

ANEXA Nr. 1A  
la normele metodologice

-Formular pentru persoane fizice-

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/localitatea (*) IALOMITA / MARCULESTI	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*) MARCULESTI	Nr. ....51..... din 12 / 08 / 2015..... .....(zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimate domnule primar ,

- (\*) **Subsemnatul:**
- Marcu Emil, CNP 1530706212967, în calitate de coproprietar, identificat cu BI, seria GV, numărul 943342, eliberat de Politia Municipiului Slobozia, nascut la data de 06.07.1953, comuna Mărculești, județul Ialomița, domiciliat în Mun. Slobozia, str. Matei Basarab, bl. 29, sc. C, ap. 16, județul Ialomița,
- (\*\*) cu domiciliul în : localitatea ..... , str. .... , nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , jud./sec. .... , cod postal ..... , țara ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail ..... , cetatenia..... , starea civila .....
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):localitatea ..... , str. .... , nr. .... , bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... , jud./sec. .... , cod postal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17 / 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului , cu modificările ulterioare , solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata , în termenul prevăzut de Legea nr. 17 / 2014 , cu modificările ulterioare .

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei de vanzare :

1. Din categoria "coproprietari" ...-.....  
.....1.....

.....  
2. Din categoria "arendasi" SC Agrovicom SRL  
sediul: Com. Marculesti, str. General Zagoneanu, nr. 22  
CUI: RO 16190386, J21/71/2004

3. Din categoria "proprietari vecini" .....

4. Statul roman , prin Agentia Domeniilor Statului .

Declar ca sunt proprietarul terenului in suprafata de 2 ha situat in extravilanul localitatii MARCULESTI, care face obiectul ofertei de vanzare,

Declar ca :

- terenul **NU** face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita ;
- terenul **NU** este grevat de sarcini ;
- avem cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin (2) din Legea nr. 17/2014 cu modificarile ulterioare , cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate .

In sustinerea cererii , depunem urmatoarele acte doveditoare :

- copii ale C.I. ale vanzatorilor persoane fizice ;
- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare , si anume certificat de mostenitor ;
- Certificatul fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare , din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014 , cu modificarile ulterioare , cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date , cu modificarile si completarile ulterioare .

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare , declaram ca datele sunt reale , corecte si complete .

*Vanzator / Imputernicit ,*

numele si prenumele in clar ,  
semnatura ,

Marcu Emil



Data ,  
11.08.2015

-Formular pentru persoane fizice-

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul:

- Marcu Emil, CNP 1530706212967, avand adresa de comunicare in: Mun. Slobozia, str. Matei Basarab, bl. 29, sc. C, ap. 16, judetul Ialomita, vind teren agricol situat in extravilanul comunei Mărculești, in suprafata de 2 (douazeci mii mp) ha , la pretul de 19.000 ( nouasprezece mii ) lei / ha .

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele :

.....  
.....

Date privind identificarea terenului :

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Comuna/ judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Marculesti/ Ialomita	2 ha			76/1	1/1	arabil	
Verificat primarie								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286 / 2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare , declar ca datele sunt reale , corecte si complete .

*Vanzator / Imputernicit*  
*numele si prenumele in clar,*  
*semnatura ,*

Marcu Emil,



Data ,  
11.08.2015

<b>JUDEȚUL IALOMIȚA</b>	<b>Registrul de evidență Nr. 2325 Din 12.08.2015</b>
<b>Unitatea administrativ- teritorială: COMUNA MĂRCULEȘTI</b>	

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de numitul(a) MARCU A EMIL, în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, înregistrată cu nr. 51/12.08.2015, au fost identificați următorii preemptori:

**1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană / persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
	Nu este cazul	

**2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată:**

Nume și prenume arendaș	S.C AGROVICOM SRL
Domiciliul / sediul	Com Marculesti, sat Marculesti, str. General Zagoneanu nr. 22, judetul Ialomita

**3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare – cumpărare a fost înregistrată:**

Nume și prenume / denumire vecin	RADULESCU EUGEN M.d. BUCUTA STANCA COMUNA MARCULESTI

**4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului.**

PRIMAR  
CIRIBLAN ROMEO SORIN



SECRETAR COMUNĂ,  
GEAMBAȘU ȘTEFANIA FELICIA

