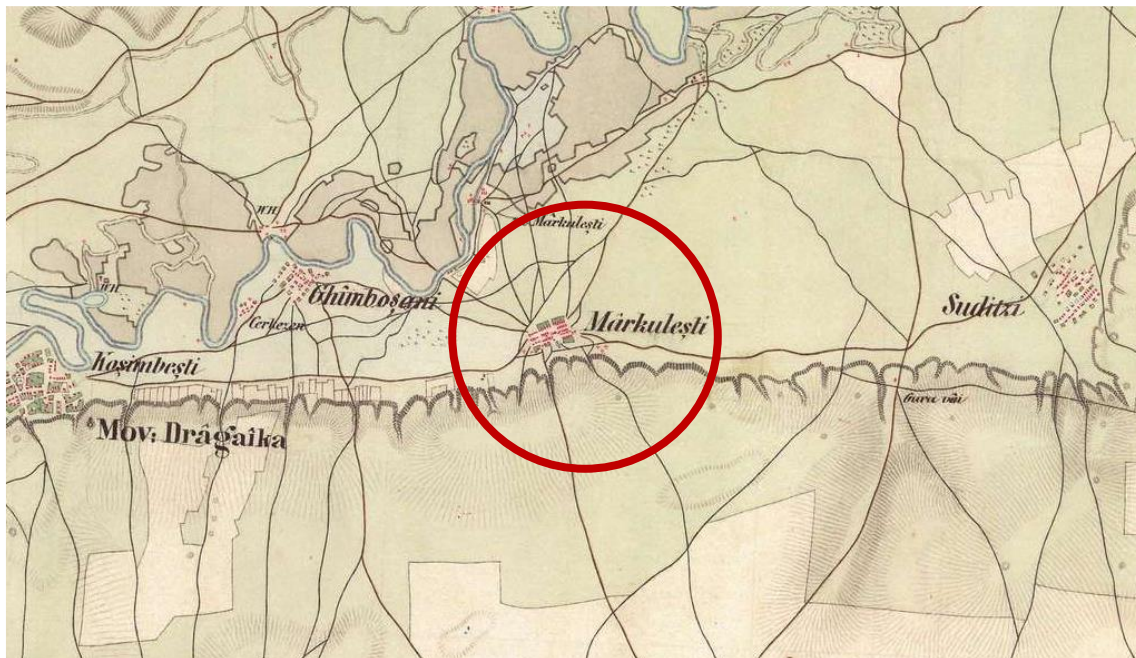


Fig. 3 Harta militară - 1806-1869

Sursa: <https://maps.arcanum.com>

În anul 1888, în deceniul ce a precedat războiul de independență, mișcările și frământările țărănești au agitat viața satelor din județul Ialomița, culminând cu răscoala de la 1888. Considerată cea mai puternică implicare a țărănimii la luptă din cea de-a doua jumătate a secolului al XIX-lea, conflictul s-a întins pe întreg județul.

În 1907, marea răscoală țărănească a cuprins întregul teritoriu al județului, mai violent a izbucnit în comunele Țândărei, Căzănești s.a. Muncitorii din Călărași și-au exprimat solidaritatea cu această mișcare, protestând hotărât împotriva arestării țăranilor care au fost în fruntea răscoalei.

La sfârșitul secolului XIX, Comuna Mărculești este situată pe partea dreaptă a râului Ialomița, între comunele Sudița (Sudizi) și Cosâmbești (Koșimbești). Potrivit Marelui Dicționar Geografic, aceasta se compune din satele Mărculești și Morile și din cătunele: Tutungiul, Scorduf, Cealicul, Movila-Popii. De asemenea, pe partea de sud a teritoriului comunei, trece calea ferată București-Fetești, cu stația Mărculești.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Anul 1910 împreună cu harta austriacă, surprinde comuna Mărculești împreună cu satul Morile, situat în nordul satului de reședință. Se poate aprecia faptul că localitățile capătă la nivel teritorial, o geometrie mult mai vizibilă și încheată, fiind evidențiate și legăturile dintre așezări, asigurându-se conexiuni atât pe direcția nord-sud, cât și est-vest.



Fig. 4 Harta austriacă – 1910

Sursa: <http://www.geo-spatial.org/harti>

Conform anului 1918, prin existența actului ce a avut considerații majore de la 1 decembrie, se generează condiții favorabile spre o dezvoltare accelerată a capitalismului în România, întreaga perioadă interbelică a reprezentat cea mai propice din întreaga istorie a țării capitaliste.

În perioada 1919-1921, la nivelul teritoriului județean se încearcă prin eforturi considerabile refacerea gospodăriilor țărănești, urmând exproprieri succesive, cuprinzând o suprafață totală de aproximativ 259 ha. Anuarul Socec din 1925, consemnează comuna formată din satele Cealacu și Mărculești, în plasa Slobozia a aceluiași județ, numărând 1718 locuitori. În 1931, comuna avea în componere satele Mărculești și Gura Văii.

Deși la nivelul județului Ialomița nu a existat o organizație propriu-zisă, influența forței politice existente a fost remarcată în rândul maselor populare. S-a accentuat locul activității comuniste ce s-a desfășurat în tre principalele centre muncitorești ale județului – Călărași și Fetești.

Harta sovietică, amintită odată cu anul 1942 marchează o planimetrie clară a așezărilor rurale, prin forma și tipologia extinderilor, ținând cont de factorii principali ce stau la baza formării acestora. Se observă ruta de legătură dintre cele două sate componente ale localității studiate și apropierea de satul Gimbașani, component al comunei Cosâmbești.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

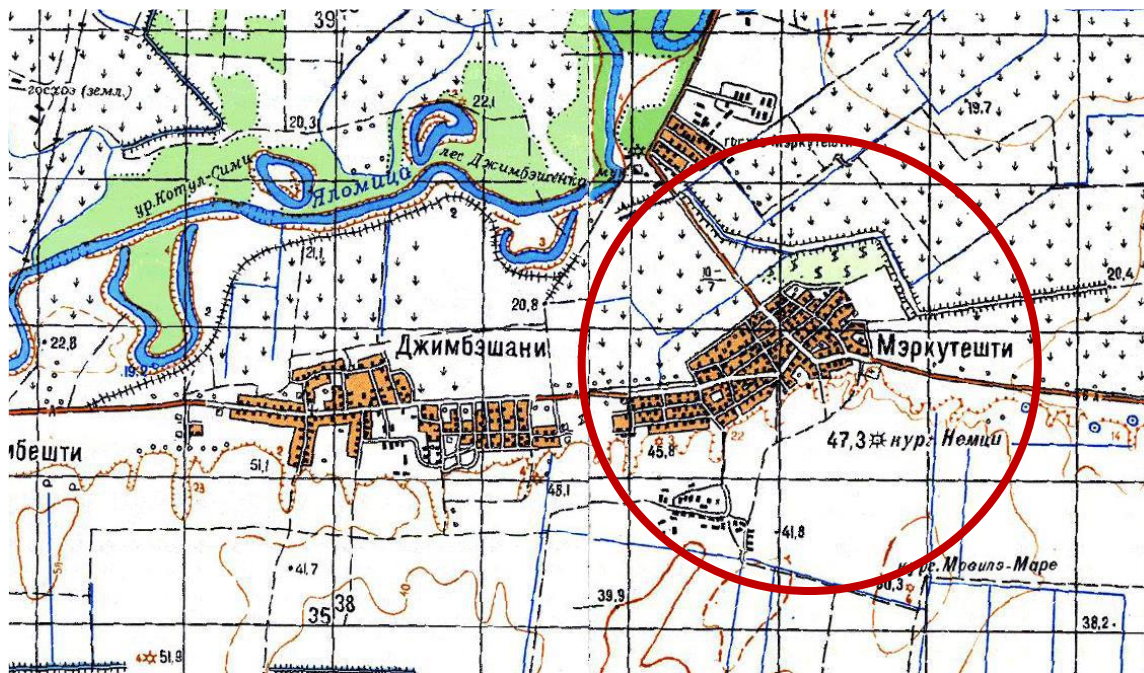


Fig. 5 Harta sovietică – 1942

Sursa: <http://www.geo-spatial.org/harti>

Perioada 1945-1989 este marcată la începutul ei de dictatura militară și apoi de cea comunistă, când tradițiile democratice au fost înlocuite și în Ialomița cu structuri administrative, economice și politice impuse după modelul sovietic. A fost etatizată întreaga economie și cooperativizată agricultura.

Având în vedere că potențialul de dezvoltare economic și social al județului este unul imens, se impune o strategie riguroasă și o determinare ambițioasă în scopul de creștere a calității vieții locuitorilor.

În 1950, comuna a trecut la raionul Slobozia din regiunea Ialomița și apoi (după 1952) din regiunea București.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Reprezentările cartografiate regăsite în Planurile Directoare de Tragere din 1955 sunt mult mai amănunțite și evidențiază evoluția zonelor funcționale, precum și a infrastructurii rutiere, reprezentând legătura în cadrul sistemului complex, iar din punct de vedere morfologic tipologia de rețea structură, ce crează conexiuni la nivel teritorial. În ceea ce privește comuna Mărculești, reprezentarea acesteia include insule, parcele și o tramă stradală clar conturată și definită.



Fig. 6 Harta sovietică – 1942

Sursa: <http://www.geo-spatial.org/harti>

Prin prisma dezvoltării spațiale, urmele cartografice și cercetările istorice arată faptul că așezarea Mărculești este rezultatul unui proces de evoluție planificată, într-un context teritorial favorabil locuirii și exploatarei agricole. Sub presiunea colonizărilor sau a împrumăturilor, contextul spațial al actualei așezări răspundea cel puțin la două dintre aspectele prioritare sistematizării rurale: era într-un teritoriu cu o densitate redusă din punct de vedere al așezărilor și permitea o dezvoltare amplă odată cu trecerea timpului, și totodată, asigura accesul la dotările vitale locuirii - căi de acces, apă potabilă etc.

În anul 1968, comuna Mărculești a revenit la județul Ialomița, reînființat, dar a fost desființată și inclusă în comuna Cosîmbești. În anul 1972, comuna Cosîmbești era compusă din satele: Cosîmbești, Gimbașani, Mărculești.

Comuna Mărculești a fost reînființată în anul 2005 prin Legea nr. 67 din 23 martie 2005, prin desprinderea satului Mărculești din comuna Cosîmbești.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Având ca substrat faptul că varietatea formelor de manifestare și a modurilor specifice de organizare, conduce la mai multe ipostaze ale ruralului - fiind un spațiu, un fenomen, o stare sau un mod de viață - contextul teritoriului în care așezarea Mărculești a evoluat va fi analizat sintetic din perspectiva factorilor de influență și a ipotezelor menționate. Scopul constă în identificarea cauzelor și efectelor majore care au generat starea de dezvoltare actuală a comunei.

Din punct de vedere tipologic, comuna Mărculești se încadrează în categoria spațiilor rurale intermediare. Amplasarea comunei în partea de sud a județului Ialomița, pe malul drept al râului Ialomița, împreună cu drumul județean DJ201 care o leagă spre nord-est de Sudiți, Săveni și Țândărei (unde se termină în DN2A); și spre vest de Cosâmbesti, Slobozia, Ciulnița, Drajna (județul Călărași, prin DN21), localitatea prezintă o conectivitate ridicată. Din această șosea se ramifică la Mărculești drumul județean DJ 213A, care duce spre nord la Bucu (unde se intersectează cu DN2A) și Gheorghe Lazăr sau Ograda. Apropierea comunei Mărculești față de centrele urbane importante, generează la dezvoltarea și ocuparea așezărilor rurale, în mod treptat, spre și cu forme caracterizate de reședințele moderne, ce nu pot fi incluse în peisajul spațiului cu specific rural. Sub influența punctelor urbane din imediata vecinătate, în viitor este posibilă ca utilizarea terenurilor din Mărculești să devină din ce în ce mai intensive, iar spațiul ruralul intermediar să devină unul de sudare și însușire, în detrimentul valorilor rurale locale specifice zonei.

Perioada 1945-1989 este marcată la începutul ei de dictatura militară și apoi de cea comunistă, când tradițiile democratice au fost înlocuite și în Ialomița cu structuri administrative, economice și politice impuse după modelul sovietic. A fost etatizată întreaga economie și cooperativizată agricultura. Obiectiv privind realitatea istorică, nu se poate să nu remarcăm faptul că Ialomița a trecut prin profunde transformări economice-sociale marcate prin industrializarea accentuată și schimbarea structurii și repartizării sociale a populației județului.

Întrucât comuna Mărculești se poate identifica în ipostaza spațială, cu precădere în cea socială și culturală, dinamica aspectelor sociale din mediul rural începe să depindă din ce în ce mai mult de factorii și condițiile externe. Totodată, starea de instabilitate accentuată a zonei rurale studiate se materializează în prezent la nivel spațial, prin modul de utilizare sau exploatare al terenurilor și prin fondul construit, fiind consecință a mai multor etape de influență geografică și istorică determinate.

Astfel, cu ajutorul analizei documentare a cartografierilor și a scrierilor, au fost identificate o serie de factori ce au stat la baza dezvoltării teritoriului de influență și a așezării Mărculești: istorici, politico-administrativi, socio-economici, localizare etc.

Prima atestare documentară a Mărculeștiului datează din anul 1583, având așadar o vechime de peste 400 de ani.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În anul 1791 comuna Mărculești este regăsită sub denumirea de Pishulesti (Pisculești) pe Harta Specht. Această denumire este confirmată și de Almanahul Țării Românești dar și de Marele Dicționar Geografic. Totuși, denumirea de „Pisculești” apare pentru prima oară în 1840. Logofătul Nițu Pisculeșcu din Berlești a format satul Pisculești, pe care Marcu Grecu l-a numit Mărculești, devenind ulterior proprietatea Domnului Ion Cuceanu Stănculecu.

După Legea Rurală din anul 1864 sunt împrăștiți pe moșie 99 de locuitori și neîmprăștiți se mai aflau 124 de locuitori (capi de familie). În această perioadă, comuna Mărculești era compusă din Satul Morile și Cătunele: Tutungiu, Scordufu, Cealâcu și Movila Popii.

În anul 1872, conform Dicționarului Topografic și Statistic al României, apare comuna Mărculești, județul Ialomița, Plasa Blata, cu 585 locuitori, ce organiza un bâlci de sărbătoarea Înălțării Domnului.

În „Geografia Județului Ialomița”, Ediția a IV-a din anul 1885, îngrijită de institutorul Ion I Proviianul, Director al Școlii Primare de Băieți nr. 2 din Călărași, pag. 50 poziția a 13-a, apare comuna Mărculești cu 580 de locuitori, cuprinzând și cătunul Morile.

În „Nomenclatura comunei rurale și a Cătunelor” din anul 1889, comuna Mărculești apare în Plasa Baltă cu cătunul Morile iar în „Indicatorul Cătunelor” din anul 1896, pag. 175, poziția 13, comuna Mărculești cuprindea cătunele: Cealâcu, Morile și Scordufu din Plasa Ialomița Baltă.

În „Dicționarul Geografic al județului Ialomița” din anul 1897, apare Mărculești comună rurală, așezată în Plasa Ialomița Baltă, fiind situată pe partea dreaptă a râului Ialomița între comunele Sudiți și Cosâmbesti. Teritoriul comunei avea o suprafață de 6650 de ha din care 450 ha pădure. Comuna se întindea între râul Ialomița spre Sud, pe câmpia Bărăgan și cuprindea două Moșii: Mărculești-Pisculești și Mărculești-Tutungiu.

La sfârșitul secolului al XIX-lea comuna avea o populație de 1087 de locuitori.

Conform Marelui Dicționar Geografic, la 1901, Comuna Mărculești era formată din satele Mărculești și Morile și din cătunele: Tutungiu, Scorduf, Cealacu și Movila-Popii.

Anuarul Socec din 1925 consemnează comuna din care făceau parte satele Cealacu și Mărculești și făcea parte din plasa Slobozia și județului Ialomița iar la vremea respectivă avea 1718 locuitori.

În anul 1931, conform Tabloului de Regrupare a Comunelor Rurale, publicat în MO nr. 161, comuna avea în componență satele Mărculești și Gura Văii.

Prin Legea de organizare a comunelor rurale și administrația plășilor, din 29 aprilie 1938, județul Ialomița, își modifică organizarea administrativă, teritoriul fiind împărțit în 8 plăși, iar comuna Mărculești se află în plasa Slobozia.

În anul 1950, comuna a trecut la raionul Slobozia din regiunea Ialomița și după 1952 din regiunea București.

În anul 1968 a avut loc reforma administrativă P.C.R., instructor fiind un oarecare Minciu din Bora, care pentru a fi mai aproape de locuința lui, a mutat centrul de comună Mărculești și cu satul Gimbașani la Cosâmbesti. Astfel, comuna Mărculești a fost desființată.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În anul 1972, Conform Județele României Socialiste, comuna Cosâmbești era formată din satele Mărculești, Cosâmbești și Gimbașani.

Comuna a fost reînființată în anul 2005 prin legea nr. 167/23.03.2005 prin desprinderea satului Mărculești din comuna Cosâmbești.

Reședința Primăriei și a Judecătoriei comunale se aflau în comuna Mărculești. Pentru instruirea populației exista o școală primară mixtă, formată din 42 de elevi și 13 eleve care aveau un învățător retribuit de stat și comuna.

Pentru cultul religios exista o Biserică cu un Preot și doi dascăli. Biserica cu hramul „Sf. Ierarh Nicolae” este așezată în centrul comunei Mărculești, la mică distanță de Școala generală cu clasele I-VIII și de Căminul Cultural, mărginită în partea de est de șoseaua Slobozia-Bucu și a fost târnisită în luna septembrie 1844 de Înalt Preasfințitul Metropolit Neofit. Biserica a fost mutată din satul Pisculești în satul Mărculești din cauza inundațiilor provocate de râul Ialomița. Biserica s-a clădit din temelie și s-a înfrumusețat cu toată osârdia și cheltuiala Domnului Mare Vistier și Cavalier a mai multor Ordine Împărătești – Filip Lenei.

Biserica a fost construită din cărămidă cu var cald și pardosită cu piatră, fiind în formă de navă, cu o singură turlă, care servea ca și clopotniță.

În anul 1936, în fața bisericii, a fost construită, de către obstea satului, o nouă clopotniță sub directă supraveghere a preacucernicului parinte paroh Nicolae D.

De asemenea, tot în anul 1938, odată cu noua Clopotnița, a fost executată și împrejmuirea bisericii din zidarie de cărămidă, pe fundație de cărămidă, cu capitel continu din mortar.

În anul 1978 biserica a fost pictată din nou în timpul PF Părinte Iustinian, de către pictorul Ion Ganea din Munteni Buzău, paroh fiind preotul Nicolae Borcan.

Datorită faptului că structura bisericii a suportat, pe perioada existenței, mai multe cutremure, tasări inegale, ascensiunea apei prin capilaritate și a intemperiilor, au apărut fisuri și crăpături, care, începând cu anul 2001, s-a trecut la tratarea și repararea acestora prin lucrări de încetare a fundației bisericii, montarea de tiranți metalici perpendiculari pe axul bisericii, reparații ale tencuielilor exterioare și interioare, refacerea picturii, înlocuirea învelitorii din tablă zincată, toate cu binecuvântarea PS Damaschin Coravu, Episcopul Sloboziei și Călărașilor, drept pentru care, în anul 2008, a resfințit biserica.

Comuna a avut întotdeauna un potențial economic ridicat și o populație eterogenă în continuă creștere, formată din creștini ortodocși.

2.1.2 Evoluția administrativă a regiunii

Organizarea administrativă a României, de-a lungul timpului, a cunoscut modificări structurale și teritoriale. Împărțirea teritorial-administrativă a Țării Românești, ce ocupa întregul teritoriu sudic al României, pe județe ne este cunoscută încă din 1385 prin atestarea primului județ - Jaleș, printr-un hrisov al domnitorului Dan I. În baza atestărilor documentare a județelor Țării Românești, apar menționate următoarele așezări drept județe: Jaleș, Vâlcea, Motru, Elhov, Prahova, Brăila, Romanai, Mehedinți, Gorj, Pădureților, Vlașca, Olt, Gilort, Teleormant, Buzău, Dolj, Râmnicu-Sărat, Saac și Ialomița.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Ca unitate administrativ-teritorială județul Ialomița este menționat în anul 1470, când era condus de un pârcălab din Orașul de Floci, aceasta constituind prima atestare documentară. Județul Ialomița a cunoscut de-a lungul timpului peste 30 de reorganizări teritoriale, prin înființări și desființări de subunități administrative, comasări de localități, cedări sau primiri de localități de la județele vecine.

Reperete istorice administrative ale județului Ialomița - 1470 - 1831 - evidențiază ISPRĂVNICATUL JUDEȚULUI IALOMIȚA, având prima capitală la Orașul de Floci, condus de un ispravnic ce avea în subordine zapcii de plasă, căpitanii de margine, funcționarii ispravniciei și judecătorii. La începutul secolului al XVIII-lea capitala județului a fost mutată la Urziceni.

Organizarea administrativă a județelor din Țara Românească (1601-1718) prezintă numeroase modificări structurale, până la domnia lui Petru Cercel (1583-1585) fiind cunoscute 19 județe, printre care și județul Ialomița, observate în figura de mai jos.



Fig. 7 Organizarea administrativă a Țării Românești (1601 - 1718)

Sursa: https://ro.wikipedia.org/wiki/Județ#/media/Fișier:Tara_Romaneasca_judete_1601-1718.svg

Până la Regulamentul Organic din anul 1831, Țara Românească era împărțită în 19 județe, printre care și județul Ialomița - format din următoarele plăși: Câmpu, Bălții, Ialomiței, Borcea.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

După organizarea din 1832, teritoriul administrativ era organizat în plăși (zonele de câmpie) și plaiuri (zonele de munte), conform reproducerii după Harta Valahiei pe județe și plăși, de către ruși la ordinul generalului Kisselef, guvernator al Valahiei și Moldovei în acea perioadă.

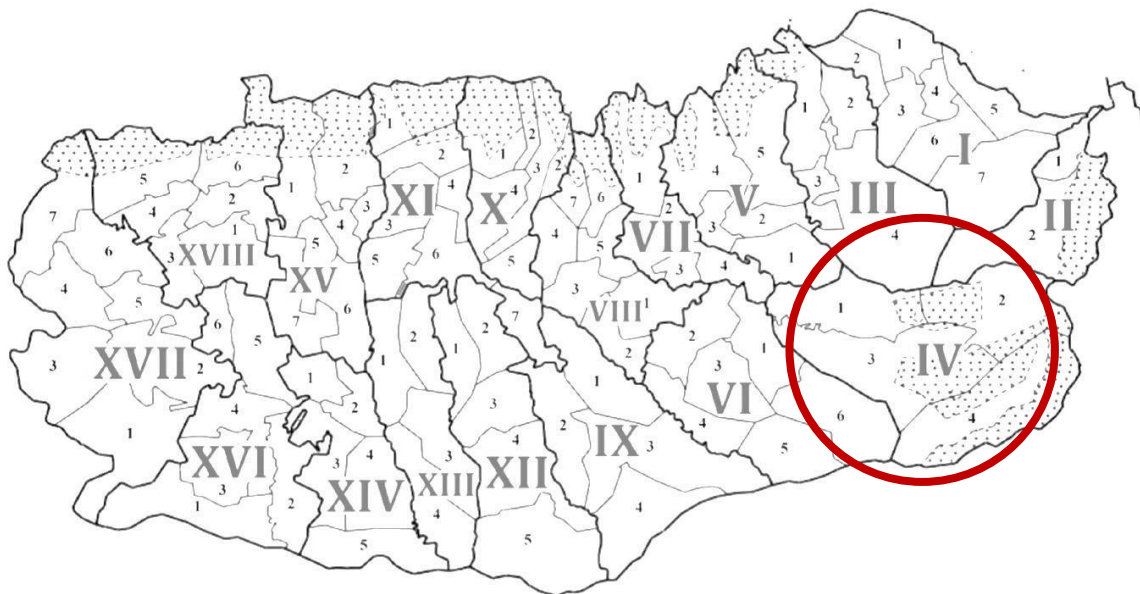


Fig. 8 Reproducere după Harta Valahiei pe județe și plăși, după reorganizarea din 1832, de către ruși la ordinul generalului Kisselef, guvernator al Valahiei și Moldovei în acea perioadă

Sursa: B. Mateescu, *Census like material preserved in the Romanian archives, for the former principalities of Moldavia, Wallachia and Romania before 1914, Germania, Mosaic working paper, 2013, Anexă*

Totodată, anii 1831-1863, au fost marcați prin OCÂRMUIREA JUDEȚULUI IALOMIȚA, cu capitala la Urziceni până în anul 1833 și apoi la Călărași. Conducerea administrativă era asigurată de un ocârmuitor, un sameș și un ajutor de sameș, 2 secretari, registrator și polițaiul capitalei de județ. În perioada 1848 - 1851 denumirea de ocârmuitor este înlocuită cu cea de administrator de județ, iar din 1851 se va folosi denumirea de cârmuitor.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Dezvoltarea administrativă a județului Ialomița menține aceeași structură și în perioada organizării administrative a Principatului România (1856-1878), care este preluată și în perioada antebelică – Organizarea Administrativă a României, când teritoriul se restrânge în partea de est a țării.



Fig. 9 Organizarea administrativă a Principatului României (1856-1878)



Fig. 10 Organizarea administrativă a Regatului României (antebelic)

Sursa: https://ro.wikipedia.org/wiki/Județ#/media/Fișier:Tara_Romaneasca_judete_1601-1718.svg

Potrivit anilor 1864 – 1949 – Prefectura Județului Ialomița a apărut ca urmare a Legii organizării administrativ-teritoriale a țării din aprilie 1864, dată în timpul domniei lui Alexandru Ioan Cuza. Instituția era condusă de un prefect și avea un aparat de lucru format din: directorul prefecturii, biroul administrativ, serviciul tehnic și serviciul sanitar în perioada 1864 – 1940, și din cabinetul prefecturii, serviciul administrativ, serviciul financiar și serviciul tehnic în perioada 1940 – 1949.

Harta Căilor de Comunicație din județul Ialomița, ce marchează anul 1897, realizată de Ministerul Lucrărilor Publice, Divizunea I, Poduri și Șosele, subliniază organizarea administrativă pe plăși a teritoriului județean: plasa Câmpu, plasa Balta, plasa Borcea.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

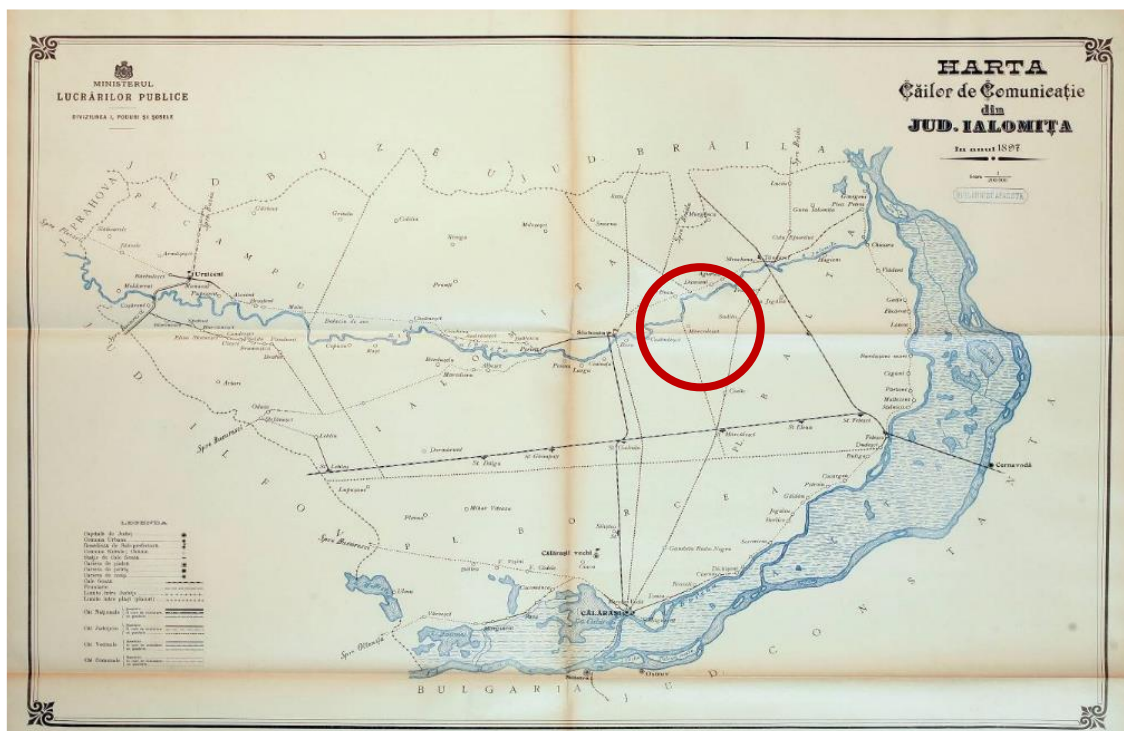


Fig. 11 Căile de comunicație din județul Ialomița în anul 1897
Sursa: Atlasul Căilor de comunicații (1897), de Cezar Buterez

Din punct de vedere teritorial, importanța județului Ialomița este susținută de prezența importantelor căi de comunicație ce asigură legături atât pe direcția nord-sud, cât și pe direcția est-vest, adiacent văii Ialomiței, ce constituie trasee comerciale ce asigură conexiuni între centrele urbane principale: Slobozia, Urziceni, Călărași.

Conform Anuarului Socec (1925), este descris județul Ialomița ca fiind unul din județele cu suprafețele cele mai fertile în agricultură, cu un cadru natural propice dezvoltării vieții omenești. Din punct de vedere administrativ, teritoriul județului era împărțit în 7 plăși, 3 comune urbane – Călărași, Slobozia, Urziceni, 91 de comune rurale, 183 de sate și 3 cătune. Numărul total al populației județului în anul 1925 era de 242.611 locuitori. Din punct de vedere economic, teritoriul județean se remarcă prin suprafețe importante de teren agricol și de activitățile privind creșterea animalelor.

Conform Ibidem 38, județul Ialomița (1925) „este unul dintre cele mai întinse județe din țară și bogat în agricultură. Creșterea vitelor este renumită și constituie un izvor de bogăție pentru populația rurală a județului. Din numeosele lacuri și din brațul Borcea se extrag mari cantități de pește. Industria afară de câteva mori, se referă la industria casnică. Comerț important de cereale, vite, pește și brânzeturi. Localități mai importante: Călărași, capitala județului, târg important (...) și apoi Slobozia și Urziceni.”

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Anul 1930, aduce cu sine modificări în organizarea administrativă a României în ceea ce privește subdiviziunile județene, astfel că la nivelul județului Ialomița, împărțirea administrativă este împărțită în 5 plăși: Urziceni, Lehliu, Slobozia, Călărași, Țândărei. Ulteriori, prin Legea de organizare a comunelor rurale și administrația plășilor, din 29 aprilie 1938, județul Ialomița, își modifică organizarea administrativă, teritoriul fiind împărțit în 8 plăși.



Fig. 12 Organizarea administrativă a Regatului României, anul 1930



Fig. 13 Organizarea administrativă a Regatului României, anul 1938

Sursa: https://ro.wikipedia.org/wiki/Plasă#/media/Fișier:Romania_1938.png

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Împărțirea județului Ialomița în anul 1938, cuprindea următoarele plăși – Călărași, Căzănești, Dragoș Vodă, Fetești, Lehliu, Slobozia, Țândărei, Urziceni.



Fig. 14 Încadrarea așezării Mărculești în plasele județului Ialomița – anul 1938
Sursa: <https://romaniainterbelica.memoria.ro/judete/ialomita/>

În anul 1943 sunt colectate datele ce stau la baza Recensământului General din 6 aprilie 1941 în Indicatorul localităților din România și realizează o analiză comparativă între anii 1930 și 1941 privind evoluția populației în structura județelor și a provinciilor țării. Conform organizării administrative pe provincii menționată în cadrul acestei scrieri, județul Ialomița făcea parte din provincia Muntenia, ce prezintă o populație rurală de 303.677 locuitori și o populație urbană de 46.711 de locuitori. Referitor la numărul de județe ce făceau parte din regiunea Muntenia, structura administrativă era compusă din 12 județe – Argeș, Brăila, Buzău, Dâmbovița, Ialomița, Ilfov, Muscel, Olt, Prahova, Râmnicu-Sărat, Teleorman, Vlașca.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În anul 1950, după instaurarea regimului comunist în România (1947) și adoptarea Constituției Republicii Populare Române (1948), în baza Legii nr. 5 privind raionarea administrativ-economică a teritoriului Republicii Populare Române, teritoriul României s-a împărțit în: regiuni, orașe, raioane și comune. Se observă că noua organizare teritorial-administrativă integrează parte din județe în administrația altor structuri administrative, însă județul Ialomița își păstrează teritoriul, fără modificări sau adăugiri de noi teritorii. Împărțirea teritoriului județean pe raioane cuprindea următoarele structuri administrative: Urziceni, Slobozia, Lehliu, Călărași, Fetești. Principalele centre urbane ale județului făceau parte din următoarea structură administrativă: Călărași – oraș raional, reședința raionului Călărași, regiunea București, Slobozia – oraș raional, reședința raionului Slobozia, regiunea București, Țândărei – comună sat, raion Fetești, regiunea Constanța, iar Urziceni – oraș raional, reședința raionului Urziceni, regiunea Ploiești.



Fig. 15 Organizarea administrativă a Republicii Populare Române, anii 1950-1952

Sursa: <https://istorieevangelica.ro/2011/06/26/organizarea-administrativa-a-romaniei-1950-1952/>

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Decretul Prezidiului Marii Adunări Naționale a Republicii Populare Române nr. 331/1952, stabilea o nouă structură a împărțirii teritorial-administrative, rămânând un total de 18 regiuni, dispărând prin contopire următoarele regiuni (12): Botoșani, Buzău, Dolj, Gorj, Ialomița, Mureș, Putna, Rodna, Severin, Sibiu, Teleorman și Vâlcea, dar s-au înființat alte două regiuni: Craiova, prin contopirea Dolj și Gorj, respectiv Regiunea Autonomă Magiară. Ulterior, prin Decretul 12/1965, sunt deființate regiune Arad și Bârlad, numărul total al regiunilor fiind de 16.

În anul 1960, prin Legea nr. 3, împărțirea administrativă a teritoriului din perioada comunistă este revizuită, astfel că s-au propus redistribuiri de teritorii și redenumiri de regiuni, ajungându-se la un număr de 16 regiuni. Teritoriul fostului județ Ialomița face parte din regiunea București. Însă, modificări importante apar în februarie 1968: Legea nr. 2 privind organizarea administrativă a teritoriului RPRP, modificată prin Legea nr. 55/1968, ce reglementează organizarea teritoriului României în județe, orașe și comune. În această perioadă au fost create 39 de județe, mai puține față de anul 1950 când erau 50 de teritorii administrative, județul Ialomița revenind la o formă mai restrânsă față de teritoriul județean constituit până în 1950 – teritoriul orașului Urziceni este transferat județului Ilfov și nu numai. Motivul principal ce fundamentează noile modificări este acela de a crea structuri funcționale bazate pe complementaritatea economică a resurselor.

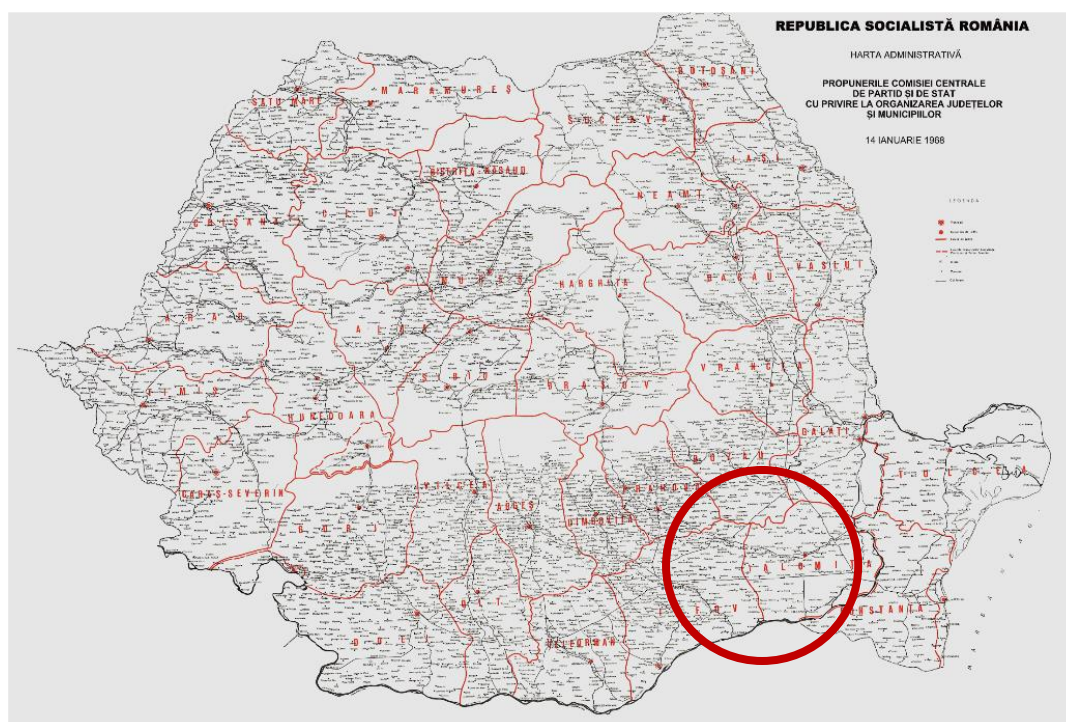


Fig. 16 Propunerile comisiei centrale de partid și de stat cu privire la organizarea județelor și municipiilor – 14 ianuarie 1968

Sursa: <https://upload.wikimedia.org/wikipedia/commons/e/ea/PropunerijudeteRSR1968.png>

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Anul 1981 este marcat de împărțirea teritoriului județului Ialomița în două părți pe direcția est-vest, astfel că se formează două noi teritorii – județul Ialomița și județul Călărași în partea de sud a Câmpiei Bărăganului și lunca Dunării. Județul Ialomița a fost reînființat prin legea Nr. 2/1968, republicată în 1981, privind organizarea administrativă națională.

Perioada dintre 1989 și luna martie 1990 subliniază existența unei primării – Primăria Județului Ialomița – ce era condusă de un primar, viceprimari și secretar. Aparatul de specialitate era format din direcții, servicii, birouri și compartimente.

În anul 1990, teritoriul României este împărțit în 41 de județe la care se adaugă și municipiul București. Din acel moment, structura teritorial-administrativă stabilită rămâne nemodificată până în prezent.

Județul Ialomița și-a căpătat denumirea prin decretul Nr. 15/1981 privind unele măsuri pentru îmbunătățirea organizării administrative a teritoriului României, moment până în care județul Ilfov a fost un sector de sine stătător, denumit Sectorul Agricol Ilfov. Conform legii Nr. 24/1996 denumirea Sectorului Agricol Ilfov a fost înlocuită cu județul Ilfov, iar în urma aplicării legii Nr. 50/1997 a fost inclus în categoria județelor.

Ca și celelalte teritorii ale țării, județul Ialomița cunoaște o evoluție permanentă datorate progresului, civilizației și bunăstării, toate acestea fiind conturate de un județ industrail-agrar. În viitor, se propune a se pune accent pe încheierea procesului de organizare și sistematizare a teritoriului (incluzând mediul rural și urban) și pe creșterea condițiilor de muncă și viață. În industrie apar alte ramuri, ce vor contribui în recunoscerea că județul Ialomița reprezintă un important producător de oțel brut și de laminate finite din oțel, produse electrocasnice și ale construcției de mașini, toate aceste tipuri fiind până acum inexistente în județ. Se propune ca pe mai departe să se aibă în vedere și dezvoltarea industriei mici, a artizanatului, în cooperative agricole de producție, meșteșugărești și de conusm, în scopul valorificării mai eficiente a resurselor priede, al folosirii mai bune a forței de muncă, concomitent cu dezvoltarea economică a localităților centre ale consiliilor unice agroindustriale. De asemenea, agricultura va asigura pe viitor mecanizarea completă a lucrărilor de câmp și a celor din zootehnie, legumicultură, pomicultură și viticultură.

De-a lungul timpului, parcursul județului Ialomița a cunoscut diferite forme și etape administrative, însă rolul său strategic și politic a fost neschimbat. Structura acestuia cuprindea cele două teritorii județene – Călărași și Ialomița, sub o singură administrație și anume – județul Ialomița. Teritoriul, constituit pe un întins ținut, cu potențial agricol ridicat, a permis dezvoltarea rutelor comerciale și de legătură între centrele urbane cele mai importante, stabilind condițiile propice unei așezări ce poate cunoaște dezvoltări, adaptându-se la posibilele schimbări.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Acest principiu stă la baza formării comunei Mărculești, atestată încă din secolul XVI, dezvoltată drept o așezare ce are ca principală latură agricultura, având o poziție strategică, în apropiere de un centru urban - orașul Slobozia. Mai mult, Mărculeștiul poate căpăta cu ușurință noi caractere, fiind situată în proximitatea autostrăzii dintre București și Constanța, punând la dispoziție locuitorilor posibilități de dezvoltare, prin asigurarea condițiilor de viață necesare.

2.1.3 Evoluția administrativă a comunei Mărculești

Atestarea documentară a Mărculeștiului arată anul 1583, așadar o vechime de peste 400 de ani. Ulterior, apare pentru prima dată satul Pisculești (1840), aceea dsta fiind o altă denumire pentru teritoriul studiat dată de logofătul Nicu Pisculescu din Berlești.

Conform Marelui Dicționar geografic al României, Volumul I (de Lahovari, G.I., Brătianu, C.I., Tocilescu, G.G.), București, p.288, „După Legea rurală din anul 1864, sunt împrorietăriți o parte din locuitorii existenți. Reședința primăriei și a judecătoriei comunale se află în comuna Mărculești. Pentru instruirea populației, există o școală primară mixtă formată din 55 elevi care aveau un învățător retribuit de stat și de comună. Pentru cultul religios există o biserică cu un preot și dascăl. Biserica a fost mutată din satul Pisculești în satul Mărculești, din cauza inundațiilor provocate de râul Ialomița. De asemenea, tot după 1864, sunt împrorietăriți pe moșie 99 locuitori, cărora li s-au dat 773 3/4 pogoane; neîmprorietăriți se mai află 124 locuitori. Se compune din satele Mărculești și Moril și din cătunele: Tutungiul, Scorduf, Cealicu și Movila-Popii. Reședința primăriei și a judecătoriei comunale se află în satul Mărculești. Are o populație de 230 familii sau 1087 suflete, din care 313 agriculturoi, 4 meseriași, 4 comercianți, 7 cu profesii libere, 99 muncitori și 40 servitori; o școală primară mixtă, frecventată de 42 elevi și 13 eleve; o biserică, deservitp de 1 preot și 2 dascăli. Știu carte 158 persoane. (...) Pe partea de S a teritoriului comunei, trece calea ferată București-Fetești, cu stația Mărculești.”

În Dicționarul Topografic și Statistic al României (1872), apare comuna Mărculești, Județul Ialomița, Plasa Balta, cu 585 locuitori, ce organiza un bâlci de sărbătoarea Înălțării Domnului.

În Nomenclatura comunei rurale și a cătunelor (1889), comuna Mărculești apare așezată în plasa Balta, iar Indicatorul cătunelor (1896), comuna Mărculești cuprinde cătunele: Cealacu, Morile și Scordufu din plasa Balta.

În Dicționarul Geografic al județului Ialomița (1897), așezarea Mărculești apare în Plasa Ialomița-Balta, fiind situată pe partea dreaptă a râului Ialomița, între comunele Sudiți și Cosâmbești - comuna se întindea între râul Ialomița, pe câmpul Bărăgan și cuprindea două moșii: Mărculești-Pisculești și Mărculești - Tutungiu.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Comuna Mărculești, conform Marelui Dicționar Geografic (1901) era formată din satele Mărculești și Morile și din cătunele: Tutungiul, Scorduf, Cealicul și Movila-Popii. Mai înainte, satul Mărculești a purtat numele de Pisculești. Anuarul Socec din 1925 consemnează comuna formată din satele Cealacu și Mărculești, în plasa Slobozia a aceluiași județ. De asemenea, în Tabloul de Regrupare a Comunelor Rurale, publicat în MO nr. 161, 15 iulie, 1931, comuna avea în componență satele Mărculești și Gura Văii.

În anul 1925, conform Anuarului Socec, este menționat faptul că așezarea Mărculești este „o comună rurală, 2 sate: Cealâcu, Mărculești. Plasa Slobozia. Locuitori 1.713. – 51 km de Călărași. Este preizată gara Mărculești.

Primar: Panait V. Toma. – Notar, Dobrescu Ioan. – Învățători: Rădulescu Alex, Gardea C-tin. – Învățătoare: Dobrescu I. Ecaterina.

(...) Cereale (comercianți): Dumitrescu T. Ion; Fierari: Badea Gh. Ioan, Croitoru Gh. Ioniță, Nițu Gr. Gheorghe; (...) Viticultori: Seceleanu N. Dimitrie (30 hect.), Seceleanu N. Nae (54 hect.); Proprietari de moșii: Seceleanu N. Nae (Ferma Mărculești 1864 hect.), Popa S. Nicolae (Cetățuia-Tutungiu 500 hect.).”

În intervalul de timp cuprin între 1929-1940, în scopul dezvoltării unui cadru juridic și instituțional, județele au fost agregate în directorate ministeriale și ținuturi. Județul Ialomița, în anul 1930, în a cărui administrare se afla și așezarea Mărculești, era împărțit în cinci plăși, comuna făcând parte din plasa Slobozia. Prin Legea de organizare a comunelor rurale și administrația plășilor, din 29 aprilie 1938, județul Ialomița, își modifică organizarea administrativă, teritoriul fiind împărțit în 8 plăși, iar comuna stuată se află în plasa Slobozia.

Conform Tabloului de regrupare a comunelor rurale întocmit conform legii privind modificarea unor dispozițiuni din legea pentru organizarea administrațiunii locale, 1931, p. 213, în 1931, comuna avea în componență satele Mărculești și Gura Văii. În prezent, satul Gura Văii, face parte din comuna Sudiți, aflată în partea vestică a localității de studiu.

În ceea ce privește perioada cuprinsă între anii 1940 – 1968 are loc o fază de tranziție, generată de pierderile teritoriale din anul 1940 ce au impus reorganizarea bazei administrative prin desființarea ținuturilor, dar și o etapă de turbulență a sistemului administrativ. Aplicarea modelului sovietic de organizare administrativ-teritorială a implicat, prin Legea Nr. 5/1950, desființarea județelor, plășilor și comunelor rurale și urbane și înlocuirea acestora cu regiuni, compuse din raioane, orașe și comune. Comuna Mărculești, în anul 1941 conform Indicatorul localităților din România, făcea parte din județul Ialomița, formată doar din satul cu același nume.

În 1950, comuna a trecut la raionul Slobozia din regiunea Ialomița și apoi (după 1952) în regiunea București.

Comuna Mărculești, în anul 1954 conform Indicatorului alfabetic al localităților din Republica Populară Română, avea aceeași structură, fiind parte a raionului Slobozia, regiunea București.

În anul 1968, comuna Mărculești a revenit la județul Ialomița, reînființat, dar a fost desființată și inclusă în comuna Cosâmbești.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În anul 1972, conform Județele României Socialiste, satul Mărculești făcea parte din comuna Cosâmbești (ce număra la acel moment întotdeauna trei sate componente – Cosâmbești, Gimbașani, Mărculești).

În ceea ce privește anul 2002, conform Planului Urbanistic General elaborat în acea perioadă (fiind ultimul aprobat, până în prezent), așezarea Mărculești se prezintă ca fiind sat component al comunei Cosâmbești.

Comuna Mărculești a fost reînființată în anul 2005 prin Legea nr. 67 din 23 martie 2005, prin desprinderea satului Mărculești din comuna Cosâmbești.

În prezent, comuna Mărculești este alcătuită doar din satul de reședință având același nume.

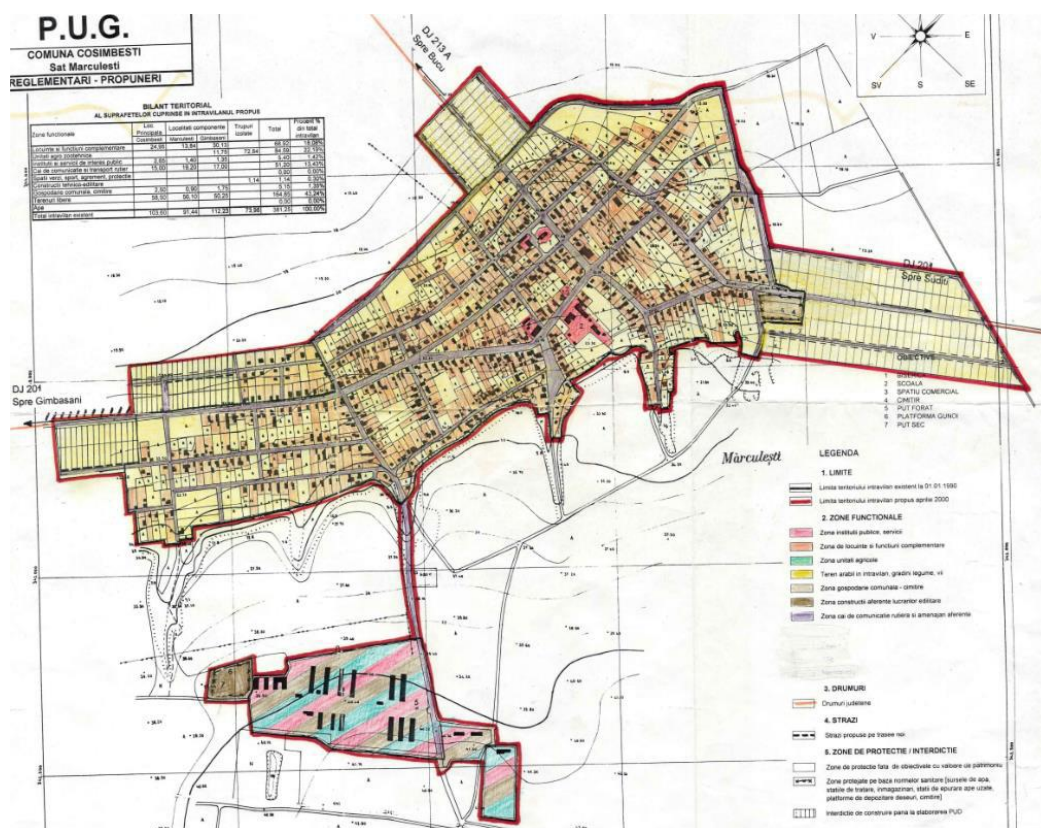


Fig. 17 Teritoriul intravilan al satului Mărculești din componența comunei Cosâmbești
Sursa: Planul Urbanistic General al comunei Cosâmbești, sat Mărculești, septembrie 2002, Plamșa 5 - Reglementări – Propuneri

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.1.4 Evoluția populației (evoluția structurii etnice și apartenenței religioase a populației; evoluția ocupațiilor și ocupații tradiționale persistente)**

Conform Județele Patriei, Ialomița. Monografie (de Soare R.) Editura Sport-Turism, București, 1980, p. 76 „Date certe asupra populației avem însă numai începând din epoca modernă. Așa, de exemplu, cartografiile din anul 1838 menționau existența unui număr de 45.202 locuitori ce populau cele peste 100 de așezări ialomițene. Ulterior, datele statistice vor înregistra o creștere numerică spectaculoasă a populației, fapt explicat de fazele de improprietărire (1864, 1889, 1893, 1905), în urma cărora mulți locuitori din zonele submontane s-au stabilit în Câmpia Bărăganului ialomițean (...). Astfel, dacă în 1865 populația județului număra 87.979 locuitori (...).”

Marele Dicționar Geografic consemnează date numerice referitoare la populația județului Ialomița – formă administrativă ce cuprindea și așezarea rurală Mărculești, numărul total de locuitori la nivel județean în anul 1894 fiind de 146.630 locuitori, cu 33.962 capi de familie. La nivelul comunei Mărculești, cu cuprindea cătunele: Cealacu, Morile și Scordufu (din plasa Balta), populația totală din anul 1890 era de 1.087 locuitori, cu 230 capi de familie.

Conform Dicționarului statistic al României pe anul 1912, București, 1914, p. 464 „(...) aproximativ peste o jumătate de secol, numărul locuitorilor aproape se triplează (221.558 locuitori în 1912).”

În anul 1925, Anuarul Socec menționează că la nivelul județului Ialomița erau înregistrați 242.611 locuitori. La nivelul comunei Mărculești, în același an, populația înregistrată era de 2.295 de locuitori.

În anul 1930, prin Recensământul General, populația statornică la nivelul județului Ialomița era de 293.352 locuitori. Structura etnică a populației totale era formată din 283.344 români (96,6%), 460 unguri (0,2%), 174 germani, 265 ruși, 17 ruteni, ucrainieni, 198 sârbi, croați, sloveni, 256 bulgari, 19 cehi, slovaci, 12 poloni, 513 evrei, 313 greci, 116 albanezi, 28 armeni, 99 turci, 12 găgăuzi, 7.228 țigani, 283 alte etnii și 15 persoane nedeclarate. Se observă astfel, că din punct de vedere etnic la nivelul populației predominau românii, urmând apoi țiganii și evreii. În cadrul recensământului s-a analizat și procentul populației în funcție de limba maternă și s-a observat că un procent de 98,7% din locuitorii județului Ialomița erau vorbitori de limba română.

Așadar, în anul 1930, la nivelul comunei Mărculești – parte din plasa Slobozia – erau înregistrați 1.779 de locuitori. Din totalul populației, împărțirea etnică a locuitorilor era astfel: 1.715 români, 15 unguri, 4 germani, 13 ruși și 3 țigani; dintre aceștia, 1.737 erau vorbitori de limba română, 18 persoane vorbitoare de ungară, o persoană vorbitoare de germană, 13 locuitori vorbitori de rusă, 2 de sârbă/croată/slovenă și 8 vorbitori de bulgară.

În anul 1941, în Indicatorul localităților din România erau consemnate informații referitoare la populație – date preluate din Recensământul General din 6 aprilie 1941, unde județul Ialomița – cuprinde o populație 350.388 locuitori. Numărul de locuitori înregistrați în acest an în comuna Mărculești erau înregistrați 1.796 locuitori.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În anul 1967, populația totală înregistrată în cadrul județului Ialomița era de 363.853 locuitori, din care – 76.485 locuitori în mediul urban și 287.368 locuitori în mediul rural. Structura pe sexe a populației era împărțită în: masculin – 182.943 și feminin – 180.910. La recensământul din 15 martie 1966, structura pe naționalități era formată din – 99,7% români și 0,3% naționalități conlocuitoare.

În același an, localitățile au fost analizate în funcție de media numărului de persoane ce reveneau în funcție de mediul rural/ urban; astfel, conform Județele Patriei, Ialomița. Monografie (de Soare R.) Editura Sport-Turism, București, 1980, p. 77, la nivel comunal, în medie „reveneau 5.265 de locuitori. După numărul populației, comunele se grupau: 15 comune cu până în 4.000 locuitori; 30 – între 4.001 și 7.000; 7 – între 7.001 și 10.000 locuitori, iar 3 comune au peste 10.000.” Conform celor menționate, comuna Mărculești se încadra în prima categorie de comune, făcând parte din cele 15 localități cu până în 4.000 de locuitori.

În perioada 1966-1977, la nivelul județului Ialomița numărul locuitorilor era de 363.853 persoane – înregistrați la începutul perioadei și 373.763 de persoane la sfârșitul perioadei.

