

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei la hotărârea Consiliului local al comunei Mărculești nr. 26 din 30.06.2014 privind atestarea domeniului public al comunei Mărculești, județul Ialomița și trecerea unor bunuri imobile din domeniul public al comunei Mărculești în domeniul privat al comunei Mărculești în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării

Consiliul local al comunei Mărculești, județul Ialomița,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Mărculești nr. 529 din 08.02.2022;
 - raportul compartimentului de specialitate nr. 812 din 24.02.2022;
 - procesul – verbal al comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Mărculești nr. 528 din 08.02.2022;
 - avizul comisiei pentru agricultură, activități economice, financiare, amenajarea teritoriului, urbanism și protecția mediului nr. 903 din 03.03.2022;
 - avizul comisiei juridice și de disciplină nr. 908 din 03.03.2022;
 - avizul comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, activități social – culturale și culte nr. 910 din 03.03.2022;
 - anexa la hotărârea Consiliului local al comunei Mărculești nr. 26 din 30.06.2014 privind atestarea domeniului public al comunei Mărculești, cu modificările și completările ulterioare;
 - raportul de expertiză tehnică întocmit de către expert tehnic inginer Simionescu D. Ionel, înregistrat cu nr. 509 din 07.02.2022;
 - raportul de evaluare a bunurilor din domeniul public și domeniul privat al comunei Mărculești, întocmit de către Moșescu Valeriu Cabinet Expert Evaluator EI, EPI, EBM Slobozia;
 - prevederile art.2¹ și art.2² din Ordonanța Guvernului nr. 81 / 2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112 / 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246 / 2001;
 - prevederile art. 864 din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 10 / 1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.1, alin. (1) și art. 8 din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit.c), art. 139, alin. (3), lit.g), art. 196, alin. (1), lit.a), art. 289 și art. 361, alin. (2) – (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Anexa la hotărârea Consiliului local al comunei Mărculești nr. 26 din 30.06.2014 privind atestarea domeniului public al comunei Mărculești, județul Ialomița se modifică, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

a)- poziția nr. 34, codul de clasificare 1.6.1, bunul de inventar „ Casa specialistului din comuna Mărculești, corp 1,, , coloana „ Elementele de identificare ” va avea următorul cuprins: „ Suprafață=93 mp, regim de înălțime parter, compusă din 3 camere, 2 holuri și o magazie, fundații continui din beton, zidărie portantă din cărămidă, planșeu din lemn, tâmplărie din PVC la uși și ferestre, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă; vecinătăți: N- Ion P. Ilie, S- drum județean 201, E- Herescu Ion, V- Telehuz Victoria și Ștefan Decu „, iar coloana “ Valoarea de inventar – lei - ” va avea următorul cuprins: “ 130.500 ”;

b)- poziția nr. 35, codul de clasificare 1.6.1, bunul de inventar „ Casa specialistului din comuna Mărculești, corp 2,, , coloana „ Elementele de identificare ” va avea următorul cuprins: „ Suprafață=37 mp, regim de înălțime parter, compusă din 2 camere, o magazie și un hol, fundații continui din beton, zidărie portantă din cărămidă, planșeu din lemn, tâmplărie din PVC la uși și ferestre, acoperiș tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă; vecinătăți: N- Ion P. Ilie, S- drum județean 201, E- Herescu Ion, V- Telehuz Victoria și Ștefan Decu,, iar coloana “ Valoarea de inventar – lei - ” va avea următorul cuprins: “ 52.800 ”;

c)- poziția nr. 36, bunul de inventar „ Magazie a Casei specialistului din comuna Mărculești, ,, , coloana „ Elementele de identificare ” va avea următorul cuprins: „ Suprafață=10 mp, regim de înălțime parter, compusă din 2 încăperi cu destinația magazie, zidărie portantă din cărămidă, șarpantă din lemn cu învelitoare din azbociment; vecinătăți: N- Ion P. Ilie, S- drum județean 201, E- Herescu Ion, V- Telehuz Victoria și Ștefan Decu ,, iar coloana “ Valoarea de inventar – lei - ” va avea următorul cuprins: “ 1820 ”;

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public al comunei Mărculești în domeniul privat al comunei Mărculești a imobilelor având datele de identificare prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării acestora.

Art.3. (1) Se aprobă scoaterea din funcțiune și demolarea imobilelor menționate în art.2 al prezentei hotărâri.

(2) Demolarea imobilelor menționate la art.2 al prezentei hotărâri se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 50 / 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul comunei Mărculești și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prin grija secretarului general al comunei Mărculești, prezenta hotărâre se va comunica spre ducere la îndeplinire, primarului comunei Mărculești și compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei și, spre știință, Instituției Prefectului – județul Ialomița, precum și oricăror alte persoane fizice sau juridice interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HITIANU VALENTIN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
DAVIDESCU ȘTEFANIA - FELICIA