Conform Județele Patriei, Ialomița. Monografie (de Soare R.) Editura Sport-Turism, București, 1980, p. 77 „Procesul populării județului capătă noi valențe în anii revoluției și construcției socialiste, fiind amplificat de dezvoltarea economico-socială.”

| Denumire localitate | Dinamica numărului de locuitori în anii | | | | | | |
|---------------------|---|------|------|------|------|------|------|
| | 1890 | 1925 | 1930 | 1941 | 2002 | 2011 | 2021 |
| Comuna Mărculești | 1087 | 1713 | 1779 | 1796 | 1642 | 1505 | 1556 |

Tabel 1 Evoluția populației comunei Mărculești între anii 1890-2021

Conform datelor Recensământului populației din 2011, populația totală înregistrată la nivelul comunei Mărculești era de 1.505 de locuitori; structura în funcție de etnie a locuitorilor comunei era formată din: 1.463 români, 5 ucrainieni, iar pentru restul informațiile nu sunt indisponibile.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În contextul evoluției populației comunei Mărculești în perioada 1890-2021, s-au remarcat o serie de fluctuații, în mare măsură asemănătoare cu tendințele generale înregistrate la nivel național:

- scăderea accentuată a populației după anul 1967 corespunde cu perioada mecanizării din agricultură și cea a industrializării forțate. Întregul teritoriu al Câmpiei Române, zonă cu profil agricol, a avut loc un puternic aflus de populație de la sate la oraș, munca în industria orașului fiind o oportunitate de muncă pentru orice locuitor al spațiului rural. Proximitatea față de municipiul București, Slobozia sau de Urziceni a influențat migrația rural-urban, inclusiv în contextul de dezvoltare al comunei Mărculești, datele statistice susținând aceste fenomene socio-demografice;
- scăderile înregistrate după 2000, reflectă fenomenul întâlnit la nivel național de scăderi masive ale populației influențate de migrări atât spre centre urbane polarizatoare, cât și spre zona vestică a spațiului european. Acest fapt reprezintă un efect al lipsei locurilor de muncă, al inflației crescute resimțite și în mediul rural, mediul de trai costisitor și șansele reduse a unui trai echilibrat și calitativ, în special pentru noile generații;

Conform Geografia populației și așezărilor omenesti (de Cucu V.), Editura Didactică și pedagogică, București, 1974, p. 195 „Este de la sine înțeles că funcția specifică satului este cea agricolă, spre deosebire de oraș care presupune o preponderență a activităților neagricole și anume industriale, comerciale, diverse servicii.”

Tot conform Geografia populației și așezărilor omenesti (de Cucu V.), Editura Didactică și pedagogică, București, 1974, p. 112 „Indiferent de schimbările ce vor surveni în structura pe medii (urban – rural) sau în dinamica populației, produsele agricole rămân mai departe baza hranei zilnice.”

Practicarea agriculturii – drept ocupație de bază – a evoluat treptat, permițând omului să treacă de la starea de simplu consumator al produselor din natură la aceea de producător și totodată, generând un anumit grad de independență în ceea ce privește procesele lucrative de-a lungul timpului. Astfel a avut loc tranziția de la statutul de nomad, aflat în continuă căutare de hrană, la viața sedentară propriu-zisă care a generat dezvoltarea așezărilor.

Principala ramură economică a județului Ialomița este reprezentată de agricultură. Începând cu 1970, județul deținea un procent substanțial din totalul pe țară în ceea ce privește producția de cereale. În același timp, cultura legumelor și viticultura prezintă suprafețe importante de teren.

O altă activitate a spațiului rural întreprinsă de locuitori este creșterea animalelor. Aceasta reprezintă o ramură cu o pondere deosebită din punct de vedere economic pentru județul Ialomița. Conform Marelui Dictionar Geografic, la începutul lui 1898, în cadrul comunei Mărculești, populația avea în grijă 311 cai, 633 boi, 7 bivoli, 2.850 oi și 620 porci, 14 asini și 16 capre. După 1972, eforturile utilimior ani s-au întreprins către sporirea șeptelului.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Activitățile agrare sunt întreprinse până în perioada actuală, fapt menționat în Enciclopedia geografică a României, comuna Mărculești fiind recunoscută pentru culturile de cereale, plante tehnice și de nutreț, legume ș.a. Așadar, cu toate că evoluția așezărilor a permis și dezvoltarea altor activități economice, ce uneori depășesc sfera spațiului rural, precum servicii de comerț, depozitare etc., practicarea agriculturii rămâne ocupația de bază a locuitorilor din comuna Mărculești. Acest fapt este vizibil în spațiul comunei îndeosebi prin solarile dezvoltate aproape lângă fiecare locuință sau inclusiv în zona terenurilor din extravilan, precum și prin aspectul îngrijit și al acțiunilor efectuate în terenurile agricole din interiorul sau din afara vetrei. Totodată, creșterea animalelor rămâne o ocupație pregnantă în cadrul spațiului rural, fiind o activitate omniprezentă în aproape toate gospodăriile.

Impedimentele și problemele rezultate cu privire la ridicarea producției agricole și animaliere pornesc și de la lipsa unei agrotehnici avansate din gospodăriile țărănești, practicate pe loturi mici de teren. Lucrările de hidroameliorații care s-au realizat la nivelul județului Ialomița, ce constituie amenajări pentru irigații, nu cuprind și teritoriul comunei Mărculești. Acest fapt este clar evidențiat în harta lucrărilor de hidroameliorații în Bărăganul de sud, unde sunt trasae principalele canale de irigație.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI



Fig. 25. — Lucrări de hidroameliorații în Bărăganul de sud.

1, Diguri; 2, canale de desecare; 3, baraje în proiect; 4, ecluze în proiect; 5, canale de irigație existente; 6, canale de irigație în construcție; 7, stație de pompare principală; 8, stație de repompare; 9, stație de presiune; 10, stație de pompare; 11, limita sistemelor de irigație; 12, zone inundabile; 13, comune; 14, orașe; 15, limita administrativă dintre județele Ialomița și Ilfov; 16, sistemul de irigație Pietrou – Ștefan cel Mare; 17, sistemul de irigație Jegălia; 18, sistemul de irigație Gălățui – Călărași; 19, sistemul de irigație Mostiștea – est; 20, suprafețe irigate anterioare anului 1970.

Fig. 18 Lucrări de hidroameliorații în Bărăganul de sud

Sursa: Cristache, S., Bogdan, O., Județul Ialomița, Editura Academiei Republicii Socialiste România, București, 1971 (colecția – Județele Patriei)



Fig. 19 Activități întreprinse în interiorul gospodăriilor individuale – practicarea agriculturii

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Fig. 20 Exploatarea suprafețelor agricole din teritoriul extravilan

În contextul situației actuale, suportul potențialului economic al comunei Mărculești este potențat de atributele calitative ale mediului natural – condiții climatice, hidrografice și de sol – ce au stabilit profilul economic al comunei – specializat în activități agricole. Un rol important în evoluția activităților agricole cu un aport asupra economiei locale, îl reprezintă impactul favorabil al proprietății private asupra pământului, influențând pregătirea noilor generații în sectorul agricol.

2.1.5 Evoluția teitoriului administrativ și intravilan

În evoluția așezării rurale, spațiul rural capătă o identitate prin îmbinarea a trei componente teritoriale cu rol fundamental – vatra – perimetrul ce desemnează limita de contur a zonei de locuit, intravilanul – cuprinde întreaga suprafață afectată construcțiilor, respectiv extravilanul – cuprinde restul suprafeței teritoriale, ce în spațiul rural corespunde cu zonele destinate muncii agricole. Componenta primordială o reprezintă populația – elementul ce dă viață locului, desfășoară activități specifice. Aceste elemente enumerate anterior contribuie la stabilirea formei teritoriale a așezării rurale, însă nu trebuie uitat unul din factorii principali – formele de relief ce condiționează spațiul.

Din punct de vedere spațial, dezvoltarea morfo-tipologică identificată este specifică satului de tip mixt, cu o structură organică în prima fază a dezvoltării – ce formează nucleul așezării, respectiv una proiectată, ce corespunde evoluției planimetrice ulterioare. Printre factorii generatori ce au determinat forma așezării sunt relaționați cu mediul natural, condiții ce au contribuit și la stabilirea locuitorilor în această zonă, precum și dezvoltările ulterioare. Așadar, elementele spațiale principale ce au stat la baza formării spațiale ale așezării Mărculești sunt:

- DJ201 – ax rutier important la nivel teritorial, ce tranzitează satul Mărculești, ce integrează această arteră în dezvoltarea așezării, astfel că acest drum traversează central localitatea, analiza evoluției istorice evidențiind faptul că țesutul rural s-a raportat la această tramă importantă;
- microrelieful de tip „coastă” cu dune – determină delimitarea formei teritoriale a așezării rurale, preponderent în partea de sud a satului;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- terenurile agricole – agricultura este activitatea principală a comunei din punct de vedere economic, dezvoltată în extravilan pe suprafețe mari; această ocupație preponderent rurală a stabilit relația dintre intravilan – extravilan, prin conturarea zonei de locuit și cea agricolă, în exclusiv în exteriorul vetrei.

Așadar, delimitarea teritoriului extravilan al comunei Mărculești este în legătură directă cu agricultura - ocupația de bază a locuitorilor, funcțiunea economică dominantă, dar și cu elementele de cadru natural – microrelieful de luncă. Tipologia specifică satelor cu o structură mixtă – prezintă o evoluție ce se concentrează preponderent adiacent vetrei, astfel că aceasta fiind înglobată de noile extinderi. Terenul extravilan este dedicat exclusiv suprafețelor agricole – culturi arabile, pășuni, fânețe și livezi, parte din ele fiind destinate producției de cereal cu în scop economic.

Evoluția parcelarului în cadrul spațiului rural prezintă un trecut istoric, datorită structurii tipologice care descrie planimetria satului. Într-o primă fază – conform hărților austriece din 1910, țesutul rural prezenta o conformare organică, ulterior parcelarul evoluând la o tipologie proiectată, cu o formă rectangulară, unde gospodăriile sunt organizate, preponderent, în două etape – în prim plan – casa, iar în plan secund – terenurile agricole private.

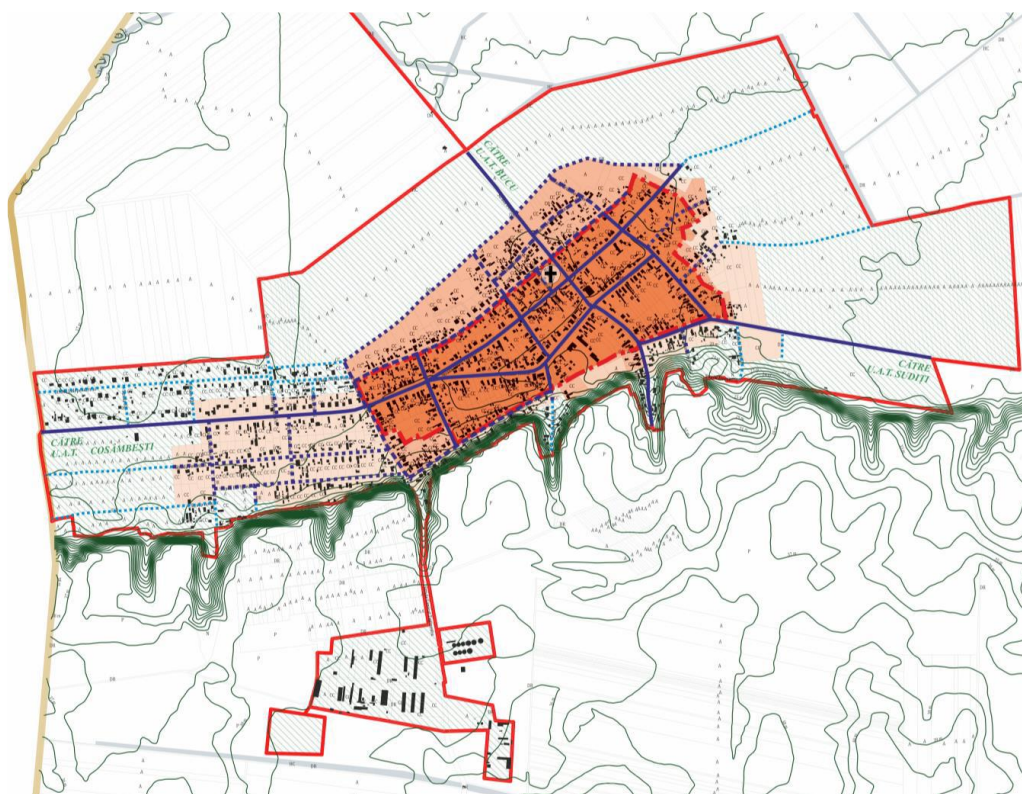


Fig. 21 Extinderi spațio-temporale ale limitelor administrative și construite
Sursa: Studiu Istoric

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.1.6 Evoluția tramei stradale și a parcelarului**

Conform Județele Patriei. Județul Ialomița (de Stan C., Bogdan O.), Editura Academiei Republicii Socialiste România, București, 1971, p. 97 „Tipologia spațiului rural al comunei Mărculești este reprezentată prin grupări mici de gospodării, formate într-un lung proces istorico-social, în strânsă legătură cu factorii geografici și economici locali. Tipul satului este caracteristic Bărăganului ialomițean – având forme geometric-regulate în lungul câmpurilor sau pe podul teraselor, cu uliți înșirate de-a lungul sau paralel cu șoselele ce însoțesc luncile mărginașe Ialomiței.”

Ca și răspuns al cerințelor particulare ale modului său de viață, omul și-a creat un anumit mod de așezare și habitat, identitate prin caracteristicile deduse din condițiile și legăturile complexe dintre „loc” și „timp”. Mai exact, analiza structurii și a fizionomiei va reflecta cât mai concret imaginea reală asupra teritoriului și a practicilor de folosire a terenului din vatra satului.

După criteriul suprafeței și al caracterului spațial, comuna Mărculești se încadrează în tipologia așezărilor rurale cu vetre mari (ce cuprinde un procent de aproximativ 65-70% din teritoriu) organice. După formă, distingem o vatră ce prezintă o formă geometrică, cu cvartale neregulate, având o distribuție unitară a construcțiilor – densitate medie.

Comuna Mărculești este o așezare de tip mixt – organică și proiectată, cu o pronunțată concentrare a gospodăriilor și dotărilor și o clară delimitare a teritoriului agricol adiacent. Tipul mixt este caracterizat prin structura de străzi ce formează nucleul inițial, cu o tipologie neregulată, urmând ca noile extinderi să prezinte o structură proiectată cu o conectivitate moderată în cadrul zonei. În acest context, cu toate că așezarea Mărculești se suprapune aspectelor morfostructurale specifice zonei de câmpie în care s-a dezvoltat, este evidențiată o dezvoltare ce implică o scădere a densității construite în interiorul vetrei. Prin transferul parțial al moșiei în proximitatea gospodăriilor sau datorită degradării avansate a fondului construit, între gospodării se interpun spații fizice de dimensiuni variate și cu utilizări agricole diverse.

Având în vedere că în general, trama stradală a comunei Mărculești, este specifică tiparului mixt (regulat și neregulat), se distinge un țesut cu densitate medie, unde condiționările sitului impun o serie de precondiții de evoluție și direcționează evoluția țesutului rural, generând totodată particularitate. Se distinge un singur tip de parcelă: parcelă cu dimensiuni foarte medii/mari rectangulare (neregulate în zonele dezvoltate în mod organic și speculativ, în lipsa unui fundament urbanistic). De adăugat este că, există parcele ce au deschidere la două străzi – în contradicție cu principiile unei planificări de eficiență a utilizării terenului și implicit, cu regulile generale ale proiectării urbane.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

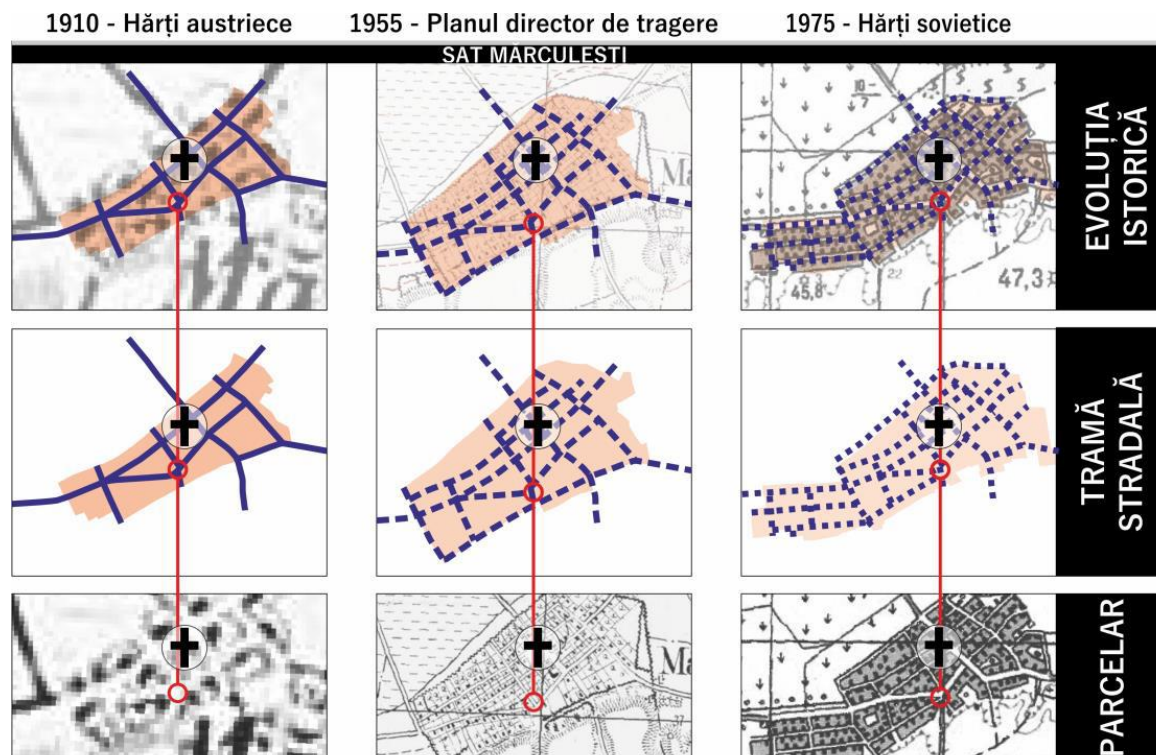


Fig. 22 Evoluția tramei stradale și a parcelarului la nivelul satului Mărculești

Sursa: Studiu Istoric

Analizând contextul de dezvoltare al așezării, corelat cu dinamica spațială descrisă de planurile istorice, se remarcă faptul că localitatea Mărculești s-a dezvoltat printr-o expansiune treptată a unui nucleu, amplasat adiacent drumurilor principale din cadrul satului. Acest aspect este reprezentat la nivel spațial pentru prima dată în anul 1910. Între anii 1910-1955 are loc etapa de expansiune, care definește dimensiunea și forma actualii așezări. Important este faptul că în anul 1955 apare reprezentat parcelarul, iar comparativ cu situația prezentă, parcelele au dimensiuni mici și predomină formă pătrată, în care construcțiile sunt amplasate la stradă. Există o predispoziție clară în ceea ce privești evoluția de-a lungul anilor până în prezent: din 1975 au avut loc extinderi și restrângeri de importanță minimală ale parcelarului, ținând cont de faptul că parcelele inițiale fie au fost divizate și subîmpărțite pentru locuire, fie au fost comasate pentru exploatarea în scop agricol.

Important este că planurile istorice analizate și interpretate, realizate în perioade diferite, nu descriu un parcurs foarte precis și cursiv al dezvoltării așezării ce face obiectul acestui studiu. Acest fapt se datorează tehnicilor diferențiate de cartografiere sau metodelor de măsurare neunitare a coordonatelor utilizate în redactarea efectivă. Cu toate că au apărut neconcordanțe în dinamica dezvoltării studiate (îndeosebi la corelarea rețelei stradale și dimensiunea suprafețelor construite), planurile istorice reflectă o situație generală obiectivă asupra conturării vetrei și a evoluției parcelarului.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.1.7 Evoluția fondului construit (tipologia și caracteristicile acestuia); amenajări**

Experiența dezvoltării satelor în ansamblu, procesul de modernizare a satului, comută realitatea socială din punct de vedere sociologic pe acela al considerațiilor urbanistice, ai căror actori au misiunea de a materializa în intravilanuri spații construite care să asigure locuitorilor elementele necesare civilizației de factură urbană.

Totalitatea clădirilor, a ansamblurilor de construcții și a relațiilor dintre clădiri formează sistemul construit, din punct de vedere morfologic. Importanța relațiilor în plan spațial determină identitatea fiecărui teritoriu. Caracteristicile principale ce subliniază acest sistem sunt: altimetria, modul de amplasare, densitatea construcțiilor, compoziția internă.

Habitatul rural presupune prezența și intercondiționarea unor componente teritoriale și sociale care definesc sistemul format de comuna studiată. Așadar, prin acesta se înțelege:

- vatra, în care s-a format și a evoluat o grupare omenească, locul în care se află locuințele propriu-zise și construcțiile aferente reprezentate de diverse servicii;
- locul de muncă sau "țarina", unde locuitorii își desfășoară activitățile;
- locuitorii, fiind o parte componentă a sistemului ce înglobează multiple aspecte cantitative și calitative.

Casa, ca și adăpost, prezintă o legătură simbolică ce este păstrată de generațiile ascendente și descendente. Locuința arhaică arată că pe aceeași vatră și sub același acoperiș au trait mai multe generații, iar sursele documentare sunt oferite de tradițiile, obiceiurile și de mitologia populară. Întrucât structura obiceiurilor sunt legate de locuință, aceasta este văzută în plan orizontal, separând spațiile cu intimitate familială din ce în ce mai accentuată (ulița, gardul și poarta – curtea și grădia – prispa – ușa, fereastra – pereții), și în plan vertical (temelia, uneori pivnița și beciul – podeaua – podina, coșul). Locuința este divizată în orizonturi suprapuse, fiind comparată cu un arbore a cărui tulpină (familia) face legătura între ramuri și rădăcini, reprezentând în primul caz, generațiile care au fost, și în al doilea caz, generațiile care se vor naște.

În funcție de structura și dimensiunile parcelarului și de orientarea terenului față de punctele cardinale, organizarea gospodăriilor poate varia de la o localitate la alta sau în diferite zone ale satului. Există, în schimb, o coerență și o unitate la nivelul zonelor în configurarea gospodăriilor și modul de amplasare a construcțiilor. În satul tradițional, locuințele nu erau amplasate în raport cu spațiul public, ci erau orientate în funcție de punctele cardinale, astfel că, atunci când drumul este în partea de sud a terenului, pot exista construcții cu fațada principală orientată spre curte și fațada posterioară orientată spre stradă. Pe loturile înguste, organizarea gospodăriei este mai unitară, dar se păstrează ritmul construit-spațiu liber plantat, vizibil din spațiul public.

Profilul compozițional este un element important pentru modalitatea de configurare a fondului construit și reflectă în cea mai mare parte deprinderile locuitorilor, iar prin configurațiile particulare ale acestuia, sunt supuse unor procese de transformare, specifice condițiilor socio-economice actuale. Astfel, în cadrul comunei Mărculești au fost dezvoltate gospodăriile și construcțiile care reflectă specificitatea modului de trai și nevoile locuitorilor.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**Gospodăria**

Fiecare familie are un spațiu stabilit în cadrul vetrei satului în care își întemeiază gospodăria prezentă în cadrul continuității firești a generațiilor. Dimensiunile spațiului gospodăriei variază prin prisma reliefului din zonă, împărțirea realizându-se în funcție de structura ocupațională, iar existența anexelor gospodărești conturează tipul de economie al localității.

Sistemul socio-economic de producție și consum primar este reprezentat de gospodărie, aceasta fiind forma inițială de formare a spațiului rural.

În comuna Mărculești, construcțiile din cadrul gospodăriilor sunt grupate fără a respecta o ordine anume, însă, prin raportarea la spațiul public și la caracterul zonei, se poate afirma faptul că există o regulă general valabilă întâlnită. Așadar, organizarea gospodăriilor prezintă un numitor comun prin: amplasarea construcțiilor se face în partea din față a terenului, retrasă față de limitele de proprietate, curtea fiind organizată în funcție de utilizarea spațiului: curtea casei, bățătura, ograda. Totodată, amplasarea construcțiilor în gospodării respectă un tipar, identificabil pentru întreg teritoriul studiat - construcțiile sunt orientate în funcție de punctele cardinale și de condițiile climatice. Astfel, la nivelul comunei sau a unor zone din localitate (care corespund adesea cu un anumit tip de parcelar) există o organizare asemănătoare a gospodăriilor și chiar o asemănare a tipurilor de construcții.⁸²

Se poate afirma că structura gospodăriei oglindește în mod veridic specificul ocupațional al locuitorilor - ocupațiile principale ale locuitorilor din zonele rurale din teritoriul studiat - agricultura (în special agrofitehnia, zootehnia, legumicultura și sericicultura) sau meșteșugurile - determină tipurile de construcții-anexă și organizarea gospodăriilor.

Categoria socială vizează capul de gospodărie, ce a fost pusă în postură de a suporta unele oscilații ocupaționale permanente, ce depind de stările conjuncturale sau de durată. În comuna Mărculești, se evidențiază faptul că predomină gospodăriile care împletesc veniturile agricole cu cele neagricole, astfel reflectându-se în modul de organizare al zonelor funcționale și în dimensiunea fondului construit ocupat în cadrul gospodăriilor și în general, proporțional cu câștigurile.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

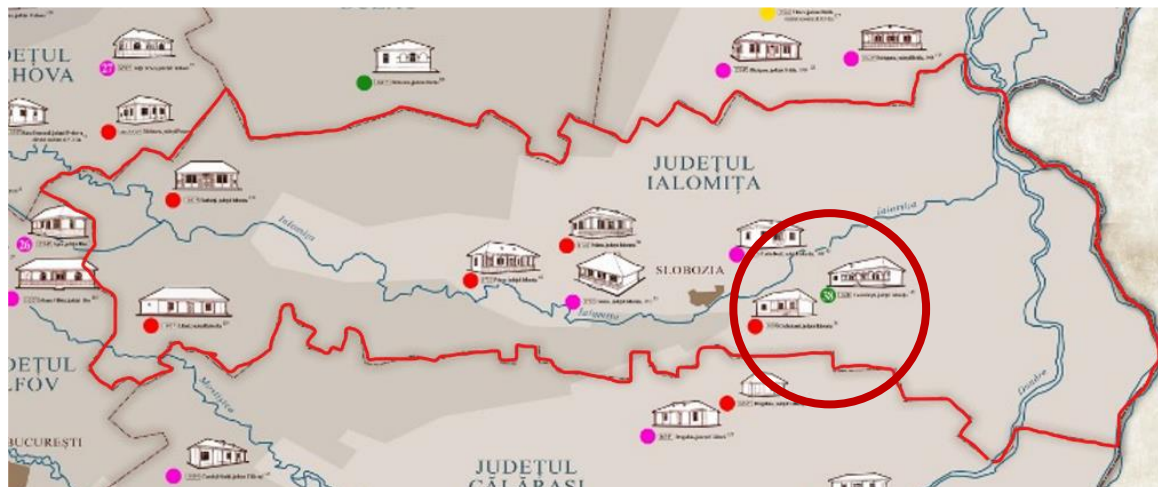


Fig. 23 Evoluția repertoriului de modele al habitatului moșnenesc din Muntenia

În cadrul comunei Mărculești se regăsesc gospodăriile cu componente compacte, clar definite, fiind gândite în scopul unei bune eficientizări.

De cele mai multe ori, organizarea gospodăriei se face prin subîmpărțirea în mai multe subzone, ierarhizate în raport cu spațiul public, cu utilizarea spațiului și cu scopul fiecărei familii. Acestea sunt despărțite de cele mai multe ori printr-o linie imagină, suzbonele fiind clar delimitate prin intermediul texturii și a elementelor specifice aferente locului sau cu ajutorul vegetației existente în cadrul gospodăriilor. Construcțiile sunt grupate în partea din față a terenului, retras față de aliniament, astfel încât terenul rămas neocupat cu construcții să poate fi cultivat.

Sucesiunea curților, dinspre spațiul public, este următoarea:

- curtea casei - amplasată în partea din față a terenului, vizibilă din spațiul public. Accesul se face printr-o alee (potecă) pietruită sau realizată mai nou din ciment sau dale prefabricate, cu o lățime minimum necesară pentru a asigura accesul pietonal; alea de acces poate fi dublată de o structură (din lemn sau metalică) pe care este susținută viță-de-vie; curtea este amenajată cu plantate ornamentale/vițade-vie: grădini cu flori sau gradini de zarzavat și pomi ornamentali și fructiferi; adesea, în fața casei sau în grădină sunt plantați unul sau mai mulți pomi fructiferi. În anumite situații, aceste plantații scad vizibilitatea către spațiul privat, creând o perdea de protecție;
- bățătura - este spațiul în care se desfășoară activitatea zilnică, aici sunt amplasate anexele gospodărești pentru depozitarea grânelor și a porumbului și pentru adăpostirea animalelor, a uneltelor și utilajelor agricole. De regulă, poate exista o bucătărie de vară amenajată în afara locuinței, în prelungirea casei sau separat de aceasta forma unui spațiu deschis, acoperit, sau a unei construcții de dimensiuni reduse). Aceasta este de cele mai multe ori delimitată de locuință și separată de grădina de flori și de ogradă prin împrejmuiri reduse ca înălțime, aceasta fiind singurul spațiu neplantat, unde uneori suprafața este pietruită, dar poate fi plantată viță-de-vie (amenajată cu structuri pentru susținere, uneori sub forma unor bolți);

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- ograda - reprezintă suprafața de teren ce este utilizat ca grădină de legume și zarzavaturi sau ca plantație agricolă, pentru depozitarea resturilor vegetale. De multe ori se regăsesc și solarii. În acest loc se țin și animalele (dacă este cazul), în spații special amenajate, delimitate, de cele mai multe ori există și spații acoperite. Spațiul poate fi plantat cu arbori și pomi fructiferi.

În bățatură sau în ogradă pot fi, de asemenea, delimitate curtea păsărilor, a porcilor și oborul vacilor, uneori și oborul oilor.



BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI



Fig. 24 Exemplificare gospodării tradiționale din satul Mărculești

Așadar, în toate modelele identificate ca fiind distincte prin anumite caracteristici se remarcă o serie de elemente cu rol de coagulare precum: casa de locuit ce gravitează în cadrul gospodăriilor, în jurul ei având loc activitățile zilnice; în fața casei pot fi pomi fructiferi sau mici zone verzi amenajate; zonele funcționale în cadrul gospodăriei sunt câteodată delimitate printr-un gard de lemn; curțile sunt uneori delimitate prin plantații dese de arbori, perimetrare, de diferite tipuri.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Prin urmare, gospodăria regăsită în comuna Mărculești se poate diferenția prin tipologia planimetrică preponderentă, aceasta fiind reprezentată de:

- locuință individuală tradițională de dimensiuni mici și medii, cu volume simple, având formă pătrată, retrasă de la aliniament; nu prezintă o poziție centrală, deci este amplasată mai aproape de una din laturile lungi ale curții. suprafețele de teren sunt mai mici și medii, iar locul organizării spațiale (din punct de vedere funcțional) se realizează într-un spațiu potrivit – în partea apropiată străzii se regăsesc casa de locuit, grădina de flori/pomi fructiferi, iar adiacent ori în partea posterioară a parcelei se regăsesc anexele și cu grădina de legume/solarul;



Fig. 25 Tipologie planimetrică funcțională întâlnită. Formă pătrată

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- locuință individuală tradițională de dimensiuni medii, cu volume simple, având formă dreptunghiulară, realizate din pământ bătut, chirpici sau paiantă, până în prima jumătate a secolului XX, retrasă de la aliniament; este amplasată mai aproape de una din laturile lungi ale curții. Suprafețele de teren sunt medii, la fel ca locul organizării spațiale (din punct de vedere funcțional). Curtea se compune din casa de locuit, grădina de flori/pomi fructiferi, iar adiacent ori în partea posterioară a parcelei se regăsesc anexele și cu grădina de legume/solarul. La cele mai multe construcții, în lateral sau în partea din spate sunt, locuința se prelungește cu o zonă pentru depozitare, având acces din exterior și fiind delimitată prin prelungirea acoperișului (polată). În planul fațadei se regăsește preponderent plinul, golurile fiind, de mici dimensiuni, însă la unele construcții se întâlnesc două ferestre duble alăturate, pentru majorarea suprafeței vitrate.



Fig. 26 Tipologie planimetrică funcțională întâlnită. Formă dreptunghiulară cu polată

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Construcția formată din locuința individuală este retrasă de laturile lungi ale curții, indiferent de mărimea parcelei. De asemenea, alcătuirea terenului este asemănătoare cu cea menționată mai sus- din punct de vedere funcțional, astfel, grădina ocupă în acest caz un procent ridicat din suprafață dintr-un capăt în altul al terenului.

Prin urmare, datorită analizei realizate în cadrul teritoriului s-au remarcat următoarele: casa de locuit își păstrează poziția în cadrul gospodăriei, însă organizarea funcțiunilor și a spațiilor anexe este relativă, fiind adaptată nevoilor existente, în funcție de statutul social și activitatea dominantă pe care proprietarul îl deține. Deci, gospodăria în ansamblu poate reda un model de organizare care la rândul său poate fi preluat pentru noile funcțiuni.

În cazul unei clădiri nou amplasate, preluarea modelului de organizare a gospodăriilor din localitate, a retragerilor față de limitele de proprietate și, în măsura în care este posibil, a dimensiunilor și proporțiilor vechilor construcții este fundamentală pentru a păstra coerența la nivel de localitate/zonă/subzonă a comunei în cauză.

Fondul construit

Teritoriul se află sub influența continuă a unei amprente umane, vădită de informațiile cu caracter economic. Dezvoltarea economiei rurale din Bărăganul ialomițean în urma reformelor agrare și mai târziu, a cooperativizării agriculturii, a avut drept consecință creșterea treptată a indicelui de civilizație al locuitorilor din zona de câmpie, în care se practica atât cultivarea plantelor, cât și creșterea animalelor. Locuința, cu un număr redus de încăperi a ajuns treptat o construcție remarcabilă și importantă în cadrul gospodăriilor. După 1960, când venitul nu a mai fost investit în proprietatea de pământ, casa a cunoscut o înflorire cu totul deosebită. Mai exact, acțiunea de “adăpostire” devine secundară față de cea de “locuire”, odată cu diferențierea funcțiilor atribuite unui număr mai mare de încăperi.

De asemenea, casa a fost dependentă de resursele locale, de cele mai multe ori, de starea socială și materială a proprietarilor. De-a lungul timpului, accesul la materiale noi și influența mediului urban au condus către o tendință unde construcția principală, locuința nu mai este supusă tradițiilor locale.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

De-a lungul timpului, s-au întâlnit mai multe tipuri de planuri ce s-au diferențiat prin formă, dimensiuni, structură și funcționalitate. Pentru o mai bună înțelegere a acestora, prin intermediul documentației – "HABITATUL" – Vol. V (Dobrogea, Muntenia) – Institutul de Etnografie și Folclor „Constantin Brăiloiu” se va detalia fiecare tip întâlnit în zona studiată, după cum urmează:

- Casa cu o singură încăpere – „Foarte rare; aveau coș cu plită; au dispărut din 1930”

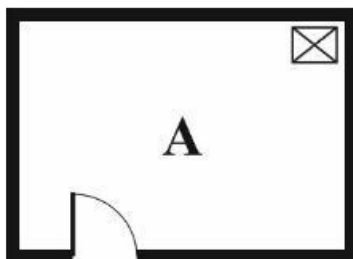


Fig. 27 Model de casă cu o singură încăpere

- Casa cu două încăperi
 - Cea mai veche casă cu două încăperi este din 1850. „Erau multe, azi aproape au dispărut”. Erau întâlnite două tipuri funcționale: „A – tindă cu horn, B – odaie cu sobă oarbă; A – sală cu vatră, B – odaie cu sobă”.

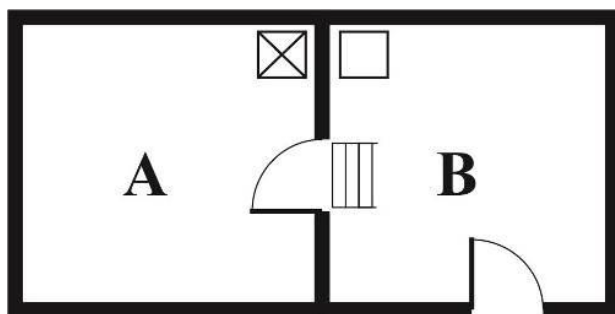


Fig. 28 Model 1 de casă cu două încăperi

- “A – tinda cu vatră și coș, casă cu sobă orabă, B – odaia bună”. În prezent nu mai există.

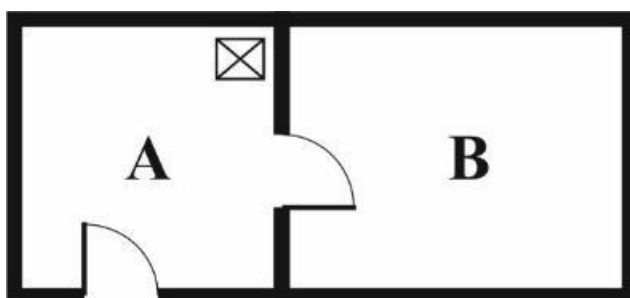


Fig. 29 Model 2 casă cu două încăperi

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- „A – tindă cu vatră, B – casă cu sobă orabă, C – prispă”. Prispa nu era însă un element identificator. În prezent acest tip nu mai este întâlnit în cadrul comunei studiate și nici în cadrul județului Ialomița.

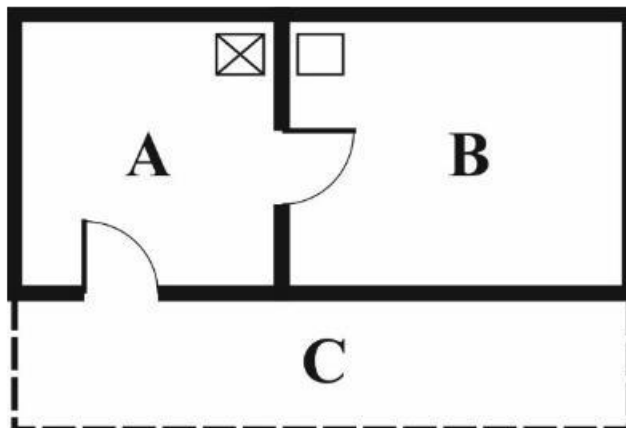


Fig. 30 Model 3 casă cu două încăperi

- Casa cu trei încăperi – “Numărul caselor s-a mărit începând cu anul 1944. Majoritatea caselor avea două camere și o tindă – sala la mijloc. În casă se mânca, se dormea; în odaia bună se depozitau diverse țoale și chiar grâne. În tindă se țineau paie. Azi, s-au înmulțit membrii familiei; multe cu cinci-șase camere și sală de baie. Unele case nu mai au cameră bună, e flosită ca bucătărie și casă, cameră de locuit. Azi în “zona civică” nu mai e voie să se construiască case cu etaj”.
 - „A – celar, B – tindă, C – odaie” (acest tip de organizare se întâlnește și astăzi), „A – cameră gătită, B – tindă, C – casa de locuit” (acest tip de organizare funcțională era una frecventă întâlnită în trecut).

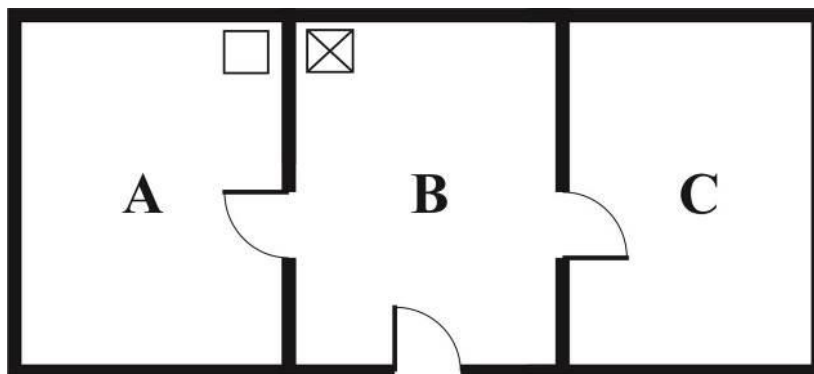


Fig. 31 Model 1 casă cu trei încăperi

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Compartimentare întâlnită în perioada de după 1944 – 1945 până în prezent, unde sursa de foc este regăsită în camera B. Însă, construcțiile noi rar respectă o astfel de structură.

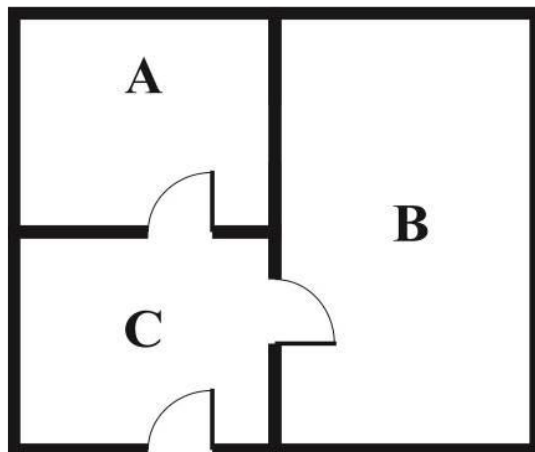


Fig. 32 Model 2 casă cu trei încăperi

- “A – camera cu sobă oarbă, B – tindă cu sobă, C – odaia curată, D – prispă; locuință frecvent întâlnită în trecut; azi în mod normal nu se mai fac locuințe cu trei încăperi”. Și azi majoritatea caselor au 3 – 4 camere, dar se stă cuprecădere doar într-o camera.

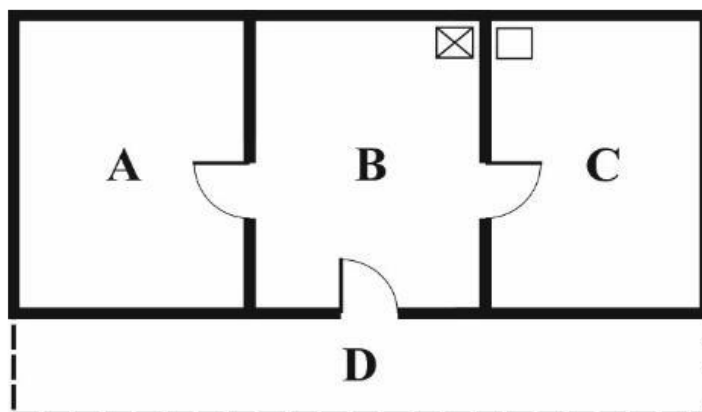


Fig. 33 Model 3 casă cu trei încăperi

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Casa cu patru încăperi
 - „A – celar cu ușă spre exterior, B – odaie, C – tindă cu ușă spre exterior, D – odaie”. Se regăsește mai rar și „cu ușă spre exterior din B și D”. De asemenea, în prezent se mai păstrează funcționalitatea însă forma este mai pătrată.

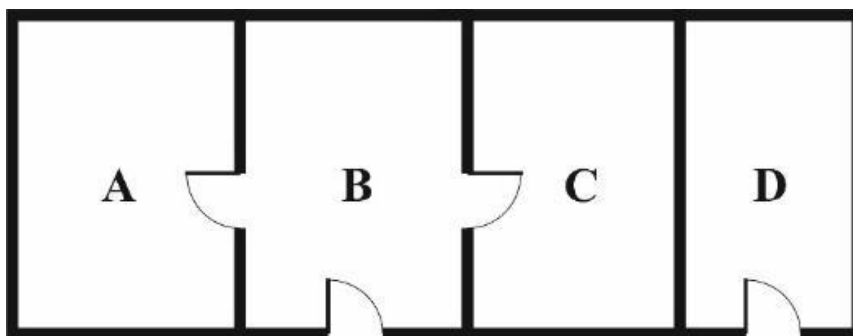


Fig. 34 Model 1 casă cu patru încăperi

- „A – chiler, cămară, B – casă de locuit cu sursă de foc, C – sală cu coș, D – casă gătită”.

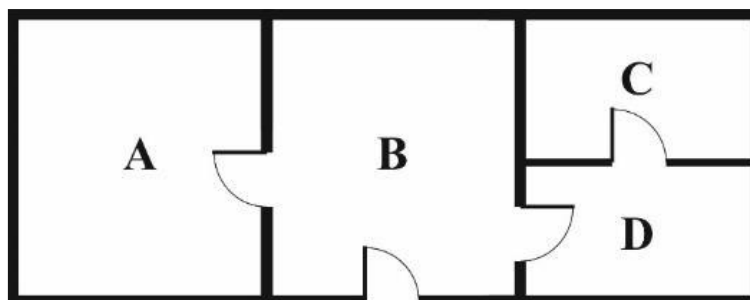


Fig. 35 Model 2 casă cu patru încăperi

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- „A – tindă, B, C și D – camere; Structură întâlnită cu precădere în întreg județul Ialomița.” De asemenea, dimensiunea fiecărei camere menționate fluctuează cu „A – bucătărie mai mare decât D – antreu, B – dormitor, C – salon; acest tip a pătruns după război”.

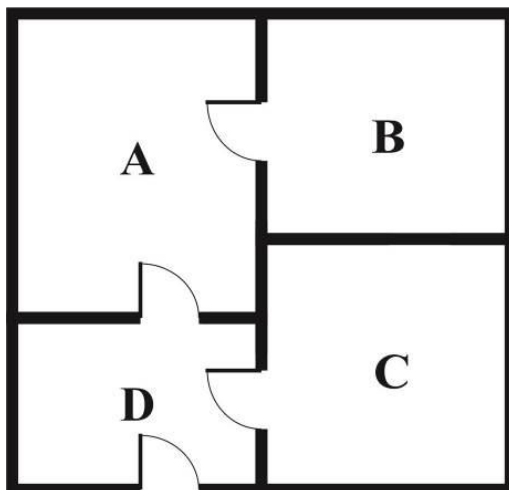


Fig. 36 Model 3 casă cu patru încăperi

- Casă cu cinci sau mai multe încăperi – „A – chiler, B – cameră, C – cameră, D – antreu, E – salon: tip mai ales întâlnit azi; A și B au coșuri cu două fumuri; în C și E sunt sobe (azi). Există foarte multe; au abut chaburii astfel de case; sunt case pătrate; A – bucătărie, C – sufragerie, D – culoar, E – dormitor”.

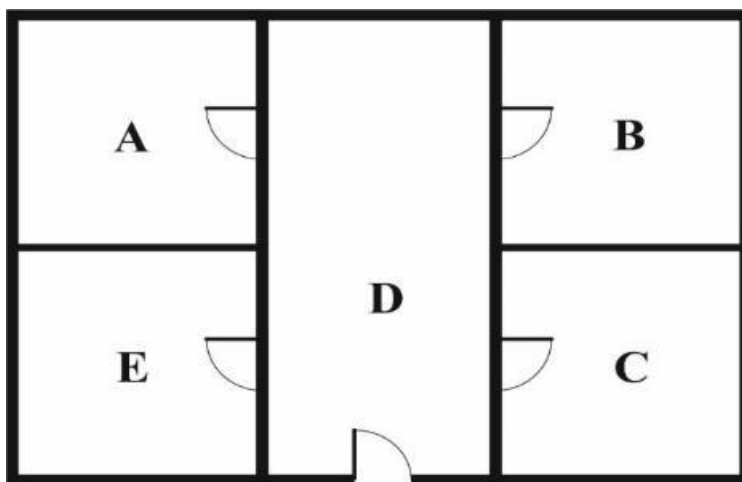


Fig. 37 Model casă cu cinci sau mai multe încăperi

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Prin intermediul cercetării documentare au fost identificate diversele tipuri de case generate de factorii istorici ce au existat și au ajutat în scopul evoluției și formării acestora (prezente în Câmpia Bărăganului), urmărindu-se numărul de camere, forma construcției etc. Așadar, în cadrul comunei Mărculești se regăsesc:

- Casa la foc - Interiorul caselor are în centru sursa de foc, element esențial traiului. Pornind cu sfârșitul secolului al XX-lea pentru utilizarea focului s-a folosit un sistem combinat – în tindă (sau „la foc”) la vatră, era locul parțial sau complet închis de pereți, unde se pregătea hrana, iar de aici se încălzea soba oarbă din încăperea (odaie) în care se dormea. Până în prezent, hornul sau hornurile se mențin în centrul casei, păstrându-se astfel sistemul de încălzire din încăperea alăturată, singura deosebire constând în faptul că, în casele noi, mâncarea se prepară pe aragaz. Mai exact, sistemul vatră-horn este invariant de-a lungul tranformărilor, variantele de sobe, de la cea lipită cu lut și până la cea de teracotă rămân constante, iar singura disfuncție apare în măsura în care, deși există o sursă comună de foc, aceasta nu mai este folosită pentru prepararea hranei.
- Casa cu prisă - În permanentă corelație cu utilizarea focului se află evoluția planului casei. Atât la sfârșitul secolului al XX-lea precum și în prezent, cea mai mică locuință stabilă tipică zonei Bărăganului, se compune din tindă (la foc) și casă (odaie). Aceasta reprezintă un element specific arhitecturii locuințelor tradiționale din Bărăgan. Cel mai des întâlnit este prispa regăsită pe toată lungimea fațadei, cu o configurație aparte ce cuprinde accesul în locuință (pe fațada principală), iar pe fațada laterală, accesul către polată din spatele casei – configurația acestor tipuri de construcții reprezentate de locuințele individuale rurale este transpusă în modelul unor locuințe tip întâlnite în satele colonizate din Bărăgan.

Prin analiza planurilor funcționale și structurale anterioare se evidențiază:

- Dezvoltarea pe lungime - la cele două încăperi primare adăugându-se în partea opusă tindei, încă o încăpere, poate pentru depozitat.
- Dezvoltarea în adâncime, odată cu construirea casei sau ulterior, celor trei încăperi din față alipindu-se încă două sau trei încăperi, mai mici ca adâncime, ce au preluat unele funcții gospodărești. Spre exemplu, tinda inițială este transformată în sală de trecere – exemplificarea acestei soluții este arătată în planurile casei cu cinci încăperi.

În urma cercetărilor, s-a remarcat transferul funcțiilor încăperilor din fața casei, în jumătatea din spate a acesteia. Mai exact, planurile caselor se modifică prin creșterea în adâncime, apropiindu-se de forma pătrată - aspect favorizat de condițiile geografice.

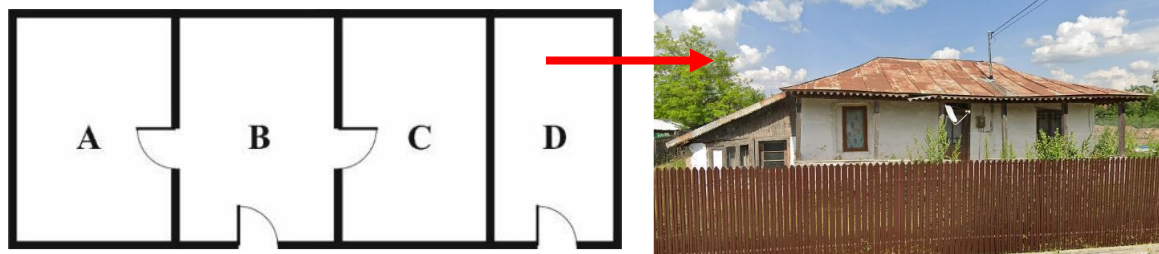


Fig. 38 Casa de locuit - tipologia structurală specifică și cea mai răspândită în comuna Mărculești

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Specific caselor românești tradiționale, inclusiv celor din zona Bărăganului, este prispa, însă în cadrul localității de studiu aceasta este îngustă și prezintă un rol de proptire. La extremitățile acesteia se regăsesc stâlpi din lemn care susțin acoperișul.

- Casa cu încăperi aflate în corespondență - Spațiile pentru odihnă au cunoscut modificări de-a lungul timpului prin înmulțirea numărului de încăperi și apariția celor pentru dormit, odată cu necesitatea unui număr mai mare de paturi. Nu se mai doarme pe cuptor, pe jos sau pe lavițe, iar copiii nu mai sunt culcați în aceleași tipuri de coșuri precum cele pentru produsele agricole.

Dacă inițial casele dispuneau de două încăperi diferențiate pe funcții – tinda avea destinație predominant gospodărească iar a doua cumula celelalte funcții – odată cu apariția celei de-a treia camere „de curat”, a avut loc tranșerul de funcții prin distincția camerei de locuit (spațiul intim și spațiul personal) și camera de reprezentare (spațiul social).

Particular, la casele cu două camere, există o singură ușă de acces care leagă prispa cu tinda. În cazurile în care există trei încăperi, în majoritatea cazurilor există încă o ușă de acces, care leagă tinda de curtea din spate a casei.

Factorii geografici, existența procesului de colonizare și popularea așezărilor au influențat structura locuințelor din zonă, fiind evidențiate elementele componente ale acestora. Prin tendința de autodepășire în ceea ce privește creșterea standardului de trai sau diversificarea activităților s-a identificat un proces continuu de adaptare și de transformare a vieții satului dat de creșterea necesităților comunității existente în zona de studiu. Prin intermediul cerințelor locuitorilor s-au construit locuințe cu grupuri sanitare încorporate în volumul casei; s-a dezvoltat fondul construit cu două nivele; s-au utilizat materiale mai durabile, fundații de beton, cu pereții de cărămidă sau bolțari puternic armați; s-a renunțat în totalitate sau parțial la anexele gospodărești etc.

Prin urmare, dacă unele modificări au constat efectiv în substituirii ale materialelor degradate, cu o durabilitate mai redusă în timp, altele au fost mult mai agresive: modificarea volumului construcției; modificarea raportului laturilor; realizarea unor extinderi; creșterea suprafeței ocupate cu construcții din cadrul gospodăriilor, nerespectarea rolului casei prin raportare la restul gospodăriei tradiționale etc.

În concluzie, construcțiile tradiționale sunt prezente într-un număr mic în cadrul comunei Mărculești. Multe dintre acestea s-au devalorizat, pierzându-și specificul prin modificările adăugate printr-o mai mult mediu urban. Prin intermediul noii dezvoltări, imaginea gospodăriei, în ansamblu, se modifică, iar construcțiile noi nu se încadrează în imaginea satului tradițional, existând subzone în cadrul comunei cu puternice influențe urbane date de vecinătăți.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

2.1.8 Patrimoniu construit

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2828/2015 pentru modificarea anexei 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Mărculești se află înscrise 2 monumene istorice:

| Nr. Crt | Cod LMI | Denumire | Localitate | Datare |
|---------|----------------|------------------------|--------------------------------------|-----------|
| 1 | IL-I-s-B-14060 | Așezare | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Sec IX-XI |
| 2 | IL-I-m-B-14147 | Biserica "Sf. Nicolae" | Sat Mărculești, comuna Mărculești | 1844 |

Tabel 2 Monumente istorice pe teritoriul comunei Mărculești

În **Lista Monumentelor Istorice** sunt prezente următoarele descoperiri arheologice pe teritoriul comunei Mărculești:

- Așezarea Dridu de la Mărculești – Vișoara – identificată prin cod RAN 93263.01. Aceasta este localizată lângă sat, la E de vatra satului Mărculești și la N de DJ 201, pe terasa de S de râul Ialomița și datează din Epoca medievală / sec. XVIII, sec. IX – XI.



Fig. 39 Localizarea sitului arheologic Așezarea Dridu de la Mărculești - Vișoara

| | |
|--------------------------|------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | |
|----------------------|---------|
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | 1956 |
| Suprafața sitului | 46 ha |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 3 Date despre situl arheologic Așezarea Dridu de la Mărculești - Vișoara, conform RAN

Conacul Seceleanu, element de **patrimoniul construit valoros neclădit ca monument istoric**, respectiv moșia familiei Seceleanu – fostul lagăr de deținuți, reprezintă un simbol în istoria așezării Mărculești, dovadă a atrocităților întreprinse în perioada Primului Război Mondial. Prin urmare, figura-reper a locului în cadrul comunei Mărculești este moșierul Dumitru N. Seceleanu.

Prezența acestuia pe meleagurile ialomițene este strâns legată de faptele întreprinse în Primul Război Mondial. În anul 1917, în România au fost transferați peste 3.000 de prizonieri africani și indieni, ce au format așa numitele „Colonii agricole ale prizonierilor de război de culoare”. Aceste colonii s-au stabilit și pe teritoriul comunei Mărculești.

Conform Sutdiului Istoric, în 1929 „pe suprafața de circa 2250 pogoare a moșiei denumită ferma Mărculești-Pisculești, și pe toate trupurile, denumirile și ecarterele situate în apropierea gării Mărculești, se afla o construcție - un han, situat în fața gării Mărculești (la momentul respectiv gara Seceleanu) pe un teren de circa 2 ha, compus din 2 saloane, din care unul servind ca local de cârciumă iar celălalt ca sală de comun. În 1931, la Ferma Mărculești se afla o clădire servind drept han, construcție din zid, învelită cu tablă de fier, compusă din 6 camere și un antreu, având lungimea de 12/10 m. În 1945, 968 hectare din moșia N. Seceleanu au fost exceptate de la expropriere ca orezărie.”

Situația actuală a moșiei Seceleanu se află într-un stadiu avansat de degradare, fiind necesară restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea acestui element de patrimoniu construit.



Fig. 40 Moșia Seceleanu, comuna Mărculești

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În Repertoriul Arheologic Național, pe lângă situl arheologic Așezarea Dridu de la Mărculești - Vișoara prezentat anterior, sunt prezente 20 descoperiri arheologice pe teritoriul comunei Mărculești (21 în total):

| Nr. Crt | Cod RAN | Denumire | Localitate | Datare |
|---------|----------|--|-----------------------------------|--|
| 1 | 93263.08 | Situl arheologic de la Mărculești - Valea Grecului | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca migrațiilor, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., mileniul al II-lea a. Chr. |
| 2 | 93263.09 | Tumulul de la Mărculești - Valea Grecului | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 3 | 93263.02 | Tumulul de la Mărculești - Movila Schitul | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 4 | 93263.03 | Tumulul de la Mărculești - Movila Nemților | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 5 | 93263.04 | Tumulul de la Mărculești - T4 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 6 | 93263.05 | Tumulul de la Mărculești - T5 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 7 | 93263.06 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca bronzului, Latène / mileniile al IV-lea - al II-lea a. Chr., secolele al IV-lea - al III-lea a. Chr. |
| 8 | 93263.07 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca migrațiilor, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., mileniul al II-lea a. Chr. |
| 9 | 93263.10 | Tumulul de la Mărculești - T10 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 10 | 93263.11 | Tumulul de la Mărculești - T11 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|----|----------|--|-----------------------------------|---|
| 11 | 93263.12 | Tumulul de la Mărculești – Movila Mare | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 12 | 93263.13 | Tumulul de la Mărculești – T13 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 13 | 93263.14 | Tumulul de la Mărculești – Movila Popii | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 14 | 93263.01 | Asezarea Dridu de la Mărculești - Viisoara | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca medievală / sec. XVIII, secolele al IX-lea - al XI-lea p. Chr. |
| 15 | 93263.17 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca migrațiilor, Latène, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., secolele al IV-lea - al III-lea a. Chr., mileniul al II-lea a. Chr. |
| 16 | 93263.18 | Tumulul de la Mărculești – T7 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 17 | 93263.19 | Tumulul de la Mărculești – T19 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 18 | 93263.20 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca bronzului, Epoca migrațiilor / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr. |
| 19 | 93263.21 | Așezarea preistorică de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Preistorie |
| 20 | 93263.16 | Așezarea Dridu de la Mărculești – În Luncă | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca medievală / secolele al X-lea - al XI-lea p. Chr. |
| 21 | 93263.15 | Așezarea preistorică de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Preistorie |

Tabel 4 Vestigii arheologice pe teritoriul comunei Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Situl arheologic de la Mărculești – Valea Grecului – identificat prin cod RAN 93263.08. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la aproximativ 0,9 km sud-vest de biserica satului, circa 220 m sud de DJ201 și la 1,5 km sud de actualul curs al Ialomiței. Datează din Epoca migrațiilor, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., mileniul al II-lea a. Chr.



Fig. 41 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești – Valea Grecului

| | |
|--------------------------|--------------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare; sistem defensiv |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 63.5 ha |
| Stare de conservare | bună |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 5 Date despre situl arheologic de la Mărculești – Valea Grecului, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – Valea Greului – identificat prin cod RAN 93263.09. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la ieșire din localitatea Mărculești, în partea de sud. Datarea este neprecizată.



Fig. 42 Localizarea tumulului de la Mărculești – Valea Greului

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | - |
| Suprafața sitului | - |
| Stare de conservare | bună |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 6 Date despre tumulul de la Mărculești – Valea Greului, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești - Movila Schitul – identificat prin cod RAN 93263.02. Acesta este amplasat în extremitatea estică a unui mator de eroziune din lunca Ialomiței, la 550 m sud-vest de actualul curs al râului. În linie dreaptă se află la aproximativ 3,6 km de biserica satului Mărculești, la 1,2 km est de DJ213A și la circa 900 m sud. Datarea este neprecizată.



Fig. 43 Localizarea tumulului de la Mărculești - Movila Schitul

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 2350 mp |
| Stare de conservare | bună |
| Regim de proprietate | public |

Tabel 7 Date despre tumulul de la Mărculești - Movila Schitul, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești - Movila Nemților – identificat prin cod RAN 93263.03. Acesta este amplasat pe terasa înaltă din dreapta Ialomiței (la aproximativ 380 m de marginea sa actuală), la 450 m sud de actualul cimitir al satului și la 510 m sud de DJ201. Datarea este neprecizată.



Fig. 44 Localizarea tumulului de la Mărculești - Movila Nemților

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 4500 mp |
| Stare de conservare | bună |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 8 Date despre tumulul de la Mărculești - Movila Nemților, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – T4 – identificat prin cod RAN 93263.04. Acesta este amplasat pe terasa înaltă din dreapta a râului Ialomița, la aproximativ 450 m de DJ201. Datarea este neprecizată.



Fig. 45 Localizarea tumulului de la Mărculești - T4

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic -tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | - |
| Suprafața sitului | 700 mp |
| Stare de conservare | grav afectat |
| Regim de proprietate | public |

Tabel 9 Date despre tumulul de la Mărculești – T4, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – T5 – identificat prin cod RAN 93263.05. Acesta este amplasat la 700 m în interiorul terasei înalte din dreapta râului Ialomița, la aproximativ 1 km sud – sud-est de biserica satului.. Datarea este neprecizată.

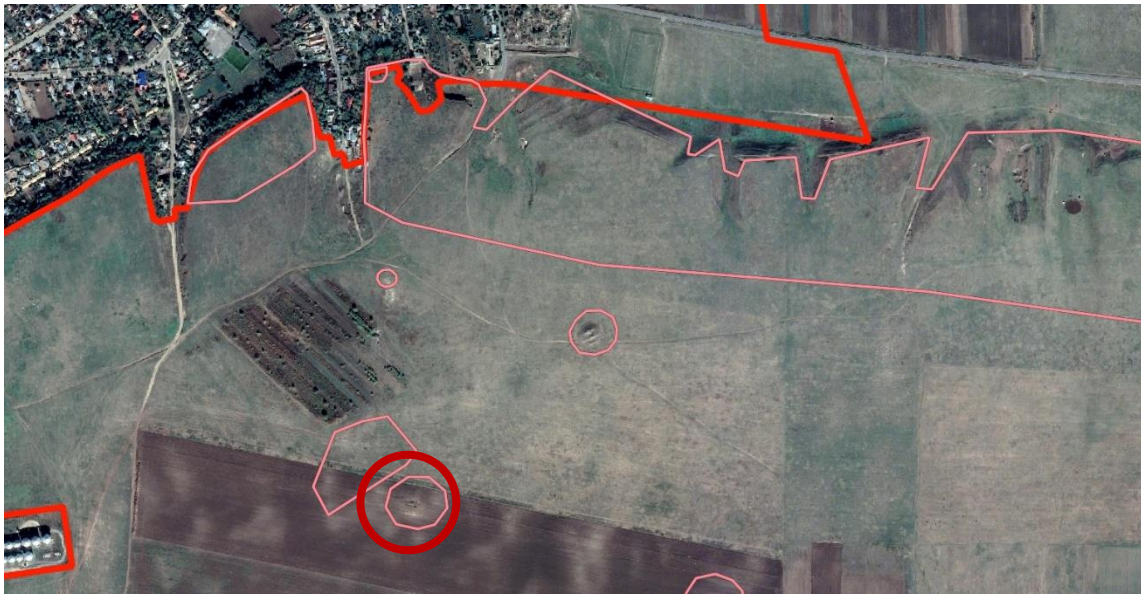


Fig. 46 Localizarea tumulului de la Mărculești – T5

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic -tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | - |
| Suprafața sitului | 6800 mp |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 10 Date despre tumulul de la Mărculești – T5, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Situl arheologic de la Mărculești – identificat prin cod RAN 93263.06. Acesta este amplasat la 700 m în interiorul terasei înalte din dreapta râului Ialomița, la aproximativ 1 km sud – sud-est de biserica satului. Datează din Epoca bronzului, Latène / milenii al IV-lea - al II-lea a. Chr., secolele al IV-lea - al III-lea a. Chr.



Fig. 47 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești

| | |
|--------------------------|-------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic -tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 1600 mp |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 11 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Situl arheologic de la Mărculești – identificat prin cod RAN 93263.07. Acesta este amplasat la 50 m est de ansamblul arheologic - Valea Grecului, fiind separat de acesta de o viroagă.. Datează din Epoca migrațiilor, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., mileniul al II-lea a. Chr.



Fig. 48 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești

| | |
|--------------------------|-------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic -tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 1.35 ha |
| Stare de conservare | bună |
| Regim de proprietate | public |

Tabel 12 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – T10 – identificat prin cod RAN 93263.10. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 900 m în interiorul său. Datarea este neprecizată.



Fig. 49 Localizarea tumulului de la Mărculești – T10

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | - |
| Suprafața sitului | 4500 mp |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 13 Date despre tumulul de la Mărculești – T10, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – T11 – identificat prin cod RAN 93263.11. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 1 km în interiorul său. Datarea este neprecizată.



Fig. 50 Localizarea tumulului de la Mărculești – T11

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | - |
| Suprafața sitului | 3500 mp |
| Stare de conservare | precară |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 14 Date despre tumulul de la Mărculești – T11, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – Movila Mare – identificat prin cod RAN 93263.12. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 1.7 km sud-est de centrul localității Mărculești. Datarea este neprecizată.



Fig. 51 Localizarea tumulului de la Mărculești – Movila Mare

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic -tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 16000 mp |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 15 Date despre tumulul de la Mărculești – Movila Mare, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – T13 – identificat prin cod RAN 93263.13. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 1.2 km în interiorul său și la circa 1.3 km sud-est de localitatea Mărculești. Datarea este neprecizată.



Fig. 52 Localizarea tumulului de la Mărculești – T13

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic -tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 7200 mp |
| Stare de conservare | precară |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 16 Date despre tumulul de la Mărculești – T13, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – Movila Popii – identificat prin cod RAN 93263.14. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 5.7 km în interiorul său și la circa 6.2 km sud de localitatea Mărculești. Datarea este neprecizată



Fig. 53 Localizarea tumulului de la Mărculești – Movila Popii

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 11000 mp |
| Stare de conservare | precară |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 17 Date despre tumulul de la Mărculești – Movila Popii, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Situl arheologic de la Mărculești – identificat prin cod RAN 93263.17. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la aproximativ 4,5 km sud de cursul actual al râului, pe o lungime de circa 2,25 km, în adâncimea terasei ocupând între 200 și 320 m. Este situat începând, la vest, cu 420 m sud-est de biserica satului și 90 m sud de DJ201. Datează din Epoca migrațiilor, Latène, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., secolele al IV-lea - al III-lea a. Chr., mileniul al II-lea a. Chr.

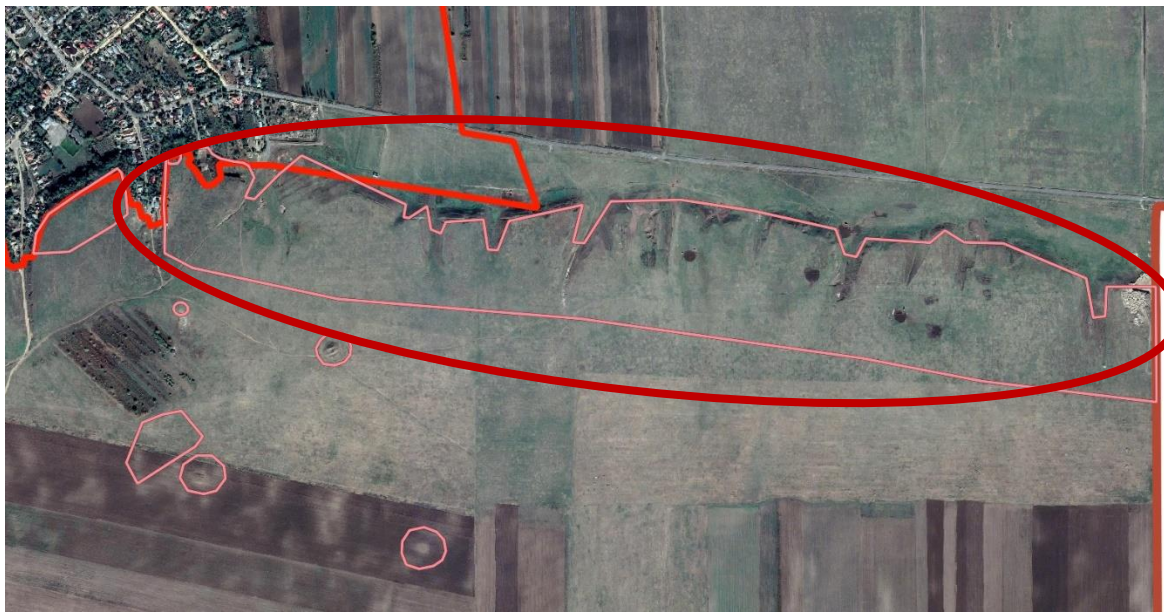


Fig. 54 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești

| | |
|--------------------------|-------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 58 ha |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 18 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – T7 – identificat prin cod RAN 93263.18. Acesta este amplasat la circa 100 m sud de DJ201 și la 200 m vest – sud-vest de actualul cimitir al satului. Datarea este neprecizată.



Fig. 55 Localizarea tumulului de la Mărculești – T7

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | - |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 19 Date despre tumulul de la Mărculești – T7, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Tumulul de la Mărculești – T19 – identificat prin cod RAN 93263.19. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 850 m în interior, la 1,1 km sud de DJ201. Datarea este neprecizată.



Fig. 56 Localizarea tumulului de la Mărculești – T19

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | descoperire funerară |
| Tip | tumul |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | - |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 20 Date despre tumulul de la Mărculești – T19, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Situl arheologic de la Mărculești – identificat prin cod RAN 93263.20. Acesta este amplasat pe terasa înaltă a Ialomiței, la aproximativ 4,5 km sud de cursul actual al râului, pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 4,6 km sud de cursul actual al râului, la 370 m sud – sud-est de biserica satului și la 160 m sud – sud-est de DJ201. Datează din Epoca bronzului, Epoca migrațiilor / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr.



Fig. 57 Localizarea sitului arheologic de la Mărculești

| | |
|--------------------------|-------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 2.2 ha |
| Stare de conservare | bună |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 21 Date despre situl arheologic de la Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Așezarea preistorică de la Mărculești – identificată prin cod RAN 93263.21. Aceasta este amplasată în lunca Ialomiței, la circa 1,6 km sud – sud-est de actualul curs al râului, la 1,9 km nord de DJ201. Datează din preistorie.



Fig. 58 Localizarea așezării preistorice de la Mărculești

| | |
|--------------------------|-------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 1.6 ha |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 22 Date despre așezarea preistorică de la Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Așezarea Dridu de la Mărculești – În Luncă - identificată prin cod RAN 93263.16. Aceasta este amplasată în lunca Ialomiței, la aproximativ 675 m sud de cursul actual al râului. Este situat la circa 180 m nord de DJ201, la aproximativ 1,3 km vest de biserica satului. Datează din Epoca medievală / secolele al X-lea - al XI-lea p. Chr.



Fig. 59 Localizarea Așezării Dridu de la Mărculești – În Luncă

| | |
|--------------------------|-------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic - tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 6.6 ha |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | mixt |

Tabel 23 Date despre Așezarea Dridu de la Mărculești – În Luncă, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Așezarea preistorică de la Mărculești – identificată prin cod RAN 93263.15. Aceasta este amplasată pe terasa înaltă a Ialomiței, la circa 1,8 km în interiorul său, la circa 2 km la sud de localitatea Mărculești. Datează din preistorie.



Fig. 60 Localizarea așezării preistorice de la Mărculești

| | |
|--------------------------|-------------|
| Unitate administrativă | Mărculești |
| Localitate | Mărculești |
| Reper hidrografic - nume | Ialomița |
| Reper hidrografic -tip | râu |
| Forma de relief | câmpie |
| Categori | locuire |
| Tip | așezare |
| Data descoperirii | martie 2022 |
| Suprafața sitului | 16000 mp |
| Stare de conservare | medie |
| Regim de proprietate | privat |

Tabel 24 Date despre așezarea preistorică de la Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În plus față de descoperirile arheologice prezente în Repertoriul Arheologic Național, conform Raportului de Evaluare Arheologică 1314/29.07.2022, pe teritoriul comunei Mărculești mai există un vestigiu arheologic. Mai exact, o cruce votivă/comemorativă din calcar, amplasată pe terasa înaltă dreaptă a Ialomiței, la 2.6 km sud de DJ201, pe marginea unui drum secundar. Aceasta datează aproximativ din 1804 (scrisul fiind ilizibil).



Fig. 61 Localizarea crucii votive/comemorative de la Mărculești

2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1 Caracteristicile reliefului

Teritoriul administrativ al comunei Mărculești este situat în unitatea majoră de relief Câmpia Română, subunitatea Câmpia Bărăganului.

Câmpia Română ocupă partea sudică a țării, fiind cea mai întinsă unitate de câmpie a României cu o evoluție strâns legată de Dunăre care o limitează în vest, sud și est.

Câmpia Română s-a format prin sedimentarea intensă a Mării Sarmatice și retragerea treptată a acesteia dinspre nord spre sud și dinspre vest spre est. Drept urmare a rezultat o dublă înclinare a câmpiei de la nord (250 – 300 m, în Câmpia Piteștilor) spre sud (5 – 50 m) și de la vest (50 – 80 m) către est (5 – 10 m, în Câmpia Siretului Inferior).

După modul de formare, câmpiile sunt: piemontane, formate în proximitatea zonelor deluroase; tabulare, cu dispunere orizontală a stratelor; și de subsidență prin coborârea lentă a suprafeței topografice. În cadrul Câmpiei Române se întâlnesc toate cele 3 tipuri de câmpii.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

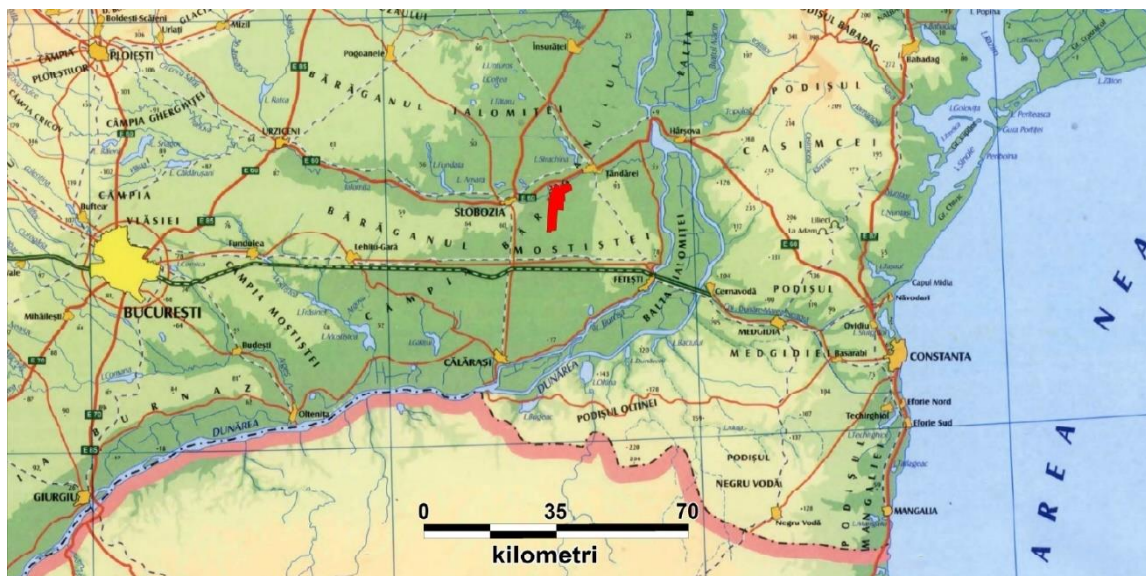


Fig. 62 Poziția comunei în cadrul unităților majore de relief

Câmpia Bărăganului este situată în sud-estul României, fiind delimitată în partea de sud și est de lunca Dunării, în nord de lunca inferioară a Siretului și valea Buzăului, iar în vest de valea Săratei, obârșia Mostiștei, valea Pasărea, râul Dâmbovița și în final lunca râului Argeș.

Caracteristicile geomorfologice ale Câmpiei Bărăganului indică faptul că este o câmpie tipică, tabulară, având cele mai bine dezvoltate câmpuri din Câmpia Română cu interfluvii largi dar fragmentate de cuvete lacustre cu origini de foste limane fluviale, cu înclinări orientate pe direcția est – sud-est ce-i conferă câmpiei un aspect ușor ondulat.



Fig. 63 Unitățile fizico-geografice ale Câmpiei Bărăganului

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Prin poziția sa față de Râul Ialomița, comuna Mărculești aparține Câmpiei Bărăganului de Sud, una din cele mai joase eunități de relief din țară, având o altitudine medie de aproximativ 32 m. Câmpia Bărăganului de Sud prezintă o înclinare slabă, în general de la nord spre sud, și este foarte puțin denivelată, densitatea fragmentării reliefului având o valoare medie de doar 0.2 km/km².

Aspectul general al reliefului nu este însă uniform. În partea de nord a interfluviului Ialomița — Dunăre s-a format un relief de dune, în general consolidate, dezvoltate sub forma unei benzi continue orientate vest — est, care se lărgeste de la 2 — 3 km, în vest, până la 15 — 20 km, în est. Restul interfluviului este acoperit de depozite de loess (loess remaniat) și loess primar, cu un microrelief specific reprezentat prin croturi, padine, găvane etc. La aceste areale se adaugă terasele și lunca Dunării în sud și est, respectiv lunca Ialomiței în nord, reprezentând relieful fluvial.

Pe baza caracteristicilor morfologice, Câmpia Bărăganului de Sud prezintă două subdiviziuni principale, delimitate printr-o linie arbitrară centrală care pornește din nord, aproximativ din dreptul localității Perieți, continuându-se spre sud prin Valea Furciturii, afluent al Barzei, până la Dunăre. În jumătatea estică se găsește Câmpia Mărculești, alcătuită la rândul său din câmpurile Ciulniței, Jegălia, Călărășului, la care se adaugă Câmpul Hagieni și Câmpul Făcăeniului, iar în vest Câmpia Lehliului care se subîmparte în Câmpul Copuzeanca, ca o fâșie îngustă în partea de nord, și Câmpul Milotinei, dispus în restul teritoriului.

Teritoriul administrativ al comunei Mărculești este situat în lunca de pe partea dreaptă a râului Ialomița și pe Câmpul Ciulniței (subdiviziunea nordică a Câmpiei Mărculești), delimitarea între cele două trepte de relief fiind evidentă atât prin altitudine cât și prin aspectul general al reliefului.

Câmpia Mărculești este din punct de vedere morfogenetic o câmpie fluvio-lacustră, suspendată deasupra luncii Ialomiței. Are în general un aspect neted, ușor vălurit în sectorul nordic datorită reliefului de dune. Constituite din depozite eoliene, dunele indică, prin modul de dispunere, acțiunea vânturilor de nord și nord-est. Astfel, ele sunt mai înalte în partea de nord, la contactul cu lunca, și descresc treptat spre sud. Acest aspect, coroborat cu înclinarea stratelor subiacente pe direcție NNV — SSE, determină o pantă generală orientată aproximativ N — S. În completarea reliefului de dune, datorită stratului gros de depozite loessoide, s-a dezvoltat un microrelief specific reprezentat în special prin croturi, depresiuni rotunjite sau alungite formate prin sufuziune și tasare. Totodată există și forme de microrelief pozitive, mobile sau gorgane relictice antropice, realizate ca puncte de reper și de observație, cu scop strategic, ca morminte ale popoarelor migratoare sau chiar ale dacilor, ele reprezentând un specific al Bărăganului. Ponderele mobilelor antropice este aproximativ egală cu a celor naturale, formate prin modelare eoliană.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Pe teritoriului administrativ al comunei Mărculești, altitudinile la nivelul câmpului propriu-zis scad de la valori de peste 40 m, în partea de nord, la aproximativ 30 m în zona La Cealăcu pentru ca apoi să crească din nou până la valori de 37.5 — 40 m la limita administrativă de sud a comunei. Altitudinea maximă se înregistrează în Movila Mare (46.7 m), urmată de Movila Nemților (44.12 m), partea superioară a versantului drept al râului Ialomița (42.7 m) pentru extremitatea nordică a Câmpiei Ciulniței, și Movila Popii (42.8 m), mai spre sud.

Zona cea mai coborâtă este reprezentată printr-o depresiune (La Cealăcu) rezultată, cel mai probabil, în urma tasărilor suferite de depozitele loessoide. Aceasta are o formă lobată, cu suprafața de aproximativ 1.3 km² și adâncimi de până la 3 m.

Spre nord, extinderea dunelor a fost stopată de valea Ialomiței, care a exercitat o eroziune fluvială intensă adâncindu-se cu peste 20 m față de nivelul câmpului și sculptând un versant abrupt, cu pante ce ajung pe alocuri până la 20 grade. Acesta are un profil longitudinal sinuos, puternic fragmentat de apele de șiroire care, în prezența nisipurilor eoliene, a loessului și a nisipurilor de Mostiștea, au favorizat apariția de ogașe, torenți și ravene, precum și surpări, desprinderi sau prăbușiri de pachete de loess.

Valea Ialomiței are un profil transversal asimetric, versantul drept fiind mult mai înalt decât versantul stâng, lunca largă se dezvoltă alternativ, când pe o parte când pe cealaltă, iar în ceea ce privește terasele se poate observa un singur nivel (terasa joasă), doar pe partea stângă.

La nivelul comunei Mărculești, lunca Ialomiței se dezvoltă preponderent pe partea dreaptă a râului, la altitudini medii cuprinse între 17.5 — 20 m. Suprafața luncii este netedă, cu o înclinare ușoară în sensul curgerii râului (vest — est). Ea este brăzdată de numeroase albie părăsite (privaluri), grinduri și mici depresiuni rezultate în urma revărsărilor, a meandrării accentuate și a deplasării laterale a albiei minore. Totodată, lunca este împânzită de numeroase canale pentru desecare și irigații cu rolul de a reduce excesul de umiditate din sol în vederea folosirii respectivelor terenuri pentru agricultură.

Intravilanul este situat la baza versantului dintre luncă și câmp, ocupând uneori partea inferioară a acestuia.



Fig. 64 Aspectul general al reliefului în zona comunei

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.2.2 Rețeaua hidrografică**

Teritoriul comunei Mărculești aparține bazinului hidrografic Ialomița - Buzău.

Debitul mediu multi-anual al râului este de 35,4 mc/s. Debitele maxime se produc în perioadele cu precipitații abundente, respective primăvara când se înregistrează un maxim principal, și toamna - când se observă un maxim secundar.

Debitul maxim anual reieșit din calcul este de 1280 mc/s la Coșereni pentru 0,1% și 600 mc/s pentru asigurarea de 10%, iar la Slobozia de 1 350 mc/s pentru asigurarea de 0,1% și 630 mc/s pentru asigurarea de 10%. Debitele minime s-au înregistrat fie în sezonul cald, în anii cei mai deficitari pluviometric, fie în anii cu ierni mai grele, din cauza fenomenelor de îngheț. De obicei, în cursul anului se observă un debit minim principal spre sfârșitul sezonului cald, în lunile august - septembrie, care corespunde celor mai secetoase luni și un al doilea în timpul sezonului rece, lunile decembrie - februarie, corespunzător timpului rece cu predominarea fenomenelor de iarnă, în special a podului de gheață. Pentru că la debite și nivele maxime, în special primăvara, ca urmare a ploilor abundente din lunile mai - iunie, lunca râului era în general inundată, au fost executate amenajări hidrotehnice prin îndiguire.

Râul Ialomița izvorăște din munții Bucegi, de sub Vf. Omu și străbate pe parcursul celor peste 400 km lungime toate formele principalele de relief: munți, dealuri și câmpie.

În regiunea de munte, cursul râului Ialomița este orientat nord-sud, apele sale curgând printr-o vale de tip glacial cu profil în formă de V și chei săpate adânc în stâncă (Cheile Tătarului, Zănoagei și Orzei).

Pe măsură ce coboară în zona subcarpatică, albia râului se lărgeste, iar după intrarea în zona de câmpie, în apropiere de Târgoviște, apele se scurg uneori prin mai multe brațe.

Râul Ialomița intră în județul Ialomița în amonte de Grecii de Jos (orașul Fierbinți-Târg) pe care îl traversează pe un traseu general de la vest către est până la vărsarea în Dunăre în amonte de localitatea Giurgeni. Pe teritoriul acestui județ, râul Ialomița curge pe ultimii 212 km, cu o pantă medie a profilului longitudinal de 0,025%. La intrarea în județ debitul este de 14,5 mc/s, apoi primește râul Prahova, lângă satul Patru Frați (comuna Adâncata) cu un debit de 27,3 mc/s, iar la Urziceni pe Sărata (0,2 mc/s).

Pe cursul inferior al râului Ialomița, pe partea stângă, predomină limanurile fluviatile (Munteni, Fundata, Șchiauca, Iezer, Ograda, Strachina), formate la nivelul terasei joase, pe văile afluențe mici prin bararea gurii de vărsare de către un grind. Pe partea dreaptă, se întâlnesc doar lacuri de luncă, cu adâncimi reduse și suprafețe variabile, majoritatea cu apă dulce și salmastră.

La nivelul comunei Mărculești, râul Ialomița formează limita administrativă de nord-vest și nord față de comunele Bucu și Ograda, pe o distanță de aproximativ 17 km, având un curs orientat inițial S — N, apoi V — E. Cursul este de asemenea puternic meandrat, cu numeroase coturi (Cotul Bucului, Cotul Schitului) și adâncit cu până la 5 m față de nivelul general al luncii.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Lunca Ialomiței se dezvoltă bilateral, însă prezintă un profil transversal asimetric, ca urmare a schimbărilor frecvente ale poziției albiei majore. Ialomița curge fie pe sub versantul nordic al Bărăganului, dezvoltând o luncă largă pe partea stângă, fie pe sub fruntea terasei joase de pe partea stângă a râului, sculptând o luncă largă pe partea dreaptă.

Și pe teritoriul comunei Mărculești are loc o astfel de translație a cursului, rezultând o lățime relativ redusă a luncii în partea de vest a teritoriului administrativ și una foarte generoasă în partea de est.

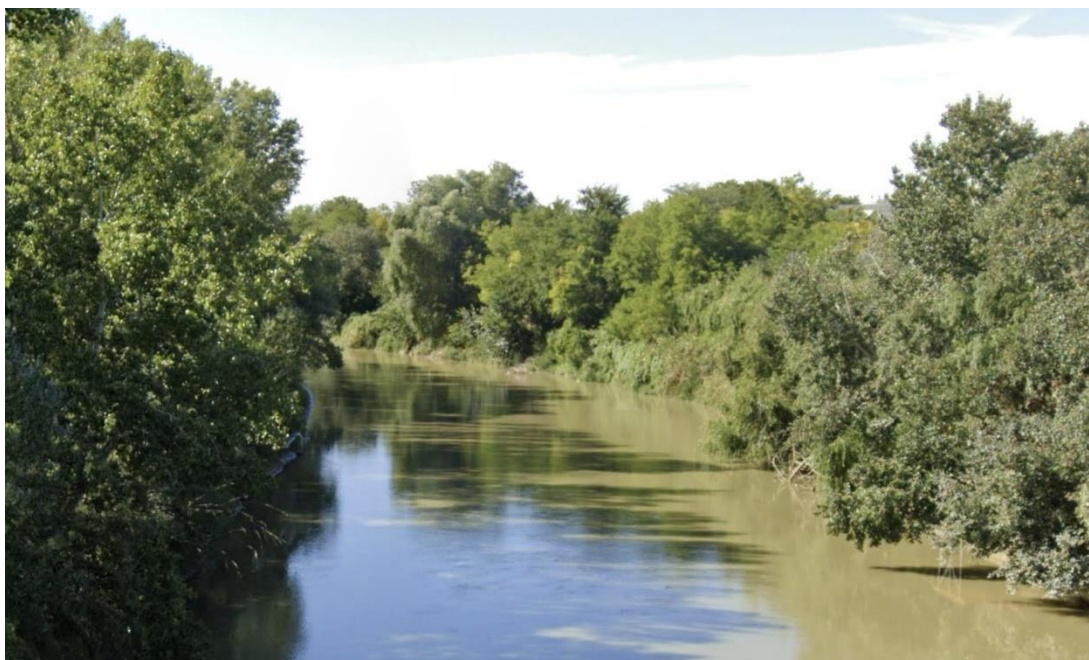


Fig. 65 Râul Ialomița pe teritoriul comunei Mărculești

Rețeaua hidrografică secundară este reprezentată de infrastructura pentru desecare și drenaj în zonă de luncă, respectiv irigații la nivelul câmpului.

2.2.3 Caracterizarea geologică

Din punct de vedere geologic, teritoriul administrativ al comunei Mărculești aparține Platformei Valahe, sectorul nordic al Platformei Moesice. Aceasta se caracterizează printr-un fundament alcătuit din formațiuni vechi, precambriene și dintr-o cuvertură sedimentară.

Platforma Moesică este alcătuită dintr-un fundament cutat și metamorfozat în Proterozoic superior — Cambrian inferior, acoperit de o cuvertură sedimentară depusă în intervalele Cambrian superior — Carbonifer, Permian — Triasic, Jurassic — Cretacic și Miocen — Holocen.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În evoluția geologică a zonei, o importanță deosebită a avut-o Falia Intramoiesică, loc al unui număr important de cutremure. Această falie, cu o deplasare dextră în Miocenul superior de 10 — 15 km împarte platforma în două compartimente cu evoluție diferită: compartimentul dobrogean (cu principalele fracturi ale soclului orientate NV-SE) și compartimentul valah (cu fracturi principale orientate V-E).

Un alt moment este cel de încălzire extensională a Platformei Moesice în Miocenul mediu, la 14 — 15 milioane de ani BP, datorat fazei orogenetice stircă nouă, un eveniment cu repercursiuni inclusiv asupra Platformei Moesice.

Fundamentul Platformei Moesice în partea sa estică, corespunzătoare Câmpiei Bărăganului, nu a evoluat ca un bloc rigid, ci sub forma unor compartimente flexibile delimitate prin falii principale (Pecineaga – Camena și Belciugatele) și secundare orientate în majoritate pe direcția NV – SE. Acesta este alcătuit din șisturi cristaline de diferite compoziții (clorito – cuarțoase, cloritoșisturi porfiroblastice de albit și zoizit, șisturi amfibolice etc.), granite, granodiorite, diorite, gabbrouri și s-a format în Proterozoicul mediu-superior.

Peste fundamentul cristalin s-a așternut o cuvertură sedimentară cu grosimi, alcătuire regională și temporală diferite. Acumulările s-au realizat în mai multe cicluri:

- ciclul Cambrian – Westphalian reprezentat de o alternanță de depozite detritice (gresii, argile), roci carbonatice și din nou roci detritice;
- ciclul Permian – Triasic cu trei serii distincte: seria roșie inferioară (argile roșii și gresii), seria carbonato-anhidritică (calcare, marno-calcare, dolomite) și seria roșie superioară (gresii, nisipuri, marne, marno-calcare);
- ciclul Jurassic – Cretacic, dominat de formațiunile carbonatice;
- ciclul Badenian – Pleistocen în cadrul căruia s-au acumulat formațiuni de molasă de proveniență carpatică, mai groase în partea de nord a platformei spre avanfosă.

Miocenul este reprezentat de conglomerate, depozite marno-argiloase, nisipuri și argile cu strate de cărbune.

Pliocenul este reprezentat de formațiuni nisipoase, argiloase cu intercalații de cărbuni determinate de revenirea mării dinspre avanfosă.

Formațiunile care aflorează pe teritoriul comunei Mărculești sunt de vârstă cuaternară, fiind reprezentate prin depozite loessoide și aluvionare.

Cuaternarul începe în partea bazală cu depozite de vârstă Pleistocen inferior reprezentate printr-un complex de pietrișuri cu nisip și elemente de bolovaniș cu unele intercalații argiloase sau argilo-nisipoase marnoase, cunoscut în literatura de specialitate sub denumirea de „Strate de Frățești”.

Pe sectorul dunărean aparținând luncii și teraselor, stratele de Frățești lipsesc, fiind îndepărtate prin eroziune de către fluviu. Ele au fost interceptate de foraje numai la nord de limita meridională a câmpului, la adâncimi ce cresc spre nord și est. O dată cu afundarea stratelor de Frățești spre nord, crește și grosimea lor ajungând la 70 — 100 m.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

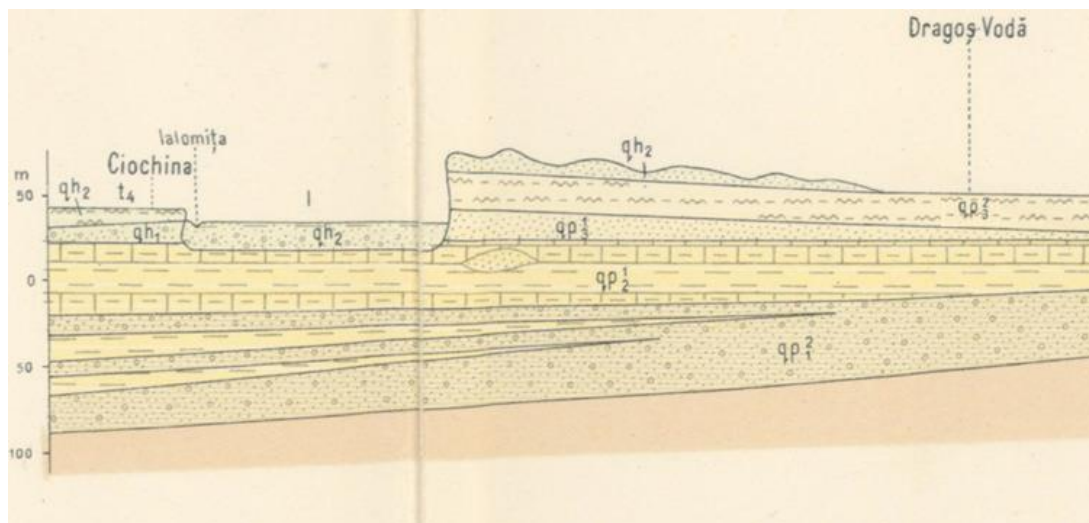


Fig. 66 Succesiunea litologică în zona investigată

Suita stratigrafică cuaternară se continuă cu un orizont de marne și argile, adesea cu concrețiuni calcaroase sau grezoase, cu intercalații de nisipuri fine și foarte fine cunoscute sub numele de „Complexul marnos”. Complexul marnos nu apare la zi, fiind identificat numai în foraje, cu grosimi mici în partea de sud a câmpului (10 — 15 m) și mai mari spre nord (50 — 100 m), similar stratelor de Frătești.

Pleistocenul superior nivel inferior (qp_3^1) este reprezentat printr-un orizont de nisipuri mărunte și fine, gălbui, cu intercalații de concrețiuni grezoase sau calcaroase, cu o grosime de 10 — 25 m, cunoscut sub numele de „nisipuri de Mostiștea”. Acestea apar la zi pe teritoriul comunei Mărculești, la baza versantului drept al râului Ialomița.

Peste nisipurile de Mostiștea se dispun depozite loessoide alcătuite din prafuri nisipoase, argiloase, macroporice, gălbui, cu concrețiuni calcaroase, cu o grosime de 20 — 25 m. Spre est, depozitele loessoide capătă un caracter din ce în ce mai nisipos. În cuprinsul lor, există 1 — 3 nivele de intercalații mai argiloase, de culoare cărămiziu — roșcată, a căror grosime variază de la 0.50 m la 3.00 m. Acestea au fost considerate din punct de vedere genetic, deluvial — proluviale (E. Liteanu, 1956) și raportate nivelului mediu al Pleistocenului superior (qp_3^2).

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

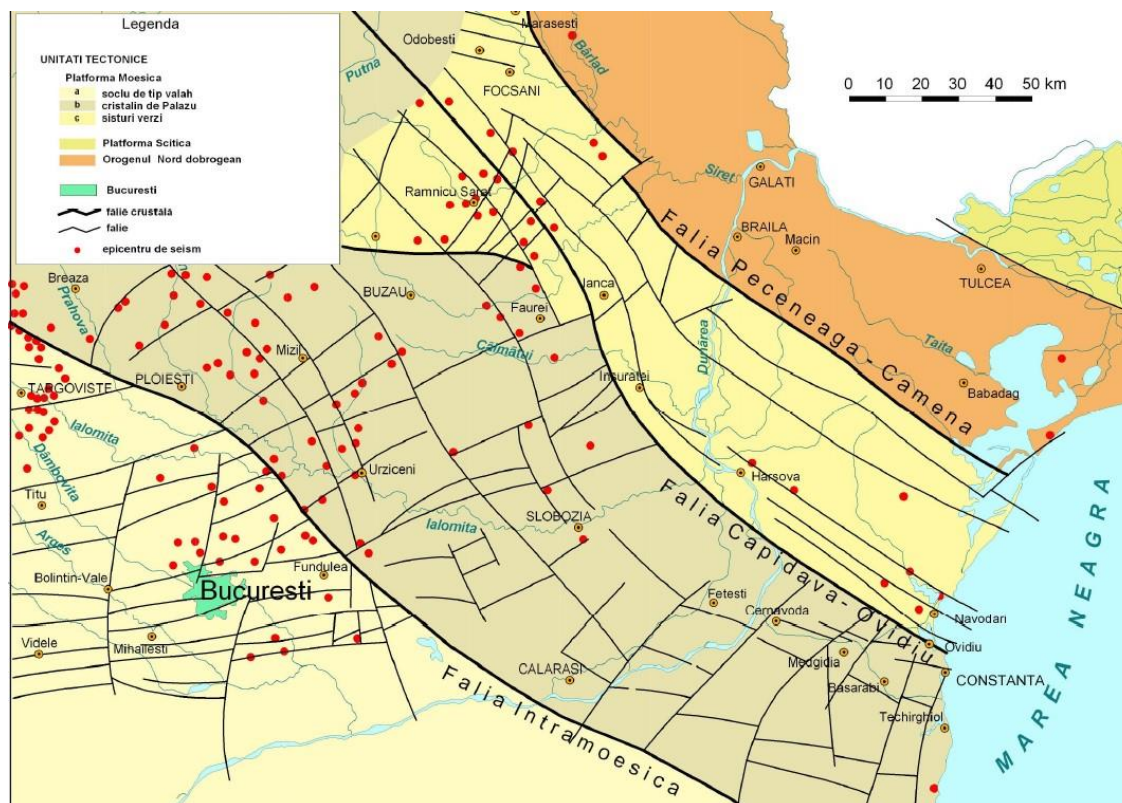


Fig. 67 Succesiunea litologică în zona investigată

Holocenul superior (qh²) este reprezentat prin aluviunile grosiere și fine ale luncii Ialomiței și nisipurile eoliene din partea de nord a Câmpului Ciulniței.

Depozitele aluvionare ale luncii sunt alcătuite la bază din pietrișuri și nisipuri, iar către partea superioară din nisipuri, nisipuri argiloase, argile nisipoase și mълuri.

Solurile aluvionare existente în lunca și cele cernoziomice de pe terasa și câmp, sunt favorabile culturii cerealelor, plantelor tehnice, legumiculturii etc. Majoritatea terenurilor sunt arabile și la ploile torențiale, sunt supuse procesului de pluviudenundare. Malurile abrupte de loess sunt frecvent afectate de procese de prabusire de natura gravitațională.

Din punct de vedere structural, zona studiată este situată în Platforma Moesică, cu următoarele limite: la N și V, unitățile Orogenului Carpatic, la S, Orogenul Balcanic, iar la E și NE este separată de Orogenul Nord-Dobrogean și Platforma Scitică prin intermediul faliei crustale NV-SE, Peceneaga-Camena.

Platforma Moesică este alcătuită dintr-un fundament cutat și metamorfozat în Proterozoic superior — Cambrian inferior, acoperit de o cuvertură sedimentară depusă în intervalele Cambrian superior — Carbonifer, Permian — Triasic, Jurassic — Cretacic și Miocen — Holocen.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În evoluția geologică a zonei, o importanță deosebită a avut-o Falia Intramoiesică, loc al unui număr important de cutremure. Această falie, cu o deplasare dextră în, Miocenul superior, de 10 — 15 km împarte platforma în două compartimente cu evoluție diferită: compartimentul dobrogean (cu principalele fracturi ale soclului orientate NV-SE) și compartimentul valah (cu fracturi principale orientate V-E).

2.2.4 Hidrogeologia

Din punct de vedere hidrogeologic, în zona comunei Mărculești, se delimitează următoarele structuri acvifere:

- stratul acvifer freatic, cantonat în depozitele aluvionare de vârstă Holocen superior (nisipuri și pietrișuri aparținând luncii Ialomiței), la adâncimi de 1 — 4 m. în perioadele cu precipitații îndelungate, nivelul hidrostatic poate să depășească suprafața terenului. Acviferul freatic este protejat de prezența unui strat acoperitor, cu grosimi variabile cuprinse între 1 — 3 m (Macaleț et al., 2009), constituit din argile, silturi și loessuri. Pe alocuri însă stratul acoperitor lipsește ceea ce determină o vulnerabilitate mai mare la poluare a acviferului freatic;
- stratul acvifer freatic ce se dezvoltă în depozitele de vârstă Pleistocen mediu (complexul marnos) — Pleistocen superior (nisipuri de Mostiștea), situate la baza loessului, la adâncimi cuprinse în general mari, între 20 — 30 m. Direcția generală de curgere este spre sud-est, cu gradienti mici (0.6‰). Mineralizația apelor freactice scade cu adâncimea. În subzonele în care nivelurile hidrostactice sunt situate la adâncimi cuprinse între 15 — 25 m se constată o mineralizație mai scăzută, de numai 500 — 1500 mg/l. Gradul de protecție este mediu, principalele surse de poluare fiind industria, aglomerările umane și deșeurile. Apa din acest acvifer este folosită atât pentru alimentarea populației, cât și în industrie, agricultură și zootehnie;
- complexul acvifer sub presiune, cantonat în stratele poros permeabile ale Pleistocenului inferior (pietrișuri și nisipuri ce alcătuiesc stratele de Frățești), unde acesta devine mai nisipos având ca pat impermeabil argilele romaniene și cuaternare vechi. Alimentarea lor se realizează atât prin infiltrațiile provenite din precipitații, din apele de suprafață cât și prin aflusul de apă subterană care circulă dinspre subcarpați spre câmpie. Sunt exploatate ca ape potabile.

2.2.5 Clima

Prin așezarea sa, comuna Mărculești este supusă influenței maselor de aer estice, mediteranene, ceea ce condiționează un climat de tip temperat - continental excesiv.

Radiația solară globală, cea mai importantă componentă în bilanțul caloric, se situează în jurul valorii medii de 127 kcal/cmp/an. În timpul anului ponderea cea mai mare a radiației aparține sezonului cald (79 — 80%) datorită duratei mari a zilei și nebulozității mai mici. În sezonul rece aceasta reprezintă doar 20 — 21% (zi scurtă, nebulozitate mare). Dacă în luna decembrie se înregistrează minimum lunar (sub 3 kcal/cmp), în iulie se produce valoarea maximă (16 — 18 kcal/cmp).

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

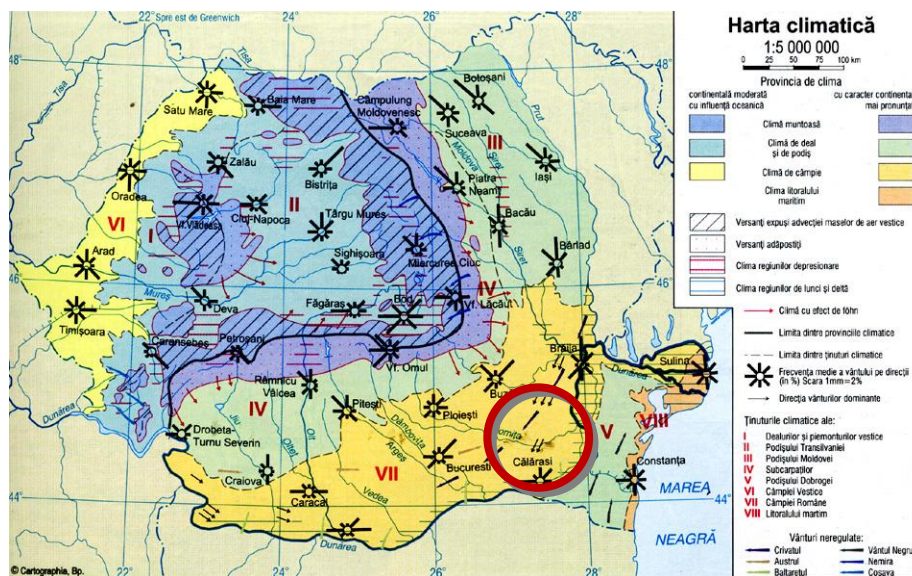


Fig. 68 Harta climatică a României

Temperatura medie anuală este de 11 °C. În luna ianuarie media termică se situează în jurul valorii de — 3°C, iar în luna iulie poate depăși 23°C, rezultând o amplitudine termică medie anuală ridicată ce reflectă gradul accentuat de continentalism în această parte a Câmpiei Române.

În ceea ce privește temperaturile extreme, minima absolută s-a înregistrat la Armășești, pe 25 ianuarie 1942, având valoarea de -32.5°C, iar maxima absolută a fost atinsă la Amara, +44°C în august 1951.

Cantitatea medie anuală de precipitații reflectă de asemenea continentalismul climatului, înregistrându-se în medie sub 500 mm, cu minime de 20 — 30 mm în luna februarie (cea mai secetoasă) și maxime de aproximativ 70 mm în luna iunie (cea mai ploioasă).

Numărul mediu al zilelor cu ninsoare este în jur de 25 — 30, iar al stratului stabil de zăpadă de 35 — 60 zile cu grosimi medii decada de cca 5.00 cm.

Sunt și ierni în care câmpul rămâne fără zăpadă din cauza Crivățului.

Ceața este unul dintre parametrii caracteristici ai zonei și se manifestă preponderent în intervalul noiembrie — februarie.

Vânturile sunt dependente de modul în care se face circulația generală a maselor de aer sub comanda principalilor centri barici europeni. Din cauza spațiului deschis, calmul atmosferic are valori reduse, de 18.8%, iar vântul bate din toate direcțiile, cu frecvențe cuprinse între 10 — 15 %.

În timpul iernii se înregistrează o frecvență predominantă a maselor de aer din estul și nord-estul continentului (crivățul), care aduc aer rece și uscat însoțit de viscole, iar în timpul verii a maselor de aer din partea de vest și sud-vest uneori uscate și secetoase, alteori umede.

În sezonul cald, pe fondul unor advecții din estul continentului sau a unui aer uscat tropical se manifestă în jumătatea estică a Câmpiei Române Suhoveiul, care este un vânt uscat și fierbinte cu viteze mai mari de 5 m/s.

În lunca Dunării și arealele limitrofe se produc primăvara și toamna curenți locali fiind legați de activitatea ciclonală din Marea Mediterană și Marea Neagră. Sunt cunoscuți sub numele de Băltăreș și provoacă ploi calde.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Austrul este un vânt uscat, prezent în orice anotimp, bate dinspre sud și dă secete vara, ger iarna, uscăciune primăvara.

Viteza medie a vântului este cuprinsă 2.6 — 3.7 m/s, dar crește în lunile în care domină circulația din estul continentului (6 — 9 m/s) sau din vest, sud-vest (4 — 6 m/s).

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor Indicativ CR-1-1-4/2012, valoarea de referință a presiunii dinamice a vântului este $q_b = 0.6 \text{ kPa}$ având $IMR = 50$ ani. Conform tabel 2.1. pentru categoria de teren III, lungimea de rugozitate este $z_0 = 0.3$ și $z_{min} = 5.00 \text{ m}$.

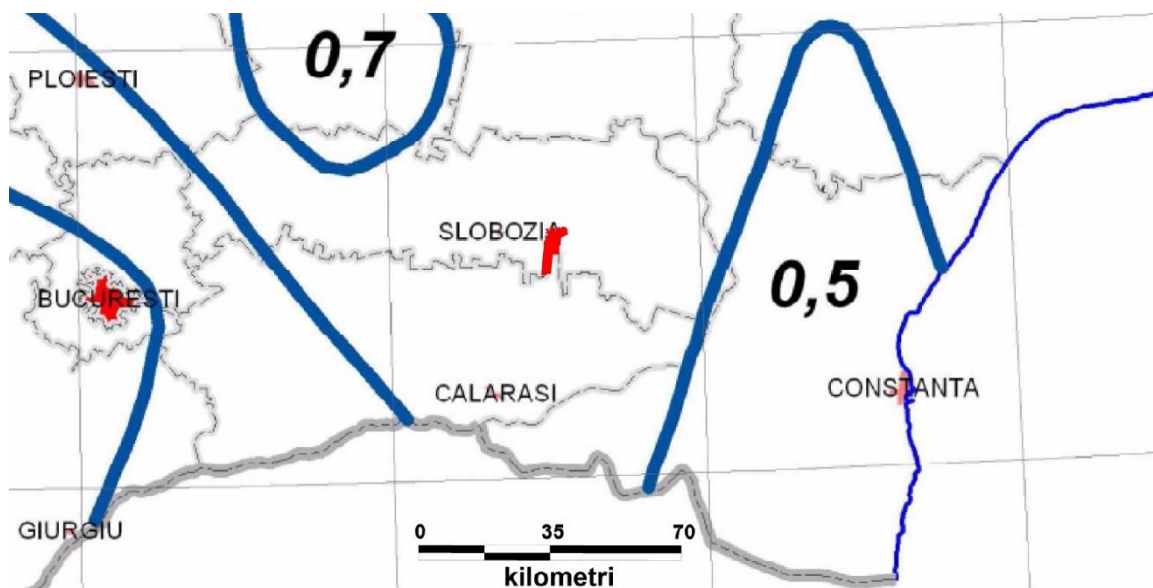


Fig. 69 Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Conform Cod de proiectare – Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor, indicativ CR-1-1-3/2012, rezultă o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol $s_k = 2.5 \text{ kN/m}^2$.

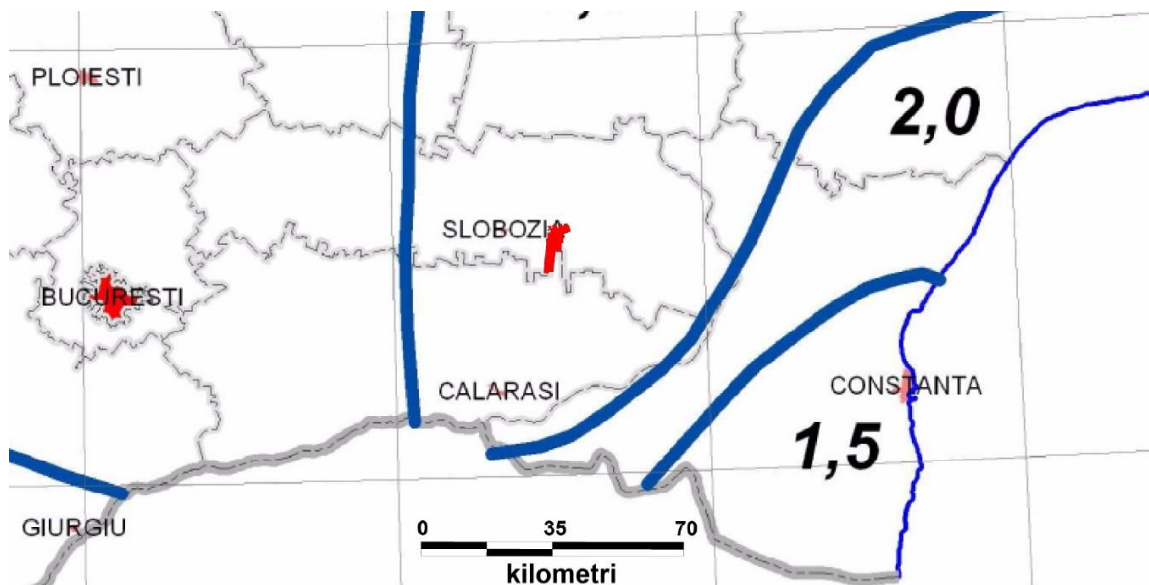


Fig. 70 Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor

Înghețul este posibil în medie, în aer, de la sfârșitul toamnei (prima decadă a lunii noiembrie) până la mijlocul primăverii (începutul lui aprilie și respectiv a doua decadă a acestei luni). În sol, înghețul se propagă până la adâncimi de maximum 80 cm, media fiind de 20 — 30 cm și numai în lunile ianuarie și februarie din iernile geroase.

Adâncimea maximă de îngheț este $h = 0.70-0.80 \text{ m}$, conform STAS 6054/87.

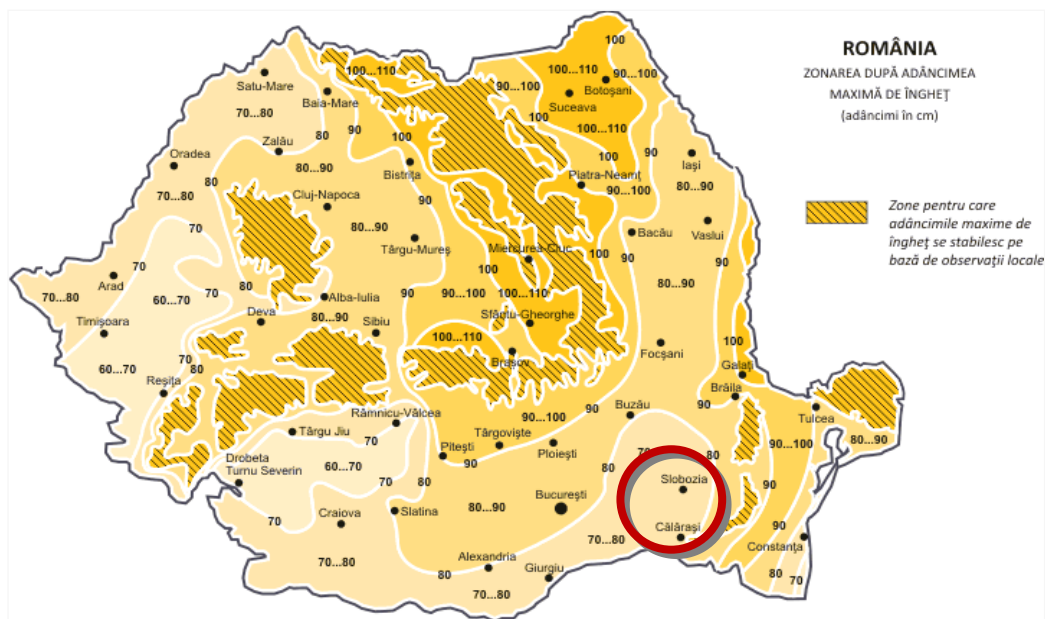


Fig. 71 Adâncimea maximă de îngheț (STAS 6054/87)

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.2.6 Fauna și flora**

Teritoriul județului Ialomița are caracteristici de stepă și silvostepă, cu o vegetație diversă geobotanică, adaptată condițiilor locale. Multe din speciile arbustive și ierboase prezintă interes medicinal, mugurii, frunzele, florile și fructele acestora recoltându-se pentru prepararea unor ceaiuri și în tratamentele medicamentoase.

În raport cu formele de relief, mediile de viață și vegetația din județ, fauna se poate clasifica în faună de stepă, faună de pădure, faună acvatică și faună de interes vânătoresc. Speciile reprezentative sunt: rozătoarele (popândău, iepurele de câmp, cățelul pământului), carnivorele (vulpea, viezurele, dihorul de stepă, mai rar lupul), păsările călătoare, sedentare și de pasaj (dropia, șoimul dunărean), reptile (șopârle de stepă, șerpi), speciile scobar, somn, caracudă, ș.a., iar ca faună de interes cinegetic ar fi căprioare, iepuri, mistreți, fazani, etc..

În vederea protejării eficiente, o foarte importantă problemă este reprezentată de selectarea speciilor ce necesită ocrotire. Unele dintre specii au o deosebită valoare din punct de vedere științific, fiind răspândite doar în anumite regiuni. Este vorba de așa-numitele endemisme, care trebuie să intre automat în orice program de protecție. Există pe de altă parte specii vulnerabile, care din diferite motive au devenit rare în anumite zone (cazul pasărilor rapitoare sau al mamiferelor mari carnivore). Pentru aceste specii, orice modificare a habitatului poate deveni un pericol fatal, însă, din păcate, foarte multe specii vulnerabile nu sunt înregistrate ca atare.

La nivelul comunei Mărculești a fost identificat un sit de importanță comunitară: **(ROSCI0290 CORIDORUL IALOMIȚEI)** și o arie de protecție specială avifaunistică **(ROSPA0152 CORIDORUL IALOMIȚEI)**.

2.3 RELATII IN TERITORIU

Comuna Mărculești este situată în partea sudică a județului Ialomița la o distanță de 15 km față de municipiul Slobozia, reședința de județ, 77 km față de municipiul Urziceni și 54 km față de municipiul Călărași.

Din punct de vedere al încadrării geografice, teritoriul administrativ al comunei Mărculești se situează între următoarele coordonate geografice:

- 44°33'51" latitudine nordică;
- 27°30'51" longitudine estică.

Teritoriul administrativ al comunei este format doar din satul de reședință cu același nume (Mărculești), situat pe malul sudic al râului Ialomița.

Comunele cu care se învecinează comuna sunt următoarele:

- la nord-vest – comuna Bucu;
- la nord-est – comuna Ograda;
- la vest – comuna Cosâmbesti;
- la est – comuna Sudiți;
- la sud-vest – comuna Dragalina, județul Călărași;
- la sud-est – comuna Perișoru, județul Călărași.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

2.3.1 Context suprateritorial

2.3.1.1 Planul de Amenajare al Teritoriului Național

La nivelul P.A.T.N. nu există prevederi speciale pentru comuna Mărculești.

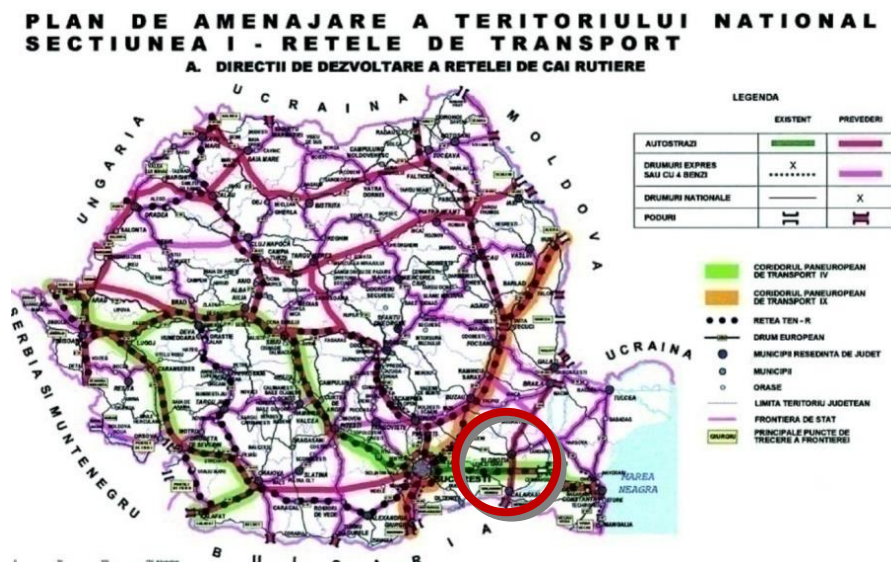


Fig. 72 Încadrare în Planul de Amenajare a Teritoriului Național – Rețele de transport

2.3.1.2 Regiunea de dezvoltare Sud-Muntenia

Comuna Mărculești se află amplasată în regiunea de dezvoltare Sud Muntenia.

Regiunea Sud Muntenia este situată în partea de sud a României și cuprinde șapte județe: Argeș, Prahova, Dâmbovița, Teleorman, Giurgiu, Ialomița și Călărași. Se învecinează la nord cu regiunea Centru, la est cu regiunea Sud - Est, la vest cu regiunea Sud - Vest, iar la sud cu Bulgaria, limita fiind dată de fluviul Dunărea. În mare coincide cu vechea regiune istorică Muntenia, în limitele sale naturale: munții Carpați la Nord, la Vest râul Olt, la Sud și la Est fluviul Dunărea, iar la Nord - Est râurile Milcov, Putna și Siret. Regiunea Sud Muntenia are o suprafață de 34.453 kmp (locul 3 între regiunile României, ocupând 14,5% din Suprafața totală a țării). Fluviul Dunărea traversează în Sud regiunea de la Vest la Est.

O caracteristică aparte, cu multiple implicații de ordin socio-economic, o reprezintă faptul că este singura regiune din țară ce conține o regiune enclavă în partea mediană, și anume regiunea București - Ilfov.

La 31 decembrie 2018, organizarea administrativă a regiunii era următoarea: 48 de orașe și municipii dintre care 16 sunt municipii, 519 comune, 2019 sate. Populația regiunii este corelată cu numărul de județe fiind una din cele mai puțin numeroase, devansând din acest punct de vedere regiunea Vest.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Documentul legislativ care reglementează rețeaua de localități din România este legea 350/2001 privind Planul de Amenajare a teritoriului Național (P.A.T.N.) – secțiunea a IV- a Rețeaua de localități. În conformitate cu prevederile acestei legi, rețeaua națională de localități este compusă din localități urbane și localități rurale, ierarhizate pe ranguri de la 0 la V.



Fig. 73 România–Regiunile de dezvoltare

Ulterior, în baza unor completări aduse legii 350/2001 rețeaua de așezări a suferit modificări prin înființarea de noi orașe și comune, desființarea, comasarea sau înființarea unor sate. La sfârșitul anului 2011, în comparație cu anul 1999 anul de referință, în rețeaua de așezări la nivel național și regional au intervenit anumite schimbări. Astfel, la sfârșitul anului 2011 în România existau 320 de orașe, față de 265 în 1999.

La nivelul rețelei de localități urbane se distinge o mare diferență între București și celelalte orașe, orașele din regiunea Sud Muntenia fiind puternic polarizate economic și social de către capitală.

| NIVEL TERITORIAL | Suprafața totală -km2- | Număr municipii | Număr orașe | Număr comune | Număr sate |
|------------------|------------------------|-----------------|-------------|--------------|------------|
| Argeș | 6.822 | 3 | 4 | 95 | 576 |
| Călărași | 5.087 | 2 | 3 | 50 | 160 |
| Dâmbovița | 4.056 | 2 | 5 | 82 | 353 |
| Giurgiu | 3.544 | 1 | 2 | 51 | 167 |
| Ialomița | 4.455 | 3 | 4 | 59 | 127 |
| Prahova | 4.715 | 2 | 12 | 90 | 405 |
| Teleorman | 5.788 | 3 | 2 | 92 | 231 |
| Sud Muntenia | 34.467 | 16 | 32 | 519 | 2.019 |
| România | 238.391 | 320 | 103 | 2.856 | 12.955 |

Tabel 25 Sistemul de localități - date comparative la nivel regional/ național, 2018. Sursa: PDR – Sud Muntenia

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În Planul de Dezvoltare Regională Sud Muntenia 2021 - 2027 nu există prevederi speciale pentru comuna Mărculești.

2.3.1.3 Incadrarea în Planul de Amenajare a Teritoriului Județean

Viziunea planului de amenajarea a teritoriului județului Ialomița, stabilește ca principii directoare o dezvoltare teritorială policentrică și echilibrată a teritoriului județean, incluziunea socială, implicarea tuturor actorilor interesați (publici și/sau privați) de dezvoltarea județului, sporirea calității vieții, coordonarea documentațiilor de urbanism la toate nivelurile teritoriale, și inițierea și/sau promovarea parteneriatelor ce conduc la atragerea de investiții. Principii ce au în vedere susținerea unui schimb permanent de resurse naturale, economice, umane și financiare.

Viziunea de dezvoltare a județului se constituie astfel ca un răspuns la aspirațiile comunităților locale, lansând procesul de planificare și de coordonare a resurselor locale, regionale și naționale, publice și private în rezolvarea problemelor actuale și de dezvoltare socio-economică.

Conform Strategiei de dezvoltare spațială, comuna Mărculești face parte din zona de cooperare Slobozia-Amara, în care municipiul Slobozia acționează ca și pol județean principal, iar orașul Amara acționează ca și centru urban cu funcții specializate. În plus, următoarele comune acționează ca și poli rurali: Grivița Comune: Traian, Scânteia, Ograda, Bucu, Gheorghe Lazăr, **Mărculești**, Cosâmbești, Ciulnița, Perieți, Buești, Andrășești, Gheorghe Doja, Miloșești.

Această zonă de cooperare are următoarele direcții de acțiune:

- consolidare centru administrativ și cultural al județului;
- investiții parcuri tehnologice profil agricol;
- tehnologizare activități agricole;
- zootehnie;
- procesare alimente, surse energetice regenerabile;
- turism balnear și cultural.

Comuna Mărculești este vizată de următoarele proiecte:

- Conectare la sistemul de transport gaze naturale;
- Reabilitare, modernizare drumuri comunale în intravilan;
- Amenajare drumuri de exploatare agricolă;
- Realizare stație de tratare a apei;
- Înființare rețea de canalizare menajeră și pluvială și stație de epurare;
- Extindere rețea de canalizare menajeră și pluvială;
- Racordare stație de epurare la sistemul electric;
- Reabilitare, modernizare cămine culturale;
- Sediul poliției;
- Realizare parc;
- Restaurarea, consolidarea, protecția și conservarea clădirilor valoroase aflate în pericol: Conac moșia Nicolae Seceleanu (Mărculești) (fostul lagăr de deținuți).

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI



Fig. 74 Conac moșia Nicolae Seceleanu

2.3.1.4 Strategia de dezvoltare teritorială

Dintr-un număr total de 239 GAL-uri selectate de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale (MADR) la nivel național în anul 2020 pentru implementarea programului LEADER, doar 4 dintre GAL-uri (reprezentând aproximativ 1.67%) includ în cadrul acoperirii teritoriale UAT-uri din județul Ialomița.

Comuna Mărculești face parte din **Parteneriat GAL Danubius Ialomița- Brăila**, Suprafață: 3,402.49 km², Populație: 92,440 locuitori. Acoperire teritorială (Ialomița/Brăila): Bărăganul, Bertestii de Jos, Frecăței, Gropeni, Mărașu, Stăncuța, Tichilești, Tufești, Victoria (jud. Brăila), Bordușani, Bucu, Ciulnița, Cosâmbestii, Făcăieni, Gheorghe Lazăr, Giurgeni, Gura Ialomiței, Mărculești, Mihail Kogălniceanu, Movila, Ograda, Platonești, Săveni, Scânteia, Stelnica, Sudiți, Țândărei, Valea Ciorii, Vlădeni (jud. Ialomița).

Conform Strategiei de dezvoltare teritorială a județului Ialomița, comuna **Mărculești** se găsește în zona cu potențial moderat de creștere economică alături de: Fierbinți Târg, Căzănești, Sinești, Mildoveni Dridu, Movilița, Borănești, Alexeni, Ion Roată, Balaciu, Cocora, Ciochina, Albești, Grivița, Gheorghe Lazăr, Ograda, Fetești, Stelnica.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.3.2 Căi de comunicație****Circulația rutieră**

La nivelul localității legăturile rutiere sunt asigurate prin drumurile clasificate după cum urmează :

- DJ 201 care traversează comuna pe direcția V-E și asigură legătura cu municipiul Slobozia, reședința de județ;
- DJ 213A care face legătura cu DN3A în partea de Sud și cu DN2A în partea de Nord.

Comuna prezintă o distribuție echilibrată a rețelei de drumuri și străzi rurale, facilitând astfel mobilitatea de transport a populației spre rețeaua de drumuri naționale, județene precum și spre localitățile învecinate.

Din centrul comunei se parcurg următoarele distanțe până la cele mai importante cai de acces:

- Gara (Slobozia): 15 km;
- Gara (Perișoru): 17 km;
- Gara (Țândărei): 20 km;
- Drumul național DN2A: 6 km;
- Drumul național DN3A: 15 km;
- Autostrada (A2): 28 km;
- Aeroport (Aeroportul Otopeni): 141 km;
- Benzinărie: 9 km.

Circulația feroviară

Comuna nu este deservită de circulația feroviară, cea mai apropiată gară fiind în vest, în municipiul Slobozia, la 15 km.

2.4 POTENȚIALUL ECONOMIC**Principalele ramuri ale economiei județului Ialomița¹:**

- agricultura: cereale, plante tehnice, legume, furaje, animale (bovine, porcine, ovine, păsări, albine), servicii de mecanizare pentru agricultură, irigații;
- industria alimentară: (ulei comestibil, produse și preparate din carne, conserve de legume, fructe, carne și mixte, lapte și brânzeturi, făină și produse de panificație, zahăr);
- industria chimică: îngrășăminte chimice, ferite, lacuri și vopsele, pulberi refractare pentru siderurgie, amoniac.
- industria ușoară: confecții, marochinărie;
- industria materialelor de construcții: cărămizi și blocuri ceramice, produse din poliester armat cu fibră de sticlă;
- industria lemnului: prelucrare lemn, mobilă, cherestea;
- construcții: civile și industriale, instalații, rețele tehnico-edilitare, amenajări interioare și exterioare;

¹ <http://www.cicnet.ro/content/mediul-afaceri>

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- comerț en-gros și en-detail;
- export de produse industriale, agricole și alimentare;
- turism balnear, de pescuit și vânătoare

La nivelul comunei Mărculești, potrivit listafirme.ro, există 32 de firme cu obiecte de activitate diverse. Mediul de afaceri local cuprinde două firme cu obiect de activitate - „Activități de protecție și gardă” cu cifre de afaceri consistente la nivelul anului 2020 (Vyg Security Srl – 1.256.507 de lei, Yus Security Srl – 270.561 de lei), 38 de angajați și respectiv 10 angajați.

În 2020, compania Corsa Intercom a raportat o cifră de afaceri de 1.985.409RON, profit de 389.578 RON (marjă de 19.62%) și 9 angajați, având ca obiect principal de activitate codul CAEN 111(Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase).

Situarea firmelor în prim-planul activității economice reprezintă condiția primordială pentru o dezvoltare economică durabilă și sustenabilă, fiind considerat un sector strategic atât la nivel național, regional, cât și local. Întreprinderile, îndeosebi cele mici și mijlocii, generează dinamism și profitabilitate, accentuează competitivitatea și crește gradul de ocupare al forței de muncă active, contribuind astfel la o dezvoltare armonioasă a economiei și a vieții sociale locale.

2.4.1 Agricultura

Județul Ialomița detine terenuri agricole favorabile desfășurării unei agriculturi performante, respectiv cernoziomuri (193.000 ha), cambice (25.000 ha.) și brun – roșcat (1.000 ha), solurile aluviale (36.000 ha) și solurile sărăturate – solonceacuri și solonețuri (800 ha) și altele.

Calitatea terenurilor agricole cuprinde atât fertilitatea solului, cât și modul de manifestare a celorlalți factori de mediu față de plante. Din acest punct de vedere, terenurile agricole se grupează în 5 clase de calitate, diferențiate după nota medie de bonitare. Clasele de calitate ale terenurilor dau clasa de pretabilitate a acestora pentru folosințele agricole. Încadrarea solurilor agricole pe clase în județul Ialomița în anul 2018 în funcție de suprafață este prezentată în figura de mai jos.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

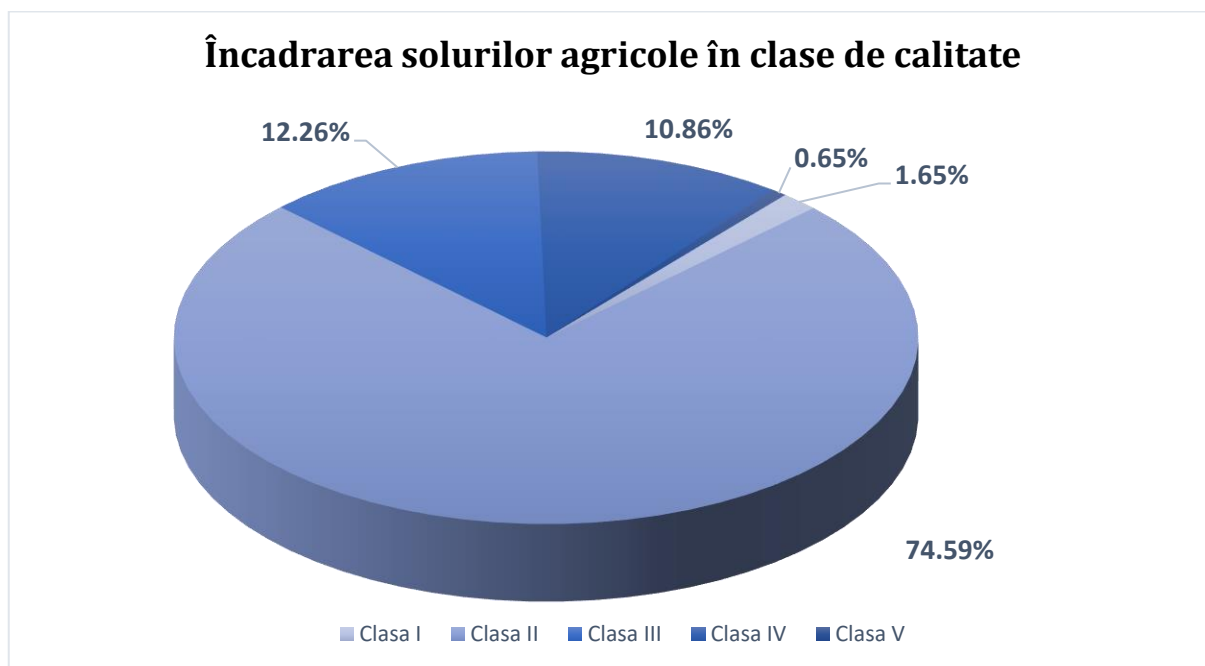


Fig. 75 Încadrarea solurilor agricole din județul Ialomița în clasa de calitate
Sursa datelor: Strategia de dezvoltare Mărculești 2021-2027

Principalele domenii de impact asupra cifrei de afaceri sunt agricultura, silvicultura, pescuit și comerțul cu ridicata și cu amănuntul.

La nivel județean, actorii publici și privați din domenii de interes precum dezvoltare locală și teritorială, economie, agricultură, educație și formare, sănătate, dezvoltare socială, cultură și agrement, mobilitate, utilități publice sau mediu reprezintă parteneri cheie pentru Consiliul Județean sau chiar inițiatori ai acțiunilor de dezvoltare a județului Ialomița. Mai mult, aceștia au și un rol esențial în monitorizarea evoluției județului și a satisfacției cetățenilor prin relația mai apropiată pe care o pot avea cu teritoriul și locuitorii săi².

Raportat la regiune, partea de nord a regiunii Sud-Muntenia este caracterizată printr-un grad ridicat de industrializare, iar partea sudică a regiunii cu județele Călărași, Giurgiu, Ialomița și Teleorman este considerată o zonă tradițional subdezvoltată, dar cu suprafețe agricole vaste, care pot face obiectul unei dezvoltări agricole specializate pe anumite tipuri de culturi, în concordanță cu condițiile pedologice din regiune³.

La nivelul comunei Mărculești, în anul 2009 se înregistrau 4364 de ha – teren arabil, potrivit Anuarului 2020 al județului Ialomița, Ediția 2020, elaborat de Direcția Județeană de Statistică Ialomița. Începând cu anul 2010, suprafața s-a diminuat cu 15 ha, menținându-se o suprafață de 4349 ha până în 2014 – ultimul an de referință din cercetarea DJS.

² Strategia de dezvoltare a județului Ialomița 2021-2027

³ Strategia de dezvoltare a județului Ialomița 2021-2027

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Suprafața agricolă din comuna Mărculești însuma 3557 ha la data de 31.12. 2014 și este împărțită după modul de folosință după cum urmează:

- Suprafața arabilă - 3120 ha;
- Livezi și pepiniere pomicole - 2 ha;
- Vii și pepiniere viticole - 65 ha;
- Pășuni - 370 ha.

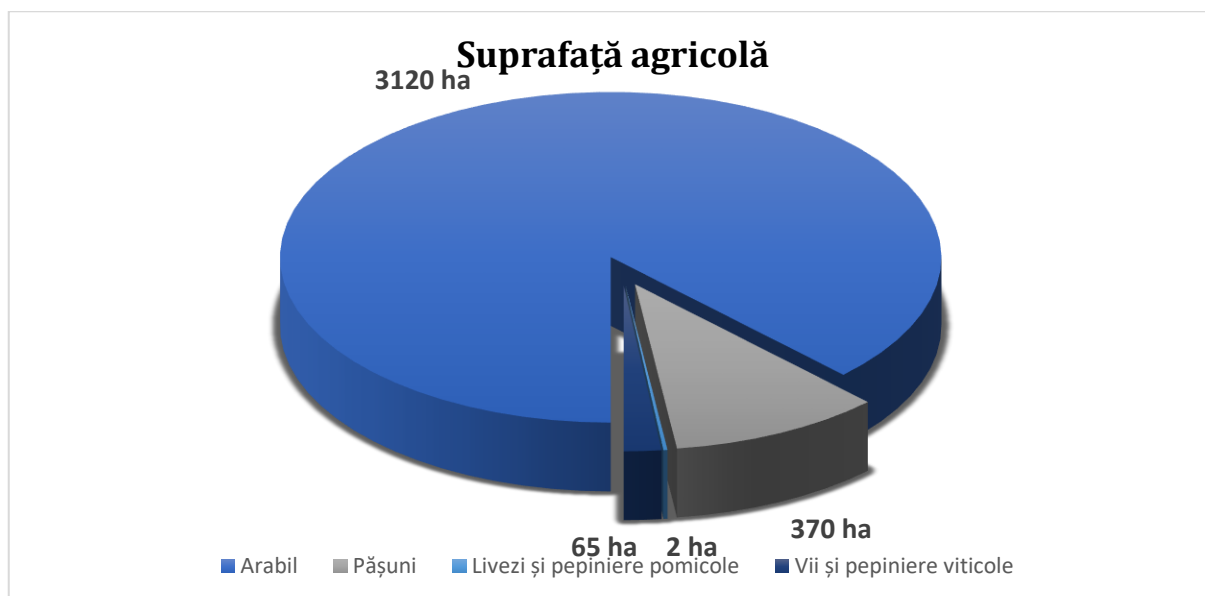


Fig. 76 Categoriile de folosință ale terenului agricol

Sursa datelor: Strategia de dezvoltare Mărculești 2021-2027

2.4.2 Industria. Zonele de producție și depozitare.

Industria județului Ialomița are ca principale ramuri: producerea îngrășămintelor chimice, a zahărului, a uleiurilor comestibile, preparatelor din carne și a conservelor de legume, fructe și carne, laptelui și produselor lactate, pâine și produse de panificație, în industria confecțiilor, tricotajelor și materialelor de construcții, producerea de aparate electronice, mobilă și prelucrarea lemnului, producerea alcoolului și a băuturilor alcoolice, lacuri și vopseluri, producție tipografică, etc.

La nivelul localității activitatea industrială este destul de slab reprezentată, având loc activități de valorificare primară (moară, brutărie) și activități legate de domeniul agricol (depozitarea produselor agricole și prelucrarea lor).

2.4.3 Mediul de afaceri

Întreprinzătorii locali desfășoară activități în domenii diverse, cum ar fi industrie, construcții, transporturi cât și în comerț (piața, magazine mixte) și servicii diverse.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| Nr.crt | DENUMIRE | DOMENIU DE ACTIVITATE |
|--------|---------------------------------|---|
| 1. | ADM LOGISTIC PREST 2019 S.R.L. | Lucrari de pregatire a terenului |
| 2. | ILIE MIHAITA S.R.L. | Cresterea pasarilor |
| 3. | AGRI ZOO FLORIS COM S.R.L. | Cresterea bovinelor de lapte |
| 4. | AGRICENTRO GRUPO S.R.L. | Cresterea ovinelor si caprinelor |
| 5. | AGRIOVA S.R.L. | Cresterea ovinelor si caprinelor |
| 6. | AGRITONI EXPERT S.R.L. | Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase si a plantelor producatoare de seminte oleaginoase |
| 7. | AGRO DAN STEL S.R.L. | Activitati auxiliare pentru productia vegetala |
| 8. | AGROVICOM SRL | Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase si a plantelor producatoare de seminte oleaginoase |
| 9. | ANDRESMART OIL S.R.L. | Comerț cu amănuntul de piese si accesorii pentru autovehicule |
| 10. | AREAL INTERCOM S.R.L. | Baruri si alte activități de servire a băuturilor |
| 11. | CNC VYS CONSTRUCT S.R.L. | Lucrari de construcții a cladirilor rezidentiale si nerezidentiale |
| 12. | CORSA INTERCOM SRL | Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase si a plantelor producatoare de seminte oleaginoase |
| 13. | D & B COM S.R.L. | Comerț cu ridicata nespecializat de produse alimentare, bauturi si tutun |
| 14. | EDYMAR SPEDITION S.R.L. | Transporturi rutiere de marfuri |
| 15. | ELEDAN EXPEDITII S.R.L. | Transporturi rutiere de marfuri |
| 16. | EXPERIENCE FOREST S.R.L. | Exploatare forestiera |
| 17. | FERMA DINTRE VII S.R.L. | Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase si a plantelor producatoare de seminte oleaginoase |
| 18. | GEO & RUDY INVEST S.R.L. | Restaurante |
| 19. | GIU & LUMI COM S.R.L. | Comerț cu amănuntul in magazine nespecializate, cu vânzare predominanta de produse alimentare, bauturi si tutun |
| 20. | GVF EXPERIENS FOREST.COM S.R.L. | Exploatare forestiera |
| 21. | HINDNOUR FERM SRL | Comerț cu ridicata al animalelor vii |
| 22. | MANEDY WASH S.R.L. | Intretinerea si repararea autovehiculelor |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | |
|-----|-------------------------------|---|
| 23. | MICOARON SRL | Transporturi rutiere de marfuri |
| 24. | MIHAITA SI DIANA SRL | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, bauturi și tutun |
| 25. | MIHNET TRANSPORT S.R.L. | Transporturi rutiere de marfuri |
| 26. | MIS GARD CONSTRUCT S.R.L. | Fabricarea produselor din beton pentru construcții |
| 27. | MOOBCONS 168 S.R.L. | Fabricarea de mobila |
| 28. | NAEIMA IMPEX S.R.L. | Comerț cu ridicata al animalelor vii |
| 29. | NATI-GAB INTERNATIONAL S.R.L. | Transporturi rutiere de marfuri |
| 30. | RAISA ENERGY GREEN S.R.L. | Producția de energie electrică |
| 31. | REMAL SMG CONS S.R.L. | Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale |
| 32. | ROMAGRO SERV S.R.L. | Intretinerea și repararea autovehiculelor |
| 33. | ROVANA TRANS S.R.L. | Transporturi rutiere de marfuri |
| 34. | SEVI ROX AURA SRL | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, bauturi și tutun |
| 35. | SIM OYL SPEDITION S.R.L. | Transporturi rutiere de marfuri |
| 36. | STRAJERI SRL | Alte forme de învățământ |
| 37. | TELEHUZ AGRISERV SRL | Cultivarea cerealelor (exclusiv orez), plantelor leguminoase și a plantelor producătoare de semințe oleaginoase |
| 38. | VYG SECURITY S.R.L. | Activități de protecție și gardă |
| 39. | WESTERN EMADY S.R.L. | Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, bauturi și tutun |
| 40. | YUS SECURITY S.R.L. | Activități de protecție și gardă |

Tabel 26 Întreprinzătorii locali și activitățile pe care le desfășoară

Sursa datelor: <https://termene.ro/firme/Ialomița/Marculesti/>

Forța de muncă din comuna Mărculești, este compusă din cei ce activează în agricultură, angajații societăților comerciale din comună (spații comerciale), și ai societăților mai importante. La nivelul localității Mărculești, luna iunie 2021 a adus cel mai mic număr de șomeri – 41. Trendul descendent a început în 2016 când media anuală a fost de 77 de șomeri. Cel mai mare număr de șomeri a fost în 2015 – 84.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.4.4 Turismul**

Turismul ca fenomen, formă de valorificare într-o manieră aparte a resurselor naturale și patrimoniului antropic, a devenit ramura economică cu impact major asupra lumii contemporane. Ansamblul condițiilor naturale și contextul social economic și istoric în care a evoluat România s-au constituit ca premise cu o favorabilitate diferențiată în dezvoltarea acestui fenomen complex.

Un teritoriu este interesant din punct de vedere turistic în măsură ce oferă resurse turistice naturale sau antropice, privite ca atracții sau resurse turistice. Potențialul turistic natural reprezintă totalitatea resurselor turistice pe care le oferă cadrul natural prin componentele sale: relief, condiții climatice, ape, vegetație și faună cat și modificările acestora din urmă.

„În sens larg, potențialul turistic al unui teritoriu reprezintă ansamblul elementelor naturale, economice și culturale- istorice, care prezintă anumite posibilități de valorificare turistică, dau o anumită funcționalitate pentru turism și deci constituie premise pentru dezvoltarea activității de turism”(G. Erdeli, 1996).

Analiza sectorului turistic în zona studiată

Turismul pentru orice așezare constituie o alternativă pentru zonele defavorizate sau pentru cele afectate de restructurare și somaj. Valoarea potențialului turistic al județului Ialomița și stadiul actual de valorificare insuficient exploatat, permite conturarea unor direcții de dezvoltare.

Deși la momentul actual această ramură este destul de slab reprezentată, comuna Mărculești beneficiază de premise favorabile pentru dezvoltarea sectorului turistic/agroturistic, datorită peisajului rural propice, dezvoltării agroturismului și amplasării favorabile a comunei în vecinătatea unui sit de importanță comunitară (**ROSCIO290 CORIDORUL IALOMIȚEI**) și o arie de protecție specială avifaunistică (**ROSPA0152 CORDIDORUL IALOMIȚEI**).

Fondul construit

Conform Listei Monumentelor Istorice din România 2015 (Anexa la ordinul ministrului culturii nr. 2 828/2015 pentru modificarea anexei nr. 1 la ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2 314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 113 bis din 15.02.2016) pe teritoriul comunei Mărculești sunt înscrise două monumete istorice:

| Nr. Crt | Cod LMI | Denumire | Localitate | Datare |
|---------|----------------|---------------------------|--------------------------------------|--------------|
| 1 | IL-I-s-B-14060 | Așezare | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Sec IX-XI |
| 2 | IL-I-m-B-14147 | Biserica “Sf. Nicolae” | Sat Mărculești, comuna Mărculești | 1844 |

Tabel 27 Monumente istorice de pe teritoriul comunei Mărculești

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În Repertoriul Arheologic Național, sunt prezente următoarele descoperiri arheologice pe teritoriul comunei Mărculești:

| Nr. Crt | Cod RAN | Denumire | Localitate | Datare |
|---------|----------|--|-----------------------------------|--|
| 1 | 93263.08 | Situl arheologic de la Mărculești – Valea Grecului | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca migrațiilor, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., mileniul al II-lea a. Chr. |
| 2 | 93263.09 | Tumulul de la Mărculești – Valea Grecului | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 3 | 93263.02 | Tumulul de la Mărculești - Movila Schitul | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 4 | 93263.03 | Tumulul de la Mărculești - Movila Nemților | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 5 | 93263.04 | Tumulul de la Mărculești – T4 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 6 | 93263.05 | Tumulul de la Mărculești – T5 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 7 | 93263.06 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca bronzului, Latène / mileniile al IV-lea - al II-lea a. Chr., secolele al IV-lea - al III-lea a. Chr. |
| 8 | 93263.07 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca migrațiilor, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., mileniul al II-lea a. Chr. |
| 9 | 93263.10 | Tumulul de la Mărculești – T10 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 10 | 93263.11 | Tumulul de la Mărculești – T11 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|----|----------|--|-----------------------------------|---|
| 11 | 93263.12 | Tumulul de la Mărculești – Movila Mare | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 12 | 93263.13 | Tumulul de la Mărculești – T13 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 13 | 93263.14 | Tumulul de la Mărculești – Movila Popii | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 14 | 93263.01 | Asezarea Dridu de la Mărculești - Viisoara | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca medievală / sec. XVIII, secolele al IX-lea - al XI-lea p. Chr. |
| 15 | 93263.17 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca migrațiilor, Latène, Epoca bronzului / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr., secolele al IV-lea - al III-lea a. Chr., mileniul al II-lea a. Chr. |
| 16 | 93263.18 | Tumulul de la Mărculești – T7 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 17 | 93263.19 | Tumulul de la Mărculești – T19 | Sat Mărculești, comuna Mărculești | - |
| 18 | 93263.20 | Situl arheologic de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca bronzului, Epoca migrațiilor / secolele al III-lea - al IV-lea p. Chr. |
| 19 | 93263.21 | Așezarea preistorică de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Preistorie |
| 20 | 93263.16 | Așezarea Dridu de la Mărculești – În Luncă | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Epoca medievală / secolele al X-lea - al XI-lea p. Chr. |
| 21 | 93263.15 | Așezarea preistorică de la Mărculești | Sat Mărculești, comuna Mărculești | Preistorie |

Tabel 28 Vestigii arheologice pe teritoriul comunei Mărculești, conform RAN

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În plus față de descoperirile arheologice prezente în Repertoriul Arheologic Național, conform Raportului de Evaluare Arheologică 1314/29.07.2022, pe teritoriul comunei Mărculești mai există un vestigiu arheologic. Mai exact, o cruce votivă/comemorativă din calcar, care datează aproximativ din 1804 (scrisul fiind ilizibil).

2.4.5 Dotari si echipamente publice

În cadrul comunei activitățile de servicii sunt reprezentate de cele din domeniul învățământului, al sănătății, activități comerciale și prestări servicii.

În comuna Mărculești există o grădiniță și o școală cu clase primare și gimnaziale. Unitatile de invatamant isi desfasoara activitatea in cladiri proprii, fiind necesara dotarea corespunzatoare si modernizarea acestora. În plus este necesară amenajarea și dotarea locurilor de joacă și recreere pentru copiii comunei.

Nu există servicii medicale în cadrul comunei Mărculești.

În ceea ce privește serviciile administrative, există un sediu de primărie, un post de poliție și o agenție de poștă.

Din punct de vedere cultural, comuna dispune de un cămin cultural și de un centru multifuncțional.

Cutul este reprezentat de o biserică creștin-ortodoxă, care este clasată ca monument istoric, înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015.

Ca și dotări sportive și recreative există un teren de sport și două parcuri.

Activitatea comercială se desfășoară în unități comerciale, majoritatea cu profil mixt, organizate în sistem privat, de regulă în spații proprii sau închiriate, dispuse în principal în zonele centrale.

2.5 POPULAȚIA. ELEMENTE DEMOGRAFICE ȘI SOCIALE.

Cea mai fidelă măsurătoare a populației este realizată cu ocazia recensămintelor populației. Intru-cât la momentul actual nu au fost publicate rezultatele finale ale recensământului populației și locuințelor 2021, s-au folosit datele de la RPL 2011, urmând a se actualiza la momentul publicării acestora cu rezultatele de la RPL 2021.

2.5.1 Evoluția populației

La recensământul populației din anul 2011 populația totală stabilă a comunei Mărculești era de 1505 locuitori. Comparând datele furnizate de INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, la data de 1 ianuarie 2011 populația cu domiciliu în comuna Mărculești era de 1575 locuitori. Se remarcă astfel o diferență de 70 locuitori între totalitatea persoanelor cu cetățenie română, străini și fără cetățenie, care au reședința obișnuită pe teritoriul comunei (populația rezidentă) și numărul persoanelor cu cetățenie română și domiciliul pe teritoriul comunei (populația după domiciliu).

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| ANUL | TOTAL JUDET | MĂRCULEȘTI |
|------|-------------|------------|
| 2012 | 300799 | 1580 |
| 2013 | 299163 | 1587 |
| 2014 | 297343 | 1591 |
| 2015 | 295916 | 1573 |
| 2016 | 294283 | 1597 |
| 2017 | 292380 | 1597 |
| 2018 | 290340 | 1588 |
| 2019 | 288298 | 1563 |
| 2020 | 286018 | 1556 |
| 2021 | 282993 | 1567 |
| 2022 | 279581 | 1556 |

Tabel 29 Volumul populației comunei Mărculești (2012-2022)

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

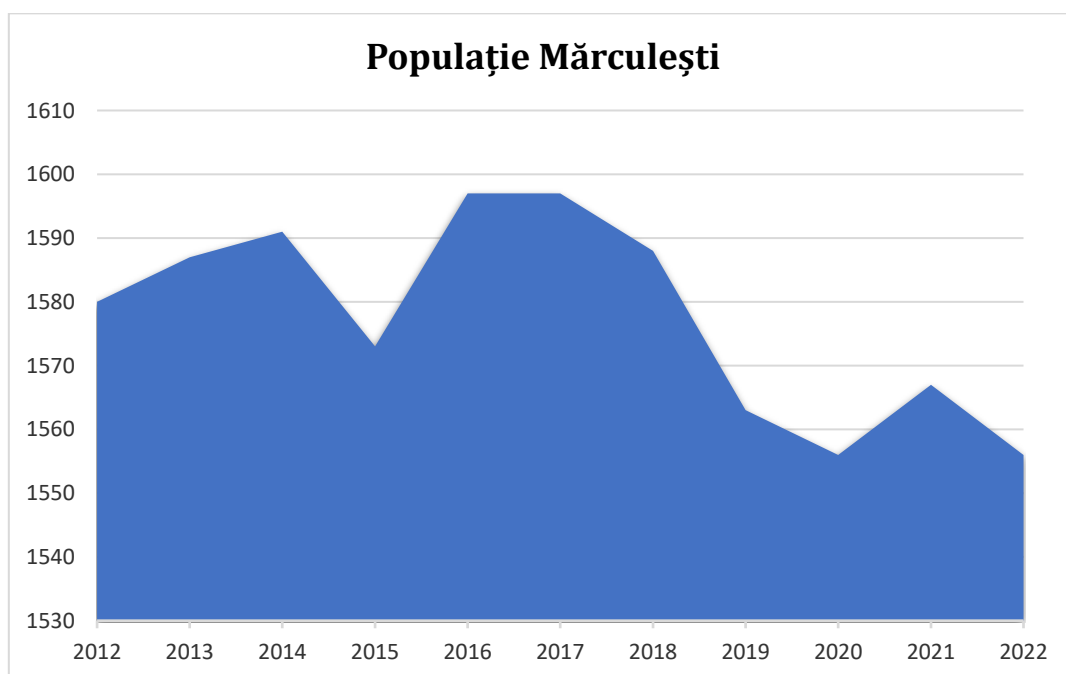


Fig. 77 Evoluția populației comunei Mărculești (2012-2022)

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

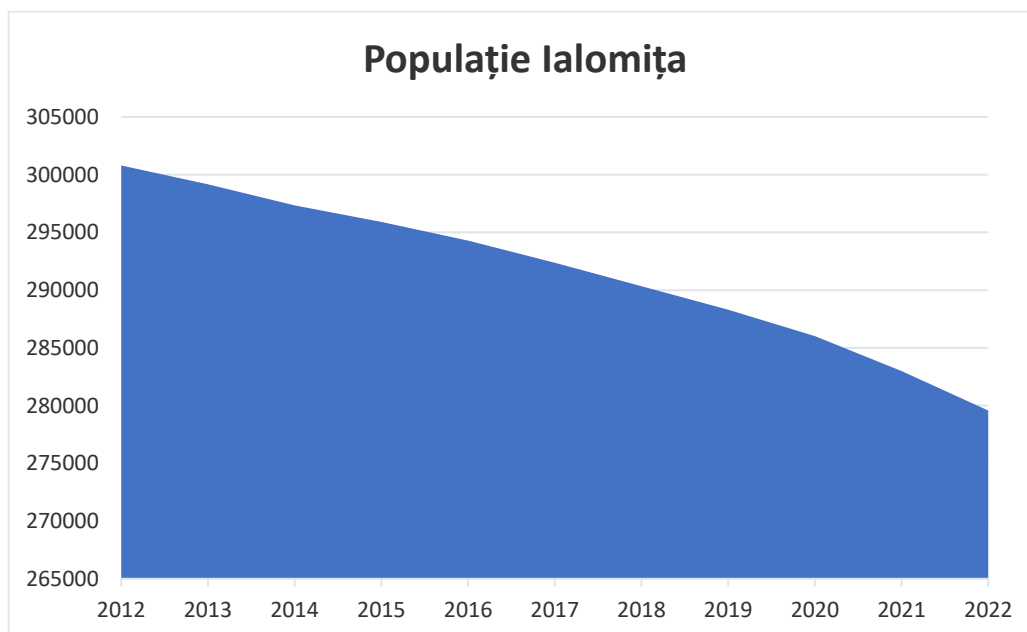


Fig. 78 Evoluția populației județului Ialomița (2012-2022)

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

2.5.2 Densitatea populației

Din cauza scăderii volumului populației în perioada 2012 – 2022, a scăzut în același ritm și densitatea populației de la 36.33 locuitori/km² la 35.78 locuitori/km² în 2022 pe raza comunei Mărculești. Și la nivel județean se observă o scădere a densității populației, de la 67.55 locuitori/km² în 2012 la 62.79 locuitori/km² în anul 2022.

| | Suprafață totală (Km ²) | Număr locuitori | Densitatea populației |
|--------------------------|-------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Comuna Mărculești | 43.49 | 1580 | 36.33 |
| Județul Ialomița | 4452.89 | 300799 | 67.55 |

Tabel 30 Densitatea populației (2012)

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | Suprafață totală(Km ²) | Număr locuitori | Densitatea populației |
|--------------------------|------------------------------------|-----------------|-----------------------|
| Comuna Mărculești | 43.49 | 1556 | 35.78 |
| Județul Ialomița | 4452.89 | 279581 | 62.79 |

Tabel 31 Densitatea populației (2022)

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

Analizând populația înregistrată la recensăminte, observăm că în perioada 1948-2011, populația județului a înregistrat creșteri până în anul 2002 atunci când a început să scadă.

| | POPULAȚIA LA RECENSAMINTELE DIN: | | | | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------|-------------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|
| | 25 ian 1948 | 21 feb 1956 | 15 martie 1966 | 5 ian 1977 | 7 ian 1992 | 18 martie 2002 | 20 oct 2011 |
| TOTAL JUDEȚUL IALOMIȚA | 244750 | 274655 | 291373 | 295965 | 306145 | 296572 | 274148 |
| MEDIU URBAN | 24085 | 35751 | 48419 | 80111 | 124937 | 115560 | 120220 |
| MEDIU RURAL | 220665 | 238904 | 242954 | 215854 | 181208 | 181012 | 153928 |

Tabel 32 Populația La Recensăminte Din Anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011 – Mediu Rural/Mediu Urban

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Procentele cu care populația județului scăzut sau crescut sunt relativ mici: de la 7.5% la 1.5 %, excepție făcând creșterea de 12.2% de la recensământul din anul 1948 la cel din anul 1956 (respectiv 29905 persoane).

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Comparând în același interval situația din mediul urban și cel rural se poate observa că tendințele sunt diferite. Astfel, în mediul urban s-au înregistrat creșteri semnificative de la un recensământ la altul (valoarea cea mai mare este în intervalul 1966-1977 când populația a crescut cu peste 65%) și o singură scădere în intervalul 1992-2002 (7.5%, respectiv 9377 persoane). În mediul rural tendința este invers față de cea din mediul urban: se constată mai multe scăderi decât creșteri dar și mai semnificative (creșteri cu până la 8.2% și scăderi cu până la 16%).

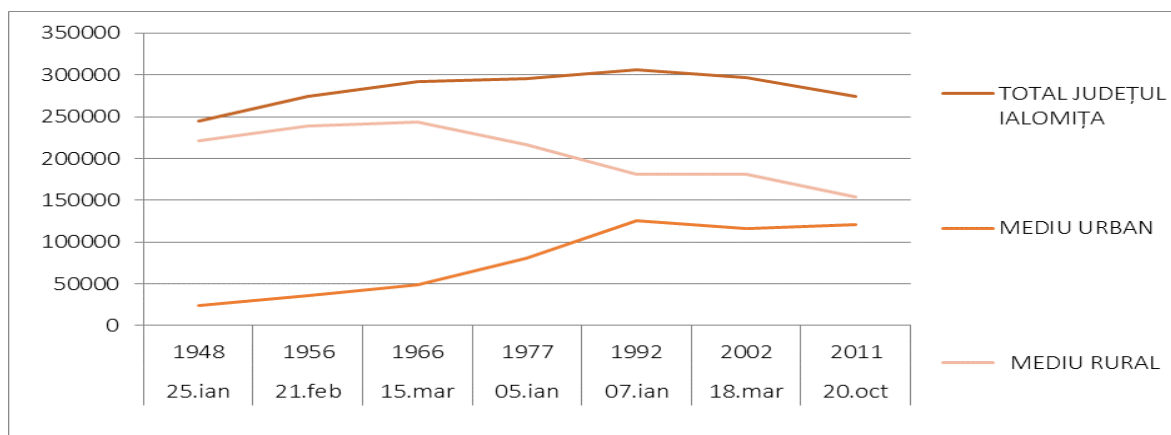


Fig. 79 Evoluția populației la recensăminte din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Concluzia generală este că evoluția populației județului Ialomița la recensăminte din anii 1948, 1956, 1966, 1977, 1992, 2002 și 2011 este una destul de stabilă, cu creșteri sau scăderi mici, cu tendința de creștere în mediul urban și scădere în mediul rural.

2.5.3 Structura populației pe sexe

Distribuția pe sexe a populației comunei Mărculești reflectă un echilibru între ponderea populației feminine – 49.24% (741 femei) și a celei masculine – 50.76% (764 bărbați), foarte aproape de situația observată la nivelul județului Ialomița: populația feminină (50,89%) iar populația masculină (49,11%).

| | | NUMĂR | % |
|-------------------|-----------------|---------------|------------|
| JUDEȚUL IALOMIȚA | TOTAL | 274148 | 100 |
| | Masculin | 134647 | 49.11 |
| | Feminin | 139501 | 50.89 |
| COMUNA MĂRCULEȘTI | TOTAL | 1505 | 100 |
| | Masculin | 764 | 50.76 |
| | Feminin | 741 | 49.24 |

Tabel 33 Distribuția pe sexe a populației

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

2.5.4 Structura populației pe vârste

| | NUMĂR | | | % | | |
|--------------------------|----------|-----------|--------|----------|-----------|--------|
| | 0-14 ani | 15-64 ani | 65+ani | 0-14 ani | 15-64 ani | 65+ani |
| JUDEȚUL IALOMIȚA | 47773 | 178038 | 48337 | 17.43 | 64.94 | 17.63 |
| COMUNA MĂRCULEȘTI | 198 | 934 | 273 | 13.16 | 68.70 | 18.14 |

Tabel 34 Structura populației pe grupe mari de vârste

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Dezvoltarea socio-economică este direct influențată de evoluția demografică în general precum și de mișcarea naturală, migratorie și de procesul de îmbătrânire demografică în special. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă care exprimă raportul dintre populația în vârstă de muncă (15-64 ani) și restul populației și ne arată sarcina socială pe care o suportă segmentul populației adulte care are cea mai importantă contribuție la realizarea bugetului familial și are de asemenea un rol activ în formarea tinerei generații. Nu este identic cu raportul de dependență economică, care se calculează ca raport între populația inactivă și cea activă.

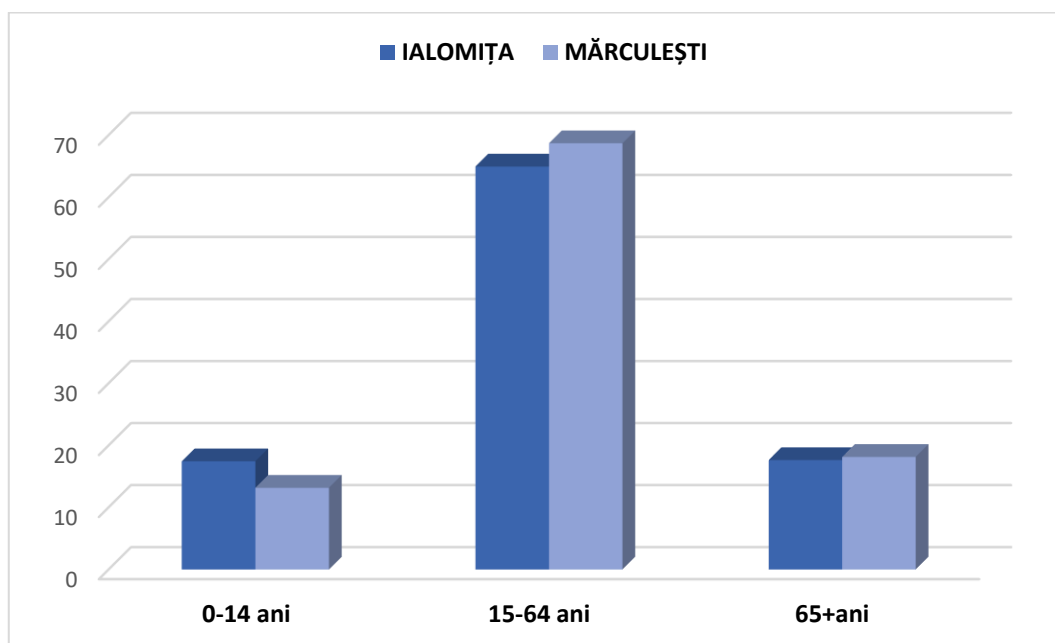


Fig. 80 Structura populației pe grupe mari de vârste

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Raportul de dependență după vârstă, în anul 2011 înregistra la nivelul Comunei Mărculești un număr de 50 dependenți minori și/sau vârstnici ce revin la 100 de persoane în vârstă de muncă, față de 54 la nivelul județului Ialomița, ceea ce face ca sarcina socială a populației apte de muncă a comunei să fie mai mică decât cea a populației în vârstă de muncă din județul Ialomița.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Piramida vârstelor reprezentată pentru anul 2011 permite observarea structurii demografice a populației.

Piramida vârstelor realizată pentru anul 2011 are baza în creștere, rata natalității menținându-se la același nivel în ultimii ani. Corpul piramidei arată o structură relativ echilibrată a populației adulte, mai numeroasă la grupele de vârstă 30-44 de ani, în care predomină populația masculină. Partea inferioară a piramidei arată începutul unui proces de îmbătrânire demografică și un număr mai mare de femei decât bărbați la această grupă de vârstă (grupele 70-84).

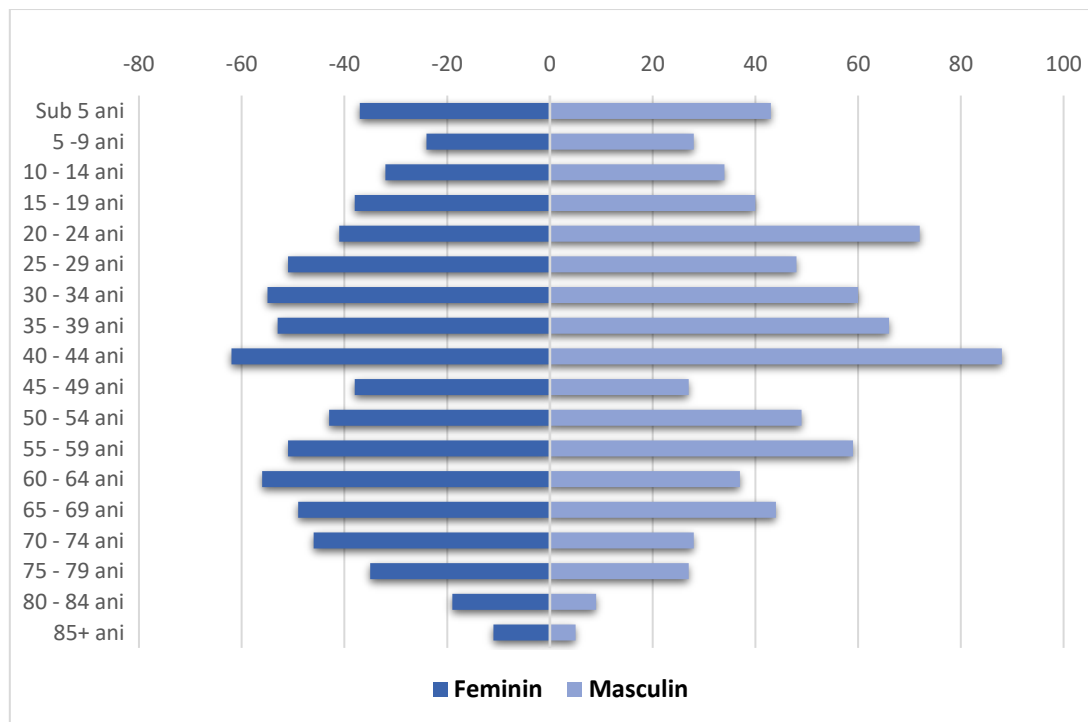


Fig. 81 Piramida vârstelor pentru comuna Mărculești

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

2.5.5 Structura populației după etnie

| | TOTAL | NUMĂR | | | % | | |
|--------------------------|---------------|--------|------------|--------------------------|--------|------------|--------------------------|
| | | ROMANI | ALTĂ ETNIE | INFORMAȚIE NEDISPONIBILĂ | ROMANI | ALTĂ ETNIE | INFORMAȚIE NEDISPONIBILĂ |
| JUDEȚUL IALOMIȚA | 274148 | 241765 | 14895 | 17488 | 88.19 | 5.43 | 6.38 |
| COMUNA MĂRCULEȘTI | 1505 | 1463 | 6 | 36 | 97.21 | 0.40 | 2.39 |

Tabel 35 Populația stabilă după etnie la nivelul anului 2011

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

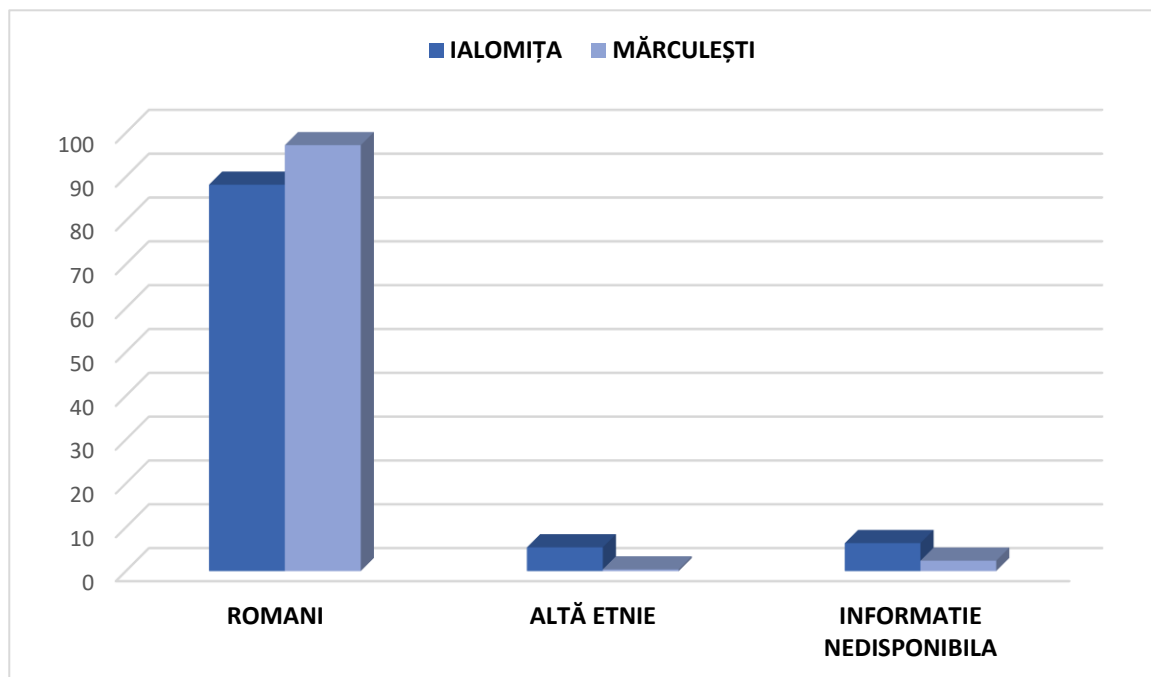


Fig. 82 Structura populației după etnie
Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Se observă că, la nivel de comună, populația predominantă este de etnie română (aprox. 97%) și pentru un procentaj de aprox. 2% nu se cunosc datele. La nivelul județului media înregistrată arată o pondere de 88.19% pentru populația de etnie română, 5.43% alte etnii și pentru 6.38% nu se cunosc informațiile.

2.5.6 Structura populației după limba maternă

| | TOTAL | NUMĂR | | | % | | |
|--------------------------|---------------|--------|------------|--------------------------|--------|------------|--------------------------|
| | | ROMANI | ALTĂ LIMBĂ | INFORMATIE NEDISPONIBILA | ROMANI | ALTĂ LIMBĂ | INFORMATIE NEDISPONIBILA |
| JUDEȚUL IALOMIȚA | 274148 | 244605 | 12063 | 17480 | 89.22 | 4.40 | 6.38 |
| COMUNA MĂRCULEȘTI | 1505 | 1468 | 1 | 36 | 97.54 | 0.07 | 2.39 |

Tabel 36 Populația după limba maternă la nivelul anului 2011
Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Pentru aproximativ 97% din locuitorii comunei, limba maternă este cea română, valoare ușor superioară celei județene (89.22%).

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

2.5.7 Structura populației după religie

| | TOTAL | NUMĂR | | | | % | | | |
|--------------------------|--------|----------|-----------------|--------------|--------------------------|----------|-----------------------------|--------------|--------------------------|
| | | Ortodoxa | Romano-catolica | Altă religie | Informatie nedisponibila | Ortodoxa | Adventista de ziua a saptea | Altă religie | Informatie nedisponibila |
| JUDEȚUL IALOMIȚA | 274148 | 251184 | 162 | 5277 | 17525 | 91.62 | 0.06 | 1.92 | 6.39 |
| COMUNA MĂRCULEȘTI | 1505 | 1468 | - | 1 | 36 | 97.54 | - | 0.07 | 2.39 |

Tabel 37 Populația după religie la nivelul anului 2011

Sursa: Recensământul populației în anul 2011

Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comunei, cât și la nivel județean este cea ortodoxă, ponderile înregistrate fiind de aproximativ 97% respectiv 92%.

2.5.8 Mișcarea naturală

Cele două tipuri de mișcări care determină volumul și structura unei populații sunt: **mișcarea naturală** cu cele două fenomene pe care le surprinde – **natalitate și mortalitate** - și **mișcarea migratorie**.

Natalitatea, ca fenomen demografic, este măsurată prin rata natalității care reprezintă numărul de copii născuți vii la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic). În perioada 2012-2022, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online), în Comuna Mărculești rata medie a natalității a avut valoarea de 7.90‰, față de 9.59‰ a celei județene. Valorile anuale înregistrate în această perioadă au variat între 3.14‰ în 2014 și 10.93‰ în 2020, tendința înregistrată fiind una fluctuantă, puțin diferită față de cazul mediilor naționale și județene, unde se observă mult mai clar tendința de scădere progresivă a ratei natalității.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| Anul | Populație județ | Numărul născuților vii | Rata natalității (născuți vii la 1000 locuitori) |
|------|-----------------|------------------------|--|
| 2012 | 300799 | 2917 | 9.70 |
| 2013 | 299163 | 3161 | 10.57 |
| 2014 | 297343 | 2835 | 9.53 |
| 2015 | 295916 | 2789 | 9.42 |
| 2016 | 294283 | 2826 | 9.60 |
| 2017 | 292380 | 2923 | 10.00 |
| 2018 | 290340 | 2894 | 9.97 |
| 2019 | 288298 | 2841 | 9.85 |
| 2020 | 286018 | 2722 | 9.52 |
| 2021 | 282993 | 2603 | 9.20 |
| 2022 | 279581 | 2281 | 8.16 |

Tabel 38 Evoluția ratei natalității (%o) la nivel județean

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

| Anul | Populație comună | Numărul născuților vii | Rata natalității (născuți vii la 1000 locuitori) |
|------|------------------|------------------------|--|
| 2012 | 1580 | 11 | 6.96 |
| 2013 | 1587 | 10 | 6.30 |
| 2014 | 1591 | 5 | 3.14 |
| 2015 | 1573 | 15 | 9.54 |
| 2016 | 1597 | 14 | 8.77 |
| 2017 | 1597 | 11 | 6.89 |
| 2018 | 1588 | 13 | 8.19 |
| 2019 | 1563 | 15 | 9.60 |
| 2020 | 1556 | 17 | 10.93 |
| 2021 | 1567 | 17 | 10.85 |
| 2022 | 1556 | 9 | 5.78 |

Tabel 39 Evoluția ratei natalității (%o) la nivel comunal

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

Mortalitatea se măsoară tot cu ajutorul unei rate care reprezintă numărul celor decedați la 1000 de locuitori într-o perioadă determinată (un an calendaristic), iar importanța acestui fenomen demografic derivă din faptul că el este și un indicator al calității vieții, fiind direct influențat de factori socio-economici, precum accesul la serviciile de sănătate și nivelul de educație, dar și de factori ecologici. Rata medie a mortalității în Comuna Mărculești a fost de 15.22‰, mai ridicată decât media județeană care a atins 13.92‰. Acest fapt poate fi pus pe seama lipsei serviciilor medicale în comună, dar și numărului mic al populației care influențează statisticile.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| Anul | Populație județ | Numărul decedaților | Rata mortalității (decedați la 1000 locuitori) |
|------|-----------------|---------------------|--|
| 2012 | 300799 | 3864 | 12.85 |
| 2013 | 299163 | 3695 | 12.35 |
| 2014 | 297343 | 3911 | 13.15 |
| 2015 | 295916 | 3843 | 12.99 |
| 2016 | 294283 | 3906 | 13.27 |
| 2017 | 292380 | 3890 | 13.30 |
| 2018 | 290340 | 3876 | 13.35 |
| 2019 | 288298 | 3913 | 13.57 |
| 2020 | 286018 | 4424 | 15.47 |
| 2021 | 282993 | 5153 | 18.21 |
| 2022 | 279581 | 4087 | 14.62 |

Tabel 40 Evoluția ratei mortalității (%) la nivel județean

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

| Anul | Populație comună | Numărul decedaților | Rata mortalității (decedați la 1000 locuitori) |
|------|------------------|---------------------|--|
| 2012 | 1580 | 18 | 11.39 |
| 2013 | 1587 | 17 | 10.71 |
| 2014 | 1591 | 26 | 16.34 |
| 2015 | 1573 | 21 | 13.35 |
| 2016 | 1597 | 24 | 15.03 |
| 2017 | 1597 | 21 | 13.15 |
| 2018 | 1588 | 28 | 17.63 |
| 2019 | 1563 | 28 | 17.91 |
| 2020 | 1556 | 26 | 16.71 |
| 2021 | 1567 | 30 | 19.14 |
| 2022 | 1556 | 25 | 16.07 |

Tabel 41 Evoluția ratei mortalității (%) la nivel comunal

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

Sporul natural este un indicator care reflectă echilibrul existent între cele două fenomene: natalitate și mortalitate. El evidențiază creșterea naturală a unei populații și se calculează ca diferență între numărul de nașteri și cel de decese care au avut loc într-un an raportat la volumul populației. Pentru Comuna Mărculești valorile anuale atinse în perioada 2012 – 2022 sunt negative. Valorile negative sunt urmarea natalității reduse în raport cu mortalitatea, care înregistrează anual scăderi constante, fără a fi înregistrată nici o diminuare a acestei tendințe. La nivel județean lucrurile prezintă aceeași tendință de descreștere.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| Anul | Județul Ialomița (persoane) | Comuna Mărculești (persoane) |
|------|--------------------------------|---------------------------------|
| 2012 | -947 | -7 |
| 2013 | -534 | -7 |
| 2014 | -1076 | -21 |
| 2015 | -1054 | -6 |
| 2016 | -1080 | -10 |
| 2017 | -967 | -10 |
| 2018 | -982 | -15 |
| 2019 | -1072 | -13 |
| 2020 | -1072 | -9 |
| 2021 | -2550 | -13 |
| 2022 | -1806 | -16 |

Tabel 42 Evoluția sporului natural

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

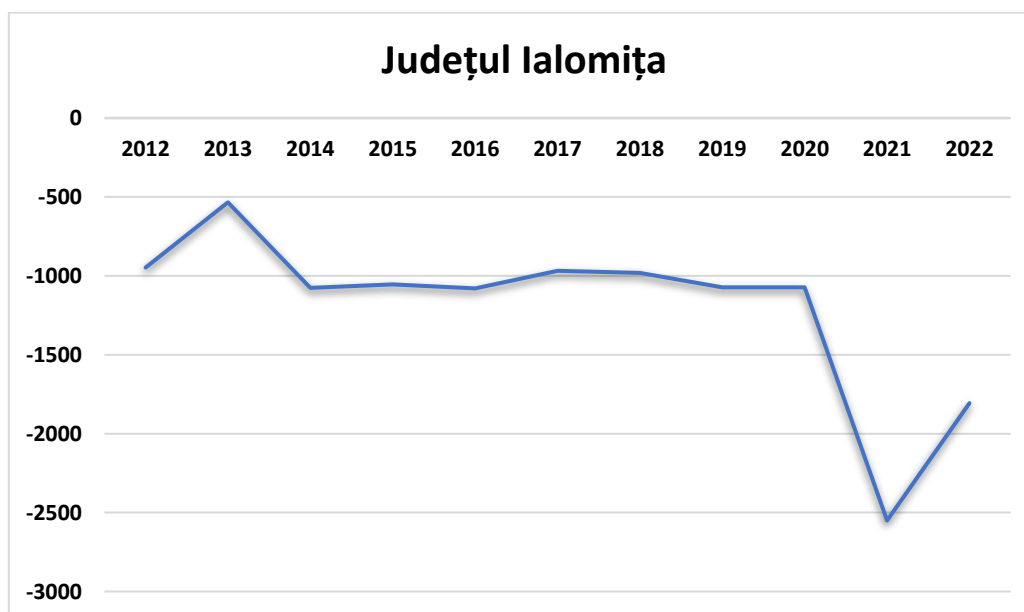


Fig. 83 Sporul natural la nivel județean

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

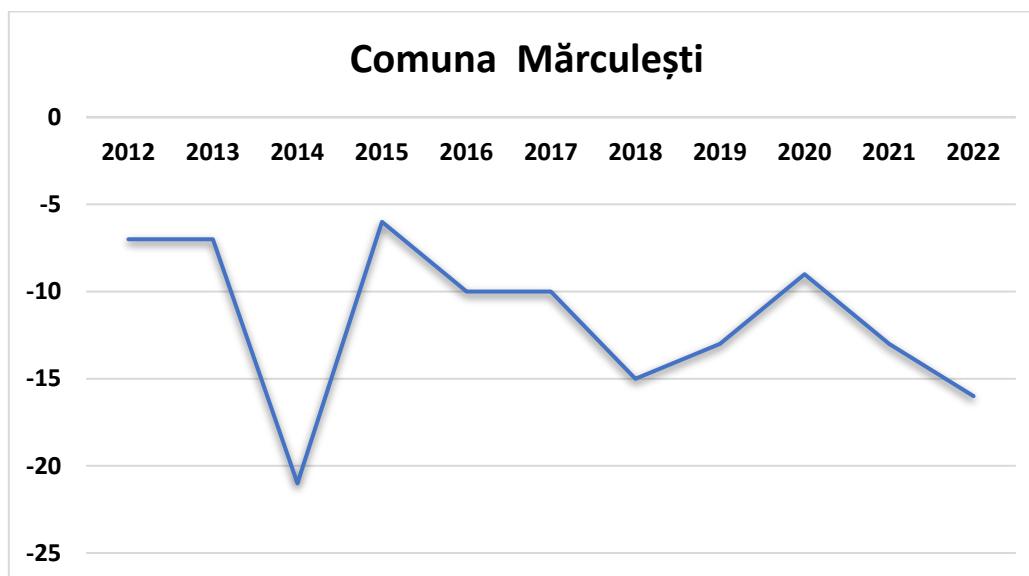


Fig. 84 Sporul natural la nivelul comunei
Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo

2.5.9 Mișcarea migratorie

Evoluția volumului populației este influențată nu doar de mișcarea naturală a acesteia, ci și de mișcarea migratorie. Migrația reprezintă totalitatea stabilirilor și plecărilor cu domiciliu înregistrate la nivelul unei unități administrativ-teritoriale. Până în prezent, la nivelul comunei Mărculești, nu s-au înregistrat în statisticile oficiale emigrări sau imigrări, astfel că sporul migratoriu va fi considerat 0.

2.6 CIRCULAȚIA

Transporturile influențează și la rândul lor, sunt influențate de caracteristicile dezvoltării economice. Ele contribuie, în mod substanțial la formarea P.I.B., creează oportunități pentru angajarea forței de muncă și beneficii indirecte orientate către dezvoltarea regională și globalizare. Din aceste motive, putem aprecia că transporturile reprezintă o putere economică, un liant și un factor de influență al celorlalte sectoare de activitate. Totodată, nu trebuie uitat și faptul că transporturile reprezintă "sursa" unor externalități pozitive prin stimularea activităților conexe (de producție, comerț, etc.) influențând nivelul productivității și al creșterii economice în ansamblu.

Circulația rutieră

Accesibilitatea este o condiție necesară dar nu și suficientă pentru dezvoltarea economică a unui teritoriu. O zonă slab servită de rețeaua infrastructurii este mai puțin favorizată în dezvoltare decât alta bine servită. Simpla prezență a unor drumuri rutiere sau feroviare importante nu semnifică automat și dezvoltarea teritorială. Atractivitatea conferă măsura în care accesibilitatea atribuită rețelei infrastructurii de transport a fost valorificată în planul dezvoltării economice a teritoriului din zona de influență a rețelei.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Comuna Mărculești beneficiază de o poziție favorabilă în rețeaua județeană de cai de comunicație. Localitatea este situată în partea central-sudeică a județului Ialomița, fiind poziționată în partea sudică a României.

- Căi rutiere de interes județean – Comuna Mărculești este traversată de DJ 201 și de DJ 213A.
- Căi rutiere de interes local - Rețeaua de străzi a localității este reprezentată de drumurile de deservire locală.

Toate drumurile de pământ/pietruite vor fi studiate și propuse pentru modernizare prin P.U.G.

Conform *Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor*, **zonele de siguranță ale drumurilor sunt** cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a santurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu, cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m;

Conform *Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor*, zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, delimitate conform tabelului următor:

| Categoria drumului | Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului |
|--------------------|---|
| Drumuri naționale | 22 m |
| Drumuri județene | 20 m |
| Drumuri comunale | 18 m |

Tabel 43 Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei drumului

Circulația feroviară

Comuna nu este deservită de circulația feroviară, cea mai apropiată gară fiind în vest, în municipiul Slobozia, la 15 km.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

2.7 ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SITUAȚIE EXISTENTĂ.

2.7.1 Bilanț teritorial existent în teren, la nivelul U.A.T.

Teritoriul administrativ al comunei Mărculești este în suprafață de 4327.73 ha, zonificarea teritorială existentă în teren fiind prezentată în următorul tabel:

Tabel 44 Bilanț teritorial. Teritoriu administrativ. Situația existentă în teren.

| Teritoriul administrativ al unității teritoriale | Categorie de folosință | | | | | | | | | | Total general |
|--|------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------------|-------------------|-------------|--|--------------|----------------|
| | Agricol | | Neagricol | | | | | | | | |
| | Arabil | Pășuni-Fânețe | Păduri | Ape | Drumuri | Canale de irigație | Curți-construcții | Cimitir | Terenuri ocupate de construcții și curțile acestora, existente, aflate în păduri | Neproductiv | |
| Intravilan (ha) | 23.97 | 8.86 | 0.00 | 0.00 | 18.22 | 0.23 | 116.61 | 0.98 | 0.26 | 2.35 | 171.48 |
| Extravilan (ha) | 3152.99 | 359.38 | 420.71 | 68.88 | 59.21 | 70.14 | 7.21 | 0.00 | 0.16 | 17.59 | 4156.26 |
| Total (ha) | 3176.96 | 368.24 | 420.71 | 68.88 | 77.43 | 70.37 | 123.81 | 0.98 | 0.41 | 19.94 | 4327.73 |
| Total (%) | 73.41 | 8.51 | 9.72 | 1.59 | 1.79 | 1.63 | 2.86 | 0.02 | 0.01 | 0.46 | 100.00 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Bilanțul teritorial anterior se materializează grafic astfel:

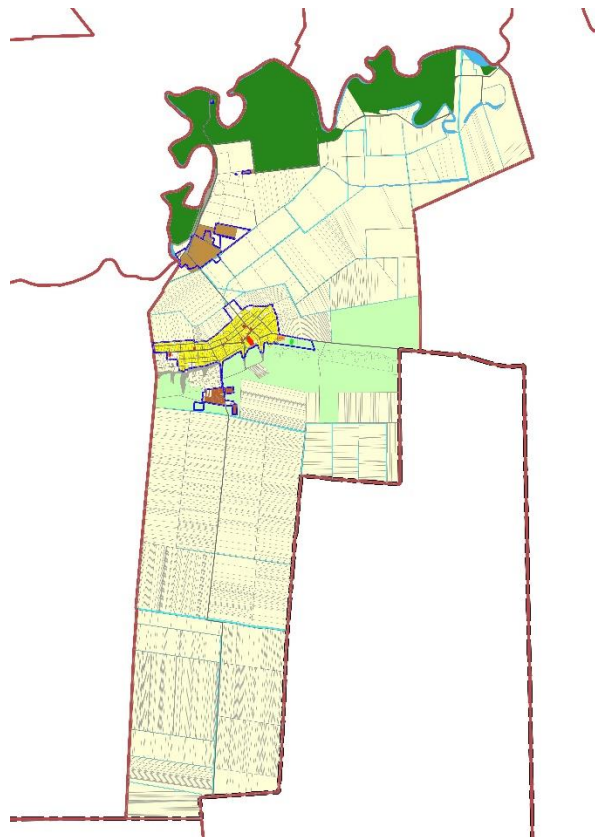


Fig. 85 Teritoriul administrativ al comunei Mărculești. Situația existentă în teren.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

2.7.2 Bilanț funcțional existent în teren, la nivelul intravilanului

Teritoriul intravilan al comunei Mărculești este în suprafață de 171.48 ha, zonificarea funcțională existentă în teren fiind prezentată în următorul tabel:

Tabel 45 Bilanț funcțional. Teritoriu intravilan. Situația existentă în teren.

| ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ | SAT MĂRCULEȘTI | TRUPURI IZOLATE | TOTAL (HA) | TOTAL (%) |
|---|----------------|-----------------|------------|-----------|
| ZONĂ LOCUIRE | 74.10 | 0.00 | 74.10 | 43.21 |
| ZONĂ DOTĂRI DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERT | 2.63 | 0.00 | 2.63 | 1.53 |
| ZONĂ ACTIVITĂȚI AGRICOLE ȘI PRODUCȚIE NEPOLUANTĂ | 9.51 | 0.00 | 9.51 | 5.55 |
| ZONĂ ACTIVITĂȚI AGROZOOTEHNICE | 0.00 | 29.22 | 29.22 | 17.04 |
| ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ | 0.11 | 0.00 | 0.11 | 0.06 |
| ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ | 0.27 | 0.00 | 0.27 | 0.16 |
| ZONĂ CIMITIR | 0.98 | 0.00 | 0.98 | 0.57 |
| ZONĂ SPAȚII VERZI (INCLUSIV TEREN DE SPORT) | 0.77 | 0.00 | 0.77 | 0.45 |
| ZONĂ TERENURI OCUPATE DE CONSTRUCȚII ȘI CURȚILE ACESTORA, EXISTENTE, AFLATE ÎN PĂDURI | 0.00 | 0.26 | 0.26 | 0.15 |
| ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ | 15.90 | 2.32 | 18.22 | 10.63 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|--------------------------------|--------|-------|--------|--------|
| ZONĂ TERENURI AGRICOLE ARABILE | 15.06 | 8.91 | 23.97 | 13.98 |
| ZONĂ TERENURI AGRICOLE PĂȘUNI | 6.97 | 1.89 | 8.86 | 5.17 |
| ZONĂ PĂDURI | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ZONĂ APE CURGĂTOARE | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| ZONĂ CANALE DE IRIGAȚIE | 0.00 | 0.23 | 0.23 | 0.13 |
| ZONĂ TERENURI NEPRODUCTIVE | 1.91 | 0.44 | 2.35 | 1.37 |
| TOTAL | 128.21 | 43.26 | 171.48 | 100.00 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Bilanțul funcțional anterior se materializează grafic astfel:

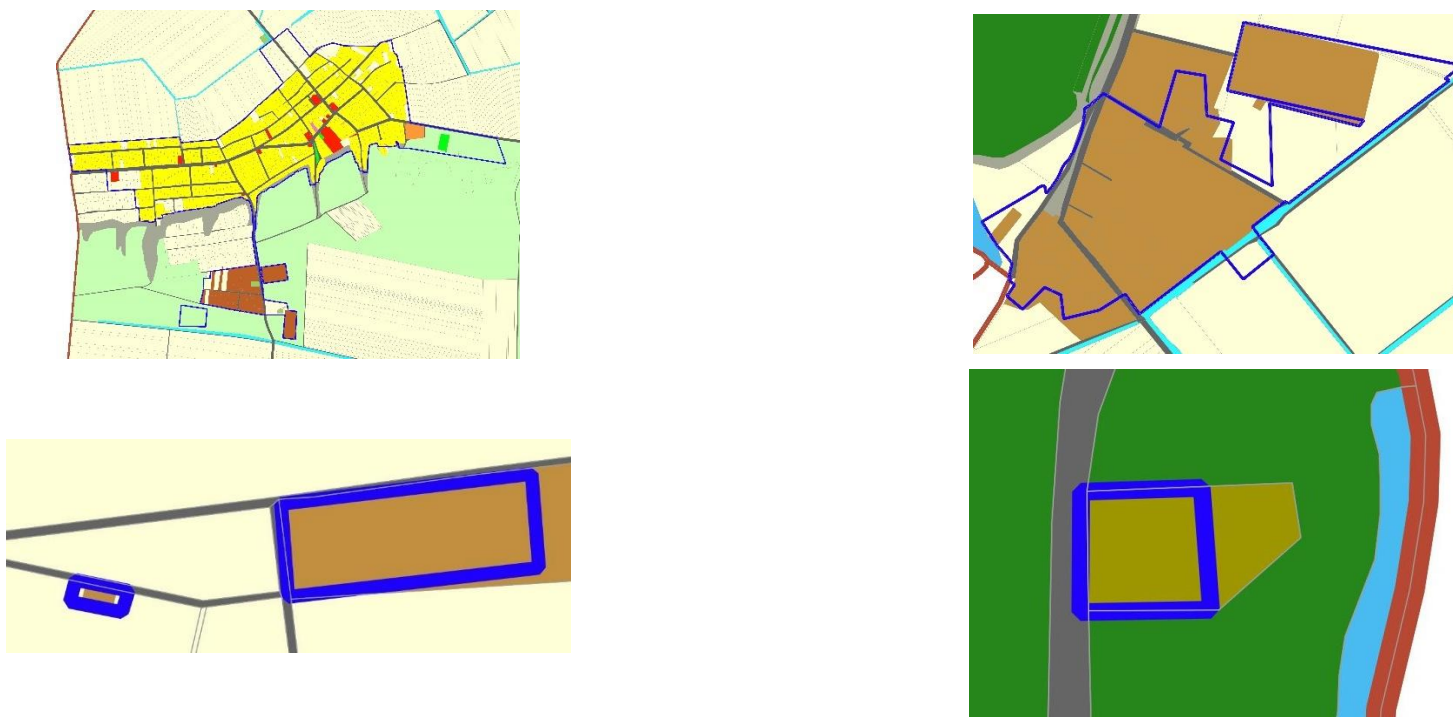


Fig. 86 Zonificarea funcțională a comunei Mărculești, existentă în teren

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**Zone de locuit și funcțiuni complementare**

Din totalul construcțiilor, cele dedicate locuirii ocupă ponderea cea mai ridicată. Forma de locuire întâlnită în cadrul comunei este cea individuală. În cadrul zonelor dedicate locuirii există inserții cu diverse spații comerciale sau dedicate serviciilor.

Zone cu instituții și servicii de interes public

Echipamentele publice (primăria, postul de poliție, poșta, grădinița, școala, unități comerciale de interes public, etc.) sunt concentrate în satul reședință de comună.

Zona căilor de comunicație și de transport

În cadrul intravilanului, zona căilor de comunicație și transport se întrepătrunde cu celelalte zone funcționale, acționând ca un factor de legătură între ele. Comuna nu este deservită pe cale feroviară.

Zona spațiilor verzi, sport, agrement și protecție

La nivelul comunei, spațiile verzi sunt compuse din spații verzi spontane (neamenajate), parcuri și locuri de joacă pentru copii, terenuri de sport și vegetație aflată în incinte private.

Zona gospodăriei comunale

În această zonă sunt cuprinse cimitirele umane și incintele tehnice necesare echipării tehnico-edilitare.

Agricol

Tipic localităților rurale din județul Ialomița, și în comuna Mărculești se regăsesc suprafețe mari de terenuri agricole în intravilan.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

2.8 ZONE CU RISCURI NATURALE

2.8.1 Risc seismic

Din punct de vedere **seismic** comuna Mărculești se încadrează în zona de macroseismicitate $I = 7_1$ pe scara MSK, unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50 ani, conform S.R.1100/1— 93.

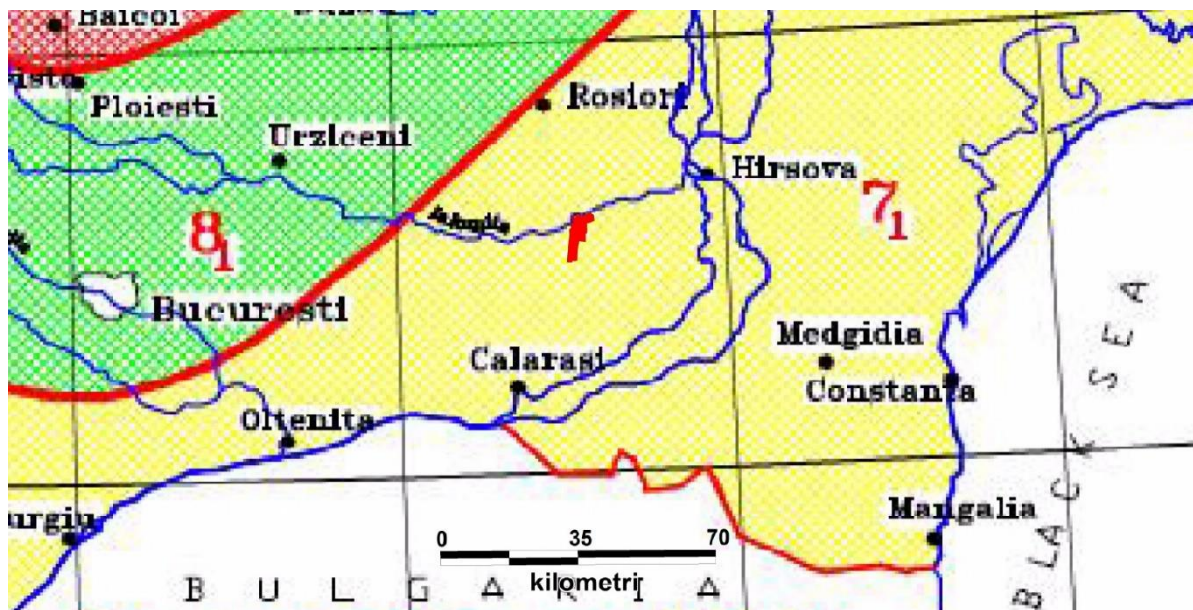


Fig. 87 Macrozonarea seismică a României S.R.1100/1— 93

Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I- Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P 100 /1 - 2013 teritoriul prezintă o valoare de vârf a accelerației terenului $a_g = 0.25g$ pentru cutremure cu intervalul mediu de recurență $IMR = 100$ ani și perioada de control (colț) a spectrului de răspuns $T_c = 1.0$ sec.

Zona este influențată de seismele mai puternice ce se produc în epicentrul de la curbura carpaților (Vrancea) și a celor din Făgăraș în subsidiar.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

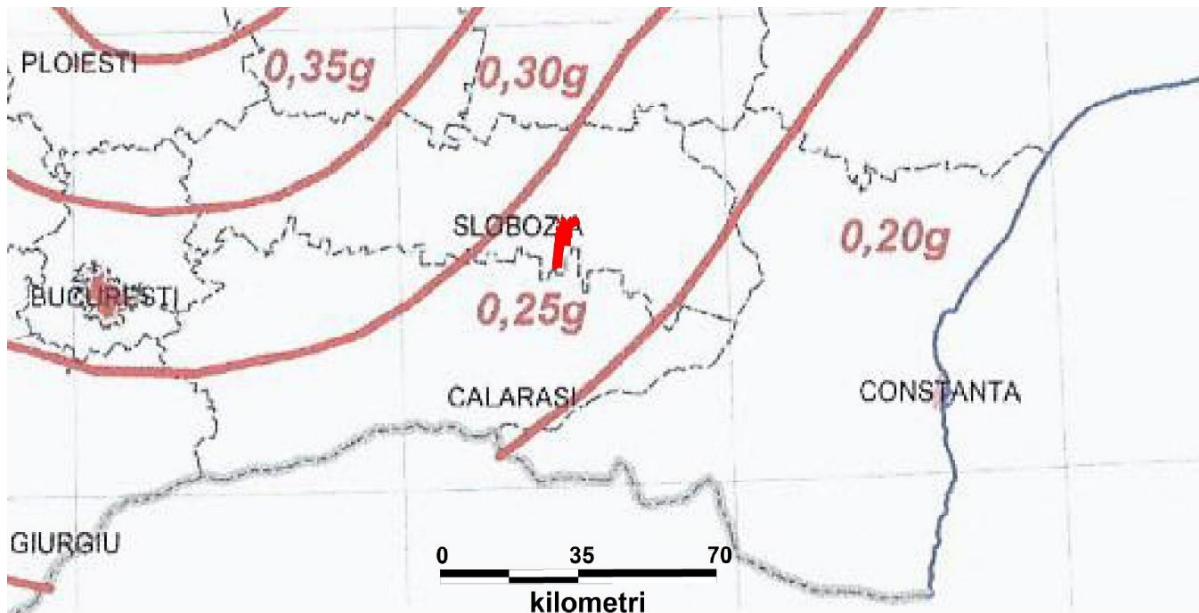


Fig. 88 Cod de proiectare seismică - valoare de vârf a accelerației terenului

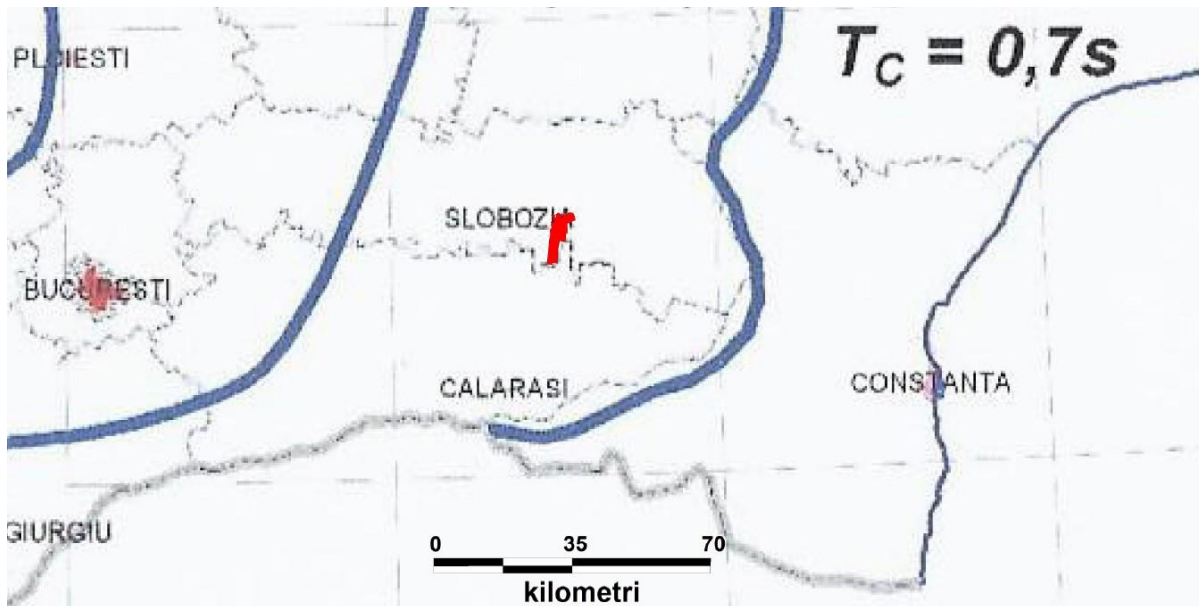


Fig. 89 Perioada de colț a spectrului de răspuns

Cutremurele făgărășene, tipic polikinetic, au o durată lungă de manifestare, dar energie moderată.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În următorul tabel sunt prezentate intensitățile maxime observate în amplasament, datorate celor mai puternice cutremure intermediare vrăncene, care s-au produs în ultimii 200 de ani.

Tabel 46 Intensități maxime observate, datorate cutremurelor puternice intermediare vrăncene

| Nr. crt. | Data | Timpul în orig. (GMT) h: m: s | Coordonate epicentrale Lat N Long E | h (km) | Magnitudine mb Ms ML | DH (km) DE (km) | Io IA (MSK) |
|----------|------------|----------------------------------|--|-----------|-------------------------|--------------------|----------------|
| 1 | 26.10.1802 | 10:55:00.00 | 45.700 26.600 | 130 | - 7.5 - | 194 144 | 9.5 8.5 |
| 2 | 10.11.1940 | 01:39:07.00 | 45.800 26.700 | 133 | - 7.4 - | 206 157 | 9.0 7.9 |
| 3 | 04.03.1977 | 19:22:15.00 | 45.340 26.300 | 109 | 6.4 7.2 - | 148 100 | 8.5 7.7 |
| 4 | 30.08.1986 | 21:28:37.00 | 45.530 26.470 | 133 | 6.3 7.0 7.2 | 181 123 | 8.0 7.2 |
| 5 | 30.05.1990 | 10:40:06.40 | 45.820 26.900 | 91 | 6.4 6.7 6.9 | 188 164 | 8.0 6.1 |
| 6 | 31.05.1990 | 00:17:48.90 | 45.830 26.890 | 79 | 5.9 6.1 6.3 | 183 165 | 7.0 4.8 |

DH – disntața hipocentrală

DE – distanța peicentrală

H – adâncimea focarului

Io – intensitatea epicentrală

IA – intensitatea în amplasament

Din analiza intensităților maxime observate în amplasament, rezultă că intensitatea maximă observată în amplasament a fost IA=7.5 (MSK) și s-a datorat puternicului cutremur intermediar care s-a produs în zona Vrancea în anul 1802.

Se evidențiază de asemenea, faptul că pentru cutremurele din 1940 și 1977 care s-au produs în zona Vrancea intensitățile în amplasament au fost de asemenea mari: IA=7,2 (1940) și IA=7 (MSK).

În concluzie, se poate estima că intensitatea maximă posibilă în amplasamentul investigat poate fi: IA=7 (MSK).

Acestei valori de intensitate i se poate asocia o valoare a accelerației cuprinsă între: A Hmax = 0.25g.

De menționat, că această valoare a accelerației poate fi atinsă în cazul producerii unui curemur intermediar în zona Vrancea comparabil cu cel produs în 4 martie 1977 care a avut magnitudinea Ms = 7 (scara Richter).

2.8.2 Seismicitatea zonei

Zonele seismogene se definesc ca arii cu seismicitate grupată, în interiorul cărora activitatea seismică și câmpul de tensiuni sunt considerate a fi relative uniforme. Identificarea caracteristicilor pe termen lung ale procesului de generare a cutremurelor în fiecare zonă seismogenă este de importanță majoră pentru estimarea hazardului seismic.

Pe teritoriul României, zona seismogenă cu cel mai ridicat potential distructiv este situată în litosfera subcrustală, la curbura Carpaților Orientali — regiunea Vrancea.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Pe lângă aceasta, există câteva zone de surse seismice superficiale, de importanță locală pentru hazardul seismic: zonele Est — vrânceană, Făgăraș — Câmpulung, Danubiană, Banat, Crișana — Maramureș, depresiunea Bârlad, depresiunea Predobrogeană, falia Intramoiesică, depresiunea Transilvaniei (Radulian et al., 2000).

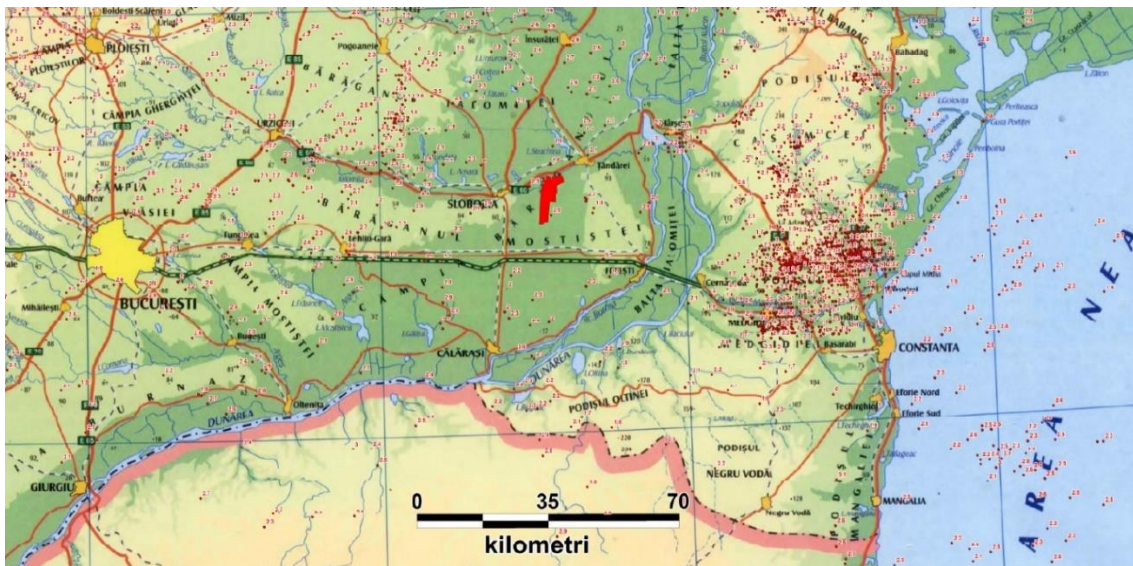


Fig. 90 Distribuția evenimentelor seismice în perioada 1900 - 2022

Seismicitatea de fond — evenimente crustale cu magnitudine $M_w < 5.0$ — se observă sporadic, cu precădere în nordul Olteniei, Depresiunea Hațeg, partea estică a Câmpiei Române, Platforma Moldovenească, Orogenul Carpaților Orientali.

Forma Câmpiei Române, aspectul și adâncimea la care se află fundamentul ei între Focșani și Zimnicea, influențează modul de propagare a undelor seismice care au epicentru în Carpații și Subcarpații de Curbură, imprimându-le o direcție de la nord — est spre sud — vest.

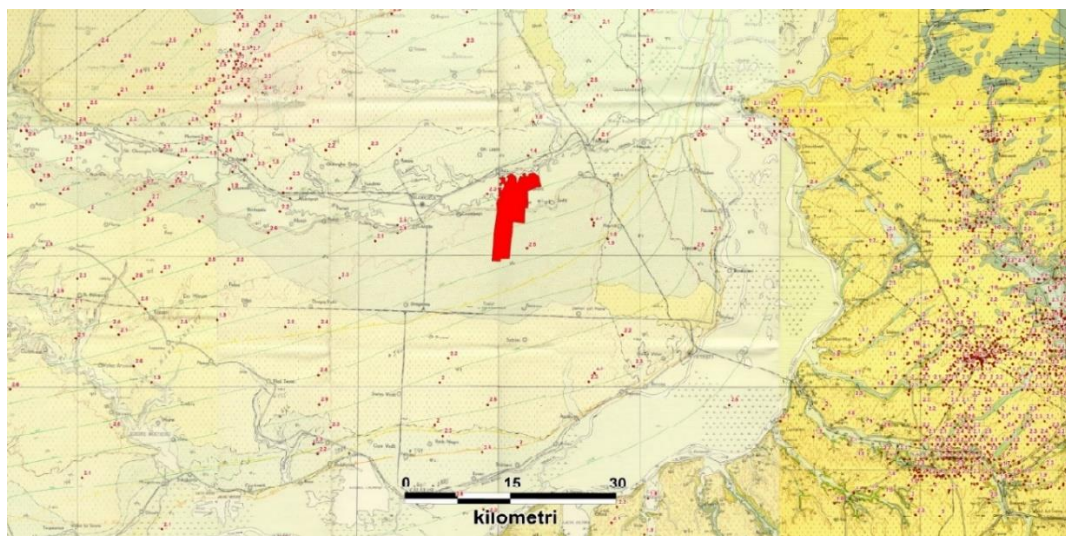


Fig. 91 Distribuția evenimentelor seismice în perioada anilor 1900 – 2022 în zona comunei Mărculești

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Pentru determinarea seismicității locale a zonei au fost analizate un număr de 31723 de evenimente seismice produse în perioada 1900 — 2022, extrase din catalogul romplus (<http://www.infp.ro/index.php?i=romplus>).

Cutremurele vrâncene puternice au produs efecte macroseismice cu intensități de până la 7.2 grade în zona studiată.

Cutremurele crustale locale (cel puțin acelea produse după 1900, dată de la care există mai multe informații documentare) nu au depășit magnitudinea de 2.5 grade, efectele macroseismice locale nu au fost raportate. Majoritatea epicentrelor sunt localizate în zona de vest față de teritoriul administrativ, în zona comunelor Colelia și Cocora, dar sunt câteva și la est în zona orașului Hârșova.

2.8.3 Risc de inundabilitate

Sunt supuse acestui risc toate terenurile situate pe văile și pe malurile pâraielor. Pe aceste terenuri se va institui interdicție definitivă de construire.

Pe teritoriul comunei Mărculești fenomenele de inundabilitate se manifestă în special pe cuprinsul albiei majore și a luncii aferente rețelei hidrografice din zonă, reprezentată în special de râul Ialomița.

Datorită amenajărilor hidrotehnice de pe cursurile de apă ce traversează teritoriul comunei, zonele inundabile sunt extrem de reduse ca suprafață, lucru evidențiat și de hartile realizate în cadrul Directivei 2007/60/CE privind evaluarea și managementul riscului la inundații. Conform acesteia zona studiată prezintă următoarele caracteristici:

- Zonele inundabile — ce pot fi acoperite de apă, pentru un grad de asigurare de 10%, 1%, 0.1% ocupa suprafețe semnificative în cadrul teritoriului studiat, fiind localizate în zonele de albie majora și lunca a rețelei hidrografice reprezentate de râul Ialomița. Zonele inundabile istorice, dar și cele posibile de eroziune sunt evidențiate pe planșele 4.1 — 4.2.
- Harta de hazard la inundații reprezintă extinderea zonelor potențial inundabile, inclusiv adâncimile pentru viituri al caror debit maxim este caracterizat de probabilitatea de depășire. Harta de hazard poate constitui un suport decizional, pentru întocmirea planurilor de management la inundații, constientizarea populației și alte scopuri cu caracter general. Conform acestei harti teritoriul administrativ al comunei Mărculești este supus unui hazard nesemnificativ. Adâncimea apei în cazul producerii unor inundații cu asigurare de 1% și peste depășește 0.5 m, pe areale situate în lunca râului Ialomița.
- Harta de risc la inundații indică pentru zonele inundabile, în diverse scenarii (la diverse probabilități de depășire a debitului maxim), pagubele materiale și umane potențiale, în conformitate cu cerințele Directivei 2007/60/EC, cu referire la numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; activitățile economice vulnerabile din zona potențial afectată (inclusiv infrastructura); surse importante de poluare, zonele protejate potențial afectate identificate, alte informații utile, obiective culturale etc.

Datorită pantei foarte mici a terenului, în perioadele cu precipitații abundente, cursurile de apă cu caracter temporar inundă zone semnificative la nivelul luncii.

Un alt fenomen cauzat de apele pluviale, este reprezentat de bălțirea acestora pentru perioade lungi de timp la nivelul câmpului cât și în zonele de meandre ale fostelor cursuri de apă amenajate în prezent.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

În cadrul comunei aceste zone ocupă suprafețe semnificative localizate în zonele depresionare cu litologie predominant argiloasă care favorizează stagnarea apelor.

Aceste mențin și un nivel hidrostatic ridicat, uneori acesta fiind întâlnit chiar la suprafața terenului.

Conform <https://rowater.ro/>, mai jos se găsesc hărțile de interes general cu zonele inundabile, de hazard și de risc, cu scop de informare, aferente comunei Mărculești, județul Ialomița:



Fig. 92 Zonele inundabile la o asigurare de 10%

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI



Fig. 93 Zonele inundabile la o asigurare de 1%



Fig. 94 Zonele inundabile la o asigurare de 0,1%

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Harta de hazard la inundații reprezintă extinderea zonelor potențial inundabile, inclusive adâncimile pentru viituri al căror debit maxim este caracterizat de probabilitatea de depășire de 10%, 1 % și 0,1%. Poate constitui un suport decizional, pentru întocmirea planurilor de management la inundații, constientizarea populației și alte scopuri cu caracter general. Conform acestei hărți teritoriul administrativ al comunei Mărculești este supus unui hazard semnificativ. Adâncimea apei în cazul producerii unor inundații cu asigurare de 10%, 1% respectiv 0.1% depășește cu mult 0.5 m, zonele fiind localizate în partea nordică a comunei.



Fig. 95 Harta de hazard la o asigurare de 10%

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

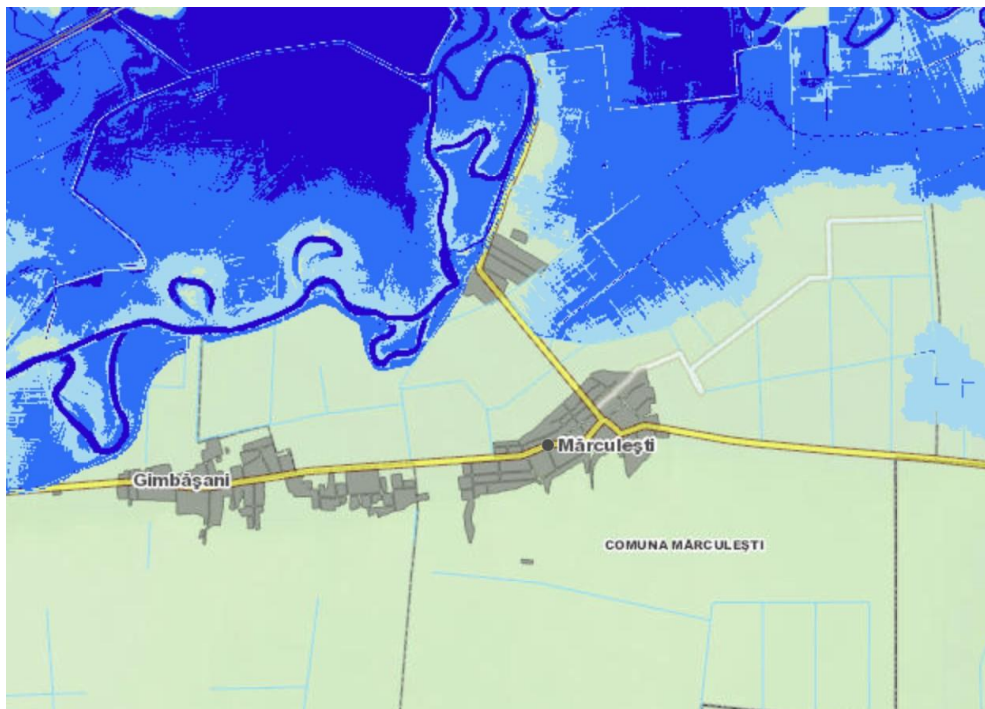


Fig. 96 Harta de hazard la o asigurare de 1%

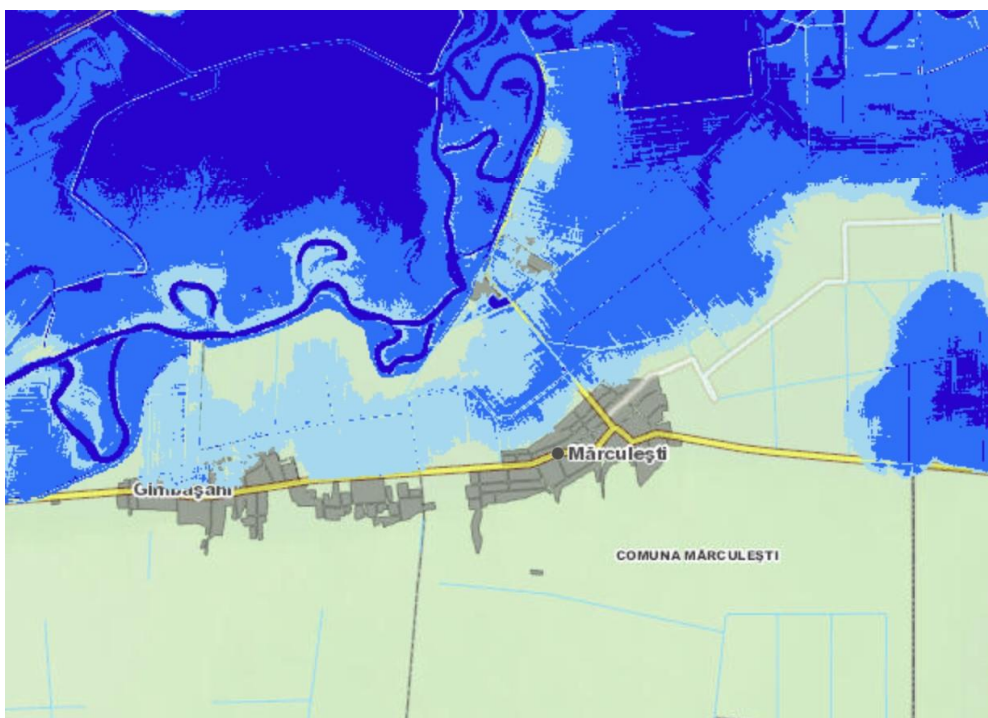


Fig. 97 Harta de hazard la o asigurare de 0,1%

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Harta de risc la inundații indică pentru zonele inundabile, în diverse scenarii (la diverse probabilități de depășire a debitului maxim), pagubele materiale și umane potențiale, în conformitate cu cerințele Directivei 2007/60/EC, cu referire la numărul aproximativ de locuitori potențial afectați; activitățile economice vulnerabile din zona potențial afectată (inclusiv infrastructura); surse importante de poluare, zonele protejate potențial afectate identificate, alte informații utile, obiective culturale etc.

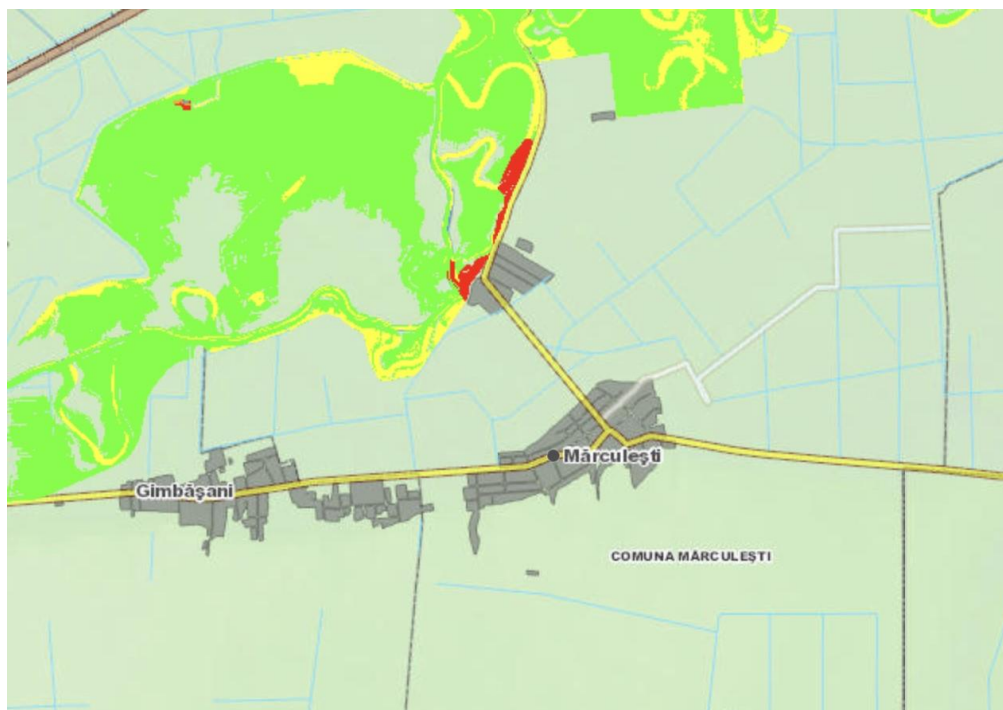


Fig. 98 Harta de risc la o asigurare de 10%

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

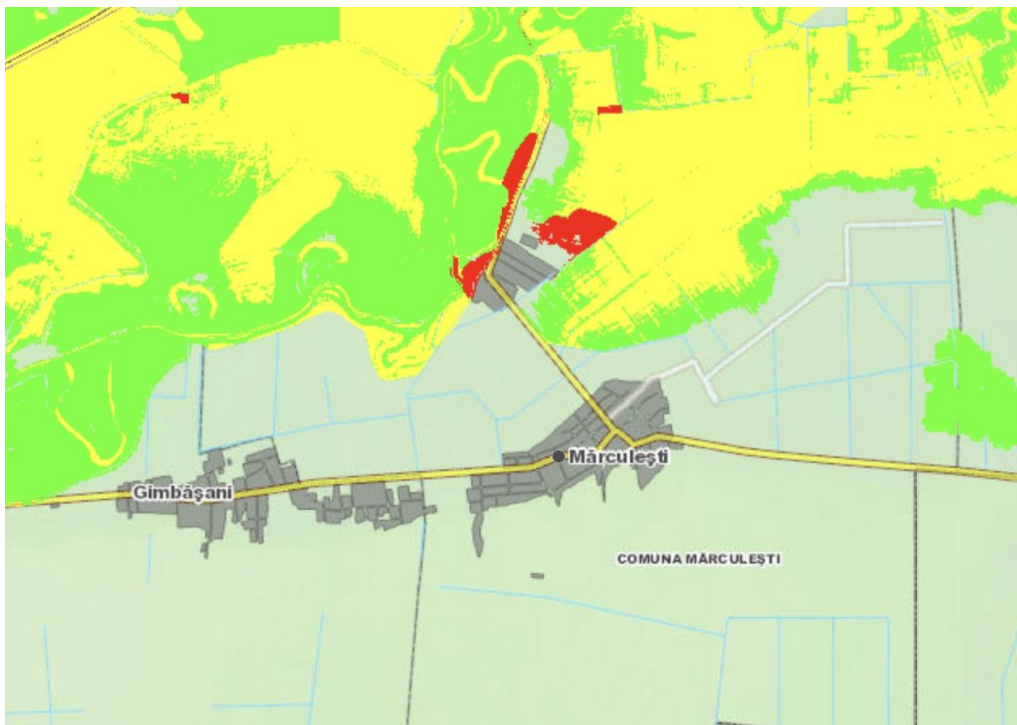


Fig. 99 Harta de risc la o asigurare de 1%

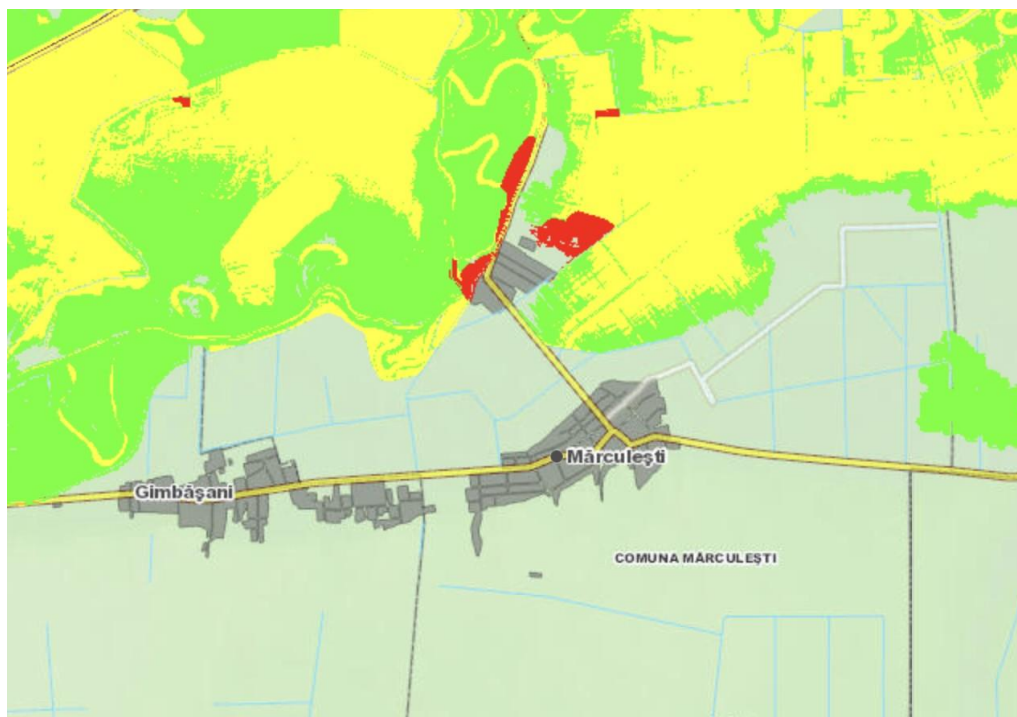


Fig. 100 Harta de risc la o asigurare de 0,1%

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Conform acestei harti, apar o serie de areale ce prezintă un risc mediu și mare, localizate în extremitatea nordică, cu afectarea elementelor de regularizare a albiei și a versanților ce delimitează lunca de câmp.

Un alt fenomen cauzat de apele pluviale, este reprezentat de băltirea acestora pentru perioade lungi de timp la nivelul câmpului cât și în zonele de meandre ale fostelor cursuri de apă.

2.8.4 Risc de instabilitate

În cadrul teritoriului administrativ al comunei Mărculești, fenomenele de instabilitate se manifesta pe zonele de versant, mai rar pe zonele de taluzuri ale raurilor. Versanții au valori cuprinse între 5 și 45 grade, cu un maxim de 90 grade rar întâlnit în zonele cu formațiuni geologice la zi (aforimente).

Potențialul de instabilitate a fost evaluat pe baza criteriilor pentru estimarea potențialului și probabilității de producere a alunecărilor de teren din „Ghid pentru identificarea și monitorizarea alunecărilor de teren și stabilirea soluțiilor cadru de intervenție asupra terenurilor pentru prevenirea și reducerea efectelor acestora în vederea satisfacerii cerințelor de siguranță în exploatarea construcțiilor, refacere și protecție a mediului”.

Metodologia de lucru este detaliată în “LEGEA nr. 575 din 22 octombrie 2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național — Secțiunea a V-a - Zone de risc natural”.

Modul de întocmire este reglementat de Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 — privind modul de elaborare și conținutul harților de risc natural la alunecări de teren.

Pentru realizarea hărții cu distribuția coeficientului mediu de hazard (Km) s-au întocmit 8 griduri corespunzătoare celor 8 factori care deteremina sau reduc instabilitatea terenului.

Realizarea hărții s-a făcut prin prelucrarea asistată de calculator cu programe profesionale de tip G.I.S.

Acestea au fost suprapuse ulterior după formula:

$$K_m = \sqrt{\frac{K_a * K_b}{6} (K_c + K_d + K_e + K_f + K_g + K_h)}$$

Factorii care stau la baza probabilității de producere a alunecărilor de teren sunt următorii:

Factorul litologic (Ka)

- Cuantifică influența pe care o are litologia întâlnită asupra fenomenelor de instabilitate. Teritoriul comunei este acoperit în totalitate de rocile sedimentare de vârstă cuaternar, detritice, slab consolidate și de tipul nisipurilor, nisipuri prafoase, etc., dar și roci cu granulație fină din zona argilelor și a prafurilor.
- Alternanța roci nisipoase cu roci argiloase creează prenișele creșterii coeficientului mediu de hazard. Rocile nisipoase permit circulația apei, fapt ce conduce la scăderea indicelui de consistență al rocilor argiloase cu consecințe în scăderea factorului de stabilitate. Astfel factorul litologic are valori de la 0.1 la 1.00 funcție de vârstă și faciesul formațiunilor întâlnite.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**Factorul geomorfologic (Kb)**

- Hazardul geomorfologic este definit (Gares et al., 1994), ca fiind “o amenințare sau o succesiune de amenințări pentru comunitatea umană, rezultate din trăsăturile de instabilitate ale suprafeței terestre, chiar și în condițiile în care cauzele acestei instabilități sunt de altă natură (ex. Endogenă: cutremure; exogenă: marină, climatică, antropică etc.)”.
- Exprimă probabilitatea de producere a alunecărilor de teren în funcție de energia de relief a zonei respective. Acest factor are la baza harta pantelor. Valorile factorului geomorfologic variază de la 0 pentru zonele plane ajungând până la 1 pentru zonele cu pante ce depășesc 30 grade.
- Teritoriul comunei înglobează suprafețe semnificative pe care panta terenului nu depășește 3 grade. Energia de relief coroborată cu structura geologică a zonei determina susceptibilitatea ridicată la fenomenele de instabilitate în special pe zonele cu panta mare.

Factorul structural (Kc)

- Caracterizează starea de evoluție tectonică a zonei investigate. Înclinarea strzelor precum și gradul de tectogeneza influențează semnificativ echilibrul dinamic al unui teritoriu. Cu cât stratele sunt mai înclinate cu atât probabilitatea de producere a fenomenelor de instabilitate este mai mare.
- În acest caz pot surveni alunecări de teren ce au ca suprafață de alunecare o discontinuitate litologică. Acest lucru apare cu precădere în cazul versanților în care structura geologică este conformă cu versantul, adică înclinată în aceeași direcție.
- Din acest punct de vedere teritoriul comunei Mărculești se caracterizează prin strate orizontale, fără o tectonică complicată. Prin urmare a fost atribuit un coeficient al factorului structural cu valoarea 0,1 pentru tot teritoriul comunei.

Factorul hidrologic și climatic (Kd)

- Este introdus în formulă pentru a cuantifica influența precipitațiilor asupra condițiilor de stabilitate ale versanților. Apa constituie principalul factor de realizare a premiselor producerii fenomenelor de instabilitate.
- Regimul precipitațiilor constituie de cele mai multe ori un factor declanșator al fenomenelor de instabilitate prin mai multe mecanisme. O primă consecință o reprezintă creșterea greutății volumice a rocilor prin inundarea sau saturarea acestora. Astfel momentul forței de greutate poate crește și cu 30 % efectul său inițial.
- Un alt fenomen ce contribuie la scăderea factorului de stabilitate în constituie scăderea coeziunii atât a rocii componente a versantului cât și a materialului existent în zona planului de alunecare. Conform hărților de raionare a precipitațiilor, valoarea precipitațiilor medii anuale este de 500 - 600 mm, iar factorul hidrologic și climatic are o valoare de 0.5.

Factorul hidrogeologic (Ke)

- Cuantifică probabilitatea de producere a alunecărilor de teren prin influența pe care o are poziția nivelului hidrostatic față de suprafața terenului, precum și prin regimul de curgere din acvifer.
- Acest factor este de cele mai multe ori o consecință a factorului hidrologic și climatic dar nu este neapărat o regulă. De asemenea o altă condiție pentru ca acest factor să-și producă efectele o reprezintă litologia și tectonica zonei.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Factorul hidrogeologic are o influență semnificativa asupra probabilității de producere a fenomenelor de instabilitate prin mai multe mecanisme, dintre care cele mai importante amintim cresterea presiunii apei din pori și reducerea indicelui de consistență.
- Nivelul hidrostatic se situează la adâncimi mici de cca. 3 — 5 m pe zonele de luncă și albie majora și la adâncimi variabile pe camp. Astfel factorul hidrogeologic are valori cuprinse între 0.1 și 1.00, functie de pozitia nivelului hidrostatic și regimul de curgere.

Factorul seismic (Kf)

- Seismele sunt de asemenea un factor declansator al alunecarilor de teren. Principala componenta în aceasta analiza o constituie acceleratia orizontala rezultată în urma producerii seismelor.
- Din punct de vedere seismic comuna Mărculești se încadrează conform STAS 11.100/1993, în zona de intensitate macroseismică I = 71 (șapte) pe scara MSK.
- Conform reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri”, indicativ P 100/1 — 2013, zona studiată are o valoare de vârf a acceleratiei terenului $a_g = 0.25$ g pentru cutremure cu intervalul mediu de recurenta IMR = 100 ani și perioada de control (colț) a spectrului de raspuns $T_c = 1.0$ sec.
- Conform anexei C din „Norme Metodologice ale legii 575/2001, din 10 aprilie 2003 - privind modul de elaborare și continutul hartilor de risc natural la alunecari de teren”, zona studiată se încadrează la un factor seismic egal cu 1.00.

Factorul silvic (Kg)

- Analiza acestui factor are ca punct de plecare gradul de acoperire cu vegetație în special arboricolă a teritoriului. Vegetatia reduce semnificativ potentialul de alunecare al unei zone prin mai multe mecanisme. Reduce viteza de infiltrare a apei în sol permițând astfel o crestere graduata a presiunii apei din pori și o curgere la gradienti mici.
- Reduce energia cinetica cu care apa ajunge pe sol, reducând astfel potentialul erozional al picaturii de apă și permițând astfel dezvoltării unei vegetații ierboase. Contribuie semnificativ la evapotranspirație și astfel la reducerea umidității din versantul de rocă. Radacinile arborilor funcționează ca o rețea de armare a rocilor dezagregate.
- Astfel factorul silvic are valori ce pornesc de la 0.01 pentru zonele cu vegetație arboricolă, deasă și poate ajunge la valoarea 1 pentru zonele agricole sau din intravilan lipsite uneori de vegetație arboricolă.

Factorul antropic (Kh)

- Acest factor este greu de cuantificat deoarece unele amenajari antropice pot conduce la scaderea potențialului de instabilitate al terenului prin comparație cu altele care îl pot amplifica.
- De exemplu o serie de lucrari de stabilizare și drenare a apelor, aferente unor diferite investiții influențează semnificativ în sens pozitiv evoluția ulterioara a versantului.
- În contra exemplu conductele de apă avariate, vibrațiile produse de circulația utilajelor grele, constructii realizate pe versant fara o fundare corespunzatoare, etc. conduc la cresterea semnificativa a potențialului de alunecare al unei zone.
- De asemenea o influență semnificativa în acest caz, a factorului antropic, o are gestionarea terenurilor agricole situate pe versant.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Astfel pentru zona studiată factorul antropic este cuprins în intervalul 0.01 pentru zonele din extravilan și 1 pentru zonele ocupate de construcții și conducte de alimentare cu apă sau diverse alte rețele.

Cu ajutorul gridurilor aferente celor 8 factorii a fost obținut, prin introducerea acestora în formula menționată anterior, gridul factorului mediu de hazard (Km).

Acesta cuantifica în termeni de relativitate, probabilitatea ca o zona să fie susceptibilă la fenomene de instabilitate prin comparație cu restul zonelor analizate la nivelul teritoriului investigat.

Conform coeficientului mediu de hazard, teritoriul comunei Mărculești poate fi afectat de alunecări de teren exclusiv pe zona de versant ce face trecerea între lunca Ialomitei și zona de câmp.

2.8.5 Riscul geotehnic

A fost evaluat conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2014.

Terenu de fundare

Pe teritoriul comunei Mărculești sunt identificate următoarele categorii de pământuri ce pot constitui strat de fundare:

- teren dificil de fundare pentru pământurile cu potențial de umflare contracție mare sau nisipuri afânate, umpluturi, mături, etc;
- teren mediu de fundare, cu pământuri argiloase — prăfoase — nisipoase, cu indicele de consistență în domeniul plastic consistent sau nisipuri cu îndesare medie;
- teren bun de fundare, pentru terenurile cu depozite constituite din pietrișuri cu bolovăniș și nisip, pământuri argiloase — prăfoase — nisipoase, plastic vârtoase — tari.

Apa subterană

Nivelul apei este situat la adâncimi variabile funcție de zonă și de volumul precipitațiilor, de aceea la executarea excavațiilor gropilor de fundare pot fi necesare epuizmente normale.

La încadrarea în categoria geotehnică pentru terenurile din comuna Mărculești, s-au avut în vedere următoarele elemente:

Tabel 47 Criterii de încadrarea în categoria geotehnică

| Factori avuți în vedere | Categori | Punctaj |
|--|--------------------------------------|---------|
| Condițiile de teren | Terenu bune - dificile | 2 - 6 |
| Apa subterană | Lucrări cu / fără epuizmente normale | 1 - 2 |
| Clasificarea construcției după categoria de importanță | Redusă - deosebită | 2 - 5 |
| Vecinătăți | Funcție de amplasament | 1 - 4 |
| Zonă seismică | ag = 0.25 g | 3 |
| TOTAL puncte | | 9 - 20 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Conform punctajului rezultat din cumularea factorilor prezentați în tabelul de mai sus, intervalul de valori se situează între 9 — 20 puncte, iar funcție de amplasament și categoria de importanță a construcției riscul geotehnic este **redus - major**.

2.8.6 Risc de eroziune

Prin eroziune se înțelege procesul de degradare fizică sau chimică a solurilor sau a rocilor, caracterizat prin desprinderea particulelor neconsolidate și transportul lor sub acțiunea apei din precipitații și a vântului.

Eroziunea este un proces natural al cărui principali factori sunt: ploile, în special cele în aversă, morfologia terenului, conținutul redus de materie organică din sol și gradul de acoperire cu vegetație.

Pentru estimarea și cuantificarea eroziunii au fost dezvoltate în timp o serie de modele. Dintre acestea cele mai utilizate sunt: USLE (Universal Soil Loss Equation), RUSLE (Revised Universal Soil Loss Equation), MUSLE (Modified Universal Soil Loss Equation), MMF (Morgan, Morgan and Finney Model), WEPP (Water Erosion Prediction Project Model).

Metoda RUSLE, (Renard *et al.*, 1997) este cel mai utilizat model empiric pentru estimarea eroziunii solului.

A fost dezvoltat în special pentru zonele agricole și dealuri. Formula de calcul a modelului este:

$A = (R)(K)(LS)(C)(P)$, în care:

- A - pierderea potențială medie anuală de sol pe termen lung (tone/acru/an);
- R - factorul ce cuantifică eroziunea dată de precipitații într-o locație dată;
- K - factorul de erodabilitate a solului;
- LS - factorul gradient pantă — lungime a versantului
- C - factorul de acoperire cu vegetație;
- P - factorul de practică agricolă.

Aplicand această formulă întregii comune a reieșit că fenomenele de eroziune nu sunt de neglijat, fiind localizate pe zonele cu litologie ce nu permite dezvoltarea unui strat de sol, unde pantele sunt mari iar vegetația ierboasă și arborească lipsește.

Pe teritoriul comunei Mărculești fenomenele de eroziune se manifestă pe terenurile agricole, vulnerabile la eroziunea eoliană în perioadele secetoase când terenul agricol este proaspăt arat.

Un alt factor ce favorizează producerea eroziunii îl reprezintă pășunatul excesiv. În zona sunt prezente mai multe exploatare agricole.

2.8.7 Riscuri antropice

Pe teritoriul comunei Mărculești, principalele riscuri antropice sunt reprezentate de:

- linii de înaltă și medie tensiune;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor.

Viitoarele construcții vor fi amplasate la o distanță corespunzătoare față de acestea. Distanța minimă este stabilită de autoritatea aparținătoare.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.9 ECHIPARE EDILITARĂ****2.9.1 Alimentare cu apă**

Comuna Mărculești era alimentată cu apă potabilă de către Urban SA Slobozia, printr-un printr-un racord la rețeaua de apă a municipiului Slobozia. De la acest racord, apa ajungea în 3 rezervoare semi îngropate amplasate în gospodăria de apă din satul Cosâmbești. Mai departe, prin intermediul unei stații de pompare, apa ajungea în rețeaua de distribuție.

În prezent, numai rețeaua de distribuție a rămas neschimbată. Actuala sursă de alimentare sunt două foraje F1 și F2, din care apa este transportată la gospodăria de apă din satul Mărculești și mai departe prin rețeaua de distribuție la utilizatori. În cadrul gospodăriei, se găsesc instalații de înmagazinare, pompare și tratare a apei.

Sursa de alimentare cu apă

Alimentarea se realizează de la două foraje F1 și F2. F2 se află în incinta gospodăriei de apă și are $H=105.00$ m, $Nhs=-24.00$ m, $Nhd=-26.00$ m și asigură un debit de exploatare $Q=3.00 - 3.50$ l/s; iar F1 se află în apropiere și are $H=100.00$ m, $Nhs=-24.00$ m, $Nhd=-27.50$ m, $Q=5.00$ l/s și este dotat cu o electropompă submersibilă cu $Q_{nec}=12.00$ mc/h și $H = 35.00$ m.

Instalații de aducțiune a apei

Aducțiunea de la F1 și F2 la rezervorul de înmagazinare este realizată dintr-o conductă PEID PE 80 Pn 10 bar, Dn 75x4.3 mm – 110x6.3 mm.

Instalații de înmagazinare a apei

Apa adusă de la foraje este înmagazinată într-un rezervor metalic, modular, cilindric, suprateran, cu volum util $V=200.00$ mc, din care 54.00 mc sunt considerați volumul pentru incendiu.

Instalații de pompare a apei

Stația de pompare a apei este alcătuită din 3 (2A + 1R) electropompe cu $Q_{pnec}/grup=30.00$ mc/h și $H=30.00$ mCA.

Instalații de tratare a apei

Tratarea apei se realizează prin intermediul unei stații de tratare cu hipoclorit de sodiu.

Rețeaua de distribuție a apei potabile

Rețeaua de distribuție este constituită din conducte din PEID tip PE 80 SDR 17,6 cu Dn variind între 63x3,6 mm și 180x10,2 mm, în lungime totală de 10840 m. Distribuția apei se face prin cișmele amplasate în curți.

Transportul apei de la gospodăria de apă la rețeaua de distribuție se realizează printr-o conductă PEID PE80 SDR 17.60 și Dn=100.00 mm.

Rețeaua de distribuție este prevăzută cu cămine de vane, ventile de aerisire, armături de golire, cișmele stradale și hidranți subterani de incendiu.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI*Volume de apă asigurate în surse*

- Qzi min=138.08 mc/ zi; Vanual=50.40 mii mc;
- Qzi med=230.11 mc/zi; Vanual=83.99 mii mc;
- Qzi max=299.14 mc/zi; Vanual=109.19 mii mc.

2.9.2 Evacuarea apelor uzate

Rețeaua de canalizare a apelor uzate și stația de epurare au fost realizate, însă încă nu sunt date în funcțiune.

Apele uzate menajere provenite din comuna Mărculești, ar trebui să ajungă în stația de pompare, la bazinul de omogenizare ape uzate menajere, unde să se realizeze omogenizarea și egalizarea prin mixer. De la stația de pompare, apa menajeră va ajunge în desnisipator, în separatorul de grăsimi și la unitatea de epurare mecano-biologică.

În final, apa epurată mecanic și biologic va fi trecută prin unitatea de dezinfecție cu ultraviolete și evacuată prin colectorul din PVC Dn 250 mm, în râul Ialomița.

Nămolul rezultat din tancurile de epurare mecano-biologică va ajunge prin pompare în bazinul de decantare nămol și la stația de pompare. De aici, va fi pompat fie în unitatea de deshidratare cu saci filtru, fie înapoi în unitatea biologică pentru inițierea proceselor biochimice. Nămolul deshidratat în saci din unitate de deshidratare va fi depozitat pe platforma de depozitare saci.

Apa rezultată din decantarea nămolului în bazinul de stabilizare nămol, apa filtrată din saci în unitatea de deshidratare nămol și apa colectată de grătarul platformei de depozitare saci, o să ajungă gravitațional în stația de pompare și bazinul de omogenizare ape uzate menajere.

Rețeaua de canalizare

Realizată din tuburi PVC cu Dn=250-500 mm și cu o lungime de 13100 m.

Stația de epurare compactă

Stația de pompare și bazinul de omogenizare ape uzate menajere constau într-o construcție din beton tip cheson cu V=50 mc, Di=5 m, H=6 m, echipată cu 2 electropompe submersibile Q=8 l/s, H=10 mcA, P=2,4 kw; 1 mixer electromecanic pentru omogenizarea apelor uzate; 1 debimetru electromagnetic Dn=150 mm; 4 sesizoare de nivel tip „pară”; 2 traducătoare de măsurare continuă a presiunii.

De aici, apa ar ajunge în desnisipatorul și separatorul de grăsimi.

Mai departe, ar ajunge în stația de epurare mecano-biologică compactă, unde se găsesc următoarele componente:

- magnetizor;
- tanc de coagulare;
- tanc de sedimentare primară-decantor primar;
- tanc de mineralizare prevăzut cu sistem de încălzire electric;
- tanc de hidroliză-fermentare prevăzut cu sistem de aerare cu bule fine și sistem de medii plutitoare de susținere a biofilmului;
- tanc de bio-oxidare prevăzut cu sistem de aerare cu bule fine și sistem de medii fixe de susținere a biofilmului;
- tanc de mineralizare trofică (treptal) prevăzut cu sistem de aerare cu bule fine și sistem de medii fixe de susținere a biofilmului;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- tanc de mineralizare trofică (treptal) prevăzut cu sistem de aerare cu bule fine și sistem de medii plutitoare de susținere a biofilmului;
- compresor submersibil.

În continuare, apa va intra în unitatea de dezinfectare cu ultraviolete și apoi în căminul de debimetru și prelevare probe de apă.

După aceea, apa va ajunge în bazinul de stabilizare nămol și stația de pompare. Baziul este cilindric cu $V_{util}=50$ mc, $D_i=4$ m și adâncime $H=4$ m. Acesta asigură colectarea nămolului proveni de la modulul de epurare mecano-biologică, decantarea nămolului, omogenizarea nămolului în vederea pomparii, pomparea nămolului la unitatea de deshidratare cu saci filtru și recircularea nămolului înapoi în stația de epurare biologică.

Stația de pompare a nămolului este echipată cu 1+1 electropompă submersibilă cu $Q=6$ mc/h, $H=10$ mcA, $P=1,7$ kw; și 1 mixer electromagnetic pentru omogenizare nămol.

Nămolul decantat din bazinul de decantare ajunge prin pompare în unitatea de deshidratare nămol.

Instalația de deshidratare nămol are $Q=72$ kg substanță uscată/zi și este montată suprateran într-un container care cuprinde:

- bloc deshidratare (sac filtrant, cuplaj rapid sac, ladă colectoare, distribuitor, carucior);
- unitate de preparare floculant (rezervor, mixer electromagnetic, ejector, pâlnie, racord descărcare);
- dozator (pompa de dozare, comutator de nivel floculant, tanc, robinet multifuncțional, injector);
- mixer static;
- pompa dozare sediment.

Nămolul deshidrata ajunge în final pe o platformă de depozitare.

Apa rezultată în urma deshidratării va ajunge gravitațional în bazinul de egalizare, omogenizare și pompare.

Deversarea apelor uzate în emisar

Descărcarea apelor uzate epurate se va face în râul Ialomița, printr-un colector din PVC, cu Dn 250 mm și lungime de 1500 m.

La deversarea în emisar este amenajată o gură de vărsare din beton simplu (cu dimensiunile $B=2$ m, $b=0,8$ m, $L=1$ m, $H=3$ m) și este consolidată albia pe o lungime de 15 m aval și 15 m amonte de punctul de desecare.

2.9.3 Alimentare cu gaze naturale

În prezent, în comuna Mărculești nu există o rețea de distribuție a gazelor naturale.

Prepararea agentului termic se face cu sobe și/sau centrale termice utilizând lemne sau carbuni. Din acest motiv nu există nici posibilitatea de a se obține apă caldă menajeră într-un mod economic.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Însă, în cursul anului 2020, Comuna Mărculești a semnat un Acord de Parteneriat/asociere cu localitățile Cosâmbești, Bucu, Gheorghe Lazăr, Scânteia, Valea Ciorii în vederea accesării programului de investiții „Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final”.

La data de 27.12.2020, Comuna Mărculești, alături de partenerii săi au depus proiectul „Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale în vederea creșterii nivelului de flexibilitate, siguranță, eficiență în operare, precum și de integrare a activităților de transport, distribuție și consum final” - Cod apel: POIM/.../8/2/-Dezvoltarea rețelelor inteligente de distribuție a gazelor naturale – 2020 – Ministerul Fondurilor Europene, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014 - 2020 – Axa Prioritară 8, Sisteme inteligente și sustenabile de transport al energiei electrice și gazelor naturale, Obiectivul Specific 8.2 - Creșterea gradului de interconectare a Sistemului Național de Transport a gazelor naturale cu alte state vecine.

Proiectul ocupă poziția 613 în lista Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene cu cereri depuse în cadrul POIM - Axele prioritare 3-9 până la data de 31 decembrie 2020. Pentru Obiectivul Specific 8.2 s-au depus 243 de proiecte, parteneriatul al cărui lider este Comuna Mărculești ocupând poziția 131 în cadrul listei.

Termenul scadent al proiectului „Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale în Comunele Cosâmbești, Mărculești, Bucu, Gheorghe Lazăr, Scânteia și Valea Ciorii” este anul 2023.

Soluția tehnică pentru înființarea sistemului de distribuție al comunei Mărculești impune racordarea la conducta de înaltă presiune Racord SRM Țăndăreni II, Dn 300, a unui modul SRMp de PN 40 bar, amplasat pe teritoriul comunei Gheorghe Lazăr cu o capacitate tehnologică de 10000 mc/h (debit calculat pentru toate cele 6 comune cuprinse în proiect). Acest racord se va realiza prin intermediul unei conducte de racord DN200, PN 40 bar, în lungime de circa 1 km.

Sistemul de distribuție se va realiza din conductă de PEHD100 SDR11 și va avea o lungime totală de 17533 m.

În cadrul studiului de fezabilitate, pe teritoriul comunei Mărculești au fost luate în calcul 581 de brașamente de gaze naturale presiune redusă din polietilenă de înaltă densitate PE100 SDR11 cu diametrul Dn cuprins între 32 – 63 mm în funcție de necesarul de gaz stabilit. Brașamentele vor avea o lungime medie de 8 m, rezultând o lungime totală de 5000 m. Instalațiile de utilizare pentru instituțiile publice din comună vor avea o lungime de aproximativ 1000 m.

Pentru fiecare brașament s-a luat în calcul montarea unui contor inteligent.

2.9.4 Alimentare cu energie electrică

Alimentarea comunei Mărculești se face cu o rețea de distribuție de medie tensiune. Rețeaua de joasă tensiune destinată consumatorilor casnici și iluminatului public, este racordată la posturi de tip aerian. Rețelele electrice sunt pe stalpi din beton precomprimat de tip Renel, iar iluminatul public se realizează cu lampi cu energie electrică.

Iluminatul public a fost modernizat prin instalarea a 295 de lămpi cu LED și instalarea altora cu panouri fotovoltaice.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.9.5 Salubritatea**

În anul 2019 a fost elaborat Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor – Județul Ialomița. Prin implementarea acestuia s-au produs schimbări semnificative ale practicilor de gestionare a deșeurilor și a fost îmbunătățită calitatea managementului deșeurilor la nivelul întregului județ.

La nivelul județului Ialomița, în mediul urban nu au fost inițiate pentru colectarea separată a deșeurilor biodegradabile. În mediul rural, compostarea deșeurilor biodegradabile se realizează în foarte mică măsură în gospodăriile particulare.

În vederea implementării unor proiecte de gestionare a deșeurilor, la nivelul județului au fost constituite 5 asociații de dezvoltare intercomunitară (ADI) care au acest obiect. ADI ECOO 2009 Țândărei - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ECOO 2009 Țândărei, are 9 UAT-uri asociate: Țândărei, Mihail Kogălniceanu, Giurgeni, Platonești, Săveni, Sudiți, Ograda, Movila și Mărculești.

La această ADI ECOO 2009 Țândărei a aderat și comuna Mărculești în 2018. În luna martie 2021, Consiliul Local Mărculești a stabilit ca începând cu 2022, cuantumul taxei de salubritate pentru persoanele fizice care nu au încheiate contracte cu operatorul de salubritate (SC ADI ECOO 2009 SRL Țândărei), să fie de 6 lei / lună de persoană.

Deșeurile menajere colectate de către societatea ADI ECOO 2009 SRL Țândărei SA, sunt transportate la stația de colectare, selectare și transfer din orașul Țândărei, unde sunt sortate și valorificate. Deșeurile care rămân în urma sortării sunt transportate la depozitul de gunoi de la Slobozia al firmei Vivani Salubritate SRL.

La nivelul localității, în acest moment platformă de gunoi este închisă pentru depozitarea gunoii, populația având la dispoziție 650 de pubele pentru colectarea deșeurilor menajere în vederea predării către operatorul de salubritate la care UAT-ul este asociat.

2.9.6 Telecomunicații

Telefonia fixă este asigurată, pe teritoriul comunei Mărculești de compania Telekom SA, prin intermediul unei centrale telefonice digitale, racordată la cablul interurban (fibră optică). Conectarea abonaților este realizată prin intermediul rețelei aeriene stradale de telefonie, montate pe stâlpii liniei electrice de joasă tensiune.

Conexiunea la telefonia mobilă este asigurată, prin intermediul rețelelor GSM existente pe teritoriul comunei Mărculești sau în UAT-urile învecinate – Orange, Vodafone, Telekom România.

2.10 PROBLEME DE MEDIU**2.10.1 Calitatea factorilor de mediu**

La nivelul localităților mici care nu au pe teritoriul lor surse industriale de poluare, cazul comunei Mărculești, problemele legate de mediu sunt de mica amploare.

La analiza problemelor de mediu se urmărește atât mediul natural cât și mediul construit, deoarece ele se afla într-o permanentă relație de interdependență.

Calitatea factorilor de mediu pe teritoriul comunei Mărculești este satisfăcătoare.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**2.10.2 Calitatea aerului**

Poluarea atmosferei reprezintă unul dintre factorii majori care afectează sănătatea și construcțiile de viață ale populației din marile aglomerări urbane. Disconfortul produs de fum și mirosuri, reducerea vizibilității, efectele negative asupra sănătății umane și a vegetației produse de pulberi și gaze nocive, daunele asupra construcțiilor datorate prafului și gazelor corozive, precipitațiile acide, se înscriu printre problemele majore de mediu ale zonelor urbane.

La microscară, potențialele surse locale de afectare a calității aerului sunt:

- Activitățile agricole și zootehnice – emisii de praf, pulberi, gaze de ardere, gaze metabolice;
- Trafic rutier pe drumurile naționale și comunale – emisii de pulberi, gaze de ardere;
- Încălzire – emisii de gaze de ardere;
- Incendii locale;
- Activități industriale – emisii diverse: praf, gaze de ardere;
- Procese de fermentație naturală – emisii de gaze de fermentație.

Aprecierile privind evoluția calității aerului se fac pe baza datelor APM Ialomița și se referă la anul 2020. În cele ce urmează se prezintă calitatea aerului în județul Ialomița pe baza rezultatelor măsurătorilor efectuate. Controlul calității aerului s-a realizat cu ajutorul instalațiilor de prelevare poluanți gazoși (fixe sau mobile) și prin intermediul sistemului de prelevare a pulberilor sedimentabile.

Monitorizarea calității aerului în județul Ialomița s-a făcut cu două stații automate ce fac parte din rețeaua națională de monitorizare a calității aerului (RNMCA), una în municipiul Slobozia (de tip urban), și una în municipiul Urziceni (de tip industrial).

Stația de aer din municipiul Slobozia este dotată cu analizoare automate care măsoară continuu concentrațiile în aerul înconjurător ale următorilor poluanți: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x, NO₂), monoxid de carbon (CO), benzen (C₆H₆), ozon (O₃) și particule în suspensie (PM₁₀, PM_{2,5}). În plus, aceasta măsoară și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații), iar cu ajutorul unor echipamente de laborator, sunt măsurate concentrațiile metalelor grele – plumb (Pb).

Cea din municipiul Urziceni evaluează influența industriei asupra calității aerului. Raza ariei de reprezentativitate este de 100m - 1km. Poluanții monitorizați sunt: dioxid de sulf (SO₂), oxizi de azot (NO_x), monoxid de carbon (CO), ozon (O₃) și pulberi în suspensie (PM₁₀). De asemenea, sunt monitorizați și parametrii meteo (direcția și viteza vântului, presiune, temperatura, radiația solară, umiditate relativă, precipitații).

În perioada 01.01.2020 - 31.12.2020 stațiile au efectuat o captură de date de peste 75%, captură necesară pentru respectarea criteriilor de calitate conform Legii 104/2011, numai în cazul indicatorilor SO₂, O₃ și benzen.

În acest interval au fost înregistrate : 3 depășiri la particule în suspensie PM 10 gravimetric (valoarea limită zilnică (50 μg/m³, medie pe 24 ore față de valorile limită stabilite prin Legea nr. 104 / 2011 privind calitatea aerului înconjurător, dar nu a fost cazul aplicării planului de acțiune pe termen scurt de către APM Ialomița întrucât nu a existat riscul de depășire a pragurilor de alertă prevăzute de Legea nr 104 / 2011, lit e, anexa 3.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Valorile concentrațiilor la indicatorii analizați în această perioadă, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574/87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate.

În cele două stații din județul Ialomița au fost efectuate analize automate de aer pentru determinarea indicatorilor NO₂ și SO₂.

În urma monitorizării continue, valorile concentrațiilor de SO₂ s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, însă în ceea ce privește NO₂ nu s-a realizat captura necesară pentru respectarea criteriilor de calitate conform aceleiași legi.

Au fost analizate 43 de probe de precipitații pentru indicatorii: pH, conductivitate, amoniac și aciditate. În perioada de analiză au fost prelevate 30 de probe de pulberi sedimentabile din 3 punctele fixe de prelevare din municipiul Slobozia.

În urma determinărilor chimice efectuate în laboratorul de expertizare chimică, valorile concentrațiilor indicatorilor analizați, s-au încadrat în limitele maxime admise prevăzute de Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător și STAS 12574 / 87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate, iar din determinările efectuate – analiza gravimetrică a pulberilor sedimentabile, s-a constatat că în localitățile unde există puncte de prelevare nu au fost înregistrate depășiri ale CMA.

Nu sunt identificate activități notabile pe raza comunei pentru producerea poluării aerului.

În mediul rural, cazul comunei Mărculești în lipsa traficului rutier intens, a poluării din activități industriale, **calitatea factorului de mediu aer, este superioară zonelor urbane.**

2.10.3 Calitatea apei

Comuna Mărculești face parte din spațiul hidrografic Buzău - Ialomița, unde sunt delimitate 18 corpuri de apă subteran, iar rețeaua hidrografică din zona comunei este formată în principal din râul Ialomița.

La nivelul spațiului hidrografic Buzău - Ialomița, numărul secțiunilor (forajelor/izvoarelor) monitorizate din punct de vedere calitativ cu programul de supraveghere este de 389 (374 foraje și 15 izvoare).

Numărul secțiunilor (forajelor/izvoarelor) monitorizate din punct de vedere calitativ în programul operational este de 189 (182 foraje și 7 izvoare).

Evaluarea stării ecologice și a potențialului ecologic pentru apele de suprafață s-a efectuat conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, pe baza metodologiilor privind sistemele de clasificare și evaluare globală a stării apelor de suprafață elaborate conform cerințelor Directivei Cadru a Apei 2000/60/CEE.

Evaluarea a avut în vedere rezultatele obținute în anul 2014 în secțiunile de control de pe corpurile de apă de suprafață cu program de monitoring anual.

Starea ecologică este o expresie a calității structurii și funcționării ecosistemelor acvatice asociate apelor de suprafață, clasificate în concordanță cu Anexa V a Directivei Cadru Apă.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Pentru categoriile de ape de suprafață, evaluarea stării ecologice se realizează pe 5 stări de calitate, respectiv: foarte bună, bună, moderată, slabă și proastă cu codul de culori corespunzător (albastru, verde, galben, portocaliu și roșu).

Evaluarea stării ecologice/potențialului ecologic a corpurilor de apă de suprafață s-a realizat prin integrarea elementelor de calitate (biologice, fizico-chimice suport, poluanți specifici). Starea ecologică/potențialul ecologic final ia în considerare cea mai defavorabilă situație.

Elemente de calitate (biologice):

- flora acvatică -fitoplancton, fitobentos și macrofite;
- macrozoobentos (compoziția și abundența faunei de nevertebrate bente);
- fauna piscicolă (compoziția, abundența și structura pe vârste).

Elementele fizico - chimice suport (generale):

- Condiții termice: **temperatură** ;
- Condiții de oxigenare: oxigen dizolvat, CBO5, CCO-Cr ;
- Starea acidifierii: **pH** ;
- Condițiile nutrienților: N-NO3, N-NO2, N-NH4, N total, P-PO4, P total ;
- Condiții de salinitate : **conductivitate**.

Poluanți specifici:

- Cu;
- Zn;
- As;
- Cr;
- xileni;
- PCB-uri;
- toluen;
- acenaften;
- detergenți;
- cianuri;
- fenoli.

Starea ecologică finală a corpurilor de apă monitorizate se realizează prin integrarea elementelor de calitate biologice, fizico-chimice și poluanților specifici. Din punct de vedere a elementelor biologice pentru majoritatea corpurilor de apă starea a fost bună sau foarte bună dar valorile obținute pentru indicatorii fizico-chimici au încadrat corpurile în stare moderată și au determinat starea ecologică a corpului de apă.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI



Fig. 101 - Delimitarea corpurilor de apă subterane în spațiul hidrografic Buzău- Ialomița

Rețeaua hidrologică este formată din ape freatice potabile, aflate la adâncimi de 2 - 7 m în lunci și 5 - 30 m în cea mai mare parte a județului Ialomița.

Analiza efectuată asupra calitatii făcută permite considerarea stării calitative bune pentru 14 corpuri de apă subterane (78%) și numai pentru 4 (22%) dintre acestea o stare calitativă slabă.

Comuna se află în zona corpurilor de apă subterană ROIL13 Lunca Ialomiței și ROIL14 Ghimbășani-Sudiți.

2.10.4 Calitatea solului

Formarea și calitatea solului este dependentă de factori precum poziția geografică, relieful, substratul geologic, clima și vegetația. Prezența panzei freatice la o adâncime mai redusă asigură solurilor din zonă o bună aprovizionare cu apă și contribuie la fertilitatea acestora.

Starea de calitate a solului este marcată de intervențiile defavorabile și practicile agricole neadaptate la condițiile de mediu, prin folosirea lui ca suport de depozitare a unei game foarte mari de deșeuri, cât și prin acumularea de produse toxice care provin din activitățile industriale sau urbane.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Cu privire la poluarea solului cu fertilizanți s-au constatat că utilizarea nerațională a acestora a determinat apariția unui exces de azotați și fosfați în sol, care a avut un efect toxic asupra microflorei din sol, iar prin levigare au poluat apele freactice. De asemenea, excesul de pesticide prezent în sol poate afecta sănătatea umană prin intermediul contaminării solului, apei și aerului. O consecință gravă o reprezintă acumularea continuă în plante și animale a anumitor pesticide și implicit contaminarea alimentelor, cu efecte negative asupra sănătății oamenilor. Printre unitățile administrativ teritoriale din cadrul județului Ialomița care au surse de nitrați din activități agricole sunt, conform Ord. 1552/743/2008, se numără și comuna Mărculești.

2.10.5 Arii naturale protejate

La nivelul județului Ialomița vegetația naturală aparține, în cea mai mare parte, zonelor de stepă și silvostepă. Zona stepei ocupă 2/3 din teritoriu și în cadrul acesteia vegetația a fost înlocuită aproape în întregime de culturi agricole. În județul Ialomița există o varietate de ecosisteme și implicit o mare diversitate faunistică, de la animale mici, unicelulare, la animale mari, superioare. Pe teritoriul județului Ialomița există o suprafață de 25841 ha de pădure din care cea mai mare suprafață se află în lunca Dunării și Ialomitei. Cele trei ocoale silvice (Urziceni, Slobozia, Fetesti) administrează fondul forestier de pe o suprafață de 24301 ha, iar în cadrul colaborării Agenției pentru Protecția Mediului Ialomița cu aceste ocoale silvice, au fost stabilite unele zone cu valoare de patrimoniu natural ce necesită desemnarea unor zone de protecție și conservare.

În județul Ialomița s-au dezvoltat specii de plante care s-au adaptat condițiilor climatice de umiditate redusă, exceptând ariile învecinate Dunării și zonelor lacurilor. Vegetația (alcatuită din plante ierboase) este caracteristică stepei, aici găsindu-se atât elemente floristice est-europene.

Specificul faunei este determinat de condițiile naturale ale județului și cuprinde mai multe specii: insecte, reptile, pasări și mamifere. Păsările sunt reprezentate de specii precum: ciocarlat, prigoria, graurul, cioara, vrabia, guguștiucul, turturica, potarnichea, prepelița, rata salbatică, soimul dunărean, etc. Dintre reptile trebuie amintite: șoparla de stepă, șoparla de câmp, șarpele rau. Ihtiofauna caracteristică este alcatuită din: biban, crap, caracuda, platică, babușca, somn, etc.

În vederea protejării eficiente, o foarte importantă problemă este reprezentată de selectarea speciilor ce necesită ocrotire. Unele dintre specii au o deosebită valoare din punct de vedere științific, fiind răspândite doar în anumite regiuni. Este vorba de așa-numitele endemisme, care trebuie să intre automat în orice program de protecție. Există pe de altă parte specii vulnerabile, care din diferite motive au devenit rare în anumite zone (cazul pasărilor rapitoare sau al mamiferelor mari carnivore). Pentru aceste specii, orice modificare a habitatului poate deveni un pericol fatal, însă, din păcate, foarte multe specii vulnerabile nu sunt înregistrate ca atare.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Arii de interes național:

- Padurea de stejari seculari –monument al naturii – comuna Alexeni. declarata prin HG 2151/2004 (37 ha), cuprinde un număr de 56 de stejari seculari (printre aceștia a fost identificată și specia *Quercus cerris*, rar întâlnită în județul Ialomița), cu o vârstă cuprinsă între 25 și peste 200 de ani. De asemenea, în incinta fostului CAP Alexeni se află un stejar (*Quercus robur*) secular cu o vârstă de peste 350 ani, aceasta incluzându-l pe lista celor mai bătrâni arbori de pe teritoriul județului Ialomița.
- Rezervatia naturala Lac Rodeanu - comuna Jilavele - declarata prin HG 1143/2007(51 ha), cu o formă aproximativ circulară, cu diametrul de 1,1 km, adâncime cuprinsă între 0,2 – 1,5 m și o salinitate care variază între 25g/l în anii secetoși la 6 g/l în sezoanele cu precipitații abundente. Numărul speciilor de păsări care utilizează resursele acestei zone este estimat a fi de 45, printre care se numără și specii cu statut de protecție, incluse în Anexa I a Directivei Păsări 147/2009 a Uniunii Europene: *Aythya nyroca*, *Platalea leucorodia*, *Plegadis falcinellus*, *Egretta garzetta*, *Nycticorax nycticorax*, *Tringa glareola*, *Philomachus pugnax*, *Circus aeruginosus*.
- Rezervatia naturala Padurea Canton Hatis Stelnică - declarata prin HG 2151/2004 (6 ha), zona deosebit de importanta pentru conservarea unor exemplare de stejar pedunculat (*Quercus pedunculiflora*) și cateva exemplare de stejar brumariu (*Quercus robur*).
- ASPA Lac Amara declarata prin HG 2151/2004 (162 ha)
- ASPA Lac Fundata declarata prin HG 2151/2004 (510 ha)
- ASPA Lacurile Bentul Mic, Bentul Mare și Bentul Mic Cotoi declarata prin HG 2151/2004 (127 ha)
- ASPA Lac Strachina declarata prin HG 2151/2004 (1050 ha).

Rețeaua "Natura 2000" reprezintă principalul instrumentul al Uniunii Europene pentru conservarea naturii în statele membre. Natura 2000 reprezintă o rețea de zone desemnate de pe teritoriul Uniunii Europene în cadrul căreia sunt conservate specii și habitate vulnerabile la nivelul întregului continent.

Siturile de Importanță Comunitară și Ariile de Protecție Specială, incluse în rețeaua Natura 2000, acoperă 17% din suprafața României.

Siturile de importanță comunitară din județul Ialomița, declarate prin Ordinul nr. 2387/2011 pentru modificarea Ordinului nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România:

- ROSCI 0290 - Coridorul Ialomitei;
- ROSCI 0022 - Canararele Dunarii;
- ROSCI 0278 - Bordusani - Borcea;
- ROSCI 0319 - Mlastina de la Fetesti;
- ROSCI 0006 - Balta Mică a Brailei;
- ROSCI0389 - Sărăturile de la Gura Ialomiței – Miha Bravu;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Ariile de protecție specială avifaunistică din județul Ialomița declarate prin H.G. nr. 971/2011 de modificare și completare a H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România:

- ROSPA 0022 - Allah Bair Capidava;
- ROSPA 0005 - Balta mica a Brailei;
- ROSPA 0006 - Balta Tataru;
- ROSPA 0017 - Canararele de la Hirsova;
- ROSPA 0012 - Bratul Borcea;
- ROSPA 0120 - Kogalniceanu-Gura Ialomitei;
- ROSPA 0059 - Lacul Strachina;
- ROSPA0065 - Lacurile Fundata – Amara;
- ROSPA0112 - Câmpia Gherghiței;
- ROSPA0111 - Berteștii de Sus – Gura Ialomiței;
- ROSPA0044 - Grădiștea – Căldărușani – Dridu;
- ROSPA0118 - Grindu – Valea Măcrișului

La nivelul comunei Mărculești a fost identificat un sit de importanță comunitară (**ROSCI0290 CORIDORUL IALOMIȚEI**) și o arie de protecție specială avifaunistică (**ROSPA0152 CORDIDORUL IALOMIȚEI**).

ROSCI0290 – Coridorul Ialomiței

| Categorie | Descriere |
|--------------------------|---|
| Nume sit | ROSCI0290 CORIDORUL IALOMIȚEI |
| Coordonate | N 44.602303° E 26.883194° |
| Altitudine | 150 max, 20 min |
| Regiunea geografică | Continentală Stepică |
| Regiunile administrative | 72% Județul Ialomița 28% Județul Prahova |
| Suprafața | 27109,200 ha |

Tabel 48 Informații generale ROSCI0290

Aria naturală protejată ROSCI0290 Coridorul Ialomiței a fost încadrată ca arie naturală protejată de importanță comunitară prin Ordinul nr. 2387/29.09.2011 pentru modificarea Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Codul de identificare al ariei este ROSCI0290.

Situl are o suprafață de 27109,200 ha, este localizat în sudul României, având ca și coordonate 44.602303° latitudine nordică și 26.883194° latitudine estică. Din punct de vedere administrativ este localizat în proporție de 28% pe teritoriul Județului Prahova și în proporție de 72% pe teritoriul Județului Ialomița. Are o altitudine maximă de 150 m și o altitudine minimă de 20 m.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Situl a fost declarat pentru protejarea și conservarea a următoarelor șase specii de interes comunitar enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE: 1188 – Bombina bombina, 1337 – Fibră de ricin, 1220 - Emys orbicularis, 1355 – Luther Luther, 1335 – Spermophilus citellus și 1166 – Triturus cristatus.

Conform informațiilor furnizate de Formularul Standard Natura 2000 al sitului ROSCI0290 Coridorul Ialomiței se constată ca habitatul prioritar, este reprezentat de Păduri mixte de lunca de Quercus robur, Ulmus laevis și Ulmus minor, Fraxinus excelsior sau Fraxinus angustifolia din lungul marilor rauri - cod 91F0.

Situl este constituit din culoarul Văii Ialomiței, în aval de confluența cu Râul Prahova, până la confluența cu Dunărea, la care se adaugă în partea din amonte culoarul Râului Prahova, în aval de localitatea Cocorăștii, și Râul Teleajen, în aval de localitatea Coslegi, precum și dintr-o serie de trupuri de pădure situate pe terasele/interfluviile de pe partea dreaptă a Râului Ialomița. Lunca are o lățime cuprinsă între 4-6 km, pronunțat asimetrică, mai dezvoltată în partea stângă și cu albia minora situată imediat sub malul drept. În cadrul luncii apar frecvente "brațe moarte", belciuge, lacuri de luncă, mlaștini, dar și porțiuni uscate de grinduri și plaje. Altitudinea variază de la cca. 150 m în partea din amonte a sitului, situată pe Râul Prahova și afluentul său Teleajenul, la cca. 20 m la vărsarea Ialomiței în Dunăre.

Litologia de suprafață a luncii este constituită din depozite aluvionare, adesea acoperite cu loess. Pe terase apar depozite de loess datând din cretacic până în cuaternar.

Clima este temperat continentală de câmpie, cu un grad accentuat de continentalism, cu contraste termice mari de la iarnă la vară, cu precipitații medii anuale de 450-550 mm, temperatura medie anuală de 10-11 grade C, cu frecvente perioade de uscăciune și secetă.

Solurile sunt de tip aluviosol în luncă și cernoziom pe terase. În luncă vegetația este reprezentată de zăvoaie de plop și de salcie, de sleauri de luncă, dar și de pajisti cu Agrostis stolonifera, Alopecurus pratensis și Poa pratensis. Pe terase apar păduri de stejar brumariu.

Situl reprezintă cel mai important coridor ecologic care strabate Bărăganul, care se dezvoltă de la vest la est, legând Subcarpații și Câmpia Ploieștiului de Dunăre, Ialomița fiind singurul râu alohton din Câmpia Bărăganului. În acest fel, Ialomița și afluenții săi principali - Prahova și Teleajenul - conectează lunca Dunării cu zona de câmpie forestieră și colinară, străbătând zona cea mai uscată a țării - Câmpia Bărăganului.

Situl este deosebit de important prin prisma habitatelor specifice luncilor marilor râuri pe care le adăpostește - sleauri de luncă cu stejar pedunculat, zăvoaie de plop și sălcii, vegetația de cursuri de apă și de maluri, comunitățile de ierburi higrofile, pajistile de altitudine joasă, dar și prin vegetația specifică teraselor din stepă care marginesc lunca - tufărișuri ponto-sarmatice, pajisti stepice, etc., precum și prin speciile de faună existente aici - castor, etc.

Pe teritoriul comunei Mărculești situl ROSCI0290 Coridorul Ialomiței se suprapune parțial cu limitele administrative ale acesteia, așa cum este reprezentat în imaginea de mai jos. Situl se suprapune cu teritoriul intravilan aprobat prin documentații de urbanism de tip PUG și PUZ, în zona de nord a comunei Mărculești.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI



Fig. 102 Situl ROSCI0290 Coridorul Ialomiței pe teritoriul comunei Mărculești

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

ROSPA0152 - Coridorul Ialomiței

| Categorie | Descriere |
|--------------------------|---|
| Nume sit | ROSPA0152 CORIDORUL IALOMIȚEI |
| Coordonate | N 44.647369° E 26.780069° |
| Altitudine | 150 max, 20 min |
| Regiunea geografică | Continentală Stepică |
| Regiunile administrative | 72% Județul Ialomița 28% Județul Prahova |
| Suprafața | 25307,9000 ha |

Tabel 49 Informații generale ROSPA0152

Aria naturală protejată ROSPA0152 Coridorul Ialomiței a fost încadrată ca arie naturală protejată de importanță comunitară prin Hotărârea Guvernului nr. 663/2016 privind instituirea regimului de arie naturală protejată și declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România. Codul de identificare al ariei este ROSPA0152.

Situl are o suprafață de 25307,9000 ha, este localizat în sudul României, având ca și coordonate 44.647369° latitudine nordică și 26.780069° latitudine estică. Din punct de vedere administrativ este localizat în proporție de 28% pe teritoriul Județului Prahova și în proporție de 72% pe teritoriul Județului Ialomița.

Situl a fost declarat pentru protejarea și conservarea a următoarelor 27 de specii de interes comunitar enumerate în anexa II a Directivei Consiliului 92/43/CEE: A402 – Accipiter brevipes, A086 – Accipiter nisus, A229 – Alcedo atthis, A060 – Aythya nyroca, A087 – Buteo Buteo, A403 – Buteo rufinus, A030 – Ciconia nigra, A231 – Coracias garrulus, A238 – Dendrocopos medius, A236 – Dryocopus martius, A026 – Egretta garzetta, A379 – Emberiza hortulana, A097 – Falco vespertinus, A244 – Galerida cristata, A075 – Haliaeetus albicilla, A092 – Hieraaetus pennatus, A022 – Ixobrychus minutus, A338 – Lanius collurio, A339 – Lanius arborea, A246 – Lullula arborea, A262 – Motacilla alba, A023 – Nycticorax nycticorax, A329 – Parus caeruleus, A330 – Parus major, A072 – Pernis apivorus, A234 – Picus canus și A307 – Sylvia nisoria.

Conform informațiilor furnizate de Formularul Standard Natura 2000 al sitului ROSCI0290 Coridorul Ialomiței se constată ca habitatul prioritar, este reprezentat de Păduri mixte de lunca de Quercus robur, Ulmus laevis și Ulmus minor, Fraxinus excelsior sau Fraxinus angustifolia din lungul marilor rauri - cod 91F0.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Situl este constituit din culoarul Văii Ialomiței, în aval de confluența cu Râul Prahova, până la confluența cu Dunărea, la care se adaugă în partea din amonte culoarul Râului Prahova, în aval de localitatea Cocorăștii, și Râul Teleajen, în aval de localitatea Coslegi, precum și dintr-o serie de trupuri de pădure situate pe terasele/interfluviile de pe partea dreaptă a Râului Ialomița. Lunca are o lățime cuprinsă între 4-6 km, pronunțat asimetrică, mai dezvoltată în partea stângă și cu albia minora situată imediat sub malul drept. În cadrul luncii apar frecvente "brațe moarte", belciuge, lacuri de luncă, mlaștini, dar și porțiuni uscate de grinduri și plaje. Altitudinea variază de la cca. 150 m în partea din amonte a sitului, situată pe Râul Prahova și afluentul său Teleajenul, la cca. 20 m la vărsarea Ialomiței în Dunăre.

Litologia de suprafață a luncii este constituită din depozite aluvionare, adesea acoperite cu loess. Pe terase apar depozite de loess datând din cretacic până în cuaternar.

Clima este temperat continentală de câmpie, cu un grad accentuat de continentalism, cu contraste termice mari de la iarnă la vară, cu precipitații medii anuale de 450-550 mm, temperatura medie anuală de 10-11 grade C, cu frecvente perioade de uscăciune și secetă. Solurile sunt de tip aluviosol în luncă și cernoziom pe terase. În luncă vegetația este reprezentată de zăvoaie de plopi și de salcie, de sleauri de luncă, dar și de pajisti cu *Agrostis stolonifera*, *Alopecurus pratensis* și *Poa pratensis*. Pe terase apar păduri de stejar brumariu.

Se propune ca SPA Coridorul Râului Ialomița conform limitelor ROSCI0290 în vederea consolidării capacității de conservare pe termen lung a populațiilor speciilor de păsări (mai ales acvatice) care cuibăresc, migrează și ierneză în această zonă. Zona este importantă și pentru populația cuibaritoare de dumbrăveancă (*Coracias garrulus*), ciocănitoare de stejar (*Dendrocopos medius*), șorecar mare (*Buteorufinus*), uliu cu picioare scurte (*Accipiter brevipes*), pescărel albastru (*Alcedo atthis*), silvie porumbacă (*Sylvia nisoria*), egretă mică (*Egretta garzetta*), vinderelul de seară (*Falco vespertinus*), stârc pitic (*Ixobrychus minutus*) și stârc de noapte (*Nycticorax nycticorax*).

Pe teritoriul comunei Mărculești situl ROSPA0152 Coridorul Ialomiței se suprapune parțial cu limitele administrative ale acesteia, așa cum este reprezentat în imaginea de mai jos. Situl se suprapune cu teritoriul intravilan aprobat prin documentatii de urbanism de tip PUG și PUZ, în zona de nord a comunei Mărculești.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI



Fig. 103 Situl ROSPA0152 Coridorul Ialomiței pe teritoriul comunei Mărculești

3. CONCLUZII ALE ANALIZEI SITUAȚIEI EXISTENTE

3.1 DISFUNȚIONALITĂȚI

3.1.1 Aspecte economice

- Slaba diversificare a activităților economice;
- Activitățile de servicii insuficient dezvoltate;
- Inovarea industrială slab dezvoltată;
- Lipsa de parteneriate eficiente între instituțiile de învățământ și mediul de afaceri;
- Slaba promovare a potențialelor de investiții;
- Legături mai puțin solide între parteneriatele sectoarelor public și cel privat;
- Inexistența unui sistem stimulator pentru înființarea de IMM-uri în domeniile economice deficitare;
- Lipsa unui cadru legislativ pentru protecția micilor meseriași și meșteșugarilor;
- Gradul de absorbție relativ scăzut al fondurilor europene;
- Buget insuficient pentru realizarea proiectelor;
- Forta de muncă disponibilă calificată sau calificabilă;
- Infrastructură turistică deficitară.

3.1.2 Aspecte sociale

- Piața forței de muncă afectată de migrația populației tinere;
- Îmbătrânirea populației;
- Venituri mici ale locuitorilor;
- Oferta de instruire redusă ca varietate - în mod special în direcția formării profesionale;
- Lipsa managementului eficient al dezvoltării resurselor umane locale;
- Număr destul de mare al populației dezocupate.

3.1.3 Circulația

- Intersecții neamenajate;
- Străzi neasfaltate și nesemnalizate;
- Lipsă trotuare și piste de bicicliști.

3.1.4 Echiparea edilitară

- Sistemul de alimentare cu apă a comunei necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul PUG;
- Sistemul de canalizare al comunei trebuie să fie pus în funcțiune;
- Lipsa sistemului de alimentare cu gaze naturale;
- Sistemul de alimentare cu energie electrică necesită extinderi în zonele de extindere a intravilanului propus prin viitorul PUG;
- Lipsa unui sistem integrat/ grupat de alimentare cu căldură a clădirilor publice și a gospodăriilor care permite economisirea carburanților;
- Iluminatul public stradal incomplet.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**3.1.5 Mediu**

Evaluarea stării actuale a mediului din zona Comunei Mărculești a pus în evidență o serie de aspecte și probleme de mediu existente. Cele mai importante asemenea probleme sunt legate de mediul construit și de populație (în special din punct de vedere al situației socio-economice a comunității). Principalele probleme actuale sunt:

- disfuncționalități în ceea ce privește zonele construite: zona de locuit, zona mixtă
- zona circulațiilor, zona spațiilor verzi;
- lipsa perdelelor vegetale de protecție;
- peisajul este afectat ca urmare a construirii haotice, și a lipsei spațiilor plantate cu rol peisagistic.

Estimarea evoluției probabile a factorilor/aspectelor de mediu în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG analizat indică:

- continuarea afectării calității aerului în perimetrele adiacente căilor cu trafic rutier intens precum și continuarea creării de disconfort acustic pentru populația din aceste perimetre, în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la circulație;
- accentuarea disfuncționalităților existente privind starea construcțiilor și a condițiilor de locuit în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la zonele de locuit prin continuarea construirii haotice în intravilanul existent.

Au fost stabilite obiective de mediu, ținte și indicatori pentru factorii/aspectele de mediu relevanți/relevante pentru plan, în scopul evaluării performanțelor de mediu ale planului. La stabilirea obiectivelor de mediu s-au luat în considerare politicile de mediu naționale și ale UE, precum și obiectivele de mediu la nivel local și regional, stabilite prin Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) Obiectivele de mediu, reprezentând principalele repere necesar a fi avute în vedere în procesul de planificare sunt următoarele:

- îmbunătățirea calității și funcționalității mediului, crearea condițiilor urbanistice pentru atingerea obiectivelor strategice de dezvoltare a comunei;
- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației, protejarea sănătății umane;
- crearea condițiilor pentru dezvoltarea economică a comunei și pentru creșterea și diversificarea ofertei de locuri de muncă;
- limitarea impactului negativ asupra solului;
- limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;
- limitarea poluării la niveluri care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor;
- limitarea emisiilor de poluanți în aer generate de surse urbane la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului în zonele cu receptori sensibili;
- limitarea poluării fonice și a nivelurilor de vibrații în zonele cu receptori sensibili la zgomot și la vibrații;
- crearea unui peisaj adecvat;
- restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Pentru atingerea acestor obiective se va avea în vedere:

- diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră;
- apararea împotriva inundațiilor și/sau a alunecărilor de teren;
- recuperarea terenurilor degradate, consolidări de maluri și taluzuri, plantări de zone verzi, etc.;
- organizarea sistemelor de spații verzi.

3.2 NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI**3.2.1 Măsurile ale autorităților publice**

Printr-o implementare și o planificare exactă a investițiilor de capital, primăria Mărculești urmărește obiectivul de a promova dezvoltarea comunității locale, îmbunătățind calitatea vieții și asigurând condiții de trai sănătoase și sigure.

Acest obiectiv amplu este realizat prin intermediul unor intervenții de dotare cu infrastructură tehnico-edilărită, pe de o parte și pe de altă parte sporind atractivitatea și dinamismul comunei Mărculești, punând astfel bazele pentru bunăstarea și prosperitatea viitoare.

a) Infrastructura rutieră:

- Asfaltare drumuri de pământ și pietriș

b) Echipare edilărită

- Înființarea/extinderea rețelelor tehnico-edilărite, care ar permite creșterea activității economice și îmbunătățirea condițiilor de locuire

c) Economie și îmbunătățirea condițiilor de locuire:

- Dezvoltare potențial agro-zootehnic prin crearea condițiilor optime de funcționare a incintelor specializate;
- Dezvoltarea comerțului legumicol, prin crearea unei piețe specializate;
- Amenajare spații verzi/agrement/sport/locuri de joacă pentru copii, etc.;
- Dezvoltarea turismului pe baza unui program menit să asigure punerea în valoare a potențialului turistic din zonă;
- Proiecte integrate multisectoriale de dezvoltare;
- Proiecte pentru dezvoltarea infrastructurilor de afaceri și promovarea de parteneriate publice și private – mediul de afaceri pentru dezvoltare economică;
- Proiecte pentru protejarea valorilor culturale.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**3.2.2 Comentarii. Punct de vedere al proiectantului**

Investițiile susținute de autoritățile locale din Mărculești urmăresc în principal satisfacerea nevoilor primare ale comunității locale, prin îmbunătățirea mediului construit și modernizarea infrastructurilor de bază. În acest context primăria a demarat demersul Actualizării Planului Urbanistic General, pentru a dispune de o viziune strategică coerentă și durabilă asupra localității în următorii 10 ani.

4. STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ A COMUNEI MĂRCULEȘTI

4.1 PLANUL DE AMENAJARE AL TERITORIULUI JUDEȚULUI IALOMIȚA-PATJ IALOMIȚA

Conform PATJ Ialomița la nivelul Comunei Mărculești se urmăresc următoarele obiective:

| Domeniu Obiectiv Sectorial | Politica | Programe și proiecte |
|---|---|---|
| Rețele de Conectivitate, Conectarea la rețelele de transport și energie | Îmbunătățirea accesului la rețelele de transport energie | Rețele de transport gaze naturale – Conectare la sistem |
| Rețeaua de mediu | Menținerea integrității și calității patrimoniului natural și a resurselor naturale | Protejarea terenurilor la inundații - Întreținere îndiguiri tronson Slobozia-Dunăre |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Îmbunătățirea conectivității urbane și rurale | Rețea drumuri orășenești și comunale – Reabilitare, modernizare drumuri comunale în intravilan |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Îmbunătățirea conectivității urbane și rurale | Rețea drumuri orășenești și comunale – Amenajare drumuri de exploatare agricolă |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Îmbunătățirea conectivității urbane și rurale | Alimentare cu apă - Realizare stație de tratare a apei |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Îmbunătățirea conectivității urbane și rurale | Canalizare menajeră și pluvială - Înființare rețea și stație de epurare |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Îmbunătățirea conectivității urbane și rurale | Canalizare menajeră și pluvială - Extindere rețea |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Îmbunătățirea conectivității urbane și rurale | Canalizare menajeră și pluvială - Racordare stație epurare la sistemul electric |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Îmbunătățirea conectivității urbane și rurale | Gaze naturale - Înființare rețea distribuție gaze naturale |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Reabilitarea fondului construit și a domeniului public | Infrastructura culturală - Reabilitare, modernizare cămine culturale |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | |
|--|--|---|
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Reabilitarea fondului construit și a domeniului public | Clădiri administrative - Sediul poliție |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Reabilitarea fondului construit și a domeniului public | Domeniul public - Realizarea parc |
| Dezvoltarea rețelei de localități, Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale | Protecția și valorificarea patrimoniului construit | Valorificarea patrimoniului neclasat - Restaurare, consolidare, protecție și conservare a clădirilor valoroase aflate în pericol: Conac moșia Nicolae Seceleanu |

4.2 STRATEGIA DE DEZVOLTARE A JUDEȚULUI IALOMIȚA 2021 - 2027

Conform Strategiei de dezvoltare a județului Ialomița, la nivelul Comunei Mărculești se urmăresc următoarele obiective:

| Obiectiv Strategic | Obiectiv Sectorial | Direcție de acțiune | Programe / proiecte |
|--|--|--|--|
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | Sistem de educație performant și incluziv, adaptat nevoilor de formare a resursei umane | Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de învățământ preuniversitar | Modernizarea infrastructurii școlare în comuna Mărculești |
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | O rețea de sănătate modernă adaptată la nevoile cetățenilor, ce deservește întreg teritoriul județean | Dezvoltarea rețelei sanitare și a serviciilor medicale pentru o asigurare a unei bune serviri în teritoriu | Construire și dotare dispensar în comuna Mărculești |
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | Viață culturală activă și diversificată, susținută de o ofertă culturală adaptată preferințelor și specificul fiecărei categorii de public | Amenajarea, modernizarea și dezvoltarea infrastructurii culturale din județ | Reabilitare, modernizare cămine culturale |
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | Viață culturală activă și diversificată, susținută de o ofertă culturală adaptată preferințelor și specificul fiecărei categorii de public | Conservarea și valorificarea patrimoniului cultural cu valoare ridicată pentru comunitatea locală | Restaurare, consolidare, protecție și conservare a clădirilor valoroase aflate în pericol: Conac moșia Nicolae Seceleanu |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | |
|--|---|--|---|
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | Infrastructură de petrecere a timpului liber dezvoltată și modernă, ce susține o ofertă diversă și atractivă de activități pentru comunitatea locală și turiști | Dezvoltarea și promovarea ofertei de petrecere a timpului liber și de agrement a județului Ialomița prin construcția și amenajarea de noi facilități sau reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii existente | Amenajare parc de agrement și loc de joacă în comuna Mărculești |
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | Infrastructură de petrecere a timpului liber dezvoltată și modernă, ce susține o ofertă diversă și atractivă de activități pentru comunitatea locală și turiști | Dezvoltarea și promovarea ofertei de petrecere a timpului liber și de agrement a județului Ialomița prin construcția și amenajarea de noi facilități sau reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii existente | Amenajare parc de agrement și loc de joacă în comuna Mărculești |
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | Infrastructură de petrecere a timpului liber dezvoltată și modernă, ce susține o ofertă diversă și atractivă de activități pentru comunitatea locală și turiști | Dezvoltarea și promovarea ofertei de petrecere a timpului liber și de agrement a județului Ialomița prin construcția și amenajarea de noi facilități sau reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii existente | Realizare parc |
| Ialomița - județ echitabil, ce oferă locuitorilor săi oportunități egale de dezvoltare și acces la dotări publice calitative | Infrastructură de petrecere a timpului liber dezvoltată și modernă, ce susține o ofertă diversă și atractivă de activități pentru comunitatea locală și turiști | Dezvoltarea și promovarea ofertei sportive a județului Ialomița prin construcția și amenajarea de noi facilități sau reabilitarea, modernizarea și dotarea infrastructurii existente | Amenajare bază sportivă în comuna Mărculești |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | |
|--|--|---|---|
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Județ cu un sistem energetic cu emisii scăzute de gaze cu efect de seră | Sprrijinirea producerii de energie din surse regenerabile | Eficiență energetică prin utilizarea surselor de energie alternativă eoliană, solară, biomasă |
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Județ cu un sistem energetic cu emisii scăzute de gaze cu efect de seră | Creșterea eficienței energetice a fondului construit și a sistemelor de iluminat public | Eficiență energetică școli comuna Mărculești |
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Județ cu un sistem energetic cu emisii scăzute de gaze cu efect de seră | Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție a gazelor naturale | Înființare rețea distribuție gaze naturale |
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Județ cu un sistem energetic cu emisii scăzute de gaze cu efect de seră | Reabilitarea și extinderea rețelelor de transport și distribuție a gazelor naturale | Înființare sistem inteligent de distribuție gaze naturale |
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Județ cu o infrastructură de mediu modernă, cu impact scăzut asupra calității mediului | Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și evacuare a apelor uzate | Realizare stație de tratare a apei |
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Județ cu o infrastructură de mediu modernă, cu impact scăzut asupra calității mediului | Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și evacuare a apelor uzate | Înființare rețea de canalizare și stație de epurare |
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Județ cu o infrastructură de mediu modernă, cu impact scăzut asupra calității mediului | Reabilitarea și extinderea sistemelor de alimentare cu apă, canalizare și evacuare a apelor uzate | Extindere rețea canalizare |
| Ialomița - județ rezilient, cu o calitate mai bună a factorilor de mediu | Rețea albastră-verde protejată, extinsă și valorificată la nivel județean | Extinderea infrastructurii verzi în localitățile din județ | Amenajare parc de agrement și loc de joacă |
| Ialomița conectată - județ accesibil și bine conectat în teritoriu, cu o infrastructură de transport performanță și cu un impact redus asupra mediului | Accesibilitate ridicată, cu legături facile în teritoriu | Modernizarea infrastructurii rutiere județene | Modernizare DJ 201 Buești-Ivănești-Ion Ghica-Ciulnița-Cosâmbesti-Mărculești Km 57+000 - Km 84+000 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | |
|--|--|--|--|
| Ialomița conectată - județ accesibil și bine conectat în teritoriu, cu o infrastructură de transport performanță și cu un impact redus asupra mediului | Accesibilitate ridicată, cu legături facile în teritoriu | Modernizarea infrastructurii rutiere județene | Modernizare DJ213A: Limită județ Călărași-intersecție cu DJ201 (Mărculești); intersecție cu DN2A (Bucu)-Scânteia-intersecție cu DN21 |
| Ialomița conectată - județ accesibil și bine conectat în teritoriu, cu o infrastructură de transport performanță și cu un impact redus asupra mediului | Accesibilitate ridicată, cu legături facile în teritoriu | Modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere de la nivelul localităților componente | Modernizare drumuri și rigole |
| Ialomița conectată - județ accesibil și bine conectat în teritoriu, cu o infrastructură de transport performanță și cu un impact redus asupra mediului | Accesibilitate ridicată, cu legături facile în teritoriu | Modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere de la nivelul localităților componente | Reabilitare, modernizare drumuri comunale în intravilan |
| Ialomița conectată - județ accesibil și bine conectat în teritoriu, cu o infrastructură de transport performanță și cu un impact redus asupra mediului | Accesibilitate ridicată, cu legături facile în teritoriu | Modernizarea și extinderea infrastructurii rutiere de la nivelul localităților componente | Amenajare drumuri de exploatare agricolă |
| Ialomița conectată - județ accesibil și bine conectat în teritoriu, cu o infrastructură de transport performanță și cu un impact redus asupra mediului | Sistem de transport nemotorizat bine conturat, performant și atractiv | Dezvoltarea infrastructurii pietonale de pe teritoriul județului și a localităților componente | Construire căi de acces și trotuare pentru gospodăriile locuitorilor |
| Ialomița - județ cu un management performant, bazat pe o capacitate administrativă crescută, ce contribuie la o gestiune eficientă și transparentă a serviciilor publice, a dezvoltării socio-economice și a relației cu comunitatea | Capacitate administrativă crescută prin prisma resurselor umane și materiale | Amenajarea și dotarea cu resurse materiale a autorităților publice la nivel local și județean | Construire și dotare sediu primărie |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | |
|--|--|---|-------------------------|
| Ialomița – județ cu un management performant, bazat pe o capacitate administrativă crescută, ce contribuie la o gestiune eficientă și transparentă a serviciilor publice, a dezvoltării socio-economice și a relației cu comunitatea | Capacitate administrativă crescută prin prisma resurselor umane și materiale | Amenajarea și dotarea cu resurse materiale a autorităților publice la nivel local și județean | Amenajare sediu poliție |
|--|--|---|-------------------------|

4.3 STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ A COMUNEI MĂRCULEȘTI 2021 - 2027

Conform Strategiei de dezvoltare locală a comunei Mărculești, se urmăresc următoarele obiective:

| Obiectiv strategic | Obiective strategice specifice | Măsuri |
|---|--|---|
| Stimularea unui proces de creștere economică durabilă și echilibrată, favorabilă incluziunii sociale, care să conducă la creșterea prosperității și calității vieții locuitorilor săi | Dezvoltarea durabilă a infrastructurii locale | Dezvoltarea și modernizarea rețelei de drumuri |
| | | Extinderea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare și de servicii publice |
| | | Înființarea infrastructurii turistice |
| | | Reabilitarea și modernizarea infrastructurii culturale, sportive și recreative pentru creșterea calității vieții locuitorilor |
| | Regenerarea localității | Consolidarea capacității de inovare și preluare a tehnologiilor avansate în administrația publică |
| | | Sprijinirea dezvoltării unui sistem de transport multimodal, competitiv, ecologic și inteligent |
| | | Regenerarea durabilă |
| | Creșterea competitivității mediului de afaceri local | - |
| | Protecția mediului | Amenajarea, extinderea și modernizarea infrastructurii de mediu |
| | | Protejarea și conservarea mediului și a biodiversității |
| Recomandări | | |
| | | Eficientizarea consumului de energie |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | |
|--|--|---|
| | Susținerea educației și ocupării forței de muncă | - |
| | Susținerea sănătății și a incluziunii sociale | - |
| | Dezvoltarea rurală și agricultura | - |

| Proiecte strategice pentru perioada 2021 - 2027 | |
|--|--|
| Dezvoltarea, modernizarea și reabilitarea rețelei de drumuri locale | |
| Construirea / modernizarea stațiilor pentru mijloacele de transport în comun care tranzitează localitatea | |
| Dezvoltarea, modernizarea sau adaptarea infrastructurii agricole și silvice | |
| Construire sediu primărie | |
| Dezvoltarea, modernizarea sau adaptarea infrastructurii rutiere în vederea facilitării unei căi de acces către comuna Perșoru (jud. CL) - DJ 213A, Autostrada A2, respectiv spre Portul Constanța pentru fermierii din localitate | |
| Construirea, reabilitarea și modernizarea de locuințe pentru tineri sau categorii socio-profesionale (medici, profesori, etc.), locuințe sociale, consolidarea locuințelor și clădirilor publice în vederea reducerii riscului seismic | |
| Modernizarea serviciilor publice prin digitalizare | |
| Construirea de structuri de cazare | |
| Amenajarea, reabilitarea, promovarea și valorificarea obiectivului natural cu potențial turistic | |
| Reabilitarea sediului Poliției Mărculești | |
| Proiect de finanțare europeană în asociere cu Episcopia Sloboziei și Călărașilor sau cu Consiliul Județean pentru reabilitarea bisericii Sf. Nicolae | |
| Realizarea, reabilitarea, modernizarea, extinderea și dotarea infrastructurii culturale (bibliotecă, un muzeu sătesc, căminul cultural, etc.) | |
| Realizarea, reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii sportive (sală de sport de mari dimensiuni, baze, complexe sportive, parcuri active) | |
| Realizarea infrastructurii recreative (tabere, centre multidisciplinare de tineret, locuri de campare, locuri de joacă, camping pe malul râului Ialomița, vile de vânătoare, piscine, parcuri de distracție, parcuri de aventuri, tabere tematice, turism religios cu ocazia marilor sărbători ortodoxe la biserica Sf. Nicolae) | |
| Crearea de platforme online, reabilitarea și dotarea obiectivelor de patrimoniu cu dispozitive și aplicații pentru crearea realității virtuale | |
| Instalarea unor ecrane mari în centrul localității sau în stațiile de autobuz pentru rularea unor informații despre cursele care trec prin localitate și orarul acestora, sau alte informații de interes cetățenesc | |
| Achiziționarea terenurilor virane degradate, neutilizate sau abandonate și reincluderea acestora în circuitul social/ economic sau ca rezervă de teren pentru viitoare investiții la nivelul localității | |
| Achiziționarea clădirilor abandonate pentru demolare și transformarea terenului aferent în spațiu verde sau loc de joacă pentru copii, spațiu de petrecere a timpului liber pentru seniori | |
| Crearea de piețe locale pentru organizarea unor târguri de utilaje, de inputuri pentru agricultură, cu ocazia sărbătorilor legale și religioase | |
| Modernizarea și reabilitarea sistemului de alimentare, tratare și distribuție a apei potabile | |
| Investiții pentru extinderea, modernizarea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate | |
| Investiții pentru colectare selectivă a deșeurilor populației | |
| Derularea unor campanii de informare, educare și conștientizare a populației privind necesitatea racordării la sistemul de apă și canalizare, consumul rațional de apă potabilă, protecția mediului | |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| |
|---|
| Crearea, amenajarea, extinderea, inclusiv dotarea spațiilor verzi pentru atingerea normei UE de 26 mp de spații verzi/locuitor sau a normei OMS - de 50 mp de spații verzi/locuitor. Media de spații verzi/locuitor, în România este de 20,15 mp/locuitor, iar în Ialomița este de 9,23 mp de spații verzi/locuitor |
| Continuarea programului de modernizare a iluminatului public |
| Modernizarea sistemelor de încălzire termică la unitățile de învățământ, realizarea de investiții pentru eficiență energetică și construirea de toalete |
| Realizarea, dezvoltarea și extinderea infrastructurii de generare, stocare, transport și distribuire a energiei din surse regenerabile |
| Reabilitarea, extinderea și modernizarea infrastructurii educaționale, precum și dotarea cu echipamente și materiale didactice de ultimă generație |
| Susținerea unor programe de formare continuă a cadrelor didactice |
| Crearea și dezvoltarea de parteneriate și rețele de cooperare în educație și ocuparea forței de muncă |
| Construirea unui after-school |
| Susținerea financiară a unor programe de informare, consiliere și orientare profesională |
| Derularea unor programe care vizează instruirea, specializarea și perfecționarea angajaților primăriei |
| Crearea, reabilitarea, amenajarea, extinderea și modernizarea infrastructurii serviciilor de sănătate, inclusiv dotarea cu echipamente inovatoare, de ultimă generație |
| Dotarea cu mijloace de transport pentru asistență sanitară de urgență (ambulanță) |
| Derularea de programe (consiliere / mediere) în vederea prevenirii existenței unor situații de abuz sau neglijență în familie și / sau separarea de familie |
| Derularea unui program prin FSE+, noul Fond Social European Plus, atât pentru sprijinirea copiilor aflați în dificultate prin alocarea de resurse pentru acțiuni specifice de combatere a sărăciei în rândul copiilor, cât și sprijinirea celor mai vulnerabili care suferă în urma pierderilor locurilor de muncă și a reducerii de venituri, inclusiv prin furnizarea de alimente și ajutor material de bază celor mai defavorizați |
| Derularea unui program de înregistrare în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară a proprietăților din comună |
| Realizare gard la cimitirul comunal |

4.4 VIZIUNE

La momentul anului 2034, comuna Mărculești este o localitate bine reprezentată în cadrul județului Ialomița, cu o economie dinamică, competențe distinctive valorificate și o coeziune socială crescută.

Aceasta este dezvoltată echilibrat și sustenabil, prin exploatarea eficientă a resurselor locale. Se află în plin proces de creștere economică mulțumită unei ridicate mixități funcționale, ce a determinat apariția unei cantități însemnate de locuri de muncă. Condițiile de trai ale comunității sunt îmbunătățite semnificativ datorită dezvoltării și modernizării atât a infrastructurii tehnico-edilitare și rutiere, dar și a celei de petrecere a timpului liber. Astfel, este disponibilă o gamă variată și atractivă de activități pentru comunitatea locală și pentru turiști, iar calitatea mediului și a biodiversității locale, este bine prezervată.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

4.5 OBIECTIVE STRATEGICE ȘI OBIECTIVE SPECIFICE

La nivelul localității se urmăresc următoarele obiective generale ce vor fi implementate ulterior aprobării PUG:

0.1 DEZVOLTARE RURALĂ ARMONIOASĂ

- 0.11 Conectivitate locală îmbunătățită
- 0.12 Infrastructură tehnico-edilitară bine dezvoltată

0.2 CALITATEA VIEȚII ÎMBUNĂȚITĂ

- 0.21 Economie locală diversificată și competitivă
- 0.22 Mediu de viață calitativ

4.6 PROGRAME ȘI PROIECTE

| 0.1 | |
|---|---|
| 0.11 | |
| PROGRAME | PROIECTE |
| P111 DEZVOLTAREA TRANSPORTULUI ALTERNATIV | p1111 Înființarea și/sau modernizarea stațiilor de transport în comun de pe teritoriul localității |
| | p1112 Dezvoltarea infrastructurii pietonale |
| | p1113 Amenajarea pistelor velo pe arterele principale |
| P112 MODERNIZAREA CĂILOR DE COMUNICATIE | p1121 Reabilitarea îmbrăcăminții asfaltice pe sectoarele de drum existente |
| | p1122 Toaletarea și plantarea vegetatiei pe arterele de circulație ale comunei |
| | p1123 Modernizarea iluminatului stradal |
| 0.12 | |
| P121 EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA REȚELOR TEHNICO-EDILITARE | p1211 Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe tot teritoriul intravilan propus |
| | p1212 Punerea în funcțiune și extinderea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere pe tot teritoriul intravilan propus |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | |
|--|--|
| | p1213 Înființarea rețelei de canalizare a apelor uzate pluviale |
| | p1214 Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică pe tot teritoriul intravilan propus |
| | p1215 Înființarea rețelei de alimentare cu gaze pe tot teritoriul intravilan propus |
| 0.2 | |
| 0.21 | |
| P211 INFORMAREA ȘI CONSULTANȚA POPULAȚIEI | p2111 Informare și consultanță privind accesarea programelor de dezvoltare rurală |
| | p2112 Informare și consultanță privind accesarea fondurilor comunitare ce vizează dezvoltarea activităților întreprinse în mediul rural, altele decât cele agricole |
| P212 STIMULAREA INVESTIȚIILOR | p2121 Retrasarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare ale comunei |
| | p2122 Stabilirea unei zone centrale reprezentative, care să concentreze serviciile și instituțiile publice importante |
| | p2123 Stabilirea unor areale ce pot susține dezvoltarea serviciilor publice în lungul căilor de comunicație principale (drumurile județene DJ 201 și DJ 213A care străbat comuna) |
| | p2124 Reducerea impozitelor pentru investitori |
| P213 VALORIFICAREA MONUMENTELOR ISOTIRCE ȘI A VESTIGIILOR ARHEOLOGICE | p2131 Prezervarea monumentului istoric Biserica Sf. Nicolae, înscrisă în LMI 2015 cu codul IL-II-m-B-14147 |
| | p2132 Prezervarea siturilor arheologice de pe raza comunei Mărculești (conform studiu arheologic) |
| | p2133 Promovarea monumentelor istorice și a siturilor arheologice din cadrul Comunei Mărculești |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| 0.22 | |
|---|---|
| P221 DEVOLTAREA ECHIPAMENTELOR ȘI DOTĂRILOR PUBLICE | p2211 Construirea unui nou sediu de primărie |
| | p2212 Relocarea postului de poliție local |
| | p2213 Înființarea unui dispensar uman și a unor cabinete medicale |
| P222 ÎNFIINȚAREA DE ACTIVITĂȚI RECREATIVE | p2221 Amenajarea a două spații publice în sudul comunei |
| | p2222 Construirea unei baze sportive |
| | p2223 Dezvoltarea unui areal cu spații publice și dotări dedicate serviciilor și comerțului, în relație cu baza sportivă |
| P223 ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII MEDIULUI ȘI VALORIFICAREA PEISAJULUI LOCAL | p2231 Realizarea unui depozit pentru dejecții animaliere și resturi vegetale |
| | p2232 Informarea și educarea populației cu privire la importanța siturilor NATURA 2000 de pe teritoriul comunei |
| | p2233 Creșterea sancțiunilor pentru poluarea râului Ialomița |

5. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

5.1 STUDII DE FUNDAMENTARE

Studiile de fundamentare care justifică impunerea anumitor reglementări urbanistice utilizate pentru PLANUL DE URBANISM GENERAL AL COMUNEI MĂRCULEȘTI sunt :

- Studiu istoric;
- Raport de evaluare arheologică;
- Studiu privind condițiile geotehnice și hidrogeologice – riscuri naturale;
- Studiu privind echiparea tehnico-edilitară;
- Studiu privind evoluția socio-demografică;
- Studiu privind protecția mediului;
- Studiu privind evoluția activităților economice;
- Studiu privind impactul schimbărilor climatice;
- Studiu privind proprietatea asupra terenurilor și obiective de utilitate publică, intravilan.

5.1.1 Studiu istoric

5.1.1.1 Concluzii referitoare la elementele care necesită protecție și la natura acestora

- pe teritoriul comunei Mărculești se află o construcție și un sit, deci două obiective înscrise în Lista Monumentelor Istorice, 2015;
- singurul lăcaș de cult din cadrul comunei Mărculești (construcție de interes public): Biserica „Sf. Nicolae”, a suferit lucrări de reparații, modernizări sau amenajări, la nivel de construcție și elemente structurale;
- elementele identitare: troițele – ce se regăsesc într-un număr redus în cadrul comunei, au fost ridicate preponderent din materiale noi, moderne sau au trecut prin intervenții de modernizare/reparații, fără a putea fi încadrate într-o categorie anume; un alt element identitar la nivelul teritoriului – fântânile – marchează trecerea la sistemul de alimentare cu apă centralizat ducând astfel la abandonul și neîntreținerea acestora;
- în satul Mărculești, dezvoltarea vetrei s-a produs treptat, aspect confirmat și în Hărțile austriece realizate în 1910;
- comuna Mărculești fost reînființată în anul 2005, prin legea nr. 67 din 23 martie 2005, prin desprinderea satului Mărculești din comuna Cosâmbești;
- comuna Mărculești este caracterizată de o dezvoltare în etape, pornind de la o structură organică către una proiectată;
- odată cu trecerea timpului, intervențiile asupra construcțiilor și obiectivelor de interes public, au condus în majoritatea situațiilor la pierderea valorii arhitecturale sau simbolice;
- subzonele destinate loisirului în cadrul localității Mărculești sunt regăsite într-un număr mic și nu sunt puse în valoare ca spații destinate reșaxării și petrecerii timpului în aer liber.

5.1.1.2 Recomandări cu privire la peisajul și specificul local

Valorificarea și conservarea peisajului rural specific așezării prin punctele de percepție panoramică ale peisajului, la nivelul cărora se identifică imaginea de ansamblu a tuturor elementelor cu caracter dinamic caracteristice din teritoriu – forme de relief.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Evitarea inserțiilor în peisajul rural de orice tip – construcții, vegetație, împrejmuiri etc., care ar putea contribui la agresiunea sau la obturarea elementelor de peisaj sau chiar întreg peisajul, pe o anumită perioadă de timp.

Interzicerea a orice tip de construcție sau amenajare care ar putea degrada, din punct de vedere al percepției, peisajul constituit al așezării rurale.

Protejarea structurii satului definită de cvartalele istorice și rețeaua de străzi, precum și diversitatea funcțional-spațială a parcelei.

Evitarea intervențiilor de restructurare a cvartalelor istorice formate: nu se vor trasa străzi noi și nu se va modifica parcelarul tradițional prin alipirea sau dezmembrarea parcelelor, păstrându-se astfel tipologia parcelarului. Modificarea acestora este permisă dacă nu alterează/schimbă imaginea armonioasă a spațiului public sau a peisajului.

Amplasarea intervențiilor în vatra satului și/sau în zonele periferice se va justifica prin studiu de amplasament specific, iar autorizarea lucrărilor va ține cont de obiectivele specifice locale privind ocuparea rațională a terenurilor. Se recomandă ca obiectivele să fie în concordanță cu următoarele două criterii: (1) valorificarea terenurilor din zonele echipate cu rețele tehnico-edilitare; (2) dezvoltarea zonelor centrale, potrivit condițiilor urbanistice specifice impuse de caracterul zonei, având prioritate instituțiile publice și serviciile de interes general.

Urmărirea grupării suprafețelor de teren aferente construcțiilor, spre a proteja activitățile agricole.

Evitarea amplasării unor construcții noi, cu gabarit mare sau în trup izolat, ce ar putea obstrucționa zonele cu perspectivă panoramică. Amplasarea unei clădiri permanente de locuit în afara vetrei satului are un efect distrugător asupra peisajului. Construcțiile în trup izolat cu ferme sau alte funcțiuni, vor utiliza materiale și culori ce se încadrează în specificul local sau vor fi mascate prin perdele de vegetație astfel încât să nu agreseze vizual peisajul agricol.

5.1.1.3 *Recomandări cu privire la spațiu public și amenajări exterioare*

Păstrarea rețelei stradale existente și a profilelor transversale ale drumurilor.

Permeabilizarea suprafețelor de circulație u pavaj din piatră sau pietriș, evitându-se folosirea betonului, asfaltului și a pavelor din beton, pe cât posibil.

Realizarea drenajului căilor de circulație prin rigole deschise, înierbate.

Realizarea accesului către proprietățile private printr-un podeț minimum dimensionat, iar a aleilor de acces și trotuarelor din materiale care permit infiltrarea apelor meteorice.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Pavarea aleilor de acces, trotuarele și spațiile pietonale cu materiale naturale (piatră, dale de piatră cioplită, cărămidă) și înierbarea sau pietruirea folosindu-se cu precădere sisteme permeabile la apă, fără a se face fundații, borduri din beton sau fără a se fixa elementele de pavaj în beton.

Amenajarea spațiului public cu acces liber și nelimitat cu mobilier exterior realizat din materiale naturale specifice locului. Volumetria mobilierului va fi simplă și se va evita obturarea prin amenajările exterioare a elementelor importante ale cadrului natural sau arhitectural.

Utilizarea predominant a suprafețe vegetale în cadrul spațiului public iar a zonelor minerale doar la nivelul accesului și al aleilor de legătură dintre subzonele amenajării exterioare.

Gândirea și proiectarea mobilierului urban precum și a altor amenajări exterioare astfel încât să se integreze în peisajul rural. Pentru amenajările cu elemente de mobilier - bănci, troițe sau fântâni, se recomandă păstrarea specificului local, prin utilizarea materialelor caracteristice (lemn, zidărie de cărămidă sau piatră) și evitarea utilizării materialelor plastice, colorate strident în amenajarea spațiilor publice, inclusiv la locurile de joacă pentru copii.

Păstrarea și evidențierea fântânilor prin intermediul vegetației sau altor amenajări în funcție de context, însă fără materiale moderne, nespecifice zonelor rurale.

Îngrijirea permanentă a spațiilor verzi plantate dezvoltate în lungul străzilor. Se recomandă revitalizarea aliniamentelor existente la nivelul străzii prin completarea/plantarea cu specii de arbori și plante ierboase caracteristice arealului geografic sau curățarea/toaletarea conform legii. Se va evita fasonarea excesiv decorativă a arbuștilor sau plantarea unor specii exotice, specii cu rezistență ridicată care pot tinde să ia locul celor autohtone.

Alegerea amplasării, materialelor, cromaticii și dimensiunilor panourilor de afișaj stradal astfel încât să nu fie agresive, să nu obtureze construcțiile sau peisajul alăturat.

5.1.1.4 Recomandări cu privire la amplasarea construcțiilor și gospodăriilor tradiționale

Amplasarea construcțiilor noi cu gabarit mic sau mediu în vatra satului, ținând cont de poziția clădirilor din vecinătate pentru a asigura însorirea, igiena și coerența arealului din care fac parte. Amplasarea construcțiilor pe lot se va face cu păstrarea organizării și ierarhizării specifice pe parcelă a construcțiilor, păstrarea coerenței ansamblului și integrarea volumelor în imaginea generală percepută la nivelul străzii. În scopul menținerii și a revitalizării specificității spațiului rural, se va prelua și evidenția relaționarea dintre zonele unei tipologii de organizare a gospodăriei specifice, accesele, traseele, gabaritele, orientarea construcțiilor unele față de altele și față de drum, precum și limbajul arhitectural echilibrat, cu o volumetrie discretă.

Amplasarea construcțiilor cu gabarit mare de tip monobloc (care depășesc scara locului) în afara satului, la marginea așezării, într-o zonă rezervată prin P.U.G. sau neocupată de țesutul specific local. Construcțiile noi nu trebuie să se evidențieze ca elemente dominante vizibile din drum sau din punctele de percepție favorabile identificate, cu excepția clădirilor reprezentative pentru localitate.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Realizarea modificării funcționale sau volumetrice și a extinderii ansamblului organizării gospodăriei cu păstrarea specificului local tradițional. Reversiile se pot realiza prin convertirea construcțiilor anexe în spații de locuit sau alte funcțiuni complementare, sau introducând compartimentări suplimentare. Per ansamblu, clădirile pot primi și altă destinație, după necesități, însă cu respectarea riguroasă a regulamentului de urbanism.

Justificarea cu un plan de încadrare în zonă a amplasării pe teren a construcțiilor noi și a intervențiilor pe construcții existente, care să evidențieze așezarea tradițională a construcțiilor pe loturi și armonizarea cu scara și modul de distribuție a noilor propuneri.

Respectarea volumului și a alinierii date de specificul local și implicit, de vecinătăți, pentru încadrarea pe lor a noilor construcții.

Evitarea modificării imaginii de ansamblu a străzii/satului și integrarea în context a gospodăriei.

Disponerea construcțiilor asociate pe același teren după modelul gospodăriei tradiționale, respectând un mod de viață confortabil.

Corelarea extinderilor construcțiilor existente cu existentul prin păstrarea proporțiilor și utilizarea unor materiale durabile. Se recomandă evitarea extinderii construcțiilor pe verticală deoarece aceasta ar atrage după sine nu doar modificarea proporțiilor, ci și complicarea soluțiilor la nivel constructiv al acoperișului.

Nealterarea relațiilor spațial-funcționale tradiționale prezente între corpurile de clădire componente din interiorul gospodăriei, și evitarea modificării raportului plin-gol din cadrul compoziției gospodăriei tradiționale, configurat de construcțiile componente, curtea principală, grădina de flori etc.

Utilizarea materialelor și tehnicilor tradiționale pentru realizarea conformației noilor construcții.

Realizarea noilor bransamente pentru electricitate, gaze, internet și telefonie îngropat și evitarea amplasării antenelor TV satelit, de telefonie mobilă sau internet sau a cablurilor CATV în locuri vizibile din circulațiile publice.

Crearea unui sistem centralizat pentru captarea, stocarea și re folosirea apelor pluviale.

Amplasarea panourilor fotovoltaice astfel încât să nu deterioreze imaginea de ansamblu a construcției și peisajului cadru.

Înălțimea gardurilor la stradă să nu depășească 1.8m, astfel încât să fie posibilă citirea construcției, iar gardurile din incintă și spre vecinătăți să nu depășească înălțimea împrejmuirii de la stradă decât din necesități funcționale, justificate.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Evitarea gardurilor prea înalte sau opace, care blochează vizibilitatea înspre și dinspre stradă, realizate din elemente prefabricate metalice, tablă simplă și tablă cutată, plăci betonate, elemente plastice sau orice alt material care să împiedice traversarea curenților de aer sau să rețină și să radieze căldura.

5.1.1.5 Recomandări cu privire la elementele de construcție și fondul construit

Păstrarea a cât mai mult din șarpanta inițială și din elementele de construcție originale în cazul realizării de reparații la acoperiș, și înlocuirea doar a elementelor ce prezintă deteriorări majore.

Evitarea modificărilor în volumetria acoperișului, în cazul realizării de reparații.

Realizarea acoperișurilor noilor construcții în general cu formă dreptunghiulară în plan, cu excepția cazurilor în care există foișor sau balcon, fiind preferate acoperișurile cât mai simple, cu două ape, streșini și coame orizontale.

Realizarea șarpantei noilor construcții din lemn și materiale naturale regenerabile, folosind tehnici și îmbinări tradiționale locale.

Utilizarea de materiale tradiționale în cazul tuturor lucrărilor ce țin de acoperișuri, precum: țigle solzi sau țigle obișnuite sau după caz, chiar țigle vechi aflate încă în stare bună.

Folosirea de materiale și tehnici tradiționale în cazul consolidării pereților existenți, iar în cazuri deosebite se vor adăuga aditivi în beton, care să mărească permeabilitatea la vapori.

Înlocuirea pieselor deteriorate precum stâlpi din lemn cu piese identice identice pentru a nu interveni sau a dezechilibra capacitatea portantă de ansamblu.

Păstrarea proporțiilor, dimensiunilor și formelor elementelor structurale vizibile.

Utilizarea materialelor de construcție tradiționale la nivel local, pe cât posibil, care sunt regenerabile și care permit circulația vaporilor între interior și exterior, în cadrul construcțiilor noi.

Utilizarea de finisaje (atât exterioare cât și interioare) realizate din vopseluri pe bază de var, care să nu împiedice transferul de vapori.

Evitarea culorilor stridente în favoarea culorilor specifice zonei.

Folosirea de materiale de construcție naturale în cazul consolidării fundațiilor, și realizarea unor bariere de capilaritate sau straturi de drenaj în scopul realizării hidroizolației, care să faciliteze îndepărtarea apelor de la fundație și să prevină infiltrațiile și degradările la nivelul acesteia.

Evitarea realizării șapelor din ciment în favoarea sistemelor eco-durabile cu sisteme subterane de drenaj.

Construirea unui trotuar de gardă perimetral, din materiale naturale, cu rosturi de dilatație, cu o pantă suficientă care să îndepărteze apele pluviale de fundația construcției, prin direcționarea către spațiile verzi amenajate din vecinătate.

Evitarea modificării golurilor existente la nivelul fațadei principale în cazul construcțiilor existente, care ar putea afecta estetica și compoziția întregului front.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Respectarea proporțiilor tradiționale în ceea ce privește canaturile și dispoziția traverselor și șprosurilor, pentru ferestre.

Utilizarea de tâmplărie din lemn, simplă sau dublă, iar în cazul celei existente în stare bună, recondiționarea.

Evitarea înlocuirii tâmplăriei de lemn a clădirilor cu una de PVC sau aluminiu, sau înlocuirii pe exterior a obloanelor tradiționale de lemn cu ruloari moderne de PVC sau metal, și evitarea realizării de ancadramente nespecifice în jurul ferestrelor, placării cu materiale nepotrivite sau colorări diferite ale tâmplăriilor pe aceeași fațadă.

Utilizarea unui raport plin-gol cât mai apropiat de modelul tradițional în cazul fațadelor clădirilor noi.

Utilizarea unor culori folosite tradițional în compoziția cromatică a fațadelor și evitarea folosirii unor tencuieli cu ciment sau strop, sau a unor materiale nespecifice arhitecturii tradiționale a zonei, precum metalul, piatra artificială sau gresia.

Evitarea utilizării unor decorațiuni moderne sau a altor elemente parazitare, a unor volume lipsite de sens și funcțiune, sau a unor materiale cu specific urban care conferă o imagine artificială și neplăcută construcției.

5.1.1.6 *Recomandări cu privire la construcții de patrimoniu construit – neclasat*

Se recomandă valorificarea patrimoniului construit neclasat (Conacul moșia Nicolae Seceleanu), program stabilit prin P.A.T.J. Ialomița pe teritoriul comunei Mărculești prin atingerea Obiectivului Sectorial 3 - „Creșterea atractivității și calității locuirii la nivelul U.A.T. urbane și rurale”, cu următorul proiect propus - „Restaurare, consolidare, protecție și conservare a clădirilor valoroase aflate în pericol – Conac Moșia Nicolae Seceleanu, cu scopul conservării și consolidarea peisajelor și patrimoniului cultural, având ca efect creșterea accesului turiștilor la situri și monumente istorice”.

5.1.1.7 *Recomandări esențiale pentru PUG*

Păstrarea configurației și amplasării construcțiilor pe parcelă, inclusiv a compoziției funcțional-spațiale, atât în cazul gospodăriilor cu specific local, cât și în cazul gospodăriilor noi (corpurile de clădire componente vor fi poziționate conform configurațiilor cadru ale gospodăriilor rurale.

Păstrarea construcțiilor cu specific rural.

Reabilitarea construcțiilor cu specific rural cu soluții care respectă întocmai recomandările cu privire la elementele constructive specifice zonei, precum și legislația în construcții (actualizată).

Autorizarea exclusive a extinderilor care au soluții ce nu provoacă densificări și modificări spațial-configurative majore ale parcelei. În cazul inserțiilor de construcții noi în perimetrul vetrei, realizarea exclusivă a unor volumetrii în concordanță cu patrimoniul existent, relaționate „pe înălțime” cu construcțiile din zonă, ce utilizează doar materiale specific tradiționale.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.1.2 Raport de evaluare arheologică**

Pe teritoriul comunei Mărculești sunt identificate 19 situri și ansambluri de situri și tumului, și o cruce votivă/comemorativă. Se recomandă ca acestea să fie conservate și le sunt instaurate zone de protecție.

5.1.3 Studiu privind condițiile geotehnice și hidrogeologice – riscuri naturale

Conform normativului privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice, indicativ NP 074/2022, anexa A, tabele A.1, A.2 și A.3, și STAS 1243-88, clasificarea și identificarea pământurilor, din comuna Mărculești se încadrează astfel:

- complex argilos - prăfos - nisipos, plastic vârtos — tare, nisipuri îndesate sau depozite aluvionare cu stratificația cvasiorizontală și relieful zonei cu pantă redusă - **terenuri bune de fundare**;
- complex argilos - prăfos - nisipos, plastic consistent, nisipuri cu îndesare medie cu stratificația cvasiorizontală și relieful zonei cu pantă redusă - **terenuri medii de fundare**;
- depozite deluviale, argile active cu potențial de umflare contracție mare — foarte mare și relieful zonei cu pantă medie — mare, nisipuri afanate și saturate, mълuri, umpluturi antropice neomogene și depuse fără o documentație — **terenuri dificile de fundare**.

5.1.3.1 Recomandări privind zonele afectate de fenomene de inundabilitate

Respectarea zonei de protecție pentru cursurile apă impusă de Apele Române.

5.1.3.2 Recomandări privind zonele afectate de fenomene de instabilitate

Stabilirea limitei intravilanului se va face pe baza hărților cu zonarea geotehnică și a probabilității de producere a alunecărilor de teren, risc de instabilitate (cuprinse în studiul geotehnic).

Pentru zonele afectate de fenomene de inundabilitate și cele improprii de construit se va avea în vedere împădurirea lor.

5.1.3.3 Recomandări privind riscul antropic

La amplasarea construcțiilor în apropierea liniilor electrice, se va solicita avizul de la autoritățile aparținătoare.

La sistematizarea teritoriului se va ține cont de traseele de utilități și zonele de protecție ale diferitelor obiective din zonă, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

La autorizarea protectelor de construcție se va solicita avizul de la instituțiile competente.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.1.4 Studiu de fundamentare privind echiparea tehnico-edilitară****5.1.4.1 Alimentarea cu apă**

În concordanță cu dezvoltarea societății actuale precum și a problemei economisirii apei potabile la nivel mondial, în planul de urbanism general al comunei Mărculești, pentru satisfacerea necesarului de apă potabilă a tuturor locuitorilor, se propune implementarea sistemului de alimentare cu apă pe tot teritoriul intravilanului localității, proiectat, dimensionat și echipat cu utilajele necesare conform proiectelor de specialitate, în lucru la momentul actual. Dimensionările și echipările se vor face prin proiecte de specialitate, în funcție de numărul de locuitori și de destinația imobilelor din sat (locuințe, comerț, administrație, etc.).

Prin noul PUG, se va propune eliminarea treptată a foselor septice și a haznalelor existente și racordarea consumatorilor de apă la un sistem centralizat de colectare a apelor uzate menajere.

Se propune ca la proiectarea rețelei de alimentare cu apă potabilă, la înființarea sau extinderea, după caz, a acesteia, să se aibă în vedere asigurarea necesarului pentru stingerea incendiilor în localități, platformelor și parcurilor industriale, pentru care se va solicita avizul Inspectoratului pentru Situații de Urgență al județului Ialomița, în conformitate cu prevederile H.G.R. nr. 1739/2006 cu modificările și completările ulterioare.

5.1.4.2 Canalizarea apelor uzate

Dezvoltarea economică și socială a comunei Mărculești depinde de un sistem centralizat de canalizare care să acopere toate localitățile aparținătoare. Pentru gospodăriile individuale, lipsa unui sistem centralizat de canalizare, presupune realizarea unor construcții individuale de colectare a apelor uzate (bazine vidanjabile) care nu prezintă siguranță din punct de vedere al realizării și exploatării lor, din punct de vedere al protecției mediului, din punct de vedere igienico – sanitar, cunoscut fiind faptul că murdăriile și deșeurile de natură organică intră în putrefacție, constituind un mediu favorabil pentru dezvoltarea diferitelor bacterii. În concluzie, putem spune că lipsa unui sistem centralizat funcțional de colectare și evacuare a apelor uzate menajere aduce prejudicii importante: sănătății oamenilor, mediului și dezvoltării economico-sociale a zonei.

În etapa elaborării viitoarelor propuneri urbanistice pentru comuna Mărculești se vor prelua propunerile din studiile de specialitate elaborate până la acest moment.

La nivelul fazei de elaborarea a studiilor pentru fundamentarea PUG-ului se fac următoarele propuneri:

- Punerea în funcțiune a sistemului de canalizare al apelor uzate menajere existent;
- Extinderea sistemului de canalizare pentru a acoperi tot satul aparținător comunei Mărculești;
- Înființarea unui sistem de canalizare al apelor uzate pluviale;
- Se propune ca obiectivele să fie amplasate pe terenurile deținute de administrația publică locală;
- Se impune realizarea rețelelor de canalizare cu panta către emisar și realizarea de colectoare principale în zona joasă, care să conducă apele preluate către stațiile de epurare;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Traseul și dimensiunile exacte ale colectoarelor de canalizare propuse în prezentul PUG se vor determina în cadrul fazelor ulterioare de proiectare de specialitate;
- Amplasarea noilor conducte de canalizare menajera se va face paralel cu rețeaua de apă, în spațiul verde sau trotuar, între limita de proprietate și ampriza drumului, în funcție de spațiu disponibil și de categoria drumului, precum și de celelalte utilități existente, urmărind trasa strădala, la o adâncime care să permită scurgerea gravitațională a apelor uzate menajere și panta să asigure viteza de autocurățare de 0,7m/s, până în stația de epurare existentă.

5.1.4.3 Alimentarea cu energie electrică

În perspectiva unei dezvoltări economice adecvate potențialului comunei Mărculești se propune ca în perspectiva următorilor 10 ani, să se prevadă racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică în proporție de 100% a gospodăriilor noi amplasate în zonele de extindere a intravilanului.

La nivelul fazei de elaborarea a studiilor pentru fundamentarea PUG-ului se fac următoarele propuneri:

- Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20/0,4kV
- Alimentarea cu energie electrică a unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV
- Realizarea rețelelor de joasă tensiune pentru alimentarea noilor consumatori.
- Alimentarea cu energie electrică a unor noi posturi de transformare se poate realiza din rețelele din zona de 110/ 20kV.
- Alimentarea posturilor de transformare 20/0,4kV se poate realiza cu cabluri de 20kV, care se vor monta îngropat sau aerian în funcție de posibilitate și de situația juridică a terenurilor pe care aceste rețele le afectează.
- Alimentarea cu rețele de 20 kV se va studia de instituții de specialitate odată cu dezvoltarea urbană a noilor amplasamente.
- Amplasarea unor noi posturi de transformare de 20 / 0,4 kV va fi necesară pentru ca acestea să asigure alimentarea noilor consumatori de joasă tensiune.

Odată cu dezvoltarea prevăzută prin noul PUG, se vor realiza studiile de soluție necesare pentru alimentarea cu energie electrică prin intermediul instituțiilor de proiectare specializate.

Aceste instituții vor analiza încărcarea actuală a stațiilor electrice, posibilitatea racordării la aceste stații a noilor posturi de transformare, capacitatea necesară pentru ca posturile de transformare 20 / 0,4kV să acopere consumul de energie electrică a noilor abonați precum și realizarea rețelelor electrice de medie și joasă tensiune.

Necesarul de putere ce trebuie asigurat la nivelul postului de transformare pentru o locuință este estimat la 0,98W pentru anul 2025 (conform PE 132-95). Această valoare ia în considerare factori de simultaneitate între diferiții consumatori, precum și gradul de utilizare a diferitelor tipuri de receptoare ce sunt în dotarea unei locuințe cu 2-5 camere cu o dotare de tip A. Dotarea de tip A se referă la modul de satisfacere a utilitatilor și anume: dotare cu receptoare electrocasnice pentru iluminat, conservare hrană, igienă, audiovizual, activități gospodărești etc. Asigurarea apei calde, a încălzirii locuinței și a gătirii se realizează prin centralele proprii și cu record de gaze la bucătărie.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.1.4.4 Alimentarea cu gaz metan**

Gazul metan se va utiliza pentru prepararea agentului termic necesar incalzirii spatiilor cat si in scopuri gospodaresti.

Locuintele individuale care se vor dezvolta se vor racorda la retelele de gaz metan, astfel incat incalzirea locuintelor se va face cu microcentrale individuale utilizand combustibilul gazos.

Pentru imobilele de locuit, de servicii, comert, administrative, se propune utilizarea agentului termic produs de centralele termice. Centralele vor utiliza combustibilul gazos prin racordarea imobilelor la retelele de gaz metan care se vor realiza.

In acest fel se asigura o exploatare eficienta a resurselor energetice si o gestionare corecta a costurilor de productie si distributie a energiei termice.

De asemenea, se asigura o protectie riguroasa a mediului prin utilizarea unor utilaje cu consumuri reduse de combustibili si cu degajari de noxe mici, intrucat randamentele echipamentelor este de peste 90%.

Locuintele individuale vor utiliza centrale termice care vor conduce la eficientizarea consumului de combustibil prin economisirea energiei termice produse la fiecare consumator functie de parametrii termici ceruti de acestia.

Utilizarea sistemului local de producere a energiei termice conduce si la ocuparea unor spatii reduse.

Retelele de gaz metan pot fi de presiune redusa pe tronsoanele de alimentare a consumatorilor, iar pe tronsoanele de distributie generala de presiune joasa.

Lucrarile de proiectare si executie pentru sistemul de distributie gaz metan se vor face de catre o firma specializata.

Sistemul de distributie gaz metan se va racorda la conductele magistrale de gaz metan care se afla in zona in urma unor studii de solutie elaborate de firme specializate.

Disponerea conductelor in trama strazilor se va face respectand prescriptiile SR 8591/1997 care reglementeaza conditiile de amplasare a retelelor edilitare subterane.

Se vor mai racorda si locuintele existente precum si cele prevazute sa se construiasca, in viitor.

La fazele de proiectare SF, DTAC si DT-PTh se vor stabili, de catre firme specializate consumurile de gaze metan pentru obiectivele mentionate, precum si dimensionarea retelelor de alimentare cu gaz metan.

5.1.4.5 Telecomunicații

Din analiza situației existente, nu reies disfuncționalități semnificative privind rețelele de telecomunicații. Singura problemă este pusă de existența cablurilor de telecomunicații (telefonice, cablu TV) pozate aerian, pe fațadele clădirilor sau pe stâlpi rețelelor electrice. In acest sens se recomandă trecerea cablurilor de telecomunicații existente pe fațade și pe stâlpii electrici, în subteran, prin realizarea unei canalizări corespunzătoare, în concordanță cu legile în vigoare.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.1.4.6 Energie regenerabilă**

În etapa elaborării viitoarelor propuneri urbanistice pentru comuna Mărculești se va avea în vedere exploatarea potențialului energetic pentru producerea energiei din surse regenerabile dat de amplasarea geografică (posibile parcuri eoliene sau fotovoltaice).

5.1.5 Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică

- În ansamblul perioadei 2012-2022 populația comunei Mărculești a scăzut cu 24 de locuitori reprezentând 1.52% din populația înregistrată în anul 2012. O tendință puțin mai accentuată de descreștere a populației stabile se manifestă și la nivel județean, unde populația a scăzut cu aproximativ 7.05%.
- Din cauza scăderii volumului populației în perioada 2012 – 2022, a scăzut în același ritm și densitatea populației de la 36.33 locuitori/km² la 35.78 locuitori/km² în 2022 pe raza comunei Mărculești.
- Distribuția pe sexe a populației comunei Mărculești reflectă un echilibru între ponderea populației feminine – 49.24% (741 femei) și a celei masculine – 50.76% (764 bărbați).
- Piramida vârstelor realizată pentru anul 2011 are baza în creștere, rata natalității menținându-se la același nivel în ultimii ani. Corpul piramidei arată o structură relativ echilibrată a populației adulte, mai numeroasă la grupele de vârstă 30-44 de ani, în care predomină populația masculină. Partea inferioară a piramidei arată începutul unui proces de îmbătrânire demografică și un număr mai mare de femei decât bărbați la această grupă de vârstă (grupele 70-84).
- La nivel de comună, aproape întreaga populație este de etnie română (aprox. 97%) și pentru un procentaj de aprox. 2% nu se cunosc datele.
- Pentru aproximativ 97% din locuitorii comunei, limba maternă este cea română.
- Religia cu cea mai mare reprezentativitate atât la nivel de comună, cât și la nivel județean este cea ortodoxă, ponderile înregistrate fiind de aproximativ 97% respective 92%.
- În perioada 2011-2020, conform datelor furnizate de INSSE (Baza Tempo-Online) în Comuna Mărculești rata medie a natalității a avut valoarea de 7.90‰, față de 9.59‰ a celei județene.
- Rata medie a mortalității în Comuna Mărculești a fost de 15.22‰, mai ridicată decât media județeană.
- Sporul natural la nivelul Comunei Mărculești prezintă, în perioada 2012 – 2022, valori anuale negative. Valorile negative sunt urmarea natalității reduse în raport cu mortalitatea, care înregistrează anual scăderi constante, fără a fi înregistrată nici o diminuare a acestei tendințe. La nivel județean lucrurile prezintă aceeași tendință de descreștere.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Având în vedere tendințele de evoluție a populației și disfuncționalitățile identificate în cadrul acestui studiu, obiectivele de dezvoltare socio-demografică a Comunei Mărculești ar trebui orientate înspre optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative. Pentru combaterea acestor tendințe sunt necesare măsuri complexe pentru creșterea nivelului de trai incluzând măsuri de înființare de locuri de muncă, creșterea calității locuirii, creșterea calității serviciilor, dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii, țelul fiind reducerea treptată a tendinței de depopulare și îmbătrânire și inversarea acestei tendințe până la sfârșitul perioadei de 10 ani.

5.1.6 Studiu de fundamentare privind protecția mediului

Evaluarea stării actuale a mediului din zona Comunei Mărculești a pus în evidență o serie de aspecte și probleme de mediu existente. Cele mai importante asemenea probleme sunt legate de mediul construit și de populație (în special din punct de vedere al situației socio-economice a comunității). Principalele probleme actuale sunt:

- Sistemul de canalizare și epurare a apelor uzate nu este pus în funcțiune;
- Sistemul de alimentare cu apă ce necesită extinderi;
- Colmatarea canalelor de desecare, irigații și transport;
- Poluarea atmosferei din cauza traficului auto;
- Administrarea ineficientă a ariilor protejate de interes național și lipsa alocării de fonduri speciale acestui scop;
- Poluarea solului cu nitrați ca urmare a activității agricole;
- Deteriorarea peisajului antropoc ca urmare a construirii neplanificate;
- Lipsa spațiilor verzi amenajate și perdelelor vegetale de protecție;
- Incendierea voluntară a pajiștilor sau a miriștilor și a gunoaielor de către persoane fizice sau juridice;
- Inexistența sistemelor de management de mediu;
- Neprioritizarea investițiilor în cadrul județului și la nivelul consiilor locale conform angajamentelor cu UE - Capitolul 22 Protecția Mediului, și nici a proiectelor strategice existente la nivel județean.

În cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG, evoluția probabilă a factorilor/aspectelor de mediu presupune:

- Continuarea afectării calității aerului în perimetrele adiacente căilor cu trafic rutier intens, precum și continuarea creării de disconfort acustic pentru populația din aceste perimetre, în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la circulație;
- Accentuarea disfuncționalităților existente privind starea construcțiilor și a condițiilor de locuit în cazul în care nu se vor implementa prevederile PUG cu privire la zonele de locuit și echiparea edilită, prin continuarea construirii haotice în intravilanul existent, și degradarea calității apelor de suprafață și a solurilor;
- Degradarea biodiversității locale din cauza administrării ineficiente a ariilor protejate de interes național.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Au fost stabilite obiective de mediu, ținte și indicatori pentru factorii/aspectele de mediu relevanți/relevante pentru plan, în scopul evaluării performanțelor de mediu ale planului. La stabilirea obiectivelor de mediu s-au luat în considerare politicile de mediu naționale și ale UE, precum și obiectivele de mediu la nivel local și regional, stabilite prin Planul Local de Acțiune pentru Mediu (PLAM) Obiectivele de mediu, reprezentând principalele repere necesare a fi avute în vedere în procesul de planificare sunt următoarele:

- îmbunătățirea condițiilor de viață ale populației și protejarea sănătății umane;
- crearea condițiilor pentru dezvoltarea economică a comunei și pentru creșterea și diversificarea ofertei de locuri de muncă;
- limitarea impactului negativ asupra solului;
- limitarea impactului negativ asupra biodiversității, florei și faunei;
- limitarea poluării la niveluri care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor;
- limitarea emisiilor de poluanți în aer, generate de surse urbane, la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului în zonele cu receptori sensibili;
- limitarea poluării fonice și a nivelurilor de vibrații în zonele cu receptori sensibili la zgomot și la vibrații;
- crearea unui peisaj adecvat;
- aplicarea restricțiilor generale pentru conservarea patrimoniului natural.

Inițierea dezvoltării rețelelor tehnico-edilitare constituie un bun început pentru reducerea impactului antropic asupra capitalului natural. De asemenea, amenajarea spațiilor verzi din comuna va aduce o îmbunătățire semnificativă.

5.1.7 Studiu de fundamentare privind impactul schimbărilor climatice

La nivelul zonei de studiu ne confruntăm cu următoarele probleme, ca urmare a schimbărilor climatice produse în timp:

- Inundații;
- Incendii de vegetație;
- Aridizarea terenurilor agricole;
- Degradarea habitatelor naturale;
- Producerea gazelor cu efect de seră rezultate în urma practicării agriculturii;
- Producerea gazelor cu efect de seră rezultate în urma creșterii animalelor.

În vederea reducerii acestor efecte se recomandă:

- realizarea unor lucrări de protecție împotriva inundațiilor la nivel local destinate unor localități și structuri socio-economice;
- strămutarea gospodăriilor situate în zonele inundabile inițierea unor acțiuni de limitare a procesului de deșertificare și aridizare a terenurilor agricole;
- recuperarea și extinderea sistemului de irigații;
- creșterea gradului de conștientizare privind riscul de inundații în rândul populației expuse, măsuri adecvate înainte și după producerea acestora, încheierea de contracte de asigurare și altele asemenea;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- elaborarea de planuri speciale de management al habitatelor naturale în scopul prevenirii și limitării procesului de degradare a acestor habitate ca rezultat al impactului schimbărilor climatice;
- management orientat către natură;
- atilizarea de lucrări agricole minime pentru a reduce viteza de degradare a materiei organice din sol;
- adăugarea de îngrășământ organic natural pentru a îmbunătăți fertilitatea solului cultivat (cele mai răspândite îngrășăminte organice naturale sunt produse de creșterea animalelor: gunoiul de grajd-care poate fi folosit în stare proaspătă, fermentat parțial sau complet, și levigatul acestuia- partea care se scurge, urina, deșeurile lichide de origine animală, compostul și îngrășământul verde amestecat cu materiale vegetale folosite pentru patul vegetal);
- îndepărtarea periodică a gunoiului de grajd și a dejecțiilor lichide din grajduri și menținerea așternuturilor curate;
- se recomandă depozitarea bălegarului în locuri răcoroase și umbroase, căldura accelerând formarea metanului;
- nu este recomandată colectarea și depozitarea dejecțiilor lichide sub pardoseala de lemn a grajdurilor, deoarece temperaturile ridicate și suprafețele mari determină creșterea pierderilor de azot amoniacal în atmosferă;
- acoperirea bazinelor de reziduuri lichide cu prelate impermeabile reduce emisiile de amoniac în atmosferă;
- utilizarea energiei solară, care constituie o alternativă ieftină.

5.1.8 Studiu de fundamentare privind evoluția activităților economice

În urma analizelor efectuate au rezultat următoarele disfuncționalități ce privesc situația economică a comunei:

- Nivel scăzut al diversificării economiei rurale;
- Slaba calificare și pregătire a populației din mediul rural în domeniul agricol;
- Capacitatea limitată de producție, procesare și depozitare a produselor agricole și zootehnice;
- Capacitatea limitată de procesare a producțiilor. Se preferă comercializarea directă a cerealelor și nu adăugarea de valoare prin procesare locală;
- Dezvoltarea insuficientă a activităților de servicii;
- Domeniul cercetare-dezvoltare-inovare încă nedezvoltat;
- Lipsa de parteneriate eficiente între instituțiile de învățământ și mediul de afaceri;
- Legături puțin solide între parteneriatele sectoroarelor public și cel privat;
- Inexistența unui sistem stimulativ pentru înființarea de IMM-uri în domeniile economice deficitare;
- Lipsa unui cadru legislativ pentru protecția micilor meseriași și meșteșugarilor.

În scopul reducerii disparităților economice și creșterii competitivității la nivel local, se fac următoarele propuneri preliminare:

- Creșterea investițiilor productive și îmbunătățirea accesului pe piață, păstrând principiile dezvoltării durabile;
- Acțiuni pentru dezvoltare integrată rural-urban;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Investiții pentru crearea și funcționarea Grupurilor de Acțiune Locală inclusiv a celor din sectorul de pescuit;
- Acțiuni pentru reținerea și atragerea personalului specializat (profesori, medici, ingineri, etc.);
- Diversificarea activităților;
- Investiții pentru producția, distribuția și promovarea produselor bazate pe valorificarea superioară a resurselor locale;
- Promovarea activităților inovative;
- Investiții pentru dezvoltarea agriculturii a industriei alimentare, cu atenție sporită pentru agricultura de precizie, agricultura ecologică, agroecologia, agrosilvicultura, apicultura (Pactul Ecologic European);
- Dezvoltarea activității de cercetare – dezvoltare;
- Activități artistice pentru păstrarea identității culturale a mediului rural;
- Dezvoltarea parteneritelor în sectoarele public-privat, dar și între IMM-uri și instituțiile de cercetare-dezvoltare;
- Reabilitarea și conservarea valorilor construite și a celor naturale;
- Prezervarea funcției de baza a spațiului rural de obținerea produselor agricole și a altor bunuri materiale realizate de ramurile productive din amonte și din aval de agricultura;
- Dezvoltarea industriilor meșteșugărești / artizanale.

5.1.9 Studiu de fundamentare privind proprietatea asupra terenurilor și obiective de utilitate publică, intravilan

În etapa elaborării viitoarelor propuneri urbanistice pentru comuna Mărculești se recomandă ca în cazul obiectivelor de utilitate publică să se aloce terenuri ce se afla în domeniul administrației publice locale, acolo unde condițiile tehnice permit iar acolo unde există restricții de proiectare să se găsească terenuri ce aparțin unuia sau doi proprietari privați, în scopul înlesnirii procesul de implementare a investițiilor propuse.

5.2 EVOLUȚIE POSIBILĂ. PRIORITĂȚI.

Prin PUG este prevăzută concentrarea activităților economice principale în zona centrală a satului Mărculești. În plus, în lungul căilor de comunicație principale (drumurile județene DJ 201 și DJ 213A care străbat comuna) sunt prevăzute areale ce pot susține dezvoltarea serviciilor publice. Mai mult, se prevede dezvoltarea activităților recreative prin înființarea a două spații publice în sudul satului Mărculești și prin înființarea unei baze sportive care să se afle în relație cu un areal cu spații publice și dotări dedicate serviciilor și comerțului, în estul satului.

Din punct de vedere al utilizării eficiente a utilităților și serviciilor publice, dezvoltarea economică și socială va trebui susținută de către instituțiile publice și/sau private implicate în oferta de servicii publice. Astfel, trebuie emise decizii comune privind locația investițiilor publice și prioritatea lor de realizare, având în vedere încurajarea creșterii economice.

Utilitățile publice precum apa și canalizarea vor trebui extinse în scopul stimulării dezvoltării economice și asigurării de alternative economice viabile pentru viitoare amplasări de zone rezidențiale și/sau de afaceri.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.3 OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU**

Comuna are o accesibilitate bună dată de căile de comunicație rutieră. Accesibilitatea în teritoriu este asigurată de drumurile județene DJ201 și DJ213A.

Pentru optimizarea relațiilor în teritoriu este necesară modernizarea și întreținerea căilor de comunicație clasificate, precum și asigurarea transportului în comun între UAT învecinate.

5.4 DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Prin prezentul PUG s-a urmărit stimularea prin mijloace urbanistice a:

- Prezervării funcției de bază a spațiului rural de obținerea produselor agricole și a altor bunuri materiale realizate de ramurile productive din amonte și din aval de agricultură;
- Diversificării activităților economice;
- Înființării de exploatare agricole cu caracter mixt (prin permisivități de reglement);
- Dezvoltării micii producții și serviciilor în zone din intravilan;
- Activităților economice compatibile cu vecinătatea;
- Dezvoltării serviciilor publice de bază.

5.5 EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Dupa cum se arata in „Studiu de fundamentare privind evoluția socio-demografică” și in capitolele „Populația. Elemente demografice și sociale” și „Disfuncționalități” - subcapitolul „Aspecte sociale”, ale prezentului memoriu, populația comunei Mărculești a cunoscut o reducere, însoțită de îmbătrânirea demografică și scăderea indicelui de vitalitate sub nivelul necesar înlocuirii generațiilor.

Pentru combaterea acestei tendințe sunt combinate măsuri pentru creșterea nivelului de trai, incluzând măsuri de înființare de locuri de muncă, creșterea calității locuirii și creșterea calității serviciilor, telul fiind reducerea treptată a tendinței de depopulare și inversarea acestei tendințe până la sfârșitul perioadei de 10 ani.

5.6 ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI. ELEMENTE DE MOBILITATE.**5.6.1 Propuneri pentru stimularea mobilității durabile:**

- Ierarhizarea circulației;
- Creșterea conectivității prin asigurarea unui transport public de calitate între UAT-urile vecine;
- Îmbunătățirea accesibilității locale prin dezvoltarea de unor piste velo pe străzile principale ale comunei.

5.6.2 Propuneri ce privesc circulația rutieră

Optimizarea a circulației prin modernizării rețelei stradale existente, prevăzându-se:

- Modernizarea drumurilor existente (carosabil, șanțuri, trotuare, spații verzi de aliniament, semnalizare rutieră) în conformitate cu planșa de Cai de comunicație, parte din prezentul PUG;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- Intersecțiile drumurilor județene DJ 201 și DJ 213A cu străzile laterale vor fi amenajate la același nivel cu ce aceeași structură rutieră, asigurându-se vizibilitatea și razele de curbură pentru toate categoriile de autovehicule și scurgerea apelor pluviale din zonă;
- Se vor asigura semnalizarea și marcajul corespunzător în lungul drumurilor județene DJ 201 și DJ 213A, iar la intersecțiile cu străzile laterale se va asigura prioritatea pentru traficul pe drumurile județene;
- Autorizarea de construcții, instalații și panouri publicitare în zona drumurilor județene DJ 201 și DJ 213A se va face cu acordul administratorului drumului județean și cu respectarea prevederilor prezentei documentații de urbanism;
- Amplasarea pe drumurile județene DJ 201 și DJ 213A a stațiilor pentru oprirea vehiculelor care efectuează transport în comun de persoane, se stabilește de către autoritatea publică locală cu avizul administratorului drumului județean și al poliției rutiere;
- Amenajare de parcaje publice (inclusiv parcaje pentru biciclete) în special în noua zonă centrală delimitată prin prezentul PUG.

Conform Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, pentru evitarea congestiei traficului în afara localităților, se interzice amplasarea oricăror construcții care generează un trafic suplimentar la o distanță mai mică de 50,0 m de la marginea părții carosabile în cazul autostrăzilor, al drumurilor expres și al drumurilor internaționale "E", respectiv de 30,0 m pentru celelalte drumuri de interes național și județean. Prin construcții care generează trafic suplimentar se au în vedere unități productive, complexe comerciale, depozite angro, unități tip showroom, obiective turistice, cartiere rezidențiale, parcuri industriale, precum și orice alte obiective și/sau construcții asemănătoare, în care se desfășoară activități economice. Construcțiile prevăzute în afara localităților și care nu se încadrează în categoria celor care generează trafic suplimentar, așa cum acestea sunt definite la mai sus, se vor amplasa în afara zonei de protecție a drumului.

Tot conform Ordonanței nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor, zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

- 1,50 m de la marginea exterioară a santurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;
- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu, cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m;

5.6.3 Propuneri ce privesc circulația feroviară

Comuna nu este deservită de circulația feroviară, cea mai apropiată gară fiind în vest, în municipiul Slobozia, la 15 km.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

5.7 ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ. SITUAȚIE PROPUȘĂ.

5.7.1 Bilanț teritorial propus, la nivelul U.A.T.

Teritoriul administrativ al comunei Mărculești este în suprafață de 4327.73 ha, zonificarea teritorială propusă fiind prezentată în următorul tabel:

Tabel 50 Bilanț teritorial. Teritoriu administrativ. Situația propusă.

| Teritoriul administrativ al unității teritoriale | Categorie de folosință | | | | | | | | | | Total general |
|--|------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|--------------------|-------------------|-------------|--|--------------|----------------|
| | Agricol | | Neagricol | | | | | | | | |
| | Arabil | Pășuni-Fânețe | Păduri | Ape | Drumuri | Canale de irigație | Curți-construcții | Cimitir | Terenuri ocupate de construcții și curțile acestora, existente, aflate în păduri | Neproductiv | |
| Intravilan (ha) | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 21.73 | 0.00 | 218.60 | 1.73 | 0.41 | 0.00 | 242.48 |
| Extravilan (ha) | 3090.44 | 361.31 | 420.71 | 68.88 | 55.78 | 70.37 | 0.19 | 0.00 | 0.00 | 17.58 | 4085.25 |
| Total (ha) | 3090.44 | 361.31 | 420.71 | 68.88 | 77.51 | 70.37 | 218.79 | 1.73 | 0.41 | 17.58 | 4327.73 |
| Total (%) | 71.41 | 8.35 | 9.72 | 1.59 | 1.79 | 1.63 | 5.06 | 0.04 | 0.01 | 0.41 | 100.00 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Bilanțul teritorial anterior se materializează grafic astfel:

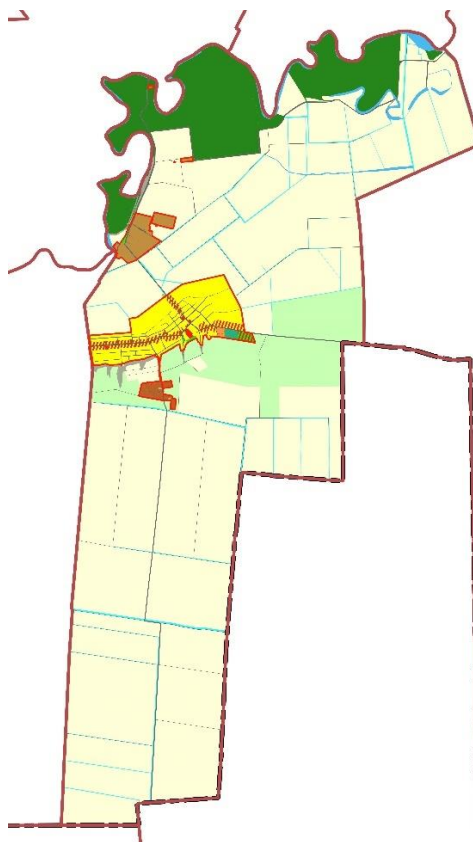


Fig. 104 Teritoriul administrativ al comunei Mărculești. Situația propusă.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

5.7.2 Bilanț funcțional propus, la nivelul intravilanului

Teritoriul intravilan al comunei Mărculești este în suprafață de 242.48 ha, zonificarea funcțională propusă fiind prezentată în următorul tabel:

Tabel 51 Bilanț funcțional. Teritoriu intravilan. Situația propusă.

| ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ | SAT MĂRCULEȘTI | TRUPURI IZOLATE | TOTAL (HA) | TOTAL (%) |
|---|----------------|-----------------|------------|-----------|
| ZONĂ CENTRALĂ | 8.57 | 0.00 | 8.57 | 3.54 |
| ZONĂ MIXTĂ PENTRU LOCUIRE ȘI SERVICII/COMERȚ | 24.37 | 0.00 | 24.37 | 10.05 |
| ZONĂ MIXTĂ PENTRU SPAȚII VERZI ȘI SERVICII/COMERȚ | 3.70 | 0.00 | 3.70 | 1.53 |
| ZONĂ LOCUIRE | 127.58 | 0.00 | 127.58 | 52.62 |
| ZONĂ DOTĂRI DE INTERES PUBLIC ȘI SERVICII/COMERȚ | 0.70 | 0.00 | 0.70 | 0.29 |
| ZONĂ ACTIVITĂȚI AGRICOLE ȘI PORDUCȚIE NEPOLUNATĂ | 11.91 | 0.00 | 11.91 | 4.91 |
| ZONĂ ACTIVITĂȚI AGROZOOOTEHNICE | 0.00 | 36.04 | 36.04 | 14.86 |
| ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ | 0.03 | 0.00 | 0.03 | 0.01 |
| ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ | 0.27 | 0.00 | 0.27 | 0.11 |
| ZONĂ CIMITIR | 1.73 | 0.00 | 1.73 | 0.71 |
| ZONĂ SPAȚII VERZI DE TIP PARC, SCUAR SAU FÂȘIE PLANTATĂ | 2.00 | 0.43 | 2.43 | 1.00 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|---|--------|-------|--------|--------|
| ZONĂ SPAȚII VERZI PENTRU AGREMENT ȘI SPORT | 3.01 | 0.00 | 3.01 | 1.24 |
| ZONĂ TERENURI OCUPATE DE CONSTRUCȚII ȘI CURȚILE ACESTORA, EXISTENTE, AFLATE ÎN PĂDURI | 0.00 | 0.41 | 0.41 | 0.17 |
| ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ | 18.54 | 3.19 | 21.73 | 8.96 |
| TOTAL | 202.41 | 40.07 | 242.48 | 100.00 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

Bilanțul funcțional anterior se materializează grafic astfel:

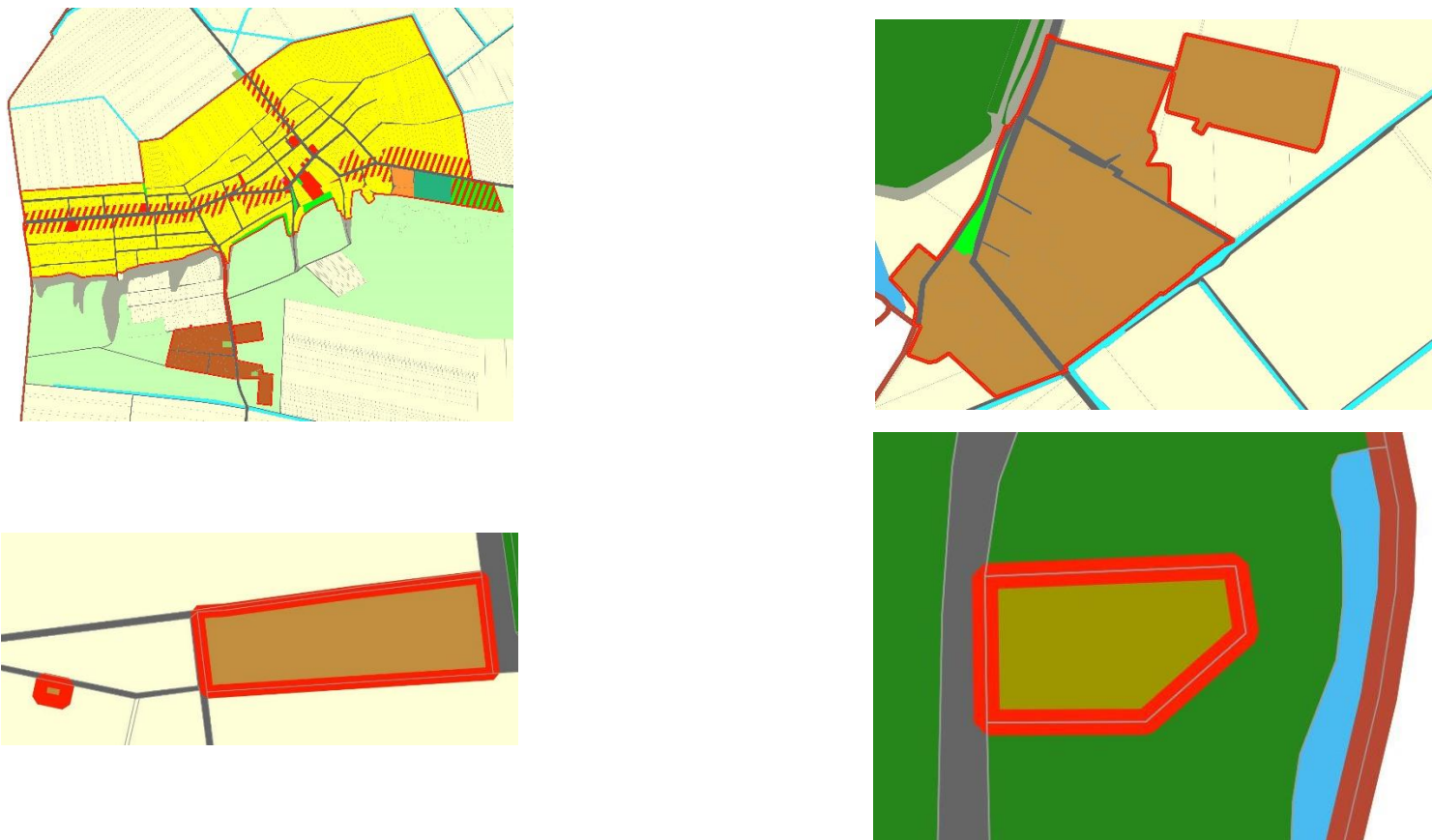


Fig. 105 Zonificarea funcțională propusă a comunei Mărculești

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.8 DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE****5.8.1 Alimentarea cu apă**

În vederea satisfacerii necesarului de apă potabilă tuturor consumatorilor la calitatea, cantitatea și presiunea normale, odată cu extinderea sistemului de alimentare cu apă pe tot teritoriul intravilan al comunei, Planul de Urbanism General al comunei Mărculești face următoarele propuneri:

- denisiparea periodică a puturilor și stabilirea noilor caracteristici;
- supravegherea permanentă a corectitudinii exploatarei puturilor;
- supravegherea permanentă a calității apei furnizate de surse;
- curățarea periodică a rezervoarelor de înmagazinare;
- introducerea obligatorie a dezinfectării apei înainte de a fi furnizată consumatorilor;
- verificarea executării bransamentelor de apă și verificarea periodică a contoarelor.

5.8.2 Canalizarea apelor uzate

Rețeaua de canalizare menajeră colectează apele menajere provenite de la consumatorii de apă potabilă, folosită în scopuri igienico-sanitare, și anume cele care se încadrează în condițiile de calitate cerute de normativul NTPA-002/2002 privind condițiile de descărcare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților.

Se propune punerea în funcțiune a sistemului de canalizare al apelor uzate menajere existent, extinderea aceluiași sistem în vederea deservirii cu canalizare a tuturor consumatorilor din cadrul intravilanului propus prin PUG, și înființarea unui sistem de canalizare al apelor uzate pluviale.

5.8.3 Alimentarea cu energie electrică

În perspectiva unei dezvoltări economice adecvate, în comuna Mărculești se propune ca în perspectiva următorilor 10 ani, să se realizeze racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică în proporție de 100% atât a gospodăriilor existente, cât și a celor noi amplasate în zonele de intravilan.

Odată cu dezvoltarea prevăzută prin noul PUG, se vor realiza studiile de soluție necesare pentru alimentarea cu energie electrică prin intermediul instituțiilor de proiectare specializate.

Aceste instituții vor analiza încărcarea actuală a stațiilor electrice, posibilitatea racordării la aceste stații a noilor posturi de transformare, capacitatea necesară pentru ca posturile de transformare 20 / 0,4kV să acopere consumul de energie electrică a noilor abonati precum și realizarea rețelelor electrice de medie și joasă tensiune.

Necesarul de putere ce trebuie asigurat la nivelul postului de transformare pentru o locuință este estimat la 0,98W pentru anul 2028 (conform PE 132-95). Această valoare ia în considerare factori de simultaneitate între diferiții consumatori, precum și gradul de utilizare a diferitelor tipuri de receptoare ce sunt în dotarea unei locuințe cu 2-5 camere cu o dotare de tip A. Dotarea de tip A se referă la modul de satisfacere a utilitatilor și anume: dotare cu receptoare electrocasnice pentru iluminat, conservare hrană, igienă, audiovizual, activități gospodărești etc. Asigurarea apei calde, a încălzirii locuinței și a gatitului se realizează prin centralele proprii și cu record de gaze la bucătărie.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.8.4 Alimentarea cu gaze naturale**

Dat fiind situația existentă, prin noul PUG se propune înființarea rețelei centralizate de alimentare cu gaz metan. La rețeaua de gaz metan propusă se vor racorda imobilele social-culturale (școala, grădinița, dispensar), administrative, de comerț și mică industrie, cât și locuințele.

În etapa elaborării viitoarelor propuneri urbanistice pentru comuna Mărculești se vor prelua propunerile din studiile de specialitate (la momentul actual existând Studiul de Fezabilitate nr. 19SF/2020 „ÎNFIINȚARE SISTEM INTELIGENT DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA MĂRCULEȘTI, JUDEȚUL IALOMIȚA”).

Pentru imobilele de locuit, de servicii, comerț, administrative, se propune utilizarea agentului termic produs de centralele termice. Centralele vor utiliza combustibilul gazos prin racordarea imobilelor la rețelele de gaz metan.

Se vor racorda atât locuințele existente precum și cele prevăzute să se construiască, în viitor.

La fazele de proiectare SF, DTAC și DT-PTh se vor stabili, de către firme specializate, consumurile de gaze metan pentru obiectivele menționate, precum și dimensionarea rețelelor de alimentare cu gaz metan.

Lucrările de proiectare și execuție pentru sistemul de distribuție gaz metan se vor face de către o firmă specializată.

Disponerea conductelor în trama străzilor se va face respectând prescripțiile SR 8591/1997 care reglementează condițiile de amplasare a rețelelor edilitare subterane.

5.8.5 Salubritatea**5.8.5.1 Depozitarea și gestionarea resturilor vegetale și a gunoierului de grajd, provenite din activități agricole**

Având în vedere că localitatea Mărculești se află conf. Ord. MADR nr. 1552/743/2008 pe lista localităților unde există surse de nitrati din activități agricole, coroborat cu obligativitatea respectării “Codului de bune practici agricole pentru protecția apelor împotriva poluării cu nitrati din surse agricole” aprobat prin Ord. 1182/1270/2005, la nivelul Planului Urbanistic General, se va propune amplasarea unei platforme de depozitare și de gestionare a resturilor vegetale și a gunoierului de grajd în vederea rezolvării acestei disfuncționalități. Conform Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, acesta se poate amplasa în extravilanul localității, în baza autorizației de construire și a aprobării scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol, ținând cont de următoarele recomandări:

Rolul platformei este de depozitare temporară, în bune condiții tehnologice și ecologice, a deșeurilor solide și semi-solide provenite de la animale, amestecate, sau nu, cu alte reziduri organice cum ar fi resturile menajere sau de pe urma culturilor, înainte ca acestea să fie împrăștiate pe terenurile agricole.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

O platformă de gunoi de grajd este o construcție relativ simplă alcătuită dintr-o podea, în general, de beton pătrată sau dreptunghiulară, înconjurată în trei părți de pereți de beton înalți de aproximativ 2-3 m. Pot fi folosite și alte materiale, dar betonul este mai durabil, oferă condiții mai bune pentru manevrarea utilajelor și garanții împotriva pierderilor accidentale de nutrienți. În afară de rolul de depozitare, platforma este utilizată și pentru amestecarea și compostarea gunoiului de grajd într-un produs mai omogen, mai stabil și mai valoros. De aceea, dimensiunile platformei trebuie să fie suficiente nu numai pentru depozitare, ci și pentru răsturnarea (remanierea) gunoiului de grajd așezat în grămezi pentru compostare de dimensiuni asemănătoare. Dincolo de construcția de beton în sine, platforma ar trebui echipată cu următoarele elemente:

- gard pentru controlul restricționarea accesului;
- utilaje de încărcare și răsturnare (omogenizare sau remaniere) a gunoiului de grajd (de ex: încărcător orizontal);
- mașină pentru tocatul resturilor vegetale ce intră la compostare;
- cisternă pentru transportul și împrăștierea dejecțiilor lichide,
- termometre diverse pentru monitorizarea evoluției temperaturii în grămada de compostare;
- utilaje de pompare și de aplicare a lichidelor pentru umectarea grămezii de compostare, pentru încărcarea cisternei de distribuție pe terenul agricol alichidului stocat;
- o anexă ca adăpost și birou pentru administratorul platformei;
- apă, electricitate și sursă de combustibil.

Locația ideală pentru o platformă de gunoi se stabilește după următoarele criterii:

- Drepturile de proprietate - platforma ar trebui construită de preferință pe teren comunal;
- Acces - platforma ar trebui localizată într-un perimetru ușor accesibil pentru mijloacele de transport obișnuite: camioane, tractoare, căruțe etc.;
- Distanța față de centrul satului: Pentru platformele sistemelor intensive de creștere a animalelor distanța față de locuințe este de 500 m conform ordinului ministrului sănătății nr.119/2014 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Suprafața - platforma ar trebui ridicată pe o suprafață dreaptă în scopul reducerii costurilor de construcție și pentru a facilita managementul ulterior;
- Riscul de inundație - platforma nu trebuie situată în zonă cu risc de inundație sau precipitații excesive;
- Pădurile - platforma nu trebuie situată în apropierea pădurilor, deoarece amoniacul degajat în atmosferă este toxic pentru arbori, în special pentru speciile rășinoase;
- Apa freatică - platforma nu trebuie situată în zonă cu apă freatică la mică adâncime (mai puțin de 2 m);
- Distanța față de cursurile de apă - platforma trebuie situată la minim 100 m de orice curs sau corp de apă în scopul reducerii riscului de poluare accidentală;
- Distanța față de terenurile agricole - ar trebui să fie cât mai mică pentru diminuarea costurilor de transport.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI**5.9 PROTECȚIA MEDIULUI**

Pentru supravegherea calitatii factorilor de mediu prin Planul General de Urbanism al comunei Mărculești s-au facut urmatoarele propuneri de interventie urbanistica:

- diminuarea pana la eliminare a surselor de poluare majora;
- apararea impotriva inundatiilor si/sau a alunecarilor de teren;
- recuperarea terenurilor degradate, consolidari de maluri si taluzuri, plantari de zone verzi, etc.;
- organizarea sistemelor de spatii verzi ;
- restrictiile generale pentru conservarea patrimoniului natural.

Masurile de interventie urbanistica constau in:

- respectarea normelor in vigoare privind amplasarea in functie de destinatie a fiecarei constructii in parte;
- respectarea zonei de protectie pentru cursurile apă impusă de Apele Române;
- realizarea de lucrări de îndiguire și canale de desecare (amplasarea acestora va fi stabilită în urma unor studii de specialitate);
- extinderea sistemelor centralizate de alimentare cu apa, de canalizare menajera si pluviala și de alimentare cu energie electrică, și înființarea sistemului centralizat de alimentare cu gaze ;
- rezolvarea problemei stingerii eventualelor incendii la nivelul localitatii, probleme ce se coroboreaza direct cu sistemul de alimentare cu apa al localitatii ;
- modernizarea /reabilitarea tuturor cailor de comunicatie;
- se recomanda ca pe suprafetele neocupate cu cladiri sau rezerve pentru realizarea obiectivelor de utilitate publica sa se asigure plantarea cel putin a unui arbore la fiecare 200 mp de teren in zonele de protectie si amenajarea de spatii plantate pe cca. 40% din suprafata dintre aliniament si cladiri.

Pentru apărarea împotriva inundațiilor se propun următoarele lucrări:

- întreținerea / curățarea periodică a șanțurilor și rigolelor de scurgere a apelor pluviale;
- îndepărtarea materialului lemnos și a deșeurilor din albiile cursurilor de apă permanente sau nepermanente;
- asanarea zonelor de băltire;
- organizarea periodică a acțiunilor de verificare a stării tehnice și funcționale a construcțiilor hidrotehnice cu rol de apărare împotriva inundațiilor;
- supravegherea cursurilor de apă în zonele critice în perioadele ploioase;
- comunicarea cu populația și educarea ei în privința riscului la inundații și a modului ei de a acționa în situații de urgență;
- organizarea anuală și ori de câte ori este nevoie de instruiți ai membrilor Comitetului local asupra atribuțiilor ce le revin pentru avertizarea/alarmarea populației din comună.

Pentru lucrarile de amenajare a spatiilor verzi se prevede executarea urmatoarelor categorii de lucrari :

- degajarea terenului de corpuri straine;
- sistematizarea verticala;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- executarea rețelelor tehnico-edilitare;
- executarea infrastructurii;
- executarea construcțiilor;
- executarea aleilor pietonale și a mobilierului de parc;
- plantarea puieților de arbori și arbuști;
- plantarea și semănarea florilor;
- înierbarea ;
- fertilizarea solului.

Pentru lucrările de conservare, restaurare și ameliorare a vegetației sunt necesare categoriile de lucrări :

- extragerea exemplarelor de arbori și arbuști uscați, degarnisiți, deteriorați;
- extragerea speciilor spontane, invadate;
- extragerea cioatelor și radacinilor;
- taieri de corectie în coroane la arbori și arbuști;
- toaletarea tufelor de arbuști
- tunderea gardurilor vii;
- completarea grupelor, masivelor și gardurilor vii cu elemente necesare refacerii compoziției anterioare;
- completarea cu plante perene;
- refacerea peluzelor.

Pentru întreținerea spațiilor verzi se recomandă :

- pastrarea identității compoziționale;
- pastrarea și ameliorarea viabilității vegetației;
- pastrarea și ameliorarea valorii estetice și funcționale a componentelor (vegetație, dotări, echipament tehnico-edilitar);
- salubritatea.

5.10 OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

La nivelul unei localități, obiective de utilitate publică (obiective care aparțin domeniului public și sunt supuse regimului de drept public; mai exact, instituții și servicii publice, organisme care asigură administrarea și apărarea teritoriului, a vieții și a bunurilor persoanelor fizice, precum și satisfacerea necesităților de instruire, cultură, sănătate și ocrotire socială) au caracter unicat și au o rețea construcțională prin care asigură difuzarea serviciilor în teritoriu (poșta, poliție, protecție contra incendiilor, protecție civilă etc.); sunt finanțate de la bugetul public național și local, iar în majoritatea cazurilor, personalul angajat are statutul de construcționar public.

Conform CAEN, lista serviciilor publice cuprinde pe tipuri de activități, integral sau parțial, următoarele categorii:

- H - comerț (piețe comerciale);
- J - transporturi (rutier, feroviar, naval);
- K - posta, telecomunicații, audio visual;
- L - activități financiar bancare;

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

- N - administrație publică și asistență socială obligatorie;
- O - învățământ (grădinițe, școli, licee + școli profesionale + grupuri școlare, școli, + creșe + grădinițe + licee speciale, învățământ superior);
- M - cercetare proiectare;
- P - spitale, sanatorii, azile, policlinici, dispensare, creșe, leagăne de copii, case de copii;
- R - cultură, culte, baze și complexe sportive, agrement;
- T - activități ale organizațiilor și organismelor extrateritoriale.

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

6. PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTARE ȘI PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE PROPUSE PRIN PLANUL DE URBANISM GENERAL

6.1 PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA P.U.G.

| ȚINTE | MĂSURI | RESPONSABIL | ESTIMARE BUGETARĂ ÎN LEI | TERMEN |
|---|--|---|-----------------------------|----------------|
| DIRECȚIA DE ACȚIUNE: Creșterea conectivității prin investiții de infrastructură și dezvoltarea alternativelor de transport | | | | |
| DEZVOLTAREA TRANSPORTULUI ALTERNATIV | Înființarea și/sau modernizarea stațiilor de transport în comun de pe teritoriul localității | U.A.T. Mărculești Consiliul Județean Ialomița | 100.000,00 | 2027 - 2033 |
| | Dezvoltarea infrastructurii pietonale | U.A.T. Mărculești | 1.000.000,00 | 2026 - 2032 |
| | Amenajarea pistelor velo pe arterele principale | U.A.T. Mărculești | 200.000,00 | 2026 - 2032 |

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA MĂRCULEȘTI

Memoriu General

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|---|--|---|--------------|----------------|
| MODERNIZAREA CĂILOR DE COMUNICATIE | Reabilitarea îmbrăcăminții asfaltice pe sectoarele de drum existente | U.A.T. Mărculești Consiliul Județean Ialomița | 5.000.000,00 | 2026 - 2032 |
| | Toaletarea si plantarea vegetatiei pe arterele de circulatie ale comunei | U.A.T. Mărculești | 200.000,00 | 2032 - 2033 |
| | Modernizarea iluminatului stradal | U.A.T. Mărculești | 400.000,00 | 2026 - 2028 |
| DIRECȚIA DE ACȚIUNE: Dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare | | | | |
| EXTINDEREA ȘI MODERNIZAREA REȚELELOR TEHNICO-EDILITARE | Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe tot teritoriul intravilan propus | U.A.T. Mărculești | 1.000.000,00 | 2025 - 2030 |
| | Punerea în funcțiune și extinderea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere pe tot teritoriul intravilan propus | U.A.T. Mărculești | 2.000.000,00 | 2025 - 2030 |
| | Înființarea rețelei de canalizare a apelor uzate pluviale | U.A.T. Mărculești | 7.000.000,00 | 2025 - 2030 |
| | Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică pe tot teritoriul intravilan propus | U.A.T. Mărculești | 400.000,00 | 2025 - 2027 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|--|---|-------------------|--------------|-------------|
| | Înființarea rețelei de alimentare cu gaze pe tot teritoriul intravilan propus | U.A.T. Mărculești | 1.000.000,00 | 2025 - 2030 |
| DIRECȚIA DE ACȚIUNE: Creșterea economiei comunei Mărculești | | | | |
| INFORMAREA ȘI CONSULTANȚA POPULAȚIEI | Informare și consultanță privind accesarea programelor de dezvoltare rurală | U.A.T. Mărculești | 100.000,00 | 2025 - 2035 |
| | Informare și consultanță privind accesarea fondurilor comunitare ce vizează dezvoltarea activităților întreprinse în mediul rural, altele decât cele agricole | U.A.T. Mărculești | 100.000,00 | 2025 - 2035 |
| STIMULAREA INVESTIȚIILOR | Retrasarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare ale comunei | U.A.T. Mărculești | 200.000,00 | 2025 |
| | Stabilirea unei zone centrale reprezentative, care să concentreze serviciile și instituțiile publice importante | U.A.T. Mărculești | 200.000,00 | 2025 |
| | Stabilirea unor areale ce pot susține dezvoltarea serviciilor publice în lungul căilor de comunicație principale (drumurile județene DJ 201 și DJ 213A care străbat comuna) | U.A.T. Mărculești | 200.000,00 | 2025 |
| | Reducerea impozitelor pentru investitori | U.A.T. Mărculești | 50.000,00 | 2025 - 2026 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|--|--|-------------------|--------------|-------------|
| VALORIFICAREA MONUMENTELOR ISOTIRCE ȘI A VESTIGIILOR ARHEOLOGICE | Prezervarea monumentului istoric Biserica Sf. Nicolae, înscrisă în LMI 2015 cu codul IL-II-m-B-14147 | U.A.T. Mărculești | 1.000.000,00 | 2025 - 2030 |
| | Prezervarea siturilor arheologice de pe raza comunei Mărculești (conform studiu arheologic) | U.A.T. Mărculești | 1.000.000,00 | 2025 - 2030 |
| | Promovarea monumentelor istorice și a siturilor arheologice din cadrul Comunei Mărculești | U.A.T. Mărculești | 100.000,00 | 2025 - 2035 |
| DIRECȚIA DE ACȚIUNE: Îmbunătățirea calității vieții cetățenilor | | | | |
| DEVOLTAREA ECHIPAMENTELOR ȘI DOTĂRILOR PUBLICE | Construirea unui nou sediu de primărie | U.A.T. Mărculești | 3.000.000,00 | 2025 - 2027 |
| | Relocarea postului de poliție local | U.A.T. Mărculești | 1.000.000,00 | 2027 - 2029 |
| | Înființarea unui dispensar uman și a unor cabinete medicale | U.A.T. Mărculești | 2.000.000,00 | 2027 - 2031 |
| ÎNFIINȚAREA DE ACTIVITĂȚI RECREATIVE | Amenajarea a două spații publice în sudul comunei | U.A.T. Mărculești | 600.000,00 | 2025 - 2027 |
| | Construirea unei baze sportive | U.A.T. Mărculești | 2.000.000,00 | 2025 - 2027 |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | |
|--|--|-------------------|--------------|-------------|
| | Dezvoltarea unui areal cu spații publice și dotări dedicate serviciilor și comerțului, în relație cu baza sportivă | U.A.T. Mărculești | 800.000,00 | 2027 - 2029 |
| ÎMBUNĂTĂȚIREA CALITĂȚII MEDIULUI ȘI VALORIFICAREA PEISAJULUI LOCAL | Realizarea unui depozit pentru dejecții animaliere și resturi vegetale | U.A.T. Mărculești | 2.000.000,00 | 2025 - 2027 |
| | Informarea și educarea populației cu privire la importanța siturilor NATURA 2000 de pe teritoriul comunei | U.A.T. Mărculești | 100.000,00 | 2025 - 2035 |
| | Creșterea sancțiunilor pentru poluarea râului Ialomița | U.A.T. Mărculești | 50.000,00 | 2025 - 2026 |

6.2 PROGRAMUL DE INVESTIȚII PUBLICE

| DENUMIREA INVESTIȚIEI | ESTIMARE BUCETARĂ ÎN LEI | SURSELE POSIBILE DE FINANȚARE | ETAPIZAREA REALIZĂRII INVESTIȚIILOR | STADIUL IMPLEMENTĂRII | RESPONSABIL |
|--|--------------------------|---|---------------------------------------|-----------------------|---|
| Înființarea și/sau modernizarea stațiilor de transport în comun de pe teritoriul localității | 100.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești Consiliul Județean Ialomița |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | | |
|---|--------------|---|--|------------|---|
| Dezvoltarea infrastructurii pietonale | 1.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Amenajarea pistelor velo pe arterele principale | 200.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Reabilitarea îmbrăcăminții asfaltice pe sectoarele de drum existente | 5.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești Consiliul Județean Ialomița |
| Toaletarea și plantarea vegetației pe arterele de circulație ale comunei | 200.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Modernizarea iluminatului stradal | 400.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe tot teritoriul intravilan propus | 1.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |

URBAN OPEN G.I.S.

PLAN URBANISTIC
GENERAL
COMUNA MĂRCULEȘTI

Memoriu General

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | | |
|--|--------------|---|--|--------------------------|-------------------|
| Punerea în funcțiune și extinderea rețelei de canalizare a apelor uzate menajere pe tot teritoriul intravilan propus | 2.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Înființarea rețelei de canalizare a apelor uzate pluviale | 7.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Extinderea rețelei de alimentare cu energie electrică pe tot teritoriul intravilan propus | 400.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Înființarea rețelei de alimentare cu gaze pe tot teritoriul intravilan propus | 1.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Cerere de finanțare + SF | U.A.T. Mărculești |
| Informare și consultanță privind accesarea programelor de dezvoltare rurală | 100.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | | |
|---|--------------|---|--|------------|-------------------|
| Informare și consultanță privind accesarea fondurilor comunitare ce vizează dezvoltarea activităților întreprinse în mediul rural, altele decât cele agricole | 100.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Retrasarea intravilanului în funcție de necesitățile de dezvoltare ale comunei | 200.0000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Stabilirea unei zone centrale reprezentative, care să concentreze serviciile și instituțiile publice importante | 200.0000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Reglementarea arealului Dezvoltarea conformă a zonei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Stabilirea unor areale ce pot susține dezvoltarea serviciilor publice în lungul căilor de comunicație principale (drumurile județene DJ 201 și DI 213A care străbat comuna) | 200.0000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Reglementarea arealului Dezvoltarea conformă a zonei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Reducerea impozitelor pentru investitori | 50.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Prezervarea monumentului istoric Biserica Sf. Nicolae, înscrisă în LMI 2015 cu codul IL-II-m-B-14147 | 1.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu istoric Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Prezervarea siturilor arheologice de pe raza comunei Mărculești (conform studiu arheologic) | 1.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu arheologic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | | |
|--|--------------|---|--|------------|-------------------|
| Promovarea monumentelor istorice și a siturilor arheologice din cadrul Comunei Mărculești | 100.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Construirea unui nou sediu de primărie | 3.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Relocarea postului de poliție local | 1.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Înființarea unui dispensar uman și a unor cabinete medicale | 2.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Amenjarea a două spații publice în sudul comunei | 600.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Construirea unei baze sportive | 2.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Dezvoltarea unui areal cu spații publice și dotări dedicate serviciilor și comerțului, în relație cu baza sportivă | 800.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

| | | | | | |
|---|--------------|---|--|------------|-------------------|
| Realizarea unui depozit pentru dejecții animaliere și resturi vegetale | 2.000.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Studiu de fezabilitate Studiu topografic Studiu geotehnic Proiect tehnic Execuția lucrărilor | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Informarea și educarea populației cu privire la importanța siturilor NATURA 2000 de pe teritoriul comunei | 100.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |
| Creșterea sancțiunilor pentru poluarea râului Ialomița | 50.000,00 | Bugetul de stat prin programe naționale/finanțare comunitară prin fonduri europene/ buget local | Execuția inițiativei | Inițiativă | U.A.T. Mărculești |

BENEFICIAR: PRIMĂRIA MĂRCULEȘTI

7. CONCLUZII ȘI MĂSURI ÎN CONTINUARE

Este necesară urmărirea consecvenței a aplicării prevederilor regulamentului local de urbanism asociat prezentului PUG. Se va monitoriza aplicarea regulilor de construire care au rolul de a sprijini dezvoltarea coerentă și armonioasă a comunei.

Planul Urbanistic General trasează cadrul necesar dezvoltării urbanistice ulterioare a comunei. Pe baza propunerilor din prezentul PUG pot fi întocmite strategii, programe de măsuri și proiecte. În vederea etapizării proiectelor și programelor este necesară nu numai asigurarea finanțării, ci și cuantificarea efectelor pe care programul/proiectul respectiv îl are pentru dezvoltarea ulterioară a comunei (potențialul de atragere a unor fonduri publice sau private pentru dezvoltări ulterioare, crearea de locuri de muncă, creșterea satisfacției cetățenilor etc).

Întocmit,
Urbanist,
Georgiana PIRVU